



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 856 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: W-OSLO AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Drammensveien 88B
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Nålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Operating income	4	45 614 141	69 393 780
Other income	4		
Sum inntekter		45 614 141	69 393 780
Kostnader			
Depreciation and amortisation expenses	7	9 549 112	9 549 113
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Administrative expenses	5	1 115 782	911 273
Operating expenses	6	25 932 358	24 898 275
Other operating expenses		-51 891	82 705
Sum kostnader		36 545 361	35 441 366
Driftsresultat		9 068 780	33 952 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368 604	464 549
Currency gain		9 399 122	7 415 461
Sum finansinntekter		10 767 727	7 880 010
Annen rentekostnad	8	5 956 255	3 268 405
Currency loss		11 819 170	13 645 698
Sum finanskostnader		17 775 425	16 914 103
Netto finans		-7 007 698	-9 034 093
Ordinært resultat før skattekostnad		2 061 082	24 918 321
Income tax expense	9	141 255	141 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 919 827	24 777 066
Årsresultat		1 919 827	24 777 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 919 827	24 777 066
Totalresultat		1 919 827	24 777 066



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10, 10		
Transferred to other equity	10	1 919 827	24 777 066
Sum overføringer og disponeringer		1 919 827	24 777 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vessels		113 020 287	119 699 087
Docking	7	7 356 131	10 030 421
Sum varige driftsmidler	7	120 376 418	129 729 508
Sum anleggsmidler		120 376 418	129 729 508
Omløpsmidler			
Varer			
Bunkers and lubes		681 571	866 073
Sum varer		681 571	866 073
Fordringer			
Other current receivables	11	402 235	3 711 736
Sum fordringer		402 235	3 711 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		28 311 946	25 731 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 311 946	25 731 289
Sum omløpsmidler		29 395 753	30 309 097
SUM EIENDELER		149 772 171	160 038 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	10, 12	1 727 000	1 727 000
Overkurs	10	23 688 460	23 688 460
Annen innskutt egenkapital	10	-17 010	-17 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital	10	25 398 450	25 398 450
Opptjent egenkapital			
Other equity	10	51 568 312	49 648 485
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital	10	51 568 312	49 648 485
Sum egenkapital	10	76 966 762	75 046 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	68 205 196	77 533 147
Other non-current liabilities	4		
Sum annen langsiktig gjeld		68 205 196	77 533 147
Sum langsiktig gjeld		68 205 196	77 533 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 935 776	3 869 778
Tax payable	9	141 255	141 255
Other current liabilities	13	2 523 183	3 447 491
Sum kortsiktig gjeld		4 600 214	7 458 525
Sum gjeld		72 805 410	84 991 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 772 172	160 038 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602800

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 856 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: W-OSLO AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Nålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 856 114
W-OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Operating income	4	45 614 141	69 393 780
Other income	4		
Sum inntekter		45 614 141	69 393 780
Kostnader			
Depreciation and amortisation expenses	7	9 549 112	9 549 113
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Administrative expenses	5	1 115 782	911 273
Operating expenses	6	25 932 358	24 898 275
Other operating expenses		-51 891	82 705
Sum kostnader		36 545 361	35 441 366
Driftsresultat		9 068 780	33 952 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368 604	464 549
Currency gain		9 399 122	7 415 461
Sum finansinntekter		10 767 727	7 880 010
Annen rentekostnad	8	5 956 255	3 268 405
Currency loss		11 819 170	13 645 698
Sum finanskostnader		17 775 425	16 914 103
Netto finans		-7 007 698	-9 034 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Income tax expense	9	141 255	141 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 919 827	24 777 066
Årsresultat		1 919 827	24 777 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 919 827	24 777 066
Totalresultat		1 919 827	24 777 066
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10, 10		
Transferred to other equity	10	1 919 827	24 777 066
Sum overføringer og disponeringer		1 919 827	24 777 066





Organisasjonsnr: 919 856 114
W-OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Vessels		113 020 287	119 699 087
Docking	7	7 356 131	10 030 421
Sum varige driftsmidler	7	120 376 418	129 729 508

Sum anleggsmidler		120 376 418	129 729 508
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Bunkers and lubes		681 571	866 073
Sum varer		681 571	866 073

Fordringer

Other current receivables	11	402 235	3 711 736
Sum fordringer		402 235	3 711 736

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents		28 311 946	25 731 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 311 946	25 731 289

Sum omløpsmidler		29 395 753	30 309 097
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		149 772 171	160 038 606
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital	10, 12	1 727 000	1 727 000
Overkurs	10	23 688 460	23 688 460
Annen innskutt egenkapital	10	-17 010	-17 010
Sum innskutt egenkapital	10	25 398 450	25 398 450

Opptjent egenkapital

Other equity	10	51 568 312	49 648 485
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital	10	51 568 312	49 648 485

