



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 322 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET FLORØ AS
Forretningsadresse: Ole Åsrudsvei
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kåre Almenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 038 926	24 003 405
Sum inntekter		23 038 926	24 003 405
Kostnader			
Varekostnad		15 773 563	17 136 043
Lønnskostnad	4	3 619 257	3 019 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 700	163 189
Annen driftskostnad	4, 7	2 073 189	2 497 503
Sum kostnader		21 640 708	22 816 132
Driftsresultat		1 398 218	1 187 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 518	31 870
Annen finansinntekt		31 595	32 000
Sum finansinntekter		42 113	63 870
Annen rentekostnad		150 244	223 378
Sum finanskostnader		150 244	223 378
Netto finans		-108 131	-159 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 290 087	1 027 766
Skattekostnad på ordinært resultat	5	279 051	220 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 011 036	807 652
Årsresultat	11	1 011 036	807 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 011 036	807 652
Totalresultat		1 011 036	807 652
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 011 036	807 652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 011 036	807 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	35 592	46 067
Sum immaterielle eiendeler		35 592	46 067
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 10	231 100	326 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 10	139 163	191 112
Sum varige driftsmidler		370 263	517 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	193 188	193 188
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		193 188	193 188
Sum anleggsmidler		599 043	756 967
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	4 924 196	4 189 811
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 10	1 867 965	2 465 428
Andre kortsiktige fordringer		954 687	1 228 216
Sum fordringer		2 822 652	3 693 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	382 658	111 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 658	111 573
Sum omløpsmidler		8 129 506	7 995 028
SUM EIENDELER		8 728 550	8 751 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum opptjent egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum egenkapital	11	4 713 695	3 702 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 503 839	1 108 680
Sum annen langsiktig gjeld		1 503 839	1 108 680
Sum langsiktig gjeld		1 503 839	1 108 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		2 291 953
Leverandørgjeld		1 492 161	766 446
Betalbar skatt	5	268 576	245 691
Skyldig offentlige avgifter		390 684	315 226
Annen kortsiktig gjeld		359 595	321 341
Sum kortsiktig gjeld		2 511 016	3 940 656
Sum gjeld		4 014 855	5 049 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 728 550	8 751 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 292564

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 322 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET FLORØ AS
Forretningsadresse: Ole Åsrudsvei
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kåre Almanning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 038 926	24 003 405
Sum inntekter		23 038 926	24 003 405
Kostnader			
Varekostnad		15 773 563	17 136 043
Lønnskostnad	4	3 619 257	3 019 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		174 700	163 189
Annen driftskostnad	2, 4, 7	2 073 189	2 497 503
Sum kostnader		21 640 708	22 816 132
Driftsresultat		1 398 218	1 187 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 518	31 870
Annen finansinntekt		31 595	32 000
Sum finansinntekter		42 113	63 870
Annen rentekostnad		150 244	223 378
Sum finanskostnader		150 244	223 378
Netto finans		-108 131	-159 507
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	279 051	220 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 011 036	807 652
Årsresultat	11	1 011 036	807 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 011 036	807 652
Totalresultat		1 011 036	807 652
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 011 036	807 652
Sum overføringer og disponeringer		1 011 036	807 652



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	35 592	46 067
Sum immaterielle eiendeler		35 592	46 067
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 10	231 100	326 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 10	139 163	191 112
Sum varige driftsmidler		370 263	517 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	193 188	193 188
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		193 188	193 188
Sum anleggsmidler		599 043	756 967
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	4 924 196	4 189 811
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 10	1 867 965	2 465 428
Andre kortsiktige fordringer		954 687	1 228 216
Sum fordringer		2 822 652	3 693 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	382 658	111 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 658	111 573
Sum omløpsmidler		8 129 506	7 995 028
SUM EIENDELER		8 728 550	8 751 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum opptjent egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum egenkapital	11	4 713 695	3 702 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 503 839	1 108 680
Sum annen langsiktig gjeld		1 503 839	1 108 680
Sum langsiktig gjeld		1 503 839	1 108 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		2 291 953
Leverandørgjeld		1 492 161	766 446
Betalbar skatt	5	268 576	245 691
Skyldig offentlige avgifter		390 684	315 226
Annen kortsiktig gjeld		359 595	321 341
Sum kortsiktig gjeld		2 511 016	3 940 656
Sum gjeld		4 014 855	5 049 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 728 550	8 751 995



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A & P Holding AS	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggtorget Florø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggtorget Florø AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 011 036. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: C111A-4YLZ-C06N1-JFGF1-3POM3-OMMOOK



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggtorget Florø AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Florø, 3. mai 2021
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C111A-4YLZ-C06N1-JFGF1-3POM3-OMMOK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-04 10:23:36Z



Penneo Dokument nøkkel: C11A-4YLZ-C06N1-JFGF1-3P0M3-0M00K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Hans Roger Pedersen
03.05.2021

 Legally signed by
Rolf Kåre Almerring
03.05.2021

Årsregnskap 2020 Byggtorget Florø AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 997 322 304



