



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 534 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4270
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Anund Hoff Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 018	
Annen driftsinntekt		291 000	199 000
Sum inntekter		315 018	199 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 700	44 617
Annen driftskostnad		188 666	78 797
Sum kostnader		240 366	123 414
Driftsresultat		74 652	75 586
Annen rentekostnad		36 353	39 996
Sum finanskostnader		36 353	39 996
Netto finans		-36 353	-39 996
Resultat før skattekostnad		38 299	35 590
Skattekostnad på resultat		5 189	9 775
Årsresultat		33 110	25 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 110	25 815
Totalresultat		33 110	25 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 110	25 815
Sum overføringer og disponeringer		33 110	25 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		585 800	630 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		69 015	15 675
Sum varige driftsmidler		654 815	645 975
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		654 815	645 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	122 600
Sum fordringer		75 000	122 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 549	6 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 549	6 370
Sum omløpsmidler		95 549	128 970
SUM EIENDELER		750 364	774 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 700 556	1 733 666
Sum opptjent egenkapital		-1 700 556	-1 733 666
Sum egenkapital		-1 598 556	-1 631 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		321 534	407 238
Sum annen langsiktig gjeld		321 534	407 238
Sum langsiktig gjeld		321 534	407 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 446	12 761
Betalbar skatt		5 189	9 775
Skyldig offentlige avgifter		21 205	42 291
Annen kortsiktig gjeld		1 984 546	1 934 546
Sum kortsiktig gjeld		2 027 386	1 999 373
Sum gjeld		2 348 920	2 406 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 364	774 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475301

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 534 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4270
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Anund Hoff Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 534 987
NUME EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 018	
Annen driftsinntekt		291 000	199 000
Sum inntekter		315 018	199 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 700	44 617
Annen driftskostnad		188 666	78 797
Sum kostnader		240 366	123 414
Driftsresultat		74 652	75 586
Annen rentekostnad		36 353	39 996
Sum finanskostnader		36 353	39 996
Netto finans		-36 353	-39 996
Resultat før skattekostnad		38 299	35 590
Skattekostnad på resultat		5 189	9 775
Årsresultat		33 110	25 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 110	25 815
Totalresultat		33 110	25 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 110	25 815
Sum overføringer og disponeringer		33 110	25 815



Organisasjonsnr: 912 534 987
NUME EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	585 800	630 300
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	69 015	15 675
Sum varige driftsmidler	654 815	645 975

Andre langsiktige fordringer	2	
Sum anleggsmidler	654 815	645 975

Omløpsmidler Varer

Fordringer		
Kundefordringer	75 000	122 600
Sum fordringer	75 000	122 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	20 549	6 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	20 549	6 370

Sum omløpsmidler	95 549	128 970
-------------------------	---------------	----------------

SUM EIENDELER	750 364	774 945
----------------------	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1 700 556	1 733 666
Sum opptjent egenkapital	-1 700 556	-1 733 666

Sum egenkapital	-1 598 556	-1 631 666
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	321 534	407 238
Sum annen langsiktig gjeld	321 534	407 238
Sum langsiktig gjeld	321 534	407 238
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 446	12 761
Betalbar skatt	5 189	9 775
Skyldig offentlige avgifter	21 205	42 291
Annen kortsiktig gjeld	1 984 546	1 934 546
Sum kortsiktig gjeld	2 027 386	1 999 373
Sum gjeld	2 348 920	2 406 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	750 364	774 945



Organisasjonsnr: 912 534 987
NUME EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nume Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 534 987



RESULTATREGNSKAP

NUME EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 018	0
Annen driftsinntekt		291 000	199 000
Sum driftsinntekter		315 018	199 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 700	44 617
Annen driftskostnad		188 666	78 797
Sum driftskostnader		240 366	123 414
Driftsresultat		74 652	75 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		36 353	39 996
Resultat av finansposter		-36 353	-39 996
Resultat før skattekostnad		38 299	35 590
Skattekostnad på resultat		5 189	9 775
Årsresultat		33 110	25 815
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-33 110	-25 815
Sum overføringer		33 110	25 815



BALANSE

NUME EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		585 800	630 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		69 015	15 675
Sum varige driftsmidler		654 815	645 975
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		654 815	645 975
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		75 000	122 600
Sum fordringer		75 000	122 600
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 549	6 370
Sum omløpsmidler		95 549	128 970
Sum eiendeler		750 364	774 945



BALANSE

NUME EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 700 556	-1 733 666
Sum opptjent egenkapital		-1 700 556	-1 733 666
Sum egenkapital		-1 598 556	-1 631 666
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		321 534	407 238
Sum annen langsiktig gjeld		321 534	407 238
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 446	12 761
Betalbar skatt		5 189	9 775
Skyldig offentlige avgifter		21 205	42 291
Annen kortsiktig gjeld		1 984 546	1 934 546
Sum kortsiktig gjeld		2 027 386	1 999 373
Sum gjeld		2 348 920	2 406 611
Sum egenkapital og gjeld		750 364	774 945

Rollag
Styret i Nume Eiendom AS

Nils Anund Hoff Ødegården
Styreleder

Åsne Hoff Ødegården-Holm
Styremedlem

Ole Nysæther Helle
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall årsverk

Nume Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0



BankID Signing
Ole Nysæther Helle
2025-05-20

BankID Signing
Asne Hoff Ødegården-Holm
2025-05-25

BankID Signing
Nils Anund Hoff Ødegården
2025-05-25

Årsregnskap 2024

Nume Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 534 987



RESULTATREGNSKAP

NUME EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 018	0
Annen driftsinntekt		291 000	199 000
Sum driftsinntekter		315 018	199 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 700	44 617
Annen driftskostnad		188 666	78 797
Sum driftskostnader		240 366	123 414
Driftsresultat		74 652	75 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		36 353	39 996
Resultat av finansposter		-36 353	-39 996
Resultat før skattekostnad		38 299	35 590
Skattekostnad på resultat		5 189	9 775
Årsresultat		33 110	25 815
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-33 110	-25 815
Sum overføringer		33 110	25 815



BALANSE

NUME EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		585 800	630 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		69 015	15 675
Sum varige driftsmidler		654 815	645 975
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		654 815	645 975
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		75 000	122 600
Sum fordringer		75 000	122 600
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 549	6 370
Sum omløpsmidler		95 549	128 970
Sum eiendeler		750 364	774 945



BALANSE

NUME EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 700 556	-1 733 666
Sum opptjent egenkapital		-1 700 556	-1 733 666
Sum egenkapital		-1 598 556	-1 631 666
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		321 534	407 238
Sum annen langsiktig gjeld		321 534	407 238
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 446	12 761
Betalbar skatt		5 189	9 775
Skyldig offentlige avgifter		21 205	42 291
Annen kortsiktig gjeld		1 984 546	1 934 546
Sum kortsiktig gjeld		2 027 386	1 999 373
Sum gjeld		2 348 920	2 406 611
Sum egenkapital og gjeld		750 364	774 945

Rollag
Styret i Nume Eiendom AS

Nils Anund Hoff Ødegården
Styreleder

Åsne Hoff Ødegården-Holm
Styremedlem

Ole Nysæther Helle
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall årsverk

Nume Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0