Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 962 473
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRETTSVEEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kloppedalsvegen 17A 5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Trettsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 520 000	568 000
Sum inntekter		**3 520 000**	**568 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 020	20 395
Sum kostnader		**20 020**	**20 395**
Driftsresultat		**3 499 980**	**547 605**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 716	6 790
Annen finansinntekt	3	1 040 806	373 908
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	311 522	492 285
Sum finansinntekter		**1 356 044**	**872 983**
Annen rentekostnad			944
Annen finanskostnad	3	83 537	67 088
Sum finanskostnader		**83 537**	**68 032**
Netto finans		**1 272 507**	**804 951**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 772 487**	**1 352 556**
Årets skattekostnad	4	556 688	114 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		**4 215 799**	**1 237 795**
Årsresultat		**4 215 799**	**1 237 795**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**4 215 799**	**1 237 795**
Totalresultat		**4 215 799**	**1 237 795**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 215 799	1 237 795

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	**4 215 799**	**1 237 795**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	161 278	161 278
Lån til foretak i samme konsern	6	3 422 429	3 422 429
Sum finansielle anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Sum anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145 561	145 561
Sum fordringer		**145 561**	**145 561**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 801 528	4 441 515
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	4 408 883	2 500 105
Sum investeringer		**12 210 411**	**6 941 620**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 336	1 945 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 334 336**	**1 945 401**
Sum omløpsmidler		**13 690 308**	**9 032 582**
SUM EIENDELER		**17 274 015**	**12 616 290**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 617 327	12 401 528
Sum opptjent egenkapital		**14 617 327**	**12 401 528**
Sum egenkapital	5	**14 717 327**	**12 501 528**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	556 688	114 761
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		**2 556 688**	**114 761**
Sum gjeld		**2 556 688**	**114 761**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**17 274 015**	**12 616 290**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 768846

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 962 473
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRETTSVEEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kloppedalsvegen 17A 5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Trettsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 988 962 473
TRETTSVEEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 520 000	568 000
Sum inntekter		**3 520 000**	**568 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 020	20 395
Sum kostnader		**20 020**	**20 395**
Driftsresultat		**3 499 980**	**547 605**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 716	6 790
Annen finansinntekt	3	1 040 806	373 908
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	311 522	492 285
Sum finansinntekter		**1 356 044**	**872 983**
Annen rentekostnad			944
Annen finanskostnad	3	83 537	67 088
Sum finanskostnader		**83 537**	**68 032**
Netto finans		**1 272 507**	**804 951**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 772 487**	**1 352 556**
Årets skattekostnad	4	556 688	114 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		**4 215 799**	**1 237 795**
Årsresultat		**4 215 799**	**1 237 795**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**4 215 799**	**1 237 795**
Totalresultat		**4 215 799**	**1 237 795**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 215 799	1 237 795
Sum overføringer og disponeringer	**5**	**4 215 799**	**1 237 795**

Organisasjonsnr: 988 962 473
TRETTSVEEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	161 278	161 278
Lån til foretak i samme konsern	6	3 422 429	3 422 429
Sum finansielle anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Sum anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145 561	145 561
Sum fordringer		**145 561**	**145 561**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 801 528	4 441 515
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	4 408 883	2 500 105
Sum investeringer		**12 210 411**	**6 941 620**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 334 336	1 945 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 334 336**	**1 945 401**
Sum omløpsmidler		**13 690 308**	**9 032 582**
SUM EIENDELER		**17 274 015**	**12 616 290**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 617 327	12 401 528

Sum opptjent egenkapital		**14 617 327**	**12 401 528**
Sum egenkapital	**5**	**14 717 327**	**12 501 528**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	556 688	114 761
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		**2 556 688**	**114 761**
Sum gjeld		**2 556 688**	**114 761**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**17 274 015**	**12 616 290**

Organisasjonsnr: 988 962 473
TRETTSVEEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

BJØRGVIN
REVISJON

Til generalforsamlingen i Trettsveen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon
Vi har revidert Trettsveen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 215 799. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet
Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Bergen, 30. juni 2022
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Årsregnskap 2021
Trettsveen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 962 473

