



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 971 834
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sanden 1 3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Nalum Tvetene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 761 346	106 389 581
Sum kostnader		<b>63 761 346</b>	<b>106 389 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 761 346</b>	<b>-106 389 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		155 553 111	266 983 873
Annen renteinntekt		4 052	
Sum finansinntekter		<b>155 557 163</b>	<b>266 983 873</b>
Annen rentekostnad		1 196 579	11 585
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		<b>1 196 579</b>	<b>11 589</b>
<b>Netto finans</b>		<b>154 360 584</b>	<b>266 972 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 599 238</b>	<b>160 582 703</b>
Skattekostnad		-718 903	1 463 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 119 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 119 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-163 282 251	-222 799 899
Overføring til/fra annen egenkapital		71 964 110	63 766 721
Sum overføringer og disponeringer		<b>-91 318 141</b>	<b>-159 033 178</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 809 794 782	1 646 177 220
Sum finansielle anleggsmidler		1 809 794 782	1 646 177 220
Sum anleggsmidler		1 809 794 782	1 646 177 220
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 787 185	86 030 093
Konsernfordringer		136 981 912	201 771 612
Sum fordringer		159 769 097	287 801 705
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 025	106 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 025	106 969
Sum omløpsmidler		159 834 122	287 908 674
SUM EIENDELER		1 969 628 904	1 934 085 894
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 842 623	1 842 623
Sum innskutt egenkapital		1 842 623	1 842 623
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fond		1 503 928 602	1 340 646 351
Annen egenkapital		451 679 770	496 119 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 955 608 372</b>	<b>1 836 765 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 957 450 995</b>	<b>1 838 608 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9 044 017	404
Annen kortsiktig gjeld		3 133 892	95 476 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 177 909</b>	<b>95 477 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 177 909</b>	<b>95 477 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 969 628 904</b>	<b>1 934 085 895</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 981 683 036	3 588 158 793
Annen driftsinntekt		97 477 926	72 670 892
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 079 160 962</b>	<b>3 660 829 685</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 374 963 097	2 781 936 070
Lønnskostnad		262 411 873	246 487 672
Avskrivning		54 161 061	103 908 574
Annen driftskostnad		307 773 818	340 562 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 999 309 849</b>	<b>3 472 894 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 851 113</b>	<b>187 934 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 676 362	26 914 648
Annen renteinntekt		17 145 712	7 107 968
Annen finansinntekt		76 884 399	101 185 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 706 473</b>	<b>135 208 603</b>
Annen rentekostnad		16 894 802	7 982 937
Annen finanskostnad		39 856 422	65 311 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 751 224</b>	<b>73 294 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 955 249</b>	<b>61 914 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 806 362</b>	<b>249 849 128</b>
Skattekostnad		38 235 258	66 441 518
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 571 104</b>	<b>183 407 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 571 104</b>	<b>183 407 610</b>
Minoritetsinteresser		11 252 963	24 374 432
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 033 178</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		24 723 375	11 076 539
Goodwill		238 695 474	211 285 895
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>263 418 849</b>	<b>222 362 434</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 029 830 744	641 211 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		42 809 621	42 456 576
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 072 640 365</b>	<b>683 667 696</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1
Investeringer i tilknyttet selskap		194 217 882	170 580 476
Investeringer i aksjer og andeler		39 032 557	49 344 285
Andre fordringer		16 191 810	68 137 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>249 442 249</b>	<b>288 061 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 585 501 463</b>	<b>1 194 092 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		574 168 503	916 567 941
<b>Sum varer</b>		<b>574 168 503</b>	<b>916 567 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		357 352 374	378 417 654
Andre fordringer		111 892 435	240 287 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>469 244 809</b>	<b>618 705 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		232 526 157	130 106 420
<b>Sum investeringer</b>		<b>232 526 157</b>	<b>130 106 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 625 077	433 705 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 625 077</b>	<b>433 705 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 621 564 546</b>	<b>2 099 085 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 207 066 009</b>	<b>3 293 177 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 842 623	1 842 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 842 623</b>	<b>1 842 623</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 955 608 372	1 836 679 803
Minoritetsinteresser		81 805 081	77 037 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 037 413 453</b>	<b>1 913 717 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 039 256 076</b>	<b>1 915 559 651</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		11 232 367	11 773 526
Utsatt skatt		46 576 447	33 605 135
Andre avsetninger for forpliktelser		8 000 000	8 000 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 808 814</b>	<b>53 378 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		552 199 808	783 826 984
Øvrig langsiktig gjeld		270 300	270 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>552 470 108</b>	<b>784 097 284</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>618 278 922</b>	<b>837 475 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159 979 893	85 466 692
Leverandørgjeld		163 347 697	116 644 732



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt		22 751 848	35 197 184
Skyldige offentlige avgifter		63 923 017	52 156 997
Annen kortsiktig gjeld		139 528 556	250 676 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 531 011</b>	<b>540 142 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 167 809 933</b>	<b>1 377 618 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 207 066 009</b>	<b>3 293 177 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 971 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nalum Tvetene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 761 346	106 389 581
Sum kostnader		63 761 346	106 389 581
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 761 346</b>	<b>-106 389 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		155 553 111	266 983 873
Annen renteinntekt		4 052	
Sum finansinntekter		155 557 163	266 983 873
Annen rentekostnad		1 196 579	11 585
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		1 196 579	11 589
<b>Netto finans</b>		<b>154 360 584</b>	<b>266 972 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 599 238</b>	<b>160 582 703</b>
Skattekostnad		-718 903	1 463 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 119 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 119 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-163 282 251	-222 799 899
Overføring til/fra annen egenkapital		71 964 110	63 766 721
Sum overføringer og disponeringer		<b>-91 318 141</b>	<b>-159 033 178</b>



Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 809 794 782	1 646 177 220
Sum finansielle anleggsmidler		1 809 794 782	1 646 177 220
Sum anleggsmidler		1 809 794 782	1 646 177 220
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 787 185	86 030 093
Konsernfordringer		136 981 912	201 771 612
Sum fordringer		159 769 097	287 801 705
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 025	106 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 025	106 969
Sum omløpsmidler		159 834 122	287 908 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 969 628 904</b>	<b>1 934 085 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 842 623	1 842 623
Sum innskutt egenkapital		1 842 623	1 842 623
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		1 503 928 602	1 340 646 351
Annen egenkapital		451 679 770	496 119 565
Sum opptjent egenkapital		1 955 608 372	1 836 765 916
Sum egenkapital		1 957 450 995	1 838 608 539
Sum langsiktig gjeld		0	0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	9 044 017	404
Annen kortsiktig gjeld	3 133 892	95 476 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 177 909</b>	<b>95 477 356</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 177 909</b>	<b>95 477 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 969 628 904</b>	<b>1 934 085 895</b>



Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 981 683 036	3 588 158 793
Annen driftsinntekt		97 477 926	72 670 892
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 079 160 962</b>	<b>3 660 829 685</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 374 963 097	2 781 936 070
Lønnskostnad		262 411 873	246 487 672
Avskrivning		54 161 061	103 908 574
Annen driftskostnad		307 773 818	340 562 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 999 309 849</b>	<b>3 472 894 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 851 113</b>	<b>187 934 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 676 362	26 914 648
Annen renteinntekt		17 145 712	7 107 968
Annen finansinntekt		76 884 399	101 185 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 706 473</b>	<b>135 208 603</b>
Annen rentekostnad		16 894 802	7 982 937
Annen finanskostnad		39 856 422	65 311 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 751 224</b>	<b>73 294 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 955 249</b>	<b>61 914 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		140 806 362	249 849 128
Skattekostnad		38 235 258	66 441 518
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 571 104</b>	<b>183 407 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 571 104</b>	<b>183 407 610</b>
Minoritetsinteresser		11 252 963	24 374 432
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 318 141</b>	<b>159 033 178</b>



Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		24 723 375	11 076 539
Goodwill		238 695 474	211 285 895
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>263 418 849</b>	<b>222 362 434</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 029 830 744		641 211 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	42 809 621		42 456 576
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 072 640 365</b>		<b>683 667 696</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1
Investeringer i tilknyttet selskap	194 217 882		170 580 476
Investeringer i aksjer og andeler	39 032 557		49 344 285
Andre fordringer	16 191 810		68 137 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>249 442 249</b>		<b>288 061 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 585 501 463</b>		<b>1 194 092 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	574 168 503		916 567 941
<b>Sum varer</b>	<b>574 168 503</b>		<b>916 567 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	357 352 374		378 417 654
Andre fordringer	111 892 435		240 287 691
<b>Sum fordringer</b>	<b>469 244 809</b>		<b>618 705 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	232 526 157		130 106 420
<b>Sum investeringer</b>	<b>232 526 157</b>		<b>130 106 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	345 625 077		433 705 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>345 625 077</b>		<b>433 705 891</b>



Sum omløpsmidler	1 621 564 546	2 099 085 597
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 207 066 009</b>	<b>3 293 177 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1 842 623	1 842 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 842 623</b>	<b>1 842 623</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 955 608 372	1 836 679 803
Minoritetsinteresser	81 805 081	77 037 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 037 413 453</b>	<b>1 913 717 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 039 256 076</b>	<b>1 915 559 651</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	11 232 367	11 773 526
Utsatt skatt	46 576 447	33 605 135
Andre avsetninger for forpliktelser	8 000 000	8 000 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>65 808 814</b>	<b>53 378 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	552 199 808	783 826 984
Øvrig langsiktig gjeld	270 300	270 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>552 470 108</b>	<b>784 097 284</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>618 278 922</b>	<b>837 475 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	159 979 893	85 466 692
Leverandørgjeld	163 347 697	116 644 732
Betalbar skatt	22 751 848	35 197 184
Skyldige offentlige avgifter	63 923 017	52 156 997
Annen kortsiktig gjeld	139 528 556	250 676 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>549 531 011</b>	<b>540 142 092</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 167 809 933</b>	<b>1 377 618 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 207 066 009</b>	<b>3 293 177 688</b>



Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1.00	1842623.00	1842623.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Michael Stang Treschow	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	1.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Treschow-Fritzøe AS	100.00%	100.00%		
Hybrid Minds AS	100.00%	100.00%		





Organisasjonsnr: 921 971 834  
TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	1842623.00	1842623.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Michael Stang Treschow	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Treschow-Fritzøe Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Treschow-Fritzøe Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better  
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 14. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Roll-Matthiesen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Treschow-Fritzøe Holding AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: P4L2G-EVCM6-2SEH-NHUBW-OFWII-MODTO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-14 12:54:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P4L2G-EVCM6-2SEIH-NHU3W-OFWII-MODTO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Treschow-Fritzøe Holding AS - Mor og Konsern**

---

## **Årsrapport for 2023**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Kontantstrømoppstilling**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023

Treschow-Fritzøe Holding AS har som formål å investere i aksjer, andre selskapsandeler, verdipapirer og fast eiendom, samt alt som står i naturlig sammenheng med dette. Selskapet, som er lokalisert i Larvik, er konsernspissen i Treschow-Fritzøe-konsernet. Selskapet har gjennom datterselskapene Treschow-Fritzøe AS og Hybrid Minds AS engasjementer innenfor eiendom, byggevaredistribusjon, naturressurser/skogsdrift, energiproduksjon, larvikitt-industri og finansielle plasseringer.

Fritzøe Nordic AS: Selskapets investeringer i byggevaredistribusjon ble etablert i 2021 med formål å være morselskap for handelsselskaper som driver beslektet virksomhet i Skandinavia. Gjennom Fritzøe Nordic AS samler Treschow-Fritzøe AS og Ljunghold AB sitt eierskap i Fritzøe Engros AS, CEOS Fritzøe AB og Skivspesialisten i Stockholm AB, Ljungberg Fritzøe AB, Krydsfinér-Handelen A/S og DLH A/S. Skivspesialisten i Stockholm AB er 100 % eiet av CEOS Fritzøe AB.

Datterselskapene er ledende i sine respektive markeder, og selger og markedsfører et bredt utvalg av i hovedsak trebaserte produkter til byggevarehandel og trebearbeidende industri. Med en samlet omsetning på 2,8 milliarder kroner har selskapet en posisjon som markedsledende aktør i Skandinavia.

Fritzøe Eiendom AS: Eiendomsvirksomheten der eiendomsporteføljen ligger i Larvik, København i Danmark og Nässjö i Sverige. Selskapet har i 2023 og videre inn i 2024 betydelige prosjekter under gjennomføring, deriblant det påbegynte prosjektet «Saga» i Hammerdalen, Sanden Brygge der siste byggetrinn er ferdigstilt og logistikkbygg i Nässjö for søsterselskapet Fritzøe Nordic AS. I tillegg har Fritzøe Eiendom kjøpt aksjene i det danske selskapet CR Hvidsværmervej ApS, som eier en logistikkeiendom like utenfor København.

