



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 477 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
Forretningsadresse: Skjeldestad
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Nornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 547 609	9 260 453
Annen driftsinntekt		446 800	0
Sum inntekter		10 994 409	9 260 453
Kostnader			
Varekostnad		3 883 620	3 747 722
Lønnskostnad	1, 2	4 158 359	3 326 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	185 020	206 100
Annen driftskostnad		1 674 819	1 480 841
Sum kostnader		9 901 818	8 761 597
Driftsresultat		1 092 591	498 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 522	7 768
Annen finansinntekt		4 284	6 160
Sum finansinntekter		15 806	13 928
Nedskrivning av finansielle eiendeler		501 256	312 740
Annen rentekostnad		18 371	18 905
Sum finanskostnader		519 627	331 645
Netto finans		-503 821	-317 717
Resultat før skattekostnad		588 770	181 139
Skattekostnad	4, 5	178 678	98 028
Årsresultat		410 092	83 111
Anna egenkapital	6	410 092	83 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Brakker og rubbhall	3, 7	112 351	150 451
Maskiner og anlegg	3, 7	164 903	166 703
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	271 701	441 101
Sum varige driftsmidler		548 955	758 255
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		703 955	913 255
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	235 647
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 034 929	4 290 698
Andre kortsiktige fordringer		132 275	151 290
Konsernfordringer	8	10 906	307 523
Sum fordringer		3 178 110	4 749 511
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 948 102	1 340 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 948 102	1 340 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		7 126 212	6 325 466
SUM EIENDELER		7 830 166	7 238 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	249 500	249 500
Overkurs	6	825 911	825 911
Sum innskutt egenkapital		1 075 411	1 075 411
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 723 524	3 313 431
Sum opptjent egenkapital		3 723 524	3 313 431
Sum egenkapital		4 798 935	4 388 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 047	478 208
Betalbar skatt	4, 5	37 298	9 819
Skyldige offentlige avgifter	9	817 351	995 758
Kortsiktig konserngjeld	8	642 636	400 949
Annen kortsiktig gjeld		1 243 900	965 145
Sum kortsiktig gjeld		3 031 232	2 849 879
Sum gjeld		3 031 232	2 849 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 830 166	7 238 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352956

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 883 477 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
Forretningsadresse: Skjeldestad
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Even Normes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 477 332
KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 547 609	9 260 453
Annen driftsinntekt		446 800	0
Sum inntekter		10 994 409	9 260 453
Kostnader			
Varekostnad		3 883 620	3 747 722
Lønnskostnad	1, 2	4 158 359	3 326 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	185 020	206 100
Annen driftskostnad		1 674 819	1 480 841
Sum kostnader		9 901 818	8 761 597
Driftsresultat		1 092 591	498 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 522	7 768
Annen finansinntekt		4 284	6 160
Sum finansinntekter		15 806	13 928
Nedskrivning av finansielle eiendeler		501 256	312 740
Annen rentekostnad		18 371	18 905
Sum finanskostnader		519 627	331 645
Netto finans		-503 821	-317 717
Resultat før skattekostnad		588 770	181 139
Skattekostnad	4, 5	178 678	98 028
Årsresultat		410 092	83 111
Anna egenkapital	6	410 092	83 111



Organisasjonsnr: 883 477 332
KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Brakker og rubbhall	3, 7	112 351	150 451
Maskiner og anlegg	3, 7	164 903	166 703
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	271 701	441 101
Sum varige driftsmidler		548 955	758 255
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 8		150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		703 955	913 255
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	235 647
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 034 929	4 290 698
Andre kortsiktige fordringer		132 275	151 290
Konsernfordringer	8	10 906	307 523
Sum fordringer		3 178 110	4 749 511
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 948 102	1 340 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 948 102	1 340 309
Sum omløpsmidler		7 126 212	6 325 466
SUM EIENDELER		7 830 166	7 238 721



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	249 500	249 500
Overkurs	6	825 911	825 911
Sum innskutt egenkapital		1 075 411	1 075 411

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 723 524	3 313 431
Sum opptjent egenkapital		3 723 524	3 313 431

Sum egenkapital 4 798 935 4 388 842

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		290 047	478 208
Betalbar skatt	4, 5	37 298	9 819
Skyldige offentlige avgifter	9	817 351	995 758
Kortsiktig konserngjeld	8	642 636	400 949
Annen kortsiktig gjeld		1 243 900	965 145
Sum kortsiktig gjeld		3 031 232	2 849 879

Sum gjeld 3 031 232 2 849 879

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 7 830 166 7 238 721



Organisasjonsnr: 883 477 332
KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har tjenstepensjonsordning

i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon, og oppfyller kravene i loven.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3386009.00	2828302.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	374482.00	302402.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171022.00	174908.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226846.00	21322.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4158359.00	3326934.00



Årsregnskap for
KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS

883477332

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 547 609	9 260 453
Annen driftsinntekt		446 800	0
Sum driftsinntekter		10 994 409	9 260 453
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 883 620	-3 747 722
Lønnskostnad	1, 2	-4 158 359	-3 326 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-185 020	-206 100
Annen driftskostnad		-1 674 819	-1 480 841
Sum driftskostnader		-9 901 818	-8 761 597
Driftsresultat		1 092 591	498 856
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 522	7 768
Annen finansinntekt		4 284	6 160
Sum finansinntekter		15 806	13 928
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-501 256	-312 740
Annen rentekostnad		-18 371	-18 905
Sum finanskostnader		-519 627	-331 645
Netto finans		-503 821	-317 717
Resultat før skattekostnad		588 770	181 139
Skattekostnad	4, 5	-178 678	-98 028
Årsresultat		410 092	83 111
Overføringer			
Anna egenkapital	6	410 092	83 111
Sum overføringer		410 092	83 111



