



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 852 829 052  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA  
Forretningsadresse: Sollifjellveien 115  
9402 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Skarsem Granås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 560 090	5 011 082
Annen driftsinntekt		317 579	502 394
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 877 668</b>	<b>5 513 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 918	7 483
Varekostnad		244 092	272 255
Lønnskostnad	1	1 801 565	1 795 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	786 937	830 797
Annen driftskostnad		2 771 303	2 411 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 614 815</b>	<b>5 317 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 853</b>	<b>195 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 994	71 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 994</b>	<b>71 578</b>
Annen rentekostnad		351 953	328 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 953</b>	<b>328 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 959</b>	<b>-256 889</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 106	-60 961



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-36 106	-60 961



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 992 553	9 010 131
Maskiner og anlegg	2	915 542	1 196 805
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	247 329	243 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 155 423</b>	<b>10 449 985</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	491 667	591 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>491 667</b>	<b>591 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 647 090</b>	<b>11 041 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>25 808</b>	<b>39 456</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 200	44 718
Andre kortsiktige fordringer	3	208 823	202 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>241 023</b>	<b>247 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 790	1 834 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>571 790</b>	<b>1 834 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>838 621</b>	<b>2 120 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 485 711</b>	<b>13 162 188</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 247 750	2 247 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 247 750</b>	<b>2 247 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 738 088	3 774 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 738 088</b>	<b>3 774 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 985 838</b>	<b>6 021 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 773 820	5 500 660
Øvrig langsiktig gjeld			909 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 773 820</b>	<b>6 410 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 773 820</b>	<b>6 410 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 229	235 065
Skyldig offentlige avgifter		66 305	57 493
Annen kortsiktig gjeld		255 518	437 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 053</b>	<b>730 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 499 873</b>	<b>7 140 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 485 711</b>	<b>13 162 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 852 829 052  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA  
Forretningsadresse: Sollifjellveien 115  
9402 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Skarsem Granås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 852 829 052  
SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 560 090	5 011 082
Annen driftsinntekt		317 579	502 394
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 877 668</b>	<b>5 513 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 918	7 483
Varekostnad		244 092	272 255
Lønnskostnad	1	1 801 565	1 795 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	786 937	830 797
Annen driftskostnad		2 771 303	2 411 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 614 815</b>	<b>5 317 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 853</b>	<b>195 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 994	71 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 994</b>	<b>71 578</b>
Annen rentekostnad		351 953	328 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 953</b>	<b>328 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 959</b>	<b>-256 889</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 106	-60 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 738 088	3 774 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 738 088</b>	<b>3 774 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 985 838</b>	<b>6 021 944</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 773 820	5 500 660
Øvrig langsiktig gjeld		909 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 773 820</b>	<b>6 410 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 773 820</b>	<b>6 410 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	404 229	235 065
Skyldig offentlige avgifter	66 305	57 493
Annen kortsiktig gjeld	255 518	437 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>726 053</b>	<b>730 084</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 499 873</b>	<b>7 140 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 485 711</b>	<b>13 162 188</b>



Organisasjonsnr: 852 829 052  
SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i

Sollifjellet Alpinsenter SA

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sollifjellet Alpinsenter SA som viser et underskudd på NOK 60 961. Årsregnskapet består av balanse per 31. oktober 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 12. mai 2025  
**Enter Revisjon Hålogaland AS**

Jon Arne Torbergson  
*Statsautorisert revisor*  
*(elektronisk signert)*



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Torbergsen, Jon Arne**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

12.05.2025 07:22:30

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2024

## SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA

Org.nr.:852 829 052

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### SOLLIFJELLET ALPINSENTER SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 560 090	5 011 082
Annen driftsinntekt		317 579	502 394
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 877 668</b>	<b>5 513 476</b>
Varekostnad		244 092	272 255
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		10 918	7 483
Lønnskostnad	1	1 801 565	1 795 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	786 937	830 797
Annen driftskostnad		2 771 303	2 411 513
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 614 815</b>	<b>5 317 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 853</b>	<b>195 928</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		52 994	71 578
Annen rentekostnad		351 953	328 467
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-298 959</b>	<b>-256 889</b>
Resultat før skattekostnad		-36 106	-60 961
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		36 106	60 961
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 106</b>	<b>-60 961</b>