Fritzøe Energi AS: Selskapet Fritzøe Energi AS ble i løpet av 2023 skilt ut av Fritzøe Eiendom og er konsernets satsning innenfor fornybar energi basert på konsernets naturressurser. Selskapet har i dag en energiproduksjon på 26 Gwh gjennom sitt fjernvarmeanlegg i Larvik og vannkraftverk i Farriselva, Larvik. Selskapet har store vekstmuligheter på eksisterende konsesjoner og anlegg, og arbeider med mulighetene for å benytte sol og vind til energiproduksjon på Fritzøe Skogers arealer.

Lundhs AS: Konsernets engasjement innenfor larvikittindustrien er organisert gjennom 50 % eierandel i Lundhs AS. Lundhs er Norges ledende eksportør av naturstein med larvikitt som det viktigste materialet. Det arbeides med langsiktige planer for best mulig utnyttelse av eksisterende forekomster, samtidig som nye forekomster undersøkes. Praktisk talt alle leveranser går til utenlandske kunder i store deler av verden.

Vold & Nenset Brug og Hellestvedt Bruk: Treschow-Fritzøe kjøpte de to skogseiendommene i Skien og Bamble sommeren 2022. Eiendommene forvaltes av Fritzøe Skoger. De to nye eiendommene passer godt inn i selskapet. De er sentralt plassert med tanke på logistikk og tømmermarkeder innenlands og utenlands.



Treschow-Fritzøe har også en portefølje av andre investeringer i Norge og utlandet.

Skogselskapet Fritzøe Skoger AS ble i mai 2024 fusjonert inn i Treschow-Fritzøe Holding-konsernet.

Treschow-Fritzøe Holding AS hadde i 2023 ingen omsetning og et årsresultat på NOK 91 318 141. Konsernets omsetning i 2023 ble NOK 3 079 160 962 sammenlignet med NOK 3 660 829 685 i 2022. Konsernets årsresultat i 2023 ble NOK 102 571 104 sammenlignet med NOK 183 493 723 i 2022.

Konsernets samlede kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter for 2023 er NOK 666 383 302. Den positive differansen mot konsernets driftsresultat skyldes hovedsakelig frigjøring av arbeidskapital, herunder lavere varelager og kundefordringer, samt fullført egenregiprojekt i Fritzøe Eiendom. Det vises til kontantstrømanalysen, som er utarbeidet med basis i den indirekte metode.

Konsernets total kapital var ved utgangen av 2023 NOK 3 207 066 009, sammenlignet med NOK 3 293 177 688 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 64 %, som innebærer en økning fra 58 % pr. 31.12.2022. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 48 % av samlet gjeld i konsernet, mot 40 % pr. 31.12.2022. Konsernets finansielle stilling vurderes å være svært god.

Styret foreslår at NOK 163 282 251 overføres til fond for vurderingsforskjeller og -NOK 71 964 110 overføres fra annen egenkapital. Fri egenkapital er etter dette NOK 451 679 770.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Treschow-Fritzøe Holding AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold som er relevant for bedømmelsen av selskapets stilling. Det er ikke knyttet spesiell usikkerhet til noen poster i regnskapet.

Det er knyttet spenning til den videre makroøkonomiske og geopolitiske utviklingen i 2024 og hvordan dette vil påvirke Treschow-Fritzøe. Konsernet har etablert en langsiktig strategi som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Selskapets aktiviteter har gitt god avkastning over tid, og det er også i 2023 gjennomført tiltak innen drift og utvikling som ytterligere skal styrke virksomhetenes markedsposisjon og lønnsomhet. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Treschow-Fritzøe-konsernets start på 2024 har vært i henhold til de prognosene som ble satt for selskapene i løpet av 2023. Konsernet forventer i deler av konsernet et mer krevende marked i 2024 sammenlignet med 2023. Situasjonen følges tett, og selskapet er i beredskap for eventuelle utfordringer i fremtiden. Treschow-Fritzøe Holding AS har både på egen hånd og gjennom sine datterselskaper en solid finansiell stilling og gode likviditetsreserver.

Treschow-Fritzøe Holding AS har ingen ansatte, og styret består av eier Michael S. Treschow i enestyre. I konsernets datterselskaper er det totalt 246 ansatte, hvorav 50 er kvinner. Ved nyansettelser vurderes menn og kvinner på lik linje ut ifra de samme kriterier og de samme krav til kvalifikasjoner. Styret har ut fra vurdering av



bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.

Sykefraværet i morselskapet og dets datterselskaper var på totalt 3,91 % i 2023, hvorav langtidssykefraværet utgjorde 1,91 %. Sykefraværet var noe lavere enn i 2022, og konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager. Det er ikke rapportert om alvorlige skader på personell eller utstyr.

Samarbeidet med de ansatte og deres organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Treschow-Fritzøe Holding AS forurensrer ikke det ytre miljø. Ingen av selskapets datterselskaper er underlagt konsesjonsvilkår eller krav om utslippstillatelser.

Åpenhetsloven trådte i kraft i Norge 1. juli 2022. Lovens formål er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon. Selskapet har etablert rutiner for å gjennomføre aktsomhetsvurderinger i tråd med åpenhetsloven, og en redegjørelse for arbeidet med aktsomhetsvurderinger vil publiseres på selskapets hjemmeside ([www.fritzoe.no](http://www.fritzoe.no)) senest 30. juni 2024.

Styret er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke.

Larvik, 4. juni 2024

Michael Stang Treschow  
Styrets leder



## Treschow-Fritzøe Holding AS - Mor og Konsern

## ÅRSREGNSKAP 2023

Mor		Konsern	
2022	2023	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
		Note 2, 3	
		2 981 683 036	3 588 158 793
		Note 2	
		97 477 926	72 670 892
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 079 160 962</u>	<u>3 660 829 685</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
		Note 3	
		2 374 963 097	2 781 936 070
		Note 4, 5	
		262 411 873	246 487 672
		Note 6, 7	
		54 161 061	103 908 574
106 389 581	63 761 346	Note 4, 6,	
106 389 581	63 761 346	307 773 818	340 562 448
		<u>2 999 309 849</u>	<u>3 472 894 764</u>
<u>-106 389 581</u>	<u>-63 761 346</u>	<u>79 851 113</u>	<u>187 934 921</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
266 983 873	155 553 111	Note 8	
		Note 8	
		23 676 362	26 914 648
0	4 052		
11 585	1 196 579		
4	0		
266 972 284	154 360 584	Note 8, 9	
		39 856 422	65 311 459
		<u>60 955 249</u>	<u>61 914 207</u>
<u>160 582 703</u>	<u>90 599 238</u>	Note 10	
		140 806 362	249 849 128
<u>-1 463 412</u>	<u>718 903</u>	Note 10	
		-38 235 258	-66 355 405
<u>159 119 291</u>	<u>91 318 141</u>	Note 11	
		102 571 104	183 493 723
		Note 11	
		11 252 963	24 374 432
		Note 11	
		91 318 141	159 119 291
<b>Overføringer og disponeringer:</b>			
-63 680 608	-71 964 110		
222 799 899	163 282 251		
<u>159 119 291</u>	<u>91 318 141</u>		



