



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 973 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM HUS AS
Forretningsadresse: Odins veg 25
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 864 531	13 748 383
Annen driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		15 864 531	13 763 383
Kostnader			
Varekostnad		8 448 618	6 879 257
Lønnskostnader	2	5 686 177	5 963 504
Avskrivning på driftsmidler	3	56 100	113 400
Annen driftskostnad		1 605 841	1 454 932
Sum kostnader		15 796 736	14 411 093
Driftsresultat		67 795	-647 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 946	3 783
Sum finansinntekter		2 946	3 783
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		2 946	3 684
Ordinært resultat før skattekostnad		70 741	-644 025
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-13 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 741	-630 448
Årsresultat		70 741	-630 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 741	-630 448
Totalresultat		70 741	-630 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 429 259	-630 448
Sum overføringer og disponeringer		70 741	-630 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	48 728	54 628
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 000	250 200
Sum varige driftsmidler	3	248 728	304 828
Sum anleggsmidler		248 728	304 828
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		204 603	235 898
Fordringer			
Kundefordringer		1 748 990	941 561
Andre kortsiktige fordringer		588 695	585 937
Sum fordringer		2 337 685	1 527 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 079 119	3 694 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 079 119	3 694 129
Sum omløpsmidler		5 621 407	5 457 525
SUM EIENDELER		5 870 135	5 762 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 3 500 à 200		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum opptjent egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum egenkapital		1 922 434	3 351 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 957	1 040 212
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		663 478	731 057
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		641 267	639 391
Sum kortsiktig gjeld		3 947 702	2 410 660
Sum gjeld		3 947 702	2 410 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 870 135	5 762 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 231470

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 973 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM HUS AS
Forretningsadresse: Søbakkvegen 34B
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 988 973 289
ELVERUM HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 864 531	13 748 383
Annen driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		15 864 531	13 763 383
Kostnader			
Varekostnad		8 448 618	6 879 257
Lønnskostnader	2	5 686 177	5 963 504
Avskrivning på driftsmidler	3	56 100	113 400
Annen driftskostnad		1 605 841	1 454 932
Sum kostnader		15 796 736	14 411 093
Driftsresultat		67 795	-647 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 946	3 783
Sum finansinntekter		2 946	3 783
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		2 946	3 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		70 741	-644 025
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-13 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 741	-630 448
Årsresultat		70 741	-630 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 741	-630 448
Totalresultat		70 741	-630 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 429 259	-630 448
Sum overføringer og disponeringer		70 741	-630 448



Organisasjonsnr: 988 973 289
ELVERUM HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3 48 728 54 628

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 200 000 250 200

Sum varige driftsmidler 3 **248 728** **304 828**

Sum anleggsmidler **248 728** **304 828**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **204 603** **235 898**

Fordringer

Kundefordringer 1 748 990 941 561

Andre kortsiktige

fordringer 588 695 585 937

Sum fordringer **2 337 685** **1 527 498**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 079 119 3 694 129

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **3 079 119** **3 694 129**

Sum omløpsmidler **5 621 407** **5 457 525**

SUM EIENDELER **5 870 135** **5 762 353**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 500 à 200 700 000 700 000

Sum innskutt egenkapital **700 000** **700 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 222 434 2 651 693



Sum opptjent egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum egenkapital		1 922 434	3 351 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 957	1 040 212
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		663 478	731 057
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		641 267	639 391
Sum kortsiktig gjeld		3 947 702	2 410 660
Sum gjeld		3 947 702	2 410 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 870 135	5 762 353



Organisasjonsnr: 988 973 289
ELVERUM HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
11.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Elverum Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisorberetning

Org.nr.: 988 973 289



Elverum Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		15 864 531	13 748 383
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		15 864 531	13 763 383
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		8 448 618	6 879 257
Lønnskostnader	2	5 686 177	5 963 504
Avskrivning på driftsmidler	3	56 100	113 400
Annen driftskostnad		1 605 841	1 454 932
Sum driftskostnader		15 796 736	14 411 093
Driftsresultat		67 795	-647 709
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		2 946	3 783
Rentekostnader		0	99
Netto finansielle poster		2 946	3 684
Ordinært resultat før skattekostnad		70 741	-644 025
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-13 578
Ordinært resultat		70 741	-630 448
ÅRSRESULTAT		70 741	-630 448
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		1 429 259	630 448
Sum overføringer		70 741	-630 448



Elverum Hus AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg	3	48 728	54 628
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 000	250 200
Sum varige driftsmidler	3	248 728	304 828
Sum anleggsmidler		248 728	304 828
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		204 603	235 898
Kundefordringer		1 748 990	941 561
Andre kortsiktige fordringer		588 695	585 937
Sum fordringer		2 337 685	1 527 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 079 119	3 694 129
Sum omløpsmidler		5 621 407	5 457 525
SUM EIENDELER		5 870 135	5 762 353



