



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS INVEST AS
Forretningsadresse: Korsgata 12B
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 215	7 781
Sum kostnader		16 215	7 781
Driftsresultat		-16 215	-7 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 332	
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		29 334	8
Netto finans		29 334	8
Ordinært resultat før skattekostnad		13 119	-7 772
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 119	-7 772
Årsresultat		13 119	-7 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 119	-7 772
Totalresultat		13 119	-7 772
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 119	
Overført fra annen egenkapital			-7 772
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-7 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	470 000	470 000
Lån til foretak i samme konsern	4	465 962	436 630
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Obligasjoner og andre fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		935 962	906 630
Sum anleggsmidler		935 962	906 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	183 250	183 250
Sum fordringer		183 250	183 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 179	15 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 179	15 845
Sum omløpsmidler		197 429	199 095
SUM EIENDELER		1 133 391	1 105 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr. 100	5	100 000	100 000
Overkurs		77 234	77 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		177 234	177 234
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	815 612	802 493
Sum opptjent egenkapital		815 612	802 493
Sum egenkapital		992 846	979 727
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	140 545	113 498
Sum kortsiktig gjeld		140 545	125 998
Sum gjeld		140 545	125 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 133 391	1 105 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 832680

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS INVEST AS
Forretningsadresse: Korsgata 12B
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 215	7 781
Sum kostnader		16 215	7 781
Driftsresultat		-16 215	-7 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 332	
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		29 334	8
Netto finans		29 334	8
Ordinært resultat før skattekostnad		13 119	-7 772
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 119	-7 772
Årsresultat		13 119	-7 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 119	-7 772
Totalresultat		13 119	-7 772
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 119	
Overført fra annen egenkapital			-7 772
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-7 772



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	470 000	470 000
-----------------------------	---	---------	---------

Lån til foretak i samme konsern	4	465 962	436 630
------------------------------------	---	---------	---------

Investeringer i aksjer og andeler	7		
--------------------------------------	---	--	--

Obligasjoner og andre fordringer	4		
-------------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		935 962	906 630
--	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		935 962	906 630
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	183 250	183 250
---------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		183 250	183 250
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 179	15 845
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 179	15 845
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		197 429	199 095
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 133 391	1 105 725
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer å kr. 100	5	100 000	100 000
--	---	---------	---------

Overkurs		77 234	77 234
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		177 234	177 234
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	815 612	802 493
Sum opptjent egenkapital		815 612	802 493
Sum egenkapital		992 846	979 727
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	140 545	113 498
Sum kortsiktig gjeld		140 545	125 998
Sum gjeld		140 545	125 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 133 391	1 105 725



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



CBS Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1, 2	16 215	7 781
Sum driftskostnader		<u>16 215</u>	<u>7 781</u>
Driftsresultat		<u>-16 215</u>	<u>-7 781</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 332	0
Annen renteinntekt		2	8
Resultat av finansposter		<u>29 334</u>	<u>8</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		13 119	-7 772
Ordinært resultat		<u>13 119</u>	<u>-7 772</u>
Årsresultat		<u>13 119</u>	<u>-7 772</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 119	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 772
Sum overføringer		<u>13 119</u>	<u>-7 772</u>



CBS Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	470 000	470 000
Lån til foretak i samme konsern	4	465 962	436 630
Sum finansielle anleggsmidler		<u>935 962</u>	<u>906 630</u>
Sum anleggsmidler		<u>935 962</u>	<u>906 630</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	183 250	183 250
Sum fordringer		<u>183 250</u>	<u>183 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 179	15 845
Sum omløpsmidler		<u>197 429</u>	<u>199 095</u>
Sum eiendeler		<u>1 133 391</u>	<u>1 105 725</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UWWOO-5A4E7-ASUNP-E0Y3M-EI4BD-37PYW



CBS Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr. 100	5	100 000	100 000
Overkurs		<u>77 234</u>	<u>77 234</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>177 234</u>	<u>177 234</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>815 612</u>	<u>802 493</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>815 612</u>	<u>802 493</u>
Sum egenkapital		<u>992 846</u>	<u>979 727</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>140 545</u>	<u>113 498</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>140 545</u>	<u>125 998</u>
Sum gjeld		<u>140 545</u>	<u>125 998</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 133 391</u>	<u>1 105 725</u>
Trondheim, 01.09.2021 Styret i CBS Invest AS			
<hr/> Christian Bekken Styreleder			
CBS Invest AS Fnr. 989 195 344		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: UWWOO-5A4E7-ASUNP-E0Y3M-EI4BD-37PYW



CBS Invest AS Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer.

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning gjennomføres ved verdifall som ikke vurderes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Det foretas utligning av positive og negative midlertidige forskjeller. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.



CBS Invest AS Noter 2020

Note 1 – Lønn og personalkostnader.

	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Antall ansatte	0	0
Lønn daglig leder	0	0
Styregodtgjørelse	0	0

Selskapet har ingen forpliktelser i hht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Andre driftskostnader.

	2020	2019
Revisjonshonorar	3 638	6 250
Teknisk bistand fra revisor	10 909	0
Sum	14 546	6 250

Note 3 – Skatteberegning.

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt på alm. inntekt	0
Endring utsatt skatt	2 886
Tilbakeført utsatt skattefordel	-2 886
Årets skattekostnad	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 119
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	-13 119
Skattegrunnlag	0

Skatt på alm. inntekt 22 % 0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	31.des	01.jan	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd	-58 144	-71 263	13 119
Netto midl. forskjeller	-58 144	-71 263	13 119

Utsatt skatt(+)/skattefordel(-) -12 792 -15 678 2 886

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til unntak i regnskaploven for små foretak.



CBS Invest AS Noter 2020

Note 4 - Fordringer

<i>Langsiktige:</i>	2020	2019
L Lockert AS (datterselskap)	465 962	436 630
Renter L Lockert AS (datterselskap)	29 332	0

Lån til L Lockert AS skal i hht. avtale nedbetales med kr. 150 000 hvert år fra 2016. Nedbetalingsplan er ikke overholdt. Det foretatt renteberegning for 2016 til 2020.

<i>Kortsiktige:</i>		
KMC Family AS	183 250	183 250

Note 5 – Aksjekapital/egenkapital.

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer à kr. 100. Det er en aksjeklasse.

<i>Aksjefordeling:</i>	Antall	Andel	
Christian Bekken	1 000	100 %	Styreleder
Sum	1 000	100 %	

Avstemming bevegelse egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	77 234	802 493	979 727
Årsresultat	0	0	13 119	13 119
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	77 234	815 612	992 846

Note 6 - Kortsiktig gjeld.

<i>Annen kortsiktig gjeld:</i>	2020	2019
Gjeld til aksjonær/styreleder	140 545	113 498

Note 7 - Aksjer i datterselskap og andre aksjer.

	Antall	Eierandel	Resultat	Bokført egenkapital
L Lockert AS	1042	51 %	336 310	541 714

Selskapet har hovedkontor i Trondheim.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bekken

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1491081

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-21 12:35:12 UTC



Penneo Dokumentnøkket: UWWOO-5A4E7-ASUNP-E0Y3M-E48D-37PYW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i CBS Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til CBS Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ACZE7-BS6C8-NPACL-BA21K-5HT7X-ECNH2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-24 08:13:45 UTC



Penneo DokumentInnøkket: ACZE7-BS6C8-NPACL-BA21K-5HTX-ECNH2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>