## Treschow-Fritzøe Holding AS - Mor og Konsern

## ÅRSREGNSKAP 2023

Mor			Konsern		
31.12.2022	31.12.2023	BALANSE PR.	31.12.2023	31.12.2022	
		<b>EIENDELER</b>			
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<i>Immaterielle eiendeler</i>			
		Goodwill	Note 7	238 695 474	211 285 895
		Andre immaterielle eiendeler	Note 7	24 723 375	11 076 539
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>263 418 849</b>	<b>222 362 434</b>
		<i>Varige driftsmidler</i>			
		Maskiner, transp.midler, løsøre	Note 6, 9	42 809 621	42 456 576
		Bygg og anlegg	Note 6, 9	436 622 053	451 595 696
		Anlegg under utførelse		361 010 592	45 950 502
		Boliger		821 493	812 493
		Tomter, skogeiendom og andre eiendeler		231 376 606	142 852 429
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 072 640 365</b>	<b>683 667 696</b>
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
1 646 177 220	1 809 794 782	Investering i datterselskaper	Note 8, 9	0	1
		Inv. i felleskontrollert og tilknyttet selskap	Note 8	194 217 882	170 580 476
		Investering i aksjer og andeler		39 032 557	49 344 285
		Andre fordringer	Note 12	14 388 225	65 156 620
		Pensjonsmidler	Note 5	1 803 585	2 980 579
<u>1 646 177 220</u>	<u>1 809 794 782</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>249 442 249</b>	<b>288 061 961</b>
<u>1 646 177 220</u>	<u>1 809 794 782</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 585 501 463</b>	<b>1 194 092 091</b>
		<b>Omløpsmidler</b>			
		<i>Varer</i>			
		Lagerbeholdninger	Note 9, 13	574 168 503	687 207 449
		Egenregiprojekter	Note 3, 9, 13	0	229 360 492
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varer</b>		<b>574 168 503</b>	<b>916 567 941</b>
		<i>Fordringer</i>			
		Kundefordringer	Note 9	357 352 374	378 417 654
201 771 612	136 981 912	Konsernfordring	Note 14		
86 030 093	22 787 185	Andre fordringer		111 892 435	240 287 691
<u>287 801 705</u>	<u>159 769 097</u>	<b>Sum fordringer</b>		<b>469 244 809</b>	<b>618 705 345</b>
		<i>Investeringer</i>			
		Markedsbaserte verdipapirer	Note 15	232 526 157	130 106 420
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum investeringer</b>		<b>232 526 157</b>	<b>130 106 420</b>
		<i>Kontanter og bankinnskudd</i>			
106 969	65 025	Kontanter og bankinnskudd	Note 16	345 625 077	433 705 891
<u>106 969</u>	<u>65 025</u>	<b>Sum kontanter og bankinnskudd</b>		<b>345 625 077</b>	<b>433 705 891</b>
<u>287 908 674</u>	<u>159 834 122</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 621 564 546</b>	<b>2 099 085 597</b>
<u>1 934 085 894</u>	<u>1 969 628 904</u>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 207 066 009</b>	<b>3 293 177 688</b>



## Treschow-Fritzøe Holding AS - Mor og Konsern

## ÅRSREGNSKAP 2023

Mor		BALANSE PR.			Konsern	
31.12.2022	31.12.2023		31.12.2023	31.12.2022		
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>						
<b>Egenkapital</b>						
<i>Innskutt egenkapital</i>						
		Aksjekapital	Note 11, 17	1 842 623	1 842 623	
1 842 623	1 842 623	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>1 842 623</u>	<u>1 842 623</u>	
<i>Opptjent egenkapital</i>						
		Fond	Note 11			
1 340 646 351	1 503 928 602	Annen egenkapital	Note 11	1 955 608 372	1 836 679 803	
496 119 565	451 679 770	Minoritetsinteresser	Note 11	81 805 081	77 037 225	
<u>1 836 765 916</u>	<u>1 955 608 372</u>	<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>2 037 413 453</u>	<u>1 913 717 028</u>	
<u>1 838 608 539</u>	<u>1 957 450 995</u>	<i>Sum egenkapital</i>		<u>2 039 256 076</u>	<u>1 915 559 651</u>	
<b>Gjeld</b>						
<i>Avsetning for forpliktelser</i>						
		Utsatt skatt	Note 10	46 576 447	33 605 135	
		Pensjonsforpliktelser	Note 5	11 232 367	11 773 526	
		Annen avsetning for forpliktelser		8 000 000	8 000 000	
<u>0</u>	<u>0</u>	<i>Sum avsetning for forpliktelser</i>		<u>65 808 814</u>	<u>53 378 661</u>	
<i>Annen langsiktig gjeld</i>						
		Pantelån	Note 9, 18	552 199 808	783 826 984	
		Annen gjeld	Note 18	270 300	270 300	
<u>0</u>	<u>0</u>	<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<u>552 470 108</u>	<u>784 097 284</u>	
<i>Kortsiktig gjeld</i>						
		Gjeld til kredittinstitusjoner	Note 9	159 979 893	85 466 692	
		Leverandørgjeld		163 347 697	116 644 732	
		Skyldig offentlig gjeld		63 923 017	52 156 997	
404	9 044 017	Betalbar skatt	Note 10	22 751 848	35 197 184	
95 476 951	3 133 892	Annen gjeld	Note 4, 9, 14	139 528 556	250 676 487	
<u>95 477 355</u>	<u>12 177 909</u>	<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>549 531 011</u>	<u>540 142 092</u>	
<u>1 934 085 894</u>	<u>1 969 628 904</u>	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<u>3 207 066 009</u>	<u>3 293 177 688</u>	