Elverum Hus AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3 500 à 200		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum opptjent egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum egenkapital		1 922 434	3 351 693
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 957	1 040 212
Skyldige offentlige avgifter		663 478	731 057
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		641 267	639 391
Sum kortsiktig gjeld		3 947 702	2 410 660
Sum gjeld		3 947 702	2 410 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 870 135	5 762 353

Elverum, 25.04.2022
Styret i Elverum Hus AS

Rune Storsveen
styreleder/daglig leder

Venke Osvold
styremedlem



Elverum Hus AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2021 sysselsatt 11 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	982 557	982 557
= Anskaffelseskost 31.12.21	982 557	982 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	733 829	733 829
= Bokført verdi 31.12.21	248 728	248 728
Årets ordinære avskrivninger	56 100	56 100
Økonomisk levetid	3-10 år	



Elverum Hus AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-13 578
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-13 578
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 741	-644 025
Permanente forskjeller	8 266	15 147
Endring i midlertidige forskjeller	64 640	5 001
Anvendelse av fremførbart underskudd	-143 647	0
Skattepliktig inntekt	0	-623 878
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-13 578
Sum betalbar skatt i balansen	0	-13 578

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	14 502	-857	-15 360
Fordringer	-180 000	-100 000	80 000
Avsetninger mv	-125 000	-125 000	0
Sum	-290 498	-225 857	64 640
Akkumulert fremførbart underskudd	-418 513	-562 160	-143 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	709 011	788 018	79 007
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Årsregnskap 2021

Elverum Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisorberetning

Org.nr.: 988 973 289



Elverum Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		15 864 531	13 748 383
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		15 864 531	13 763 383
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		8 448 618	6 879 257
Lønnskostnader	2	5 686 177	5 963 504
Avskrivning på driftsmidler	3	56 100	113 400
Annen driftskostnad		1 605 841	1 454 932
Sum driftskostnader		15 796 736	14 411 093
Driftsresultat		67 795	-647 709
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		2 946	3 783
Rentekostnader		0	99
Netto finansielle poster		2 946	3 684
Ordinært resultat før skattekostnad		70 741	-644 025
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-13 578
Ordinært resultat		70 741	-630 448
ÅRSRESULTAT		70 741	-630 448
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		1 429 259	630 448
Sum overføringer		70 741	-630 448



Elverum Hus AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg	3	48 728	54 628
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 000	250 200
Sum varige driftsmidler	3	248 728	304 828
Sum anleggsmidler		248 728	304 828
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		204 603	235 898
Kundefordringer		1 748 990	941 561
Andre kortsiktige fordringer		588 695	585 937
Sum fordringer		2 337 685	1 527 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 079 119	3 694 129
Sum omløpsmidler		5 621 407	5 457 525
SUM EIENDELER		5 870 135	5 762 353




Elverum Hus AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3 500 à 200		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum opptjent egenkapital		1 222 434	2 651 693
Sum egenkapital		1 922 434	3 351 693
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 957	1 040 212
Skyldige offentlige avgifter		663 478	731 057
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		641 267	639 391
Sum kortsiktig gjeld		3 947 702	2 410 660
Sum gjeld		3 947 702	2 410 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 870 135	5 762 353

Elverum, 25.04.2022
Styret i Elverum Hus AS


Rune Storsveen
styreleder/daglig leder


Venke Osvold
styremedlem



Elverum Hus AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2021 sysselsatt 11 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	982 557	982 557
= Anskaffelseskost 31.12.21	982 557	982 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	733 829	733 829
= Bokført verdi 31.12.21	248 728	248 728
Årets ordinære avskrivninger	56 100	56 100
Økonomisk levetid	3-10 år	



Elverum Hus AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-13 578
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-13 578
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 741	-644 025
Permanente forskjeller	8 266	15 147
Endring i midlertidige forskjeller	64 640	5 001
Anvendelse av fremførbart underskudd	-143 647	0
Skattepliktig inntekt	0	-623 878
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-13 578
Sum betalbar skatt i balansen	0	-13 578

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	14 502	-857	-15 360
Fordringer	-180 000	-100 000	80 000
Avsetninger mv	-125 000	-125 000	0
Sum	-290 498	-225 857	64 640
Akkumulert fremførbart underskudd	-418 513	-562 160	-143 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	709 011	788 018	79 007
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Til generalforsamlingen i Elverum Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Elverum Hus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 70 741. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





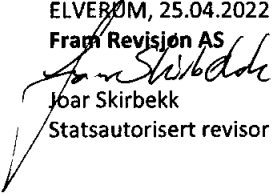
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 25.04.2022

Fram Revisjon AS


Joar Skirbekk

Statsautorisert revisor