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 486 825	1 581 031
Arbeidsgiveravgift	115 593	76 266
Pensjonskostnader	90 769	45 102
Andre ytelser	108 377	93 101
<b>Sum</b>	<b>1 801 565</b>	<b>1 795 500</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert tjenestepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.11.23	13 840 150		9 751 922	23 592 071
Tilgang kjøpte driftsmidler	-1 004 865	917 736	684 422	597 293
Avgang i året	37 375			37 375
<b>Anskaffelseskost 31.10.24</b>	<b>12 797 910</b>	<b>917 736</b>	<b>10 436 344</b>	<b>24 151 990</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.10.24	5 708 682	10 197	8 277 688	13 996 567
Av- og nedskrivninger pr. 31.10.24	5 708 682	10 197	8 277 688	13 996 567
<b>Bokført verdi 31.10.24</b>	<b>7 089 228</b>	<b>907 539</b>	<b>2 158 655</b>	<b>10 155 422</b>
Årets ordinære avskrivninger	354 976	10 197	421 764	786 937
Økonomisk levetid	0-82 år	15 år	0-25 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%		

## Note 3 Andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Forskuddsbetalt forsikring	81 144	69 625
Forskuddsbetalte kostnader	19 354	4 017
Oppgjørskonto merverdiavgift	67 237	69 176
Påløpt renteinntekt	41 088	59 467
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>208 823</b>	<b>202 285</b>

I tillegg har selskapet betalt inn forskuddsleie på tråkkemaskin på totalt kr 700 000. Denne er periodisert over 84 måneder. Restbeløp pr 31.10. utgjør kr 491 667



BALANSI				
TØLLEFELLET APINSENTER SA				
REGNKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023	
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNENKUTTE EGENKAPITAL</b>				
Aktiekapital		2 247 750	2 247 750	
Sum innkuttet egenkapital				
<b>OPPEVNET EGENKAPITAL</b>				
Andre egenkapital		3 738 088	3 774 194	
Sum oppvnet egenkapital				
Sum egenkapital				
<b>GJELD</b>				
<b>KVOTERTING/KOMPENSASJONER</b>				
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
Gjeld til statsforvalteren	1	4 773 820	5 500 660	
Andre gjeld til statsforvalteren		0	909 500	
Sum gjeld til statsforvalteren				
Andre langsigte gjeld				
Nett gjeld til statsforvalteren		4 773 820	6 410 160	
Andre gjeld til statsforvalteren		66 305	57 493	
Sum gjeld til statsforvalteren		4 840 125	6 467 653	
Andre gjeld				
Sum gjeld				
Sum gjeld til statsforvalteren				

Styreleder: *[Signature]*

*[Signature]*  
 Styremedlem  
 Knut Skarsem Grana  
 daglig leder

*[Signature]*  
 Styremedlem  
 Knut Skarsem Grana  
 daglig leder

*[Signature]*  
 Styremedlem  
 Knut Skarsem Grana  
 daglig leder

*[Handwritten mark]*



## Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
Lån Sparebank 1 Finans	383 320	671 100
Lån kommunalbanken	4 390 500	4 829 560
<b>Sum</b>	<b>4 773 820</b>	<b>5 500 660</b>

## Pantsettelse

	2024	2023
Gjeld sikret med pant	4 773 820	5 500 660
<b>Sum</b>	<b>4 773 820</b>	<b>5 500 660</b>
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Anleggsmidler	10 155 423	10 449 985
Kundefordringer	740 541	740 541
Varelager	200 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>11 095 964</b>	<b>11 390 526</b>

*dc*



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Selskapet er fritatt for skatt etter sktl. §2-32..

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved begging av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved bygging, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.