## TRESCHOW-FRITZØE HOLDING AS

## ÅRSREGNSKAP 2023

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
160 582 703	90 599 238	Ordinært resultat før skattekostnad	140 806 362	249 849 128
-266 983 873	-155 553 111	Resultatandeler DS/TS	-23 676 362	-26 914 968
-4 950 946	341 200	Periodens betalte skatt	-35 197 184	-32 168 671
		Ordinære avskrivninger varige driftsmidler	31 032 202	24 771 687
		Avskrivninger goodwill/immaterielle eiendeler	23 128 858	79 136 886
		Endring i varelager/egenregiprojekter	342 399 438	-39 827 010
		Endring i kundefordringer	21 065 280	60 083 041
		Endring i leverandørgjeld	46 702 965	-57 072 251
		Forskjeller mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger	635 835	1 100 543
215 962 531	171 352 304	Endringer i andre tidsavgrensninger	119 485 908	-107 161 634
<u>104 610 415</u>	<u>106 739 631</u>	<b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>666 383 302</u>	<u>151 796 751</u>
		Salg av varige driftsmidler	104 043 098	40 629 797
		Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-524 038 969	-187 290 467
		Netto endring markedsbaserte verdipapirer	-102 419 737	100 542 175
		Effekt salg DS / tilknyttet selskap	0	37 010
		Tilgang goodwill / immaterielle eiendeler	-64 185 273	-172 554 433
		Endring aksjer og andeler i tilknyttet selskap	0	53 599 266
		Endring aksjer og andeler	10 311 728	-29 380 712
		Endring andre anleggsmidler	50 768 395	-1 375 197
		<b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-525 520 758</u>	<u>-195 792 561</u>
		Netto endring langsiktig gjeld	-231 627 176	409 221 032
		Netto endring kassekreditt	74 513 201	-57 412 898
		Mottatt utbytte fra felleskontrollert virksomhet	0	60 026 582
		Direkteføring mot egenkapitalen	45 842 192	-44 183 974
-105 000 000	-106 781 575	Utbetaling av utbytte/lån til aksjonær	-117 671 575	-105 000 000
<u>-105 000 000</u>	<u>-106 781 575</u>	<b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-228 943 358</u>	<u>262 650 742</u>
		Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	-88 080 814	218 654 932
496 554	106 969	Kontanter og kontantekvivalenter IB	433 705 891	215 050 959
<u>106 969</u>	<u>65 025</u>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter UB</b>	<u>345 625 077</u>	<u>433 705 891</u>



## Treschow-Fritzøe Holding AS - Mor og Konsern

---

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### Hovedprinsipper for utarbeidelse av konsernregnskapet

Konsernet Treschow-Fritzøe Holding AS omfatter morselskapet Treschow-Fritzøe Holding AS og de 100%-eide datterselskapene Treschow-Fritzøe AS, Hybrid Minds AS og TF P4 AS. I datterselskapene inngår det en rekke heleide datter-/ datterselskap. Jfr. Note 8.

Konsernets 50%-eierandel i Lundhs AS er behandlet som felleskontrollert virksomhet.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at selskapene følger de samme regnskaps- prinsippene som morselskapet. Interne transaksjoner, urealiserte interne gevinster, fordringer og gjeld elimineres.

Ved kjøp av kontrollerte eierandeler anvendes oppkjøpsmetoden. Ved oppkjøpsmetoden elimineres kostpris på aksjene mot bokført egenkapital i selskapet på kjøpstidspunktet. Mer-/ mindreverdier ved oppkjøpet tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld. Merverdi utover hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier og goodwill avskrives lineært over resultatregnskapet. Sammenlignbare tall med virksomhetsendringer er ikke omarbeidet.

Hvis ikke annet er presisert i den enkelte note, gjelder noten for både morselskapet og konsernet.

##### Periodiserings-, klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens grunnleggende prinsipper. Regnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper som anvendes konsistent over tid. Ved usikkerhet benyttes beste estimat. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

##### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Valuta

Valutabehandlingen i konsernet er forskjellig for sikrede og usikrede poster. Med sikrede menes poster hvor den økonomiske effekten av svingninger i den gjeldende valuta i hovedsak er eliminert. Balanseposter som sikres med finansielle instrumenter utenfor balansen presenteres til sikringskurs. Øvrige pengeposter i valuta er presentert til dagskurs og eventuell gevinst eller tap er beregnet.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Driftsinntekter presenteres netto etter fradrag for rabatter og merverdiavgift.



## **Immaterielle eiendeler**

Utgifter til immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives dersom de er betydelige og har en forventet økonomisk levetid på mer enn tre år. Avskrivningene er som hovedregel fordelt over antatt økonomisk levetid. Løpende vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres under driftskostnader, mens påkostninger og andre forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med disse. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Datterselskap**

Datterselskap er selskap hvor konsernet alene har bestemmende innflytelse. Slike selskap er konsolidert 100% linje for linje i konsernregnskapet. I selskapsregnskapet er disse selskapene regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Andel av resultat etter skatt korrigert for avskrivninger for merverdier resultatføres som en linje under finansposter. Andel av datterselskapets egenkapital, korrigert for merverdier og avskrivning på disse, blir balanseført som en linje under finansielle anleggsmidler.

## **Felleskontrollert selskap**

Felleskontrollert selskap er selskaper hvor konsernet sammen med andre har bestemmende innflytelse. Både i selskapsregnskapet og i konsernet regnskapsføres slike investeringer i felleskontrollerte selskaper etter egenkapitalmetoden.

## **Tilknyttede selskaper**

Tilknyttede selskaper er selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse. Slike selskaper balanseføres til egenkapitalmetoden både i konsernregnskapet og i selskapsregnskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

## **Andre anleggsaksjer og andeler**

Anleggsaksjer og mindre investeringer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## **Varer**

Innkjøpte varer i konsernet er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi etter FIFU-prinsippet. Egentilvirkede varer er vurdert til tilvirkningskost. Regnskapsmessig nedskrivning for ukurans er vurdert.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer i konsernet oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## **Finansielle instrumenter**

Urealiserte gevinster/tap på finansielle instrumenter som sikrer verdien av fordringer, gjeld eller fremtidige forventede kontantstrømmer resultatføres ikke. Kundefordringer og gjeld som er sikret ved finansielle instrumenter bokføres til sikringskurs.

## **Markedsbaserte verdipapirer**

Kortsiktige plasseringer som er en del av handelsporteføljen og som omsettes på børs eller har jevnlig markedsbaserte noteringer, vurderes til virkelig verdi. Urealiserte gevinster og tap resultatføres i takt med verdiutviklingen i underliggende investering.



## **Pensjoner**

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjenings- grunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene.