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Brakker og rubbhall	3, 7	112 351	150 451
Maskiner og anlegg	3, 7	164 903	166 703
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	271 701	441 101
Sum varige driftsmidler		548 955	758 255
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		703 955	913 255
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	235 647
Sum varer		0	235 647
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 034 929	4 290 698
Kortsiktige konsernfordringer	8	10 906	307 523
Andre kortsiktige fordringer		132 275	151 290
Sum fordringer		3 178 110	4 749 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 948 102	1 340 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 948 102	1 340 309
Sum omløpsmidler		7 126 212	6 325 466
SUM EIENDELER		7 830 166	7 238 721



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	249 500	249 500
Overkurs	6	825 911	825 911
Sum innskutt egenkapital		1 075 411	1 075 411
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 723 524	3 313 431
Sum opptjent egenkapital		3 723 524	3 313 431
Sum egenkapital		4 798 935	4 388 842
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 047	478 208
Betalbar skatt	4, 5	37 298	9 819
Skyldige offentlige avgifter	9	817 351	995 758
Kortsiktig konserngjeld	8	642 636	400 949
Annen kortsiktig gjeld		1 243 900	965 145
Sum kortsiktig gjeld		3 031 232	2 849 879
Sum gjeld		3 031 232	2 849 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 830 166	7 238 721

SOGNDAL, 24.03.2026

Magnus Kollsete
styrets leder / daglig leder

Arve Liheim
styremedlem

Even Nornes
styremedlem



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver Tømrer- og Betongvirksomhet og drives i Sogndal kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon, og oppfyller kravene i loven.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	3 386 009	2 828 302
Arbeidsgiveravgift	374 482	302 402
Pensjonskostnader	171 022	174 908
Andre relaterte ytelser	226 846	21 322
Sum	4 158 359	3 326 934

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 258 757	2 759 277	635 172	5 653 205
Tilgang i året	0	67 920	0	67 920
Avgang i året	-1 172 055	-174 077	0	-1 346 132
Anskaffelseskost pr 31.12	1 086 702	2 653 120	635 172	4 374 993
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 817 657	-2 592 575	-484 721	-4 894 952
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-815 002	-2 488 218	-522 821	-3 826 040
Balansført verdi pr 31.12	271 700	164 902	112 351	548 953
Årets av- og nedskrivninger	102 600	44 320	38 100	185 020
Økonomisk levetid	0 - 8,08	0 - 7,95	0 - 10,9	
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	178 678	98 028
Skattekostnad	178 678	98 028
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	588 770	181 139
Permanente forskjeller	505 321	316 632
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-281 918	-52 188
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-642 636	-400 949
Skattepliktig inntekt	169 538	44 634
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	178 678	98 028
Betalbar skatt på konsernbidrag	-141 380	-88 209
Betalbar skatt i balansen	37 298	9 819



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-53 033	215 681	-268 714
Omløpsmidler	-24 040	-103 435	79 395
Gevinst- og tapskonto	-212 992	-170 394	-42 598
Kortsiktig gjeld	-200 000	-150 000	-50 000
Netto forskjeller	-490 065	-208 147	-281 918
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	490 065	208 147	281 918
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	249 500	825 911	3 313 431	4 388 842
Årsresultat	0	0	410 092	410 092
Egenkapital 31.12.2025	249 500	825 911	3 723 524	4 798 935

Note 7 - Garantier, pant

Pantsettelse I år

Gjeld sikret med pant kr 0,-

Pantsatte eiendeler

	2025
Driftsmidler	570.353
Kundefordringer	3.120.454

Sparebanken Vest har flåtepant på kr 2.000.000,- factoringavtale på kr 2.000.000,-

Selskapets totale garantiansvar pr 31/12 er kr 126.000,-



KOLLSETE OG LIHEIM BYGGTEAM AS
883 477 332

Note 8 - Investering i Datterselskap

SELSKAP	Eierandel	Balanseverdi	Bokført EK	Årsresultat
KL Eigendom AS	100%	150.000	150.000	-501.257

Konsernfordringer og - gjeld:

Kortsiktig Fordring på KL Eigendom AS kr 10.906,- gjelder renter på fordring.

Av kundefordringene gjelder kr 635.387,- Datterselskapet KL Eigendom AS

Kortsiktig Konserngjeld ifm konsernbidrag til KL Eigendom AS kr 642.636,-

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	136 101
Skyldig skattetrekk	-135 955

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 495	100	249 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Even Nornes	935	37,47	Ordinære
Arve Liheim	780	31,26	Ordinære
Magnus Kollsete	780	31,26	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 495	100	



Cedra

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS
Gravensteinsgata 19
6856 Sogndal, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlinga i Kollsete og Liheim Byggteam AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Kollsete og Liheim Byggteam AS som er samansett av balanse per 31. desember 2025, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 24. mars 2026
Cedra Norge AS

Gunn Irene Sviggum Bruheim

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Cedra Norge AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 935 416 779

1



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-24 10:42:30 UTC+01:00


Gunn Irene Sviggum Bruheim

 **bankID**

NO BankID - a212af5e-1045-445c-b937-67b9448f41a3

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.