Resultatregnskap			
Byggtorget Florø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		23 038 926	24 003 405
Sum driftsinntekter		23 038 926	24 003 405
Varekostnad		15 773 563	17 136 043
Lønnskostnad	4	3 619 257	3 019 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 700	163 189
Annen driftskostnad	4, 7	2 073 189	2 497 503
Sum driftskostnader		21 640 708	22 816 132
Driftsresultat		1 398 218	1 187 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 518	31 870
Annen finansinntekt		31 595	32 000
Annen rentekostnad		150 244	223 378
Resultat av finansposter		-108 131	-159 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 290 087	1 027 766
Skattekostnad på ordinært resultat	5	279 051	220 114
Ordinært resultat		1 011 036	807 652
Årsresultat	11	1 011 036	807 652
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 011 036	807 652
Sum overføringer		1 011 036	807 652



Balanse			
Byggtorget Florø AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	35 592	46 067
Sum immaterielle eiendeler		35 592	46 067
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 10	231 100	326 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 10	139 163	191 112
Sum varige driftsmidler		370 263	517 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	193 188	193 188
Sum finansielle anleggsmidler		193 188	193 188
Sum anleggsmidler		599 043	756 967
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	4 924 196	4 189 811
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 10	1 867 965	2 465 428
Andre kortsiktige fordringer		954 687	1 228 216
Sum fordringer		2 822 652	3 693 644
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	382 658	111 573
Sum omløpsmidler		8 129 506	7 995 028
Sum eiendeler		8 728 550	8 751 995
Byggtorget Florø AS		Side 3	



Balanse			
Byggtorget Florø AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum opptjent egenkapital		4 313 695	3 302 659
Sum egenkapital	11	4 713 695	3 702 659
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 503 839	1 108 680
Sum annen langsiktig gjeld		1 503 839	1 108 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	2 291 953
Leverandørgjeld		1 492 161	766 446
Betalbar skatt	5	268 576	245 691
Skyldig offentlige avgifter		390 684	315 226
Annen kortsiktig gjeld		359 595	321 341
Sum kortsiktig gjeld		2 511 016	3 940 656
Sum gjeld		4 014 855	5 049 336
Sum egenkapital og gjeld		8 728 550	8 751 995
Florø, 03.05.2021 Styret i Byggtorget Florø AS			
<hr/> Rolf Kåre Almenning styreleder/daglig leder		<hr/> Hans Roger Pedersen styremedlem	
Byggtorget Florø AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	477 997	471 354	949 351
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		27 251	27 251
= Anskaffelseskost 31.12.20	477 997	498 605	976 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	246 897	359 442	606 339
= Bokført verdi 31.12.20	231 100	139 164	370 264
Årets ordinære avskrivninger	95 500	79 200	174 700
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

Note 3 Bundne midler

I posten bankinnskudd og lignende inngår bundne bankinnskudd med kr 108 257,-

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 146 878	2 586 409
Arbeidsgiveravgift	322 280	284 276
Pensjonskostnader	61 160	48 960
Andre ytelser	88 939	99 751
Sum	3 619 257	3 019 397

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	1 147 040		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse	6 711		

Foretaket har en innskuddsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Antall ansatte som er omfattet av pensjonsordningen er 4 ansatte. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie.

Revisor	2020	2019
Revisjonshonorar eks. mva	57 000	52 110
Annen bistand eks. mva	6 650	10 600
Sum	63 650	62 710



Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	268 576	245 691
Endring i utsatt skattefordel	10 475	-25 577
Skattekostnad ordinært resultat	279 051	220 114
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 290 087	1 027 766
Permanente forskjeller	-21 675	-27 247
Endring i midlertidige forskjeller	-47 613	116 259
Skattepliktig inntekt	1 220 798	1 116 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	268 576	245 691
Sum betalbar skatt i balansen	268 576	245 691

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-31 784	-9 396	22 387
Fordringer	-130 000	-200 000	-70 000
Sum	-161 784	-209 396	-47 613
Grunnlag for utsatt skattefordel	-161 784	-209 396	-47 613
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 592	-46 067	-10 475

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Byggtorget MG Holding AS		193 188	193 188
Sum		193 188	193 188



Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Konsernet som en enhet oppfyller kravet for små foretak i Rsl §1-5. Selskapets ledelse har valgt å følge reglene for små foretak, og konsernregnskapet er derfor ikke utarbeidet.

Leie av lokaler NK Eiendom AS utgjør kr 540 000,-. Aksjonær i Byggtorget, A & P Holding AS eier 50 % av aksjene i NK Eiendom AS.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre Fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern m.v.	99 600	1 104 805	0	0
Sum	99 600	1 104 805	0	0

Omsetning til A & P Holding AS i 2020, utgjorde kr 356 077 eks. mva.

Note 9 Kundefordringer

	2020	2019
Vurdert til pålydende	1 882 435	2 665 428
Delkredereavsetning 31.12.	-130 000	-200 000
Opptjent, ikke utfakturert arbeid	115 530	0
Bokført verdi 31.12	1 867 965	2 465 428

Tap på fordringer inngår i posten andre driftskostnader.

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 503 839	1 108 680
Kassekreditt	0	2 291 953
SUM	1 503 839	3 400 633
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 162 424	7 172 951
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter utgangen av inneværende år	456 000	656 664



Noter til årsregnskapet 2020

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	400 000	0	0	3 302 659	3 702 659
Avsatt konserbidrag				0	0
Årets resultat				1 011 036	1 011 036
Pr 31.12.2020	400 000	0	0	4 313 695	4 713 695

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggtorget Florø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A & P Holding AS	400	100,0	100,0

Styremedlem Rolf Kåre Almenning og styreleder/daglig leder Hans Roger Pedersen er indirekte eier som 100% aksjonær i A & P Holding AS