## **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatteobjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## **Garanti**

Det er satt av for forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

## **Prinsipper for kontantstrømpoppstilling**

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle,- investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen dersom denne er positiv.

## **Note 2 - Salgsinntekter**

<b><i>PR VIRKSOMHETSOMRÅDE</i></b>	<b><i>Konsern</i></b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Handel	2 802 888 797	3 371 788 363
Eiendom	179 997 345	208 387 603
Skogsinntekter	3 839 548	0
Salg tjenester	42 594 255	35 716 609
Leieinntekter	49 841 017	44 937 110
<b>Sum</b>	<b>3 079 160 962</b>	<b>3 660 829 685</b>

  

<b><i>GEOGRAFISK OMRÅDE</i></b>	<b><i>Konsern</i></b>	
	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Norge	1 368 615 217	1 527 632 045
Sverige	1 180 214 648	1 561 010 474
Danmark	530 331 097	572 187 167
<b>Sum</b>	<b>3 079 160 962</b>	<b>3 660 829 685</b>



## Note 3 - Egenregiprojekt

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

Konsernet har i løpet av 2023 fullført et leilighetsprosjekt under oppføring i larvik Kommune i regi av Sanden Brygge AS. Byggetrinnet ble påstartet i 2022 og har følgende regnskapsmessig effekt pr 31.12.23;

	<i>Konsern</i>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Innteksført på igangværende prosjekter	166 312 662	196 804 912
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-166 358 130	-188 104 181
Netto resultatført på igangværende prosjekter	-45 468	8 700 731
Akkumulert bidrag på igangværende prosjekter	0	12 895 208
<b>Anleggskontrakter er klassifisert i balansen som</b>		
Opptjent, ikke fakturert inntekt på igangværende kontrakt inkl. i kundefordringer	0	249 960 604
Påløpne projektkostnader inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	-20 600 112
Balanseført egenregiprojekt	0	229 360 492

## Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<i>Konsern</i>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	199 519 047	189 274 922
Folketrygdavgift	37 761 348	33 127 449
Pensjonskostnader	16 968 334	16 461 542
Andre ytelser	8 163 145	7 623 760
<b>Sum</b>	<b>262 411 873</b>	<b>246 487 673</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	227	226

Morselskapet har pr. 31.12.23 ingen ansatte.

Datterselskapet Treschow-Fritzøe AS har avgitt en kausjonserklæring på mnok 18,3 overfor konsernets eier. Avtalen har vært uendret siden 26.01.2015.

<b>Avregnet honorar til revisor:</b>	<i>Morselskap</i>	<i>Konsern</i>
Revisjonstjenester	150 000	2 523 798
Bistand teknisk utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding mv	245 000	1 626 700
Skatte- og avgiftsbistand		925 117
Annen bistand		1 227 260
<b>Sum honorar</b>	<b>395 000</b>	<b>6 302 875</b>



## Note 5 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

### *Morselskapet*

Morselskapet har ingen ansatte.

### *Konsern*

Konsernet er pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets ordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning, og har pr. 31.12.23 balanseført kr 1 220 714 i Innskuddsfond og kr 582 871 i premiefond, totalt kr 1 803 585. Fondene er klassifisert under Andre fordringer under finansielle anleggsmidler, og blir brukt til å dekke løpende pensjonskostnader.

Konsernet har også forpliktelse knyttet til en individuell pensjonsavtale for tidligere daglig leder dette er hensyntatt i selskapets balanse. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser.

	2023	2022
Opptjente pensjonsforpliktelser	12 323 387	13 111 964
Beregnete pensjonsforpliktelser	12 323 387	13 111 964
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-1 244 854	-1 527 158
Arbeidsgiveravgift	153 834	188 720
Balanseført pensjonsforpliktelse	11 232 367	11 773 526
<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	3,25 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	0,00 %	0,00 %
Forventet årlig lønnsvekst	3,25 %	3,25 %
Gjennomsnittlig arbeidsgiveravgiftsfaktor	14,10 %	14,10 %

Det er benyttet Dødelighetstabell K2013BE og uføretabell KU begge år.

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Konsernet deltar i LO/NHO-ordningen som innebærer at alle ansatte kan velge å gå av med førtidspensjon fra og med 62 år. Denne ordningen ble avvirket i 2010, og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010. Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet.



## Note 6 - Varige driftsmidler

<b>Konsern</b>	<b>Maskiner, inventar</b>	<b>Bygg og anlegg</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.	111 644 881	729 087 096	840 731 977
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 890 666	89 631 792	110 522 458
Avgang	-5 085 992	-123 773 826	-128 859 818
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>127 449 555</b>	<b>694 945 062</b>	<b>822 394 617</b>
Akk.opp- og nedskrivninger 31.12.	0	16 525 982	16 525 982
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>84 639 932</b>	<b>241 797 032</b>	<b>326 436 964</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>42 809 621</b>	<b>436 622 053</b>	<b>479 431 674</b>
<b>Årets av- og nedskrivninger</b>	<b>7 659 413</b>	<b>23 372 789</b>	<b>31 032 203</b>
Økonomisk levetid	5-10 år	7-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	15 555 364	42 072 759	

Fritzøe Eiendom AS kjøpte den 1.10.2023 100% av aksjene i CR Hvidsværnervej ApS. Det overtatte selskapet er bokført etter oppkjøpsmetoden. Anskaffelseskostnaden utgjorde kr 67 533 304 og det foreligger ikke betinget vederlag eller lignende. Merverdi er allokert med kr 8 914 451 til tomt, kr 36 776 826 til bygg og kr 10 052 081 til utsatt skatt. Merverdien på bygg avskrives over 20 år og er avskrevet tre måneder i 2023.

## Note 7 - Goodwill

<b>Konsern</b>	<b>Ervervsår</b>	<b>Avskrivnings- tid</b>	<b>Av- og nedskrivn.2023</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.23</b>
<i>Virksomhetskjøp:</i>				
TF - Fritzøe Nordic AS - Fritzøe Engros AS	2016	10	2 124 196	4 779 437
TF - Fritzøe Nordic AS - CEOS AB	2013-2014	10	1 983 505	0
TF - Fritzøe Nordic AS - DLH Holding AS	2020	7	7 663 500	22 623 000
TF - Fritzøe Nordic AS - Fritzøe Engros AS	2021	10	2 276 168	15 933 180
TF - Fritzøe Nordic AS - Ljungberg Fritzøe	2021	10	10 633 070	77 921 729
TF - Fritzøe Nordic AS - Krydsfiner-Handelen	2023	10	1 425 038	54 688 117
TF - Vold & Nenset Brug AS	2022	10	951 725	12 814 217
TF - Hellestvedt Bruk AS	2022	10	3 755 949	49 935 794
<b>Sum virksomhetskjøp</b>			<b>30 813 151</b>	<b>238 695 474</b>
Avskrivningsplan		Lineær		

Konsernets selskaper har i tillegg balanseført andre immaterielle eiendeler. Bokført verdi pr. 31.12.23 utgjør kr 24 723 375 som avskrives over 3-5 år. Av- og nedskrivning i 2023 er positiv på kr 7 684 293 på disse eiendelene pga en reversering av tidligere års nedskrivning på kr 10 967 800.

