



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JPS INVEST AS  
Forretningsadresse: Presterødalleen 17  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved salg av aksjer			2 525 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 525 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 670	97 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 670</b>	<b>97 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 670</b>	<b>2 427 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 711 153	2 332 000
Annen finansinntekt		117 594	1 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 828 747</b>	<b>2 333 242</b>
Annen finanskostnad			2 967
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 828 747</b>	<b>2 330 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	5 300 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	7 510 077	1 758 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 200 000	2 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 531 481	2 252 400
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 397 259	897 259
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 128 740</b>	<b>5 349 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 128 740</b>	<b>5 349 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	3 820 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 820 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjefond mv	7	508 699	197 033
<b>Sum investeringer</b>		<b>508 699</b>	<b>197 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 209 035</b>	<b>2 606 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 537 734</b>	<b>4 303 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 666 474</b>	<b>9 653 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 8	130 000	130 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	3	1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>131 500</b>	<b>131 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 520 638	9 010 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 520 638</b>	<b>9 010 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 652 138</b>	<b>9 142 062</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	14 336	11 584
Annen kortsiktig gjeld	6		500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 336</b>	<b>511 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 336</b>	<b>511 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 666 474</b>	<b>9 653 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JPS INVEST AS  
Forretningsadresse: Presterødalleen 17  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 978 493  
JPS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved salg av aksjer			2 525 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 525 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 670	97 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 670</b>	<b>97 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 670</b>	<b>2 427 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 711 153	2 332 000
Annen finansinntekt		117 594	1 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 828 747</b>	<b>2 333 242</b>
Annen finanskostnad			2 967
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 828 747</b>	<b>2 330 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	5 300 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	7 510 077	1 758 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 810 077</b>	<b>4 758 106</b>



Organisasjonsnr: 988 978 493  
JPS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	2 200 000	2 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 531 481	2 252 400
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 397 259	897 259
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 128 740</b>	<b>5 349 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 128 740</b>	<b>5 349 659</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	3 820 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 820 000</b>	<b>1 500 000</b>

##### Investeringer

Aksjefond mv	7	508 699	197 033
<b>Sum investeringer</b>		<b>508 699</b>	<b>197 033</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 209 035	2 606 954
---	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 537 734</b>	<b>4 303 987</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 666 474</b>	<b>9 653 646</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>131 500</b>	<b>131 500</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	16 520 638	9 010 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 520 638</b>	<b>9 010 562</b>



Sum egenkapital		16 652 138	9 142 062
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 336	11 584
Annen kortsiktig gjeld	6		500 000
Sum kortsiktig gjeld		14 336	511 584
Sum gjeld		14 336	511 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 666 474	9 653 646



Organisasjonsnr: 988 978 493  
JPS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	130000.00	1.00	130000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Peder Kirsebom Strandman	130000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	130000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Velleveien 15 AS	100.00%	100.00%	6300608.00	617507.00
Strandman AS	5.00%	5.00%	26862814.00	6504983.00
Nøtterøy Asfalt AS	36.00%	36.00%	6242869.00	16549.00

Tilknyttet selskap :  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
JPS Invest AS	Tønsberg

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei





Jps Invest AS  
Org.nr: 988 978 493

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9de4-385f98b81f34



### Jps Invest AS

Org.nr: 988 978 493

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Gevinst ved salg av aksjer		0	2 525 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>2 525 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 670	97 169
Driftsresultat		<u>-18 670</u>	<u>2 427 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 711 153	2 332 000
Annen finansinntekt		117 594	1 242
Annen finanskostnad		0	2 967
Netto finansposter		<u>12 828 747</u>	<u>2 330 275</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>12 810 077</u>	<u>4 758 106</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>12 810 077</u>	<u>4 758 106</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	5 300 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	7 510 077	1 758 106
Sum disponert		<u>12 810 077</u>	<u>4 758 106</u>

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



**Jps Invest AS**  
Org.nr: 988 978 493

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 200 000	2 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 531 481	2 252 400
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 397 259	897 259
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 128 740</u>	<u>5 349 659</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 128 740</u>	<u>5 349 659</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	3 820 000	1 500 000
<i>Investeringer</i>			
Aksjefond mv	7	508 699	197 033
Bankinnskudd		<u>6 209 035</u>	<u>2 606 954</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 537 734</u>	<u>4 303 987</u>
Sum eiendeler		<u>16 666 474</u>	<u>9 653 646</u>

Document ID: 7e98465d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



**Jps Invest AS**  
Org.nr: 988 978 493

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 8	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		<u>131 500</u>	<u>131 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	16 520 638	9 010 562
Sum egenkapital		<u>16 652 138</u>	<u>9 142 062</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 336	11 584
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 336</u>	<u>511 584</u>
Sum gjeld		<u>14 336</u>	<u>511 584</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 666 474</u>	<u>9 653 646</u>

31. desember 2023  
Tønsberg, 31. august 2024

---

Jan Peder Kirsebom  
Strandman  
Daglig leder og styrets leder

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



**Jps Invest AS**  
Org.nr: 988 978 493

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 3 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	130 000	1 500	9 010 562	9 142 062
Årsresultat	0	0	12 810 077	12 810 077
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-5 300 000	-5 300 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>130 000</b>	<b>1 500</b>	<b>16 520 639</b>	<b>16 652 139</b>

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



## Jps Invest AS

Org.nr: 988 978 493

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	12 810 077	4 758 106
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	54 960
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 332 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-132 200	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-12 711 153	-2 525 000
Årets skattegrunnlag	<u>-33 276</u>	<u>-43 934</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-275 013	-241 737
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-275 013	-241 737
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-275 013	-241 737
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap :

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor					
Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
JPS Invest AS	Tønsberg	100 %	100 %	617 507	6 300 608	2 200 000

Tilknyttet selskap :

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Strandman AS	Tønsberg	5 %	5 %	6 504 983	26 862 814	203 553
Nøtterøy Asfalt AS	Tønsberg	36 %	36 %	16 549	6 242 869	2 327 928
Sum				<u>6 521 532</u>	<u>33 105 683</u>	<u>2 531 481</u>

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Velleveien 15 AS	0	500 000
Strandman AS	0	640 000
Nøtterøy Asfalt AS	0	360 000
Sum	<u>0</u>	<u>1 500 000</u>

Document ID: Tø98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



**Jps Invest AS**  
Org.nr: 988 978 493

---

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 7 - Andeler i aksjefond mv

Selskap	Bokført verdi
Diverse plasseringer	440 000
- verdiregulering	68 699
Sum	<u>508 699</u>

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130 000	1	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Peder Kirsebom Strandman	130 000	100 %	100 %

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>



Document ID: 7a98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34



2024-09-02 10:24:02 UTC+00:00

**Jan Peder strandman**

100d3039-f0ca-4faf-b33d-20f993266d97

Document ID: 7e98405d-d92d-4122-9da4-385f98b81f34