



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 818 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 984	26 203
Sum kostnader		35 984	26 203
Driftsresultat		-35 984	-26 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	422
Sum finansinntekter		9	422
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	8 515	
Sum finanskostnader		8 515	
Netto finans		-8 506	422
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 490	-25 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 490	-25 781
Årsresultat		-44 490	-25 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 490	-25 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-44 490	
Overføringer annen egenkapital			-25 781
Sum overføringer og disponeringer		-44 490	-25 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	3 985 000	3 985 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 995 000	3 995 000
Sum anleggsmidler		3 995 000	3 995 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	64 979	95 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 979	95 720
Sum omløpsmidler		64 979	95 720
SUM EIENDELER		4 059 979	4 090 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 970 000	3 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-5 570
Udekket tap	3	75 840	25 780
Sum opptjent egenkapital		-75 840	-31 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 894 160	3 938 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	108 515	
Sum annen langsiktig gjeld		108 515	
Sum langsiktig gjeld		108 515	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 734	1 500
Annen kortsiktig gjeld		50 570	150 570
Sum kortsiktig gjeld		57 304	152 070
Sum gjeld		165 819	152 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 979	4 090 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 823500

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 818 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 818 532
HEIMDAL EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 984	26 203
Sum kostnader		35 984	26 203
Driftsresultat		-35 984	-26 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	422
Sum finansinntekter		9	422
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	8 515	
Sum finanskostnader		8 515	
Netto finans		-8 506	422
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 490	-25 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 490	-25 781
Årsresultat		-44 490	-25 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 490	-25 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-44 490	
Overføringer annen egenkapital			-25 781
Sum overføringer og disponeringer		-44 490	-25 781



Organisasjonsnr: 821 818 532
HEIMDAL EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	7	3 985 000	3 985 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 995 000	3 995 000
Sum anleggsmidler		3 995 000	3 995 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	64 979	95 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 979	95 720
Sum omløpsmidler		64 979	95 720

SUM EIENDELER		4 059 979	4 090 720
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1,3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 970 000	3 970 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			-5 570
Udekket tap	3	75 840	25 780
Sum opptjent egenkapital		-75 840	-31 350

Sum egenkapital		3 894 160	3 938 650
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	108 515	



Sum annen langsiktig gjeld	108 515	
Sum langsiktig gjeld	108 515	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 734	1 500
Annen kortsiktig gjeld	50 570	150 570
Sum kortsiktig gjeld	57 304	152 070
Sum gjeld	165 819	152 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 059 979	4 090 720



Organisasjonsnr: 821 818 532
HEIMDAL EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colorctl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6690\q\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2020\mo9\dy14\hr12\min59
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Perioderegnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Heimdal Eiendom Holding AS

Årsberetning 2020



Heimdal Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		35 984	26 203
Sum driftskostnader		35 984	26 203
DRIFTSRESULTAT		(35 984)	(26 203)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	422
Sum finansinntekter		9	422
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	6	8 515	0
Sum finanskostnader		8 515	0
NETTO FINANSPOSTER		(8 506)	422
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(44 490)	(25 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(44 490)	(25 781)
ÅRSRESULTAT		(44 490)	(25 781)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(25 781)
Fremføring av udekket tap	3	(44 490)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(44 490)	(25 781)



Heimdal Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	7	3 985 000	3 985 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 995 000	3 995 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 995 000	3 995 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	64 979	95 720
SUM OMLØPSMIDLER		64 979	95 720
SUM EIENDELER		4 059 979	4 090 720
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 970 000	3 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	(5 570)
Udekket tap	3	(75 840)	(25 780)
Sum opptjent egenkapital		(75 840)	(31 350)
SUM EGENKAPITAL		3 894 160	3 938 650
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	108 515	0
Sum annen langsiktig gjeld		108 515	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		108 515	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 735	1 500
Annen kortsiktig gjeld		50 570	150 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		57 305	152 070
SUM GJELD		165 820	152 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 979	4 090 720

Trondheim 10 / 6 - 2021

Styret i Heimdal Eiendom Holding AS

Ellen Tveit Klingenberg
Styrets leder / daglig leder



Heimdal Eiendom Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lån til foretak i samme konsern

