



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE INVEST AS
Forretningsadresse: Christian Krohgs vei 33
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 923948228

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Lønnskostnad | 6 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 12 000 | 12 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 258 544 | 4 258 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 600 | 1 600 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -2 228 | -2 228 |
| Sum innskutt egenkapital | | 99 372 | 99 372 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 270 544 | 4 270 544 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600418

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Torkel Erikstad
Oppegårdveien 209
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

RESULTATREGNSKAP

| | | | |
|--|---|---|---|
| Lønnskostnad | 6 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 12 000 | 12 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 258 544 | 4 258 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 600 | 1 600 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -2 228 | -2 228 |
| Sum innskutt egenkapital | | 99 372 | 99 372 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 270 544 | 4 270 544 |



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Te Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 948 228



| Resultatregnskap | |
|--|---------------|
| Te Invest AS | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | |
| Finansinntekter og finanskostnader | |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | |
| Overføringer | |
| Te Invest AS | Side 2 |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Te Invest AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 12 000 | 12 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 258 544 | 4 258 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum anleggsmidler | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Sum eiendeler | | 4 270 544 | 4 270 544 |

Te Invest AS

Side 3



| Balanse | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Te Invest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 600 | 1 600 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -2 228 | -2 228 |
| Sum innskutt egenkapital | | 99 372 | 99 372 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 171 172 | 4 171 172 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Gjeld | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 270 544 | 4 270 544 |
| Ski, 08.03.2021 Styret i Te Invest AS | | | |
| <hr/> Torkel Erikstad styreleder/daglig leder | | | |
| Te Invest AS | | Side 4 | |

**Te Invest AS****923 948 228****NOTER FOR REGNSKAPET****Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| EFAS Group AS | Vinterbro | 40,0% | 40,0% | 9 774 | 1 |
| Sum | | | | 9 774 | 1 |

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2020 | 2019 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| EFAS Holding AS | 0 | 9 772 |
| EFAS Group AS | 4 236 772 | 4 236 772 |
| Montani AS | 21 772 | 12 000 |
| Sum | 4 258 544 | 4 258 544 |

Side 5



Te Invest AS

923 948 228

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Te Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Torkel Erikstad | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Torkel Erikstad | styreleder/daglig leder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|----------------|--------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 100 000 | 1 600 | -2 228 | 4 171 172 | 4 270 544 |
| Pr 01.01.2020 | 100 000 | 1 600 | -2 228 | 4 171 172 | 4 270 544 |
| Pr 31.12.2020 | 100 000 | 1 600 | -2 228 | 4 171 172 | 4 270 544 |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Side 6



Te Invest AS

923 948 228

Note 6 Lønnskostnader

Te Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 7 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet i 2020.

Selskapets drift ble ikke påvirket av utbruddet av Covid-19 i 2020 eller 2021.

Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

i TE Invest AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 08.03.2021 i selskapets forretningsadresse, Ski kommune.

Tilstede var: 1 000 aksjer representert ved Torkel Erikstad

Det var ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Torkel Erikstad ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen

Torkel Erikstad ble valgt til å undertegne protokollen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått.

Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

5 Valg av styremedlemmer

Styret ble gjenvalgt.

Ski, 08.03.2021

Torkel Erikstad

STYREMØTE

i TE Invest AS

ble avholdt den 08.03.2021 i selskapets lokaler i Ski.

Tilstede var: Samtlige styremedlemmer

Til behandling forelå:

1. Gjennomgang av styreprotokoll fra sist møte

Styreprotokollen ble gjennomgått og det fremkom ikke innvendinger fra styret.



2. Sak 1/2021 – Årsregnskapet 2020

Styret vedtok det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

3. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling og det innkalles til generalforsamling rett etter dette måtet.

Ski, den 08.03.2021

Torkel Erikstad