



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 507 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROHNÅS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Laguneveien 7  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Tellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2019              | 2018              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 172 645           | 51 791            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>172 645</b>    | <b>51 791</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-172 645</b>   | <b>-51 791</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 5    | 20 000 000        | 15 000 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 429               | 1 967             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>20 000 429</b> | <b>15 001 967</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 5    | 1 092 856         | 1 068 803         |
| Annen rentekostnad                            |      |                   | 603               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 092 856</b>  | <b>1 069 406</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>18 907 573</b> | <b>13 932 561</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>18 734 928</b> | <b>13 880 770</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 4 121 676         | 3 192 716         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Utbytte                                       |      | 14 000 000        | 10 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 613 252           | 688 054           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5    | 27 854 700        | 27 854 700        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>27 854 700</b> | <b>27 854 700</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>27 854 700</b> | <b>27 854 700</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 24 525            | 7 535             |
| Krav på innbetaling av selskapskapital         | 5    | 20 000 000        | 15 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>20 024 525</b> | <b>15 007 535</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 14 189            | 26 882            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>14 189</b>     | <b>26 882</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>20 038 714</b> | <b>15 034 417</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>47 893 414</b> | <b>42 889 117</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 666            | -5 666            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 334</b>     | <b>24 334</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital                 |             | 9 777 739         | 9 164 487         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>9 777 739</b>  | <b>9 164 487</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>9 802 073</b>  | <b>9 188 821</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 5           | 19 969 664        | 20 507 580        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>19 969 664</b> | <b>20 507 580</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>19 969 664</b> | <b>20 507 580</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 3           | 4 121 676         | 3 192 716         |
| Utbytte                           |             | 14 000 000        | 10 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>18 121 676</b> | <b>13 192 716</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>38 091 340</b> | <b>33 700 296</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>47 893 414</b> | <b>42 889 117</b> |



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Krohnås Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Krohnås Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 613 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli awiklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Krohnås Holding AS, revisjonsberetning 2019 side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 26. februar 2020  
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap**

**2019**

**Krohnås Holding AS**

**Org.nr.:915 507 964**



| <b>Resultatregnskap</b>                      |             |                   |                   |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Krohnås Holding AS</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>    | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       |
| Annen driftskostnad                          | 2           | 172 645           | 51 791            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                   |             | <b>172 645</b>    | <b>51 791</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>-172 645</b>   | <b>-51 791</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap       | 5           | 20 000 000        | 15 000 000        |
| Annen renteinntekt                           |             | 429               | 1 967             |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     | 5           | 1 092 856         | 1 068 803         |
| Annen rentekostnad                           |             | 0                 | 603               |
| <b>Resultat av finansposter</b>              |             | <b>18 907 573</b> | <b>13 932 561</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad          |             | 18 734 928        | 13 880 770        |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3           | 4 121 676         | 3 192 716         |
| <b>Ordinært resultat</b>                     |             | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b> |             |                   |                   |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Overføringer</b>                          |             |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                           |             | 14 000 000        | 10 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                 |             | 613 252           | 688 054           |
| <b>Sum overføringer</b>                      |             | <b>14 613 252</b> | <b>10 688 054</b> |
| <b>Krohnås Holding AS</b>                    |             | <b>Side 2</b>     |                   |



| <b>Balanse</b>                       |             |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Krohnås Holding AS</b>            |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 5           | 27 854 700        | 27 854 700        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <u>27 854 700</u> | <u>27 854 700</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <u>27 854 700</u> | <u>27 854 700</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 24 525            | 7 535             |
| Fordring konsernbidrag               | 5           | 20 000 000        | 15 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <u>20 024 525</u> | <u>15 007 535</u> |
| <b>Investeringer</b>                 |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 14 189            | 26 882            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <u>20 038 714</u> | <u>15 034 417</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <u>47 893 414</u> | <u>42 889 117</u> |



| <b>Balanse</b>  |                                      |                                     |                   |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Krohnås Holding AS</b>                               |                                      |                                     |                   |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                             | <b>Note</b>                          | <b>2019</b>                         | <b>2018</b>       |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                             |                                      |                                     |                   |
| Aksjekapital  | 4                                    | 30 000                              | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                              |                                      | -5 666                              | -5 666            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                         |                                      | <b>24 334</b>                       | <b>24 334</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                             |                                      |                                     |                   |
| Annen egenkapital                                       |                                      | 9 777 739                           | 9 164 487         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                         |                                      | <b>9 777 739</b>                    | <b>9 164 487</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                                  |                                      | <b>9 802 073</b>                    | <b>9 188 821</b>  |
| <b>Gjeld</b>  |                                      |                                     |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>                      |                                      |                                     |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                           |                                      |                                     |                   |
| Gjeld til selskap i samme konsern                       | 5                                    | 19 969 664                          | 20 507 580        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                       |                                      | <b>19 969 664</b>                   | <b>20 507 580</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                 |                                      |                                     |                   |
| Betalbar skatt  | 3                                    | 4 121 676                           | 3 192 716         |
| Utbytte   |                                      | 14 000 000                          | 10 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                             |                                      | <b>18 121 676</b>                   | <b>13 192 716</b> |
| <b>Sum gjeld</b>  |                                      | <b>38 091 340</b>                   | <b>33 700 296</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                         |                                      | <b>47 893 414</b>                   | <b>42 889 117</b> |
| Bergen, den , 26.02.2020<br>Styret i Krohnås Holding AS |                                      |                                     |                   |
| _____<br>Tom Tellefsen<br>styremedlem                   | _____<br>Erik Bøckmann<br>styreleder | _____<br>Inger Hygen<br>styremedlem |                   |
| <b>Krohnås Holding AS</b>                               |                                      |                                     | <b>Side 4</b>     |



## Krohnås Holding AS

915 507 964

Noter til regnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er ført opp til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 12.000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 457



## Krohnås Holding AS

915 507 964

Noter til regnskapet

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2019              | 2018              |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 4 121 676         | 3 192 716         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0                 | 0                 |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>4 121 676</b>  | <b>3 192 716</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                   |
| Ordinært resultat før skatt              | 18 734 928        | 13 880 770        |
| Permanente forskjeller                   | -36               | 603               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0                 | 0                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>18 734 892</b> | <b>13 881 373</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -278 324          | -257 284          |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 4 400 000         | 3 450 000         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>4 121 676</b>  | <b>3 192 716</b>  |

Midlertidige forskjeller er 0

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krohnås Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|            | Antall       | Pålydende | Bokført       |
|------------|--------------|-----------|---------------|
| A-aksjer   | 500          | 6,00      | 3 000         |
| B-aksjer   | 4 500        | 6,00      | 27 000        |
| <b>Sum</b> | <b>5 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | A-aksjer   | B-aksjer     | Sum          | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Nye Krohnås Utvikling AS    | 250        | 2 250        | 2 500        | 50,0         | 50,0         |
| Tomte Prosjekt AS           | 250        | 2 250        | 2 500        | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>500</b> | <b>4 500</b> | <b>5 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

B aksjene har ikke stemmerett på selskapets generalforsamling.

### Note 5 Datterselskap

Selskapet eier alle aksjene i Krohnås Eiendom AS. Årets overskudd i 2019 i Krohnås Eiendom AS utgjorde kr. 20 048 850, bokført egenkapital var kr. 173 465 972. Gjeld til Krohnås Eiendom AS utgjør kr. 19 969 664 og fordring konsernbidrag utgjør kr. 20 000 000.