Fritzøe Nordic AS kjøpte den 1.10.2023 100% av aksjene i Krydsfiner-Handelen A/S. Det overtatte selskapet er bokført etter oppkjøpsmetoden. Anskaffelseskostnaden utgjorde kr 79 941 249 og det foreligger ikke betinget vederlag eller lignende. Merverdi er allokert til goodwill og det er derfor ikke gjort avsetning for utsatt skatt. Bokført egenkapital på kjøpstidspunktet utgjorde kr 23 831 615.

I de tilfeller avskrivningsperioden overstiger 5 år, er dette vurdert å være forsvarlig ut fra de økonomiske forhold i den underliggende økonomisk enhet. Konsernet har lang historikk med lønnsom drift av engros-og skogdriftselskaper og et langsiktig eierperspektiv.



## Note 8 - Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert selskap

### Morselskap - datterselskap

Firma	Opprinnelig kostpris pr. 1.1.	Verdi i balansen pr.1.1.	Tilgang/ avgang i året	Andel resultat	Utbytte/ kons.bidrag/ andre korr.	Verdi i balansen pr. 31.12.
Treschow-Fritzøe AS	300 336 180	1 637 823 465	0	155 878 824	7 624 543	1 801 326 832
Hybrid Minds AS	5 500 000	8 353 756	0	-267 460	351 654	8 437 950
TF P4 AS	0	0	30 000	-58 253	58 253	30 000
<b>Sum datterselskaper</b>	<b>305 836 180</b>	<b>1 646 177 221</b>	<b>30 000</b>	<b>155 553 111</b>	<b>8 034 450</b>	<b>1 809 794 782</b>

Alle datterselskaper har forretningskontor i Larvik.

Det er ikke goodwill knyttet til morselskapets eierandeler i datterselskapene.

Treschow-Fritzøe Holding AS eier 100% av Treschow-Fritzøe AS som eier 100% i datterselskapene Fritzøe Eiendom AS, TF P2 AS, Fritzøe Energi AS, Hellestvedt Bruk AS, Vold & Nenset Brug AS, Formula AS og Einherjar AS. I tillegg har Treschow-Fritzøe AS en eierandel på 90,1% i Fritzøe Nordic AS, samt 50% i det tilknyttede selskapet Lundhs AS.

Treschow-Fritzøe Holding AS eier 100% av Hybrid Minds AS som eier 100% av SGM Holding AS.

Treschow-Fritzøe Holding AS eier 100% av TF P4 AS som eier 100% av TF P5 AS.

Investeringene er vurdert etter egenkapitalmetoden i Treschow-Fritzøe Holding AS.

### Konsern - tilknyttet selskap

Firma	Opprinnelig kostpris pr. 1.1.	Verdi i balansen pr.1.1.	Tilgang/ avgang i året	Andel resultat	Utbytte/ kons.bidrag/ andre korr.	Verdi i balansen pr. 31.12.
Lundhs AS	247 278 299	170 580 476	0	23 676 362	-38 956	194 217 882
<b>Sum tilknyttede selskap</b>	<b>247 278 299</b>	<b>170 580 476</b>	<b>0</b>	<b>23 676 362</b>	<b>-38 956</b>	<b>194 217 882</b>

Lundhs AS bokføres etter egenkapitalmetoden, og har forretningskontor i Larvik.

## Note 9 - Pantstillelser og garantier m.v.

	<b>Konsern</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til bank inkl.påløpne renter	552 199 808	783 826 984
Kassekreditt	98 977 261	102 175 769
Annen gjeld	60 870 047	0
<b>Sum</b>	<b>712 047 116</b>	<b>886 002 753</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b>		
Varelager	382 261 731	662 151 404
Kundefordringer	224 882 759	264 067 102
Varige driftsmidler	604 248 586	297 042 750
<b>Sum bokført verdi</b>	<b>1 211 393 076</b>	<b>1 223 261 256</b>
<b>Garantiansvar</b>	<b>14 443 800</b>	<b>14 443 800</b>

Som sikkerhet for kredittrammen i Treschow-Fritzøe AS stilles det krav til egenkapital og cash-flow på konsernnivå for Treschow-Fritzøe AS. Selskapene er solidarisk ansvarlig. Selskapet oppfylte covenantskravene på tidspunktet ved avleggelse av årsregnskapet for 2023. Konsernets kassekreditt har en limit på MNOK 330.

Fritzøe Eiendom AS har inngått en selvstendig låneramme med sikkerhet i fast eiendom i datterselskaper, hvor deler er utlånt til datter- og morselskap. Selskapet har valgt å sikre sin og datterselskapets gjeld ved hjelp av en rentebytteavtale. Avtalene går ut i 2028 (MNOK 150) og i 2031 (MNOK 25). Rentene ved denne avtalen inngår som en del av finanskostnadene. Virkelig verdi av renteswap regnskapsføres ikke. Fritzøe Eiendom AS har stillet sikkerhet gjennom kausjonserklæring pålydende MNOK 138 til Øvre Verksgård AS, MNOK 165 til Sanden Brygge AS, MNOK 20 til Fritzøe Energi AS og MNOK 259 til Saggården C AS.