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern



Heimdal Eiendom Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		(44 490)	(25 781)
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i leverandørgjeld		5 235	1 500
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(100 000)	150 570
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(139 256)	126 289
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		0	3 985 000
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	10 000
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	(3 995 000)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(108 515)	0
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		108 515	0
= Netto endring i kontanter mv		(30 741)	(3 868 711)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		95 720	0
= Kontantbeholdning 31.12.		64 979	(3 868 711)
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		64 979	95 720
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		64 979	95 720



Heimdal Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		35 984	26 203
Sum driftskostnader		35 984	26 203
DRIFTSRESULTAT		(35 984)	(26 203)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	422
Sum finansinntekter		9	422
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	6	8 515	0
Sum finanskostnader		8 515	0
NETTO FINANSPOSTER		(8 506)	422
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(44 490)	(25 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(44 490)	(25 781)
ÅRSRESULTAT		(44 490)	(25 781)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(25 781)
Fremføring av udekket tap	3	(44 490)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(44 490)	(25 781)



Heimdal Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	7	3 985 000	3 985 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 995 000	3 995 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 995 000	3 995 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	64 979	95 720
SUM OMLØPSMIDLER		64 979	95 720
SUM EIENDELER		4 059 979	4 090 720
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 970 000	3 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	(5 570)
Udekket tap	3	(75 840)	(25 780)
Sum opptjent egenkapital		(75 840)	(31 350)
SUM EGENKAPITAL		3 894 160	3 938 650
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	108 515	0
Sum annen langsiktig gjeld		108 515	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		108 515	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 735	1 500
Annen kortsiktig gjeld		50 570	150 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		57 305	152 070
SUM GJELD		165 820	152 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 979	4 090 720

Trondheim 10/6-2021

Styret i Heimdal Eiendom Holding AS



Eilen Tveit Klingsberg
Styrets leder / daglig leder



Noter 2020

Heimdal Eiendom Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsklikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensillingsprinsippet. Dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/finanslig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter 2020

Heimdal Eiendom Holding AS

Note 1 Aksjekapital og aksjonserinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseløst
Ordinære aksjer 31.12.20	20 000	100	2 000 000
Sum	20 000	100	2 000 000

Selskapets aksjeeiere er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ET Kingenberg Holding AS	11 400	57	57
Berge Grønli Holding AS	4 600	23	23
Kjølhamar AS	2 000	10	10
Like Eiendom AS	2 000	10	10
Totalt antall aksjer	20 000	100,00	100,00

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse, med lik stemmerett.

Styremedlemmers / daglig leders eierskap:

Daglig leder og styrets leder er Ellen Tveit Kingenberg som eier 57% av Heimdal Eiendom Holding AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærtstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er folgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 01.01.2020	2 000 000	1 970 000	-31 350	3 938 650
Årets resultat			-44 490	-44 490
Egenkapital pr 31.12.2020	2 000 000	1 970 000	-75 840	3 894 160

Det bekreftes at fortsatt drift er tilstede, og at den pågående korona pandemien slik vi ser det i dag, ikke vil kunne påvirke daglig drift inntil videre.



Noter 2020
Heimdal Eiendom Holding AS

Nota 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Registrert skatt på ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt	-	-
For mye/lite avsatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skattefordel	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-44 490	-25 780
Permanente forskjeller	-	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Skattepliktig inntekt	-44 490	-25 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årsresultat	-	-
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	-	-
Beregnet skatt av resultat før skatt	-	-
Effekt av endring av skattesats	-	-
Sum	-	-
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på type av midlertidige forskjeller.

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 840	-31 350	-44 490
Grunnlag for utsatt skattefordel	-	-	-
Utsatt skattefordel (22%)	-	-	-
Effekt av endring av skattesats	-	-	-

Nota 5 Bankinnskudd

Det inngår ingen bundne midler i bankinnskudd.

Nota 6 Mellomværende med selskap i konsern

	2020	2019
Fordring		
Hitra Boligutvikling AS	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000
Gjeld		
Heimdal Eiendom AS	108 515	150 570
Sum	108 515	150 570

Det foreligger ikke avtale på lån mellom Heimdal Eiendom Holding og Heimdal Eiendom AS på kr. 100.000,-. Lånet er renteberegnet iht. lånevilkårene i 2020.

Nota 7 Mellomværende med selskap i konsern

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollerte virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Balansert verdi	Eier- / stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12.20
Heimdal Eiendom AS	3 985 000	100 %	6 731 662	21 767 718