



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 999	
Sum kostnader		16 999	
Driftsresultat		-16 999	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 999	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 999	0
Årsresultat	5	-16 999	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 999	
Totalresultat		-16 999	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 999	
Sum overføringer og disponeringer		-16 999	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		16 999	
Sum fordringer		16 999	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 855	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 855	30 000
Sum omløpsmidler		28 854	30 000
SUM EIENDELER		28 854	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Sum egenkapital	5	24 000	24 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	4 308	
Annen kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld		4 854	6 000
Sum gjeld		4 854	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 854	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 195932

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 328 220
TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 999	
Sum kostnader		16 999	
Driftsresultat		-16 999	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 999	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 999	0
Årsresultat	5	-16 999	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 999	
Totalresultat		-16 999	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 999	
Sum overføringer og disponeringer		-16 999	



Organisasjonsnr: 926 328 220
TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		16 999	
Sum fordringer		16 999	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 855	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 855	30 000
Sum omløpsmidler		28 854	30 000
SUM EIENDELER		28 854	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Sum egenkapital	5	24 000	24 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	4 308	



Annen kortsiktig gjeld		6 000
Sum kortsiktig gjeld	4 854	6 000
Sum gjeld	4 854	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 854	30 000



Organisasjonsnr: 926 328 220
TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Toppen Industripark 17 AS - Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Kjenås, Roger	BANKID_MOBILE	2022-03-23 21:41 GMT+01
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2022-03-18 10:01 GMT+01
Melbye, Jon Einar	BANKID	2022-03-17 14:16 GMT+01
Lien, Nils Thomas	BANKID_MOBILE	2022-03-17 07:44 GMT+01
Spiten, Iver	BANKID_MOBILE	2022-03-16 20:10 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



Årsregnskap 2021 Toppen Industripark 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 328 220



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



RESULTATREGNSKAP

TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 999	0
Sum driftskostnader		16 999	0
Driftsresultat		-16 999	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 999	0
Ordinært resultat		-16 999	0
Årsresultat	5	-16 999	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		16 999	0
Sum overføringer		-16 999	0

TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



BALANSE

TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS				
EIENDELER	Note	2021	2020	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Konsernfordringer		16 999	0	
Sum fordringer		16 999	0	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 855	30 000	
Sum omløpsmidler		28 854	30 000	
Sum eiendeler		28 854	30 000	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	3	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000	
Sum egenkapital	5	24 000	24 000	
GJELD				
Leverandørgjeld		546	0	
Konserngjeld	6	4 308	0	
Annen kortsiktig gjeld		0	6 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 854	6 000	
Sum gjeld		4 854	6 000	
Sum egenkapital og gjeld		28 854	30 000	

Solbergelva, 16.03.2022
Styret i Toppen Industripark 17 AS

Nils Thomas Lien
styreleder

Roger Kjenås
styremedlem

Iver Spiten
styremedlem

Jon Einar Melbye
styremedlem

Nicolay Hostvedt Spiten
daglig leder

TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

926 328 220

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Tjenester

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Investeringene vurderes for nedskrivning ved varige verdifall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2021.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

926 328 220

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 999	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	16 999	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 740	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 740	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KONGSBERG EIENDOMSELSKAP HOLDING	300	100,0	100,0

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato.

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn ett år etter balansedato.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D



TOPPEN INDUSTRIPARK 17 AS

926 328 220

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-6 000	0	24 000
Pr. 01.01.2021	30 000	-6 000	0	24 000
Årets underskudd			-16 999	-16 999
Konsernbidrag mottatt			16 999	16 999
Pr. 31.12.2021	30 000	-6 000	0	24 000

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS 2021
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld	4 308
Sum	4 308

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B91A46D0335E4632A660D4C0B08C972D