## Note 10 - Skatt

<i>Morselskap</i>	2023
Årets skattekostnad fremkommer slik:	
Betalbar skatt	9 044 017
Korrigering av skattekostnad tidligere år	-341 600
Skatteeffekt av konsernbidrag	-9 421 319
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-718 903</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	
Ordinært resultat før skattekostnad	90 599 238
Permanente forskjeller	-4 048
Resultat datterselskap	-155 553 111
Endring midlertidige forskjeller	63 242 908
Alminnelig inntekt	-1 715 013
Mottatt konsernbidrag	43 349 700
Ytet konsernbidrag	-525 521
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>41 109 166</b>

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag **9 044 017**

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Utestående fordringer	-169 242 908	-106 000 000	-63 242 908
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-169 242 908	-106 000 000	-63 242 908
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-169 242 908	-106 000 000	-63 242 908
Sum	0	0	0

*Konsern*

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2023	2022	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Driftsmidler	265 700 462	205 317 441	60 383 021
Gevinst- og tapskonto	4 150 935	5 182 575	-1 031 640
Omløpsmidler	-211 334 097	-148 075 295	-63 258 802
Pensjonsforpliktelser	-11 232 367	-11 773 526	541 159
Pensjonsmidler	1 803 585	2 980 579	-1 176 994
Varer	-7 376 622	-4 604 427	-2 772 195
Underskudd til fremføring	-31 148	-153 712	122 564
Regnskapsmessige avsetninger	-18 871 411	-18 419 418	-451 993
<b>Sum</b>	<b>22 809 337</b>	<b>30 454 217</b>	<b>-7 644 880</b>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	189 104 088	121 895 806	67 208 282
<b>Sum</b>	<b>211 913 425</b>	<b>152 350 023</b>	<b>59 554 224</b>
<b>Netto utsatt skatt</b>	<b>46 576 447</b>	<b>33 605 135</b>	<b>12 971 312</b>

<i>Resultatført skattekostnad:</i>	<i>Morselskap</i>		<i>Konsern</i>	
	2023	2022	2023	2022
Skatt av resultat før skatt	19 931 832	35 328 195	30 977 400	54 966 808
For lite/for mye (-) avsatt skatt tidligere år	-341 600	1 549 121	-233 948	91 149
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-891	2 549	-8 864 109	11 037 073
Skatteeffekt av EK-metoden	-34 221 684	-58 736 452	-5 208 800	-5 921 223
Avskrivninger goodwill	0	0	6 778 893	11 885 375
Endringer i ikke balanseført utsatt skattefordel	13 913 440	23 320 000	14 785 822	-5 703 777
<b>Resultatført skattekostnad</b>	<b>-718 903</b>	<b>1 463 412</b>	<b>38 235 258</b>	<b>66 355 405</b>
Effektiv skattesats	-1 %	1 %	27 %	27 %

Skattesatser	2023	2022
Norge	22,0 %	22,0 %
Sverige	20,6 %	20,6 %
Danmark	22,0 %	22,0 %



## Note 11 - Egenkapital

<i>Morselskap</i>	Aksje- kapital	Fond	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01.23</b>	<b>1 842 623</b>	<b>1 340 646 351</b>	<b>496 119 565</b>	<b>1 838 608 539</b>
Årsresultat		163 282 251	-71 964 110	91 318 141
Direkteført mot EK i datterselskap			41 437 309	41 437 309
Tilleggsutbytte i løpet av året			-13 912 994	-13 912 994
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 842 623</b>	<b>1 503 928 602</b>	<b>451 679 770</b>	<b>1 957 450 995</b>

  

<i>Konsern</i>	Aksje- kapital	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
<b>EK pr. 01.01.23</b>	<b>1 842 623</b>	<b>1 836 765 916</b>	<b>77 037 225</b>	<b>1 915 645 764</b>
Årsresultat		91 318 141	11 252 963	102 571 104
Omregningsdifferanse		41 437 309	4 404 893	45 842 202
Tilleggsutbytte i løpet av året		-13 912 994	-10 890 000	-24 802 994
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 842 623</b>	<b>1 955 608 372</b>	<b>81 805 081</b>	<b>2 039 256 076</b>

## Note 12 - Fordringer med forfall senere enn ett år

	<i>Konsern</i>	
	2023	2022
Lån ansatte	1 535 000	174 000
Fordring tilknyttede selskap	0	0
Andre fordringer	12 853 225	64 982 620
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>14 388 225</b>	<b>65 156 620</b>

## Note 13 - Varer

Varebeholdningene i konsernet er nedenfor spesifisert både på type beholdning og på virksomhetsområde. Varebeholdninger representerer konsernets beholdninger av henholdsvis råvarer, egentilvirkede varer, varer under tilvirkning, innkjøpte varer for videresalg og egenproduserte blokker. Varer som presenteres her skal på samme måten som for vareforbruket, være varer som inngår eller skal inngå i det ferdige produkt, inkl. emballasje. Eventuelle ukurante varer som ikke forsværer sin kostpris er verdsatt til virkelig verdi (antatt fremtidig salgspris).

	<i>Konsern</i>	
	2023	2022
Innkjøpte varer for videresalg	574 168 503	687 207 449
Egenregiprojekt eiendom	0	229 360 492
<b>Sum</b>	<b>574 168 503</b>	<b>916 567 941</b>

  

<b>Varebeholdning fordelt på selskap</b>		
Fritzøe Nordic AS (konsern)	574 168 503	687 207 449
Fritzøe Eiendom AS (konsern)	0	229 360 492
<b>Sum</b>	<b>574 168 503</b>	<b>916 567 941</b>



## Note 14 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<i>Morselskap</i>	Konsernfordring		Mottatt konsernbidrag	
	2023	2022	2023	2022
Kortsiktig konsernfordring	93 632 212	201 380 189	43 349 700	391 423

  

<i>Morselskap</i>	Avgitt konsernbidrag		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	525 521	0	2 608 371	2 608 371

## Note 15 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger i konsernet:

	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer	141 317 794	141 317 794
Obligasjoner	52 764 907	52 764 907
Andre finansielle instrumenter	38 443 456	38 443 456
<b>Sum markedsbaserte verdipapirer</b>	<b>232 526 157</b>	<b>232 526 157</b>

## Note 16 - Bundne midler

	Konsern	
	2023	2022
Skattetrekksmidler på egen konto	7 421 386	7 514 190

I Fritzøe Eiendom AS er det gitt garanti for skattetrekksmidler med kr 1 500 000.

## Note 17 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Treschow-Fritzøe Holding AS pr 31.12.23 består av 1 aksje à kr 1 842 623. Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Aksjonær i Treschow-Fritzøe Holding AS pr. 31.12.23 er:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Michael Stang Treschow	1	100 %	100 %

## Note 18- Langsiktig gjeld

	Konsern	
	2023	2022
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Pantelån	233 129 008	319 866 667
Øvrig langsiktig gjeld	270 300	270 300
<b>Sum</b>	<b>233 399 308</b>	<b>320 136 967</b>



*Larvik, 4. juni 2024*

*I styret for Treschow-Fritzøe Holding AS*

Michael Stang Treschow  
*Styrets leder / daglig leder*