



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 884 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBAKKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirkestredet 6
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 802 079	548 348
Annen driftsinntekt		2 387	1 143 643
Sum inntekter		85 804 467	1 691 991
Kostnader			
Varekostnad		87 229 571	2 042 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		360 825
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	560 913	785 085
Sum kostnader		87 790 484	3 188 623
Driftsresultat		-1 986 017	-1 496 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		60 289	4 551
Sum finansinntekter		60 289	4 551
Annen finanskostnad		858 075	341 354
Sum finanskostnader		858 075	341 354
Netto finans		-797 786	-336 804
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 783 803	-1 833 435
Skattekostnad på resultat		-612 437	-398 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 171 366	-1 435 339
Årsresultat		-2 171 366	-1 435 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 171 366	-1 435 339
Totalresultat		-2 171 366	-1 435 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 171 366	-1 435 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-2 171 366	-1 435 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel		2 472 344	1 859 907
Sum immaterielle eiendeler		2 472 344	1 859 907
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		860 730	860 730
Sum varige driftsmidler		860 730	860 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer			85 000
Sum finansielle anleggsmidler			85 000
Sum anleggsmidler		3 333 074	2 805 637
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		332 866	81 117 023
Sum varer		332 866	81 117 023
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 405	32 303
Konsernfordringer	3		10 296 314
Sum fordringer		25 405	10 328 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 262	1 537 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 262	1 537 594
Sum omløpsmidler		851 533	92 983 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		4 184 606	95 788 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		16 000 000	16 000 000
Overkurs		17 500 000	17 500 000
Annen innskutt egenkapital		7 790 422	7 790 422
Sum innskutt egenkapital		41 290 422	41 290 422
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		37 729 413	35 558 047
Sum opptjent egenkapital		-37 729 413	-35 558 047
Sum egenkapital		3 561 009	5 732 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	500 000	19 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	19 715 000
Sum langsiktig gjeld		500 000	19 715 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			63 737 871
Leverandørgjeld	3	63 847	3 860 540
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		59 750	2 743 084
Sum kortsiktig gjeld		123 597	70 341 495
Sum gjeld		623 597	90 056 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 184 606	95 788 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380940

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 884 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBAKKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirkestredet 6
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 991 884 289
OSEBAKKEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 802 079	548 348
Annen driftsinntekt		2 387	1 143 643
Sum inntekter		85 804 467	1 691 991
Kostnader			
Varekostnad		87 229 571	2 042 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		360 825
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	560 913	785 085
Sum kostnader		87 790 484	3 188 623
Driftsresultat		-1 986 017	-1 496 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		60 289	4 551
Sum finansinntekter		60 289	4 551
Annen finanskostnad		858 075	341 354
Sum finanskostnader		858 075	341 354
Netto finans		-797 786	-336 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-612 437	-398 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 171 366	-1 435 339
Årsresultat		-2 171 366	-1 435 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 171 366	-1 435 339
Totalresultat		-2 171 366	-1 435 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 171 366	-1 435 339
Sum overføringer og disponeringer		-2 171 366	-1 435 339



Organisasjonsnr: 991 884 289
OSEBAKKEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel		2 472 344	1 859 907
Sum immaterielle eiendeler		2 472 344	1 859 907
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		860 730	860 730
Sum varige driftsmidler		860 730	860 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer			85 000
Sum finansielle anleggsmidler			85 000
Sum anleggsmidler		3 333 074	2 805 637
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		332 866	81 117 023
Sum varer		332 866	81 117 023
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 405	32 303
Konsernfordringer	3		10 296 314
Sum fordringer		25 405	10 328 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		493 262	1 537 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 262	1 537 594
Sum omløpsmidler		851 533	92 983 233
SUM EIENDELER		4 184 606	95 788 870



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	16 000 000	16 000 000
Overkurs	17 500 000	17 500 000
Annen innskutt egenkapital	7 790 422	7 790 422
Sum innskutt egenkapital	41 290 422	41 290 422

Opptjent egenkapital

Udekket tap	37 729 413	35 558 047
Sum opptjent egenkapital	-37 729 413	-35 558 047

