



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 509 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIMAN IDÉ AS
Forretningsadresse: Kanalveien 60
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Severin Overaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	140 617	44 777
Sum kostnader		140 617	44 777
Driftsresultat		-140 617	-44 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 217	
Annen finansinntekt		15 324 298	7 800 636
Sum finansinntekter		15 403 515	7 800 636
Annen rentekostnad		86 105	64 955
Annen finanskostnad		1 366 246	248 730
Sum finanskostnader		1 452 351	313 685
Netto finans		13 951 164	7 486 950
Ordinært resultat før skattekostnad		13 810 547	7 442 174
Skattekostnad	2	2 023 566	576
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 786 981	7 441 598
Årsresultat	3	11 786 981	7 441 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 786 981	7 441 598
Totalresultat		11 786 981	7 441 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 088 594	1 446 000
Avsatt til annen egenkapital		5 698 387	5 995 598
Sum overføringer og disponeringer		11 786 981	7 441 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 942 530	27 942 530
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 915	10 787
Andre langsiktige fordringer		96 059	96 059
Sum finansielle anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Sum anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 843 530	3 314 190
Sum fordringer		4 843 530	3 314 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 564	2 221 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 564	2 221 425
Sum omløpsmidler		4 888 094	5 535 614
SUM EIENDELER		32 933 598	33 584 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 850 706	23 152 319
Sum opptjent egenkapital		28 850 706	23 152 319
Sum egenkapital	3	28 880 706	23 182 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld			3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 750	
Betalbar skatt	2	2 024 142	576
Annen kortsiktig gjeld			5 202 096
Sum kortsiktig gjeld		2 052 892	5 202 672
Sum gjeld		4 052 892	10 402 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 933 598	33 584 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494974

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 509 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIMAN IDÉ AS
Forretningsadresse: Kanalveien 60
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Severin Overaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 912 509 346
KAIMAN IDÉ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	140 617	44 777
Sum kostnader		140 617	44 777
Driftsresultat		-140 617	-44 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 217	
Annen finansinntekt		15 324 298	7 800 636
Sum finansinntekter		15 403 515	7 800 636
Annen rentekostnad		86 105	64 955
Annen finanskostnad		1 366 246	248 730
Sum finanskostnader		1 452 351	313 685
Netto finans		13 951 164	7 486 950
Ordinært resultat før skattekostnad		13 810 547	7 442 174
Skattekostnad	2	2 023 566	576
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 786 981	7 441 598
Årsresultat	3	11 786 981	7 441 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 786 981	7 441 598
Totalresultat		11 786 981	7 441 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 088 594	1 446 000
Avsatt til annen egenkapital		5 698 387	5 995 598
Sum overføringer og disponeringer		11 786 981	7 441 598



Organisasjonsnr: 912 509 346
KAIMAN IDÉ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 942 530	27 942 530
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 915	10 787
Andre langsiktige fordringer		96 059	96 059
Sum finansielle anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Sum anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 843 530	3 314 190
Sum fordringer		4 843 530	3 314 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 564	2 221 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 564	2 221 425
Sum omløpsmidler		4 888 094	5 535 614
SUM EIENDELER		32 933 598	33 584 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 850 706	23 152 319
Sum opptjent egenkapital		28 850 706	23 152 319



Sum egenkapital	3	28 880 706	23 182 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld			3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 750	
Betalbar skatt	2	2 024 142	576
Annen kortsiktig gjeld			5 202 096
Sum kortsiktig gjeld		2 052 892	5 202 672
Sum gjeld		4 052 892	10 402 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 933 598	33 584 991



Organisasjonsnr: 912 509 346
KAIMAN IDÉ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kaiman Idé AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: FLBPc-XEDYN-HDHG5-E73BG-NNYJ5-SFAS7

Org.nr.: 912 509 346



Resultatregnskap

Kaiman Idé AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	140 617	44 777
Sum driftskostnader		140 617	44 777
Driftsresultat		-140 617	-44 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 217	0
Annen finansinntekt		15 324 298	7 800 636
Annen rentekostnad		86 105	64 955
Annen finanskostnad		1 366 246	248 730
Resultat av finansposter		13 951 164	7 486 950
Resultat før skattekostnad		13 810 547	7 442 174
Skattekostnad	2	2 023 566	576
Årsresultat	3	11 786 981	7 441 598
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 088 594	1 446 000
Avsatt til annen egenkapital		5 698 387	5 995 598
Sum overføringer		11 786 981	7 441 598