Resultatregnskap

Trettsveen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 520 000	568 000
Sum driftsinntekter		**3 520 000**	**568 000**
Annen driftskostnad	2	20 020	20 395
Sum driftskostnader		**20 020**	**20 395**
Driftsresultat		**3 499 980**	**547 605**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 716	6 790
Annen finansinntekt	3	1 040 806	373 908
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	311 522	492 285
Annen rentekostnad		0	944
Annen finanskostnad	3	83 537	67 088
Resultat av finansposter		**1 272 507**	**804 951**
Resultat før skatt		**4 772 487**	**1 352 556**
Årets skattekostnad	4	556 688	114 761
Årsresultat		**4 215 799**	**1 237 795**
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 215 799	1 237 795
Sum overføringer	5	**4 215 799**	**1 237 795**

Organisasjonsnummer 988 962 473

Balanse

Trettsveen Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	161 278	161 278
Lån til foretak i samme konsern	6	3 422 429	3 422 429
Sum finansielle anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Sum anleggsmidler		**3 583 707**	**3 583 707**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145 561	145 561
Sum fordringer		**145 561**	**145 561**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 801 528	4 441 515
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	4 408 883	2 500 105
Sum investeringer		**12 210 411**	**6 941 620**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 336	1 945 401
Sum omløpsmidler		**13 690 308**	**9 032 582**
Sum eiendeler		**17 274 015**	**12 616 290**

Organisasjonsnummer 988 962 473

Balanse

Trettsveen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 617 327	12 401 528
Sum opptjent egenkapital		**14 617 327**	**12 401 528**
Sum egenkapital	5	**14 717 327**	**12 501 528**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	556 688	114 761
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		**2 556 688**	**114 761**
Sum gjeld		**2 556 688**	**114 761**
Sum egenkapital og gjeld		**17 274 015**	**12 616 290**

Bergen, , 30.06.2022
Styret i Trettsveen Holding AS

Steinar Trettsveen
styreleder

Organisasjonsnummer 988 962 473

Trettsveen Holding AS

Noter til årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap
Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Byggmester Trettsveen AS	Bergen	100,0%	30 000	2 292 049	1 857 771
Hardangerveien 70 seksjon 4 AS	Bergen	100,0%	131 278	397 210	87 370
Sum			**161 278**	**2 689 259**	**1 945 141**

Trettsveen Holding AS har pr 31.12. 2021 mottatt kr 3 520 000 i konsernbidrag fra Byggmester Trettsveen AS.

Organisasjonsnummer 988 962 473

Trettsveen Holding AS

Noter til årsregnskap

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 ingen ansatte, og har ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse i året.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har investert i en rekke verdipapirer forvaltet av Handelsbanken. Investeringene er bokført til markedsverdi.

Pr 31.12.2021 er markedsverdien på investeringene kr 12 210 411.
Netto finansinntekt på investeringen er på kr 1 268 791 i 2021.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	556 688	114 761
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**556 688**	**114 761**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 772 487	1 352 556
Permanente forskjeller	-2 242 088	-830 915
Skattepliktig inntekt	**2 530 399**	**521 641**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 583	-10 199
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	551 105	124 960
Sum betalbar skatt i balansen	**556 688**	**114 761**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	**0**	**0**	**0**

Organisasjonsnummer 988 962 473

Trettsveen Holding AS

Noter til årsregnskap

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	12 401 528	12 501 528
Årets resultat		4 215 799	4 215 799
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2021	**100 000**	**14 617 327**	**14 717 327**

Note 6 Mellomværende datterselskaper

	2021		2020	
Mellomværende nærstående	**Fordring**	**Gjeld**	**Fordring**	**Gjeld**
Hardangerveien 70 seksjon 4 AS	3 422 429		3 422 429	
Byggmester Trettsveen AS		-3 520 000		-568 000
Mottatt konsernbidrag	3 520 000		568 000	

Langsiktig fordring på Hardangerveien 70 seksjon 4 AS forfaller iht datterselskapets likviditet. Mellomværende er ikke renteberegnet. Mellomværende med Byggmester Trettsveen AS er nettoført i årsregnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trettsveen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	**100**		**100 000**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinar Trettsveen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Steinar Trettsveen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		**100**

Organisasjonsnummer 988 962 473