Sum egenkapital	3 561 009	5 732 375
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000

Sum langsiktig gjeld	500 000	19 715 000
-----------------------------	----------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		63 737 871
Leverandørgjeld	3	3 860 540
Kortsiktig konserngjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld		59 750
Sum kortsiktig gjeld		70 341 495

Sum gjeld	623 597	90 056 495
------------------	----------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 184 606	95 788 870
---------------------------------	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 884 289
OSEBAKKEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Osebakken Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: KDS7G-V7G0C-DGM76-4E230-H43KA-WEEEX0

Org.nr. : 991 884 289



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		85 802 079	548 348
Annen driftsinntekt		2 387	1 143 643
Sum driftsinntekter		85 804 467	1 691 991
Varekostnad		87 229 571	2 042 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	360 825
Annen driftskostnad	2	560 913	785 085
Sum driftskostnader		87 790 484	3 188 623
Driftsresultat		-1 986 017	-1 496 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		60 289	4 551
Annen finanskostnad		858 075	341 354
Resultat av finansposter		-797 786	-336 804
Resultat før skattekostnad		-2 783 803	-1 833 435
Skattekostnad på resultat		-612 437	-398 096
Årsresultat		-2 171 366	-1 435 339
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 171 366	1 435 339
Sum overføringer		-2 171 366	-1 435 339

Penneo Dokumentnøkkel: KDS7G-V7G0C-DGM76-4E230-H43KA-WEEKO



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		2 472 344	1 859 907
Sum immaterielle eiendeler		2 472 344	1 859 907
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		860 730	860 730
Sum varige driftsmidler		860 730	860 730
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		0	85 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	85 000
Sum anleggsmidler		3 333 074	2 805 637
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		332 866	81 117 023
Sum varer		332 866	81 117 023
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		25 405	32 303
Konsernfordringer	3	0	10 296 314
Sum fordringer		25 405	10 328 617
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 262	1 537 594
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		493 262	1 537 594
Sum omløpsmidler		851 533	92 983 233
Sum eiendeler		4 184 606	95 788 870

Penneo Dokumentnøkkel: KDS7G-V7GOC-DGM76-4E230-H43KA-WEEKO



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		16 000 000	16 000 000
Overkurs		17 500 000	17 500 000
Annen innskutt egenkapital		7 790 422	7 790 422
Sum innskutt egenkapital		41 290 422	41 290 422
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-37 729 413	-35 558 047
Sum opptjent egenkapital		-37 729 413	-35 558 047
Sum egenkapital		3 561 009	5 732 375
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	500 000	19 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	19 715 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	63 737 871
Leverandørgjeld	3	63 847	3 860 540
Annen kortsiktig gjeld		59 750	2 743 084
Sum kortsiktig gjeld		123 597	70 341 495
Sum gjeld		623 597	90 056 495
Sum egenkapital og gjeld		4 184 606	95 788 870

Larvik
Styret i Osebakken Utvikling AS

Thore Liverød
Styreleder

Jostein Liverød
Daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Heil Ved AS som har forretningskontor i Larvik.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Osebakken Utvikling AS



Noter til regnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<u>Varige driftsmidler</u>
Anskaffelseskost 01.01	860 730
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	860 730
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	860 730
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern	
	2022	2021
Fordringer	0	10 296 314
Langsiktig gjeld	500 000	19 715 000
Leverandørgjeld	6 493	36 916

Selskapet har stilt sikkerhet for lån i morselskap.

Penneo Dokumentnøkkel: KDS7G-V7G0C-DGM76-4E230-H43KA-WEEEX0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thore Liverød

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-869492

IP: 91.218.xxx.xxx

2023-04-12 06:58:15 UTC



Jostein Liverød

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-3860268

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-04-12 07:11:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KDS7G-VTGOC-DGM76-4E230-H43KA-WEEEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Osebakken Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Osebakken Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Erlend Åsebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6W018-K3764-DYNUQ-UCEI6-SVKKP-GETNO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Erlend Åsebø

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-12 19:42:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6W018-K3764-DYNUQ-UCF6-SVKKP-GETNO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>