Penneo Dokumentnøkkel: FLBP6-XEDYN-HIDHG5-E73BG-MNYU5-SFAS7

Orgnr. 912 509 346

Kaiman Idé AS



Kaiman Idé AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 942 530	27 942 530
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 915	10 787
Andre langsiktige fordringer		96 059	96 059
Sum finansielle anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Sum anleggsmidler		28 045 504	28 049 376
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 843 530	3 314 190
Sum fordringer		4 843 530	3 314 190
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 564	2 221 425
Sum omløpsmidler		4 888 094	5 535 614
Sum eiendeler		32 933 598	33 584 991

Penneo Dokumentnøkkel: FLBPc-XEDYN-HDHG5-E73BG-WNYU5-SFAST

Orgnr. 912 509 346
Kaiman Idé AS



Kaiman Idé AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 850 706	23 152 319
Sum opptjent egenkapital		28 850 706	23 152 319
Sum egenkapital	3	28 880 706	23 182 319
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 750	0
Betalbar skatt	2	2 024 142	576
Annen kortsiktig gjeld		0	5 202 096
Sum kortsiktig gjeld		2 052 892	5 202 672
Sum gjeld		4 052 892	10 402 672
Sum egenkapital og gjeld		32 933 598	33 584 991

Bergen , 31.05.2023

Christian Severin Overaa
styreleder

Ronja Ratree Sigö
styremedlem

Orgnr. 912 509 346
Kaiman Idé AS

Penneo Dokumentnr.: FLBP6-XEDYN-HDHIG5-E738G-NINYUS-SFA57



Kaiman Idé AS

Noter til årsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som ikke antas å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stedes.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres ved utdeling. Overstiger utbytteandel tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kaiman Idé AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: FLBPc-XEDYN-HDHG5-E73BG-NNYU5-SFA57

Organisasjonsnummer 912 509 346



Kaiman Idé AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 023 566	576
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 023 566	576
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 810 547	7 442 174
Permanente forskjeller	-4 612 522	-6 684 341
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-755 213
Skattepliktig inntekt	9 198 025	2 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 023 566	576
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	576	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 024 142	576

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Sum	-200 000	-200 000	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 000	200 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	23 152 319	23 182 319
Pr. 01.01.2022	30 000	23 152 319	23 182 319
Årets overskudd		11 786 981	11 786 981
Tilleggsutbytte		-6 088 594	-6 088 594
Pr. 31.12.2022	30 000	28 850 706	28 880 706

Organisasjonsnummer 912 509 346

Penneo Dokumentnøkkel: FLBP6-XEDYN-HDHG5-E738G-NNYU5-SFA57



Kaiman Idé AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 4 Tilknyttet selskap og langsiktige aksjer

Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Langsiktige aksjer					
Administrator AS Bergen	5,3%	15,6%	3 204 990	490 168	26 470
CCT Group AS Bergen	23,0%	23,0%	24 591 290	4 290 786	-240 897
X3m Invest AS BERGEN	50,0%	50,0%	15 000	6 827 771	1 905 307
Sum			27 811 280	11 608 725	1 690 880

Reell eierandel i Administrator AS er lik stemmeandelen, da 72,96 % av aksjene eies av selskapet selv. Investeringene er bokført til anskaffelseskost.

Resultat og egenandel er basert på fjorårets regnskap.

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	8 311	8 311

Penneo Dokumentnøkkel: FLBP-XEDYN-HDHGS-E73BG-NNYU5-SFA57

Organisasjonsnummer 912 509 346



Kaiman Idé AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaiman Idé AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Severin Overaa	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Severin Overaa	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon som forfaller i 2023, gjeld pr 31.12.2022 utgjorde kr 2 000 000. Gjelden er sikret med kausjon fra aksjonær.

Penneo Dokumentnøkkel: FLBPc-XEDYw-HDHG5-E73BG-NNYU5-SFAS7



B J Ø R G V I N
R E V I S J O N

UAVHENGIG REVISORS BERETNING til generalforsamlingen i Kaiman Idé AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kaiman Idé AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 786 981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 31. mai 2023
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 7QXY2-DKPYWC-EGSMF-PZIP3-7AHPJ-IWGGNE