



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 653 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOLGER INVEST I AS
Forretningsadresse:	Furulundtoppen 13 0282 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		92 979	87 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 979</b>	<b>87 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 979</b>	<b>-87 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 000 000	500 000
Annen renteinntekt		843 869	121 710
Annen finansinntekt		594 990	62 666 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 443 423</b>	<b>63 288 002</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		650 249
Annen rentekostnad			500 000
Annen finanskostnad			40 193
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 190 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 443 423</b>	<b>62 097 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 543 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 807 445	51 210 048



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 350 445	62 010 048



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 194 844	37 777 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>46 194 844</b>	<b>37 777 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9, 10	7 999 880	17 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	8	17 018 342	8 801 050
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer	10	7 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 007 943</b>	<b>34 790 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 202 787</b>	<b>72 568 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer		775 000	2 469 724
Konsernfordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>		<b>774 666</b>	<b>2 469 390</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Markedsbaserte aksjer	4	351 924	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>351 924</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 175 479	35 266 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 175 479</b>	<b>35 266 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302 069</b>	<b>37 735 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 504 856</b>	<b>110 304 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	6, 11		
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	110 268 652	108 461 207
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 268 652</b>	<b>108 461 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>111 404 855</b>	<b>109 597 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	707 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>707 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>707 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 504 856</b>	<b>110 304 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469331

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLGER INVEST I AS  
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13  
0282 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 979	87 512
Annen driftskostnad		92 979	87 512
<b>Sum kostnader</b>			
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 979</b>	<b>-87 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 000 000	500 000
Annen renteinntekt		843 869	121 710
Annen finansinntekt		594 990	62 666 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		4 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 443 423</b>	<b>63 288 002</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			650 249
Annen rentekostnad			500 000
Annen finanskostnad			40 193
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 190 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 443 423</b>	<b>62 097 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 543 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 807 445	51 210 048
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>





Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	46 194 844	37 777 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>46 194 844</b>	<b>37 777 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9, 10	7 999 880	17 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	8	17 018 342	8 801 050
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer	10	7 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 007 943</b>	<b>34 790 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 202 787</b>	<b>72 568 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer		775 000	2 469 724
Konsernfordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>		<b>774 666</b>	<b>2 469 390</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		



Markedsbaserte aksjer	4	351 924	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>351 924</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 175 479	35 266 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 175 479</b>	<b>35 266 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302 069</b>	<b>37 735 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 504 856</b>	<b>110 304 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	6, 11		
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	110 268 652	108 461 207
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 268 652</b>	<b>108 461 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>111 404 855</b>	<b>109 597 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	707 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>707 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>707 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 504 856</b>	<b>110 304 411</b>





Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

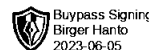
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Holger Invest I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holger Invest I AS som viser et overskudd på kr 5 350 445. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	987 679 026 MVA Hjemmeside <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 5. juni 2023  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2022

## Holger Invest I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 372



BankID Signing  
Arne Riise  
2023-06-05

### RESULTATREGNSKAP

#### HOLGER INVEST I AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		92 979	87 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 979</b>	<b>87 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 979</b>	<b>-87 512</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 000 000	500 000
Annen renteinntekt		843 869	121 710
Annen finansinntekt		594 990	62 666 292
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 564	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	650 249
Annen rentekostnad		0	500 000
Annen finanskostnad		0	40 193
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 443 423</b>	<b>62 097 560</b>
Resultat før skattekostnad		5 350 445	62 010 048
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Resultat</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Tilleggsutbytte		543 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 807 445	51 210 048
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 350 445</b>	<b>62 010 048</b>



BankID Signing  
Arne Riise  
2023-06-05

### BALANSE

#### HOLGER INVEST I AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 194 844	37 777 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>46 194 844</b>	<b>37 777 999</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9, 10	7 999 880	17 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	8	17 018 342	8 801 050
Andre langsiktige fordringer	10	7 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 007 943</b>	<b>34 790 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 202 787</b>	<b>72 568 650</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer		775 000	2 469 724
<b>Sum fordringer</b>		<b>774 666</b>	<b>2 469 390</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	351 924	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>351 924</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 175 479	35 266 371
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302 069</b>	<b>37 735 761</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>114 504 856</b>	<b>110 304 411</b>



## BALANSE

### HOLGER INVEST I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 136 203</strong>	<strong>1 136 203</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	110 268 652	108 461 207
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>110 268 652</strong>	<strong>108 461 207</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>111 404 855</strong>	<strong>109 597 410</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	707 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 100 000</strong>	<strong>707 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 100 000</strong>	<strong>707 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>114 504 856</strong>	<strong>110 304 411</strong>

Oslo, 05.06.2023  
Styret i Holger Invest I AS

Arne Riise  
Styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 2 Lønnskostnader

Holger Invest I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	37 777 999	37 777 999
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 511 053	8 511 053
- Avgang i året	94 208	94 208
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>46 194 844</b>	<b>46 194 844</b>
= Bokført verdi 31.12.22	<b>46 194 844</b>	<b>46 194 844</b>

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 347 360	351 924	351 924



BankID Signing  
Arne Riise  
2023-06-05

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 350 445	62 010 048
Permanente forskjeller	-4 479 554	-62 491 146
Anvendelse av fremførbart underskudd	-870 890	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-481 099</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 223 027	-5 093 917	-870 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 223 026	5 093 917	870 890
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-929 066</b>	<b>-1 120 662</b>	<b>-191 596</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	128 806	1 007 398	108 461 207	109 597 410
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>108 461 207</b>	<b>109 597 410</b>
Årets resultat			5 350 445	5 350 445
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte			-543 000	-543 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>110 268 652</b>	<b>111 404 855</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Fangene På Fortet AS	OSLO	50,0%	50,0%	25 000	1 904 543	1 770 700
Oslo Aktivitetscenter AS	OSLO	50,0%	50,0%	15 000	43 838	3 469 897
Megazone Oslo AS	OSLO	45,1%	45,1%	9 000 000	637 447	1 976 242
Omg Eiendom AS	OSLO	33,3%	33,3%	16 666	-125 614	-6 464
Oslo Myntgalleri AS	Oslo	33,3%	33,3%	280 800	14 281 966	2 562 202
Fpf Stavanger AS	OSLO	25,0%	25,0%	12 500	583 243	447 585
<b>Sum</b>				<b>9 349 966</b>	<b>17 325 422</b>	<b>10 220 162</b>

### Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	17 018 342	17 018 342

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	7 999 880	17 999 880
Felles kontrollert virksomhet	0	0	750 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 749 880</b>	<b>17 999 880</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	250 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	15 639 635	25 639 635
<b>Sum</b>	<b>15 639 635</b>	<b>25 639 635</b>

### Note 11 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HOLGER INVEST I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	319	403,8	128 806
<b>Sum</b>	<b>319</b>		<b>128 806</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Riise	319	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Riise	Styreleder	319
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>319</b>