Sum egenkapital	10	76 966 762	75 046 935
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	68 205 196	77 533 147
Other non-current liabilities	4		
Sum annen langsiktig gjeld		68 205 196	77 533 147
Sum langsiktig gjeld		68 205 196	77 533 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 935 776	3 869 778
Tax payable	9	141 255	141 255
Other current liabilities	13	2 523 183	3 447 491
Sum kortsiktig gjeld		4 600 214	7 458 525
Sum gjeld		72 805 410	84 991 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 772 172	160 038 606



Organisasjonsnr: 919 856 114
W-OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

To the General Meeting of W-Oslo AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Opinion

We have audited the financial statements of W-Oslo AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Management for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Independent auditor's report
W-Oslo AS

misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 27 June 2024
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
State Authorised Public Accountant
(electronically signed)



Independent auditor's report - W-Oslo AS

Name	Date
Ugland, Jens Bjørner Owren	2024-06-28

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))




Financial Statements 2023

W-Oslo AS

Org.no.: 919 856 114

Prepared by:

NRP Business Management 



W-Oslo AS

Profit and loss

All amounts in NOK	Note	2023	2022
Operating income and operating expenses			
Operating income	4	45 614 141	69 393 780
Operating income		45 614 141	69 393 780
Administrative expenses	5	1 115 782	911 273
Operating expenses	6	25 932 358	24 898 275
Depreciation and amortisation expenses	7	9 549 112	9 549 113
Other operating expenses		-51 891	82 705
Total expenses		36 545 361	35 441 366
Net operating profit / loss		9 068 780	33 952 414
Financial income and expenses			
Other interest income		1 368 604	464 549
Currency gain		9 399 122	7 415 461
Financial income		10 767 727	7 880 010
Other interest expenses	8	5 956 255	3 268 405
Currency loss		11 819 170	13 645 698
Financial expenses		17 775 425	16 914 103
Net financial profit / loss		-7 007 698	-9 034 093
Result before tax		2 061 082	24 918 321
Income tax expense	9	141 255	141 255
Net profit after tax		1 919 827	24 777 066
Net profit / loss		1 919 827	24 777 066
Attributable to			
Transferred to other equity	10	1 919 827	24 777 066
Total		1 919 827	24 777 066



W-Oslo AS

Balance sheet


All amounts in NOK	Note	2023	2022
Assets			
Fixed assets			
Tangible assets			
Vessels		113 020 287	119 699 087
Docking	7	7 356 131	10 030 421
Total tangible assets	7	120 376 418	129 729 508
Total fixed assets		120 376 418	129 729 508
Current assets			
Inventories			
Bunkers and lubes		681 571	866 073
Total inventories		681 571	866 073
Receivables			
Other current receivables	11	402 235	3 711 736
Total receivables		402 235	3 711 736
Cash and cash equivalents		28 311 946	25 731 289
Total current assets		29 395 753	30 309 097
Total assets		149 772 171	160 038 606




W-Oslo AS

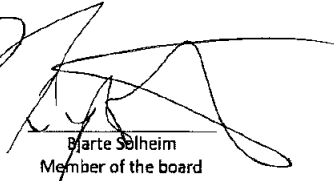
Balance sheet

All amounts in NOK	Note	2023	2022
Equity and liabilities			
Equity			
Paid-in equity			
Share capital	10, 12	1 727 000	1 727 000
Share premium	10	23 688 460	23 688 460
Other paid-in equity	10	-17 010	-17 010
Total paid-in equity	10	25 398 450	25 398 450
Retained earnings			
Other equity	10	51 568 312	49 648 485
Total retained earnings	10	51 568 312	49 648 485
Total equity	10	76 966 762	75 046 935
Liabilities			
Other non-current liabilities			
Liabilities to financial institutions	8	68 205 196	77 533 147
Total other non-current liabilities		68 205 196	77 533 147
Current liabilities			
Accounts payable		1 935 776	3 869 778
Tax payable	9	141 255	141 255
Other current liabilities	13	2 523 183	3 447 491
Total current liabilities		4 600 214	7 458 525
Total liabilities		72 805 410	84 991 671
Total equity and liabilities		149 772 172	160 038 606


Nikolaos Triantafyllakis
Chairman of the board

Oslo, 19.06.2024
The board of W-Oslo AS


Konstantinos Koutsourmpelis
Member of the board


Bjarte Sølheim
Member of the board



W-Oslo AS

Notes

Note 1 - Accounting principles

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act of 1998 and generally accepted accounting principles for Small Companies. The accounting principles are described below. The company was established 05.10.2017.

Foreign currency

Transactions in foreign currency are translated at the rate applicable on the transaction date. Monetary items in a foreign currency are translated into NOK using the exchange rate applicable on the balance sheet date. Non-monetary items that are measured at their historical price expressed in a foreign currency are translated into NOK using the exchange rate applicable on the transaction date. Non-monetary items that are measured at their fair value expressed in a foreign currency are translated at the exchange rate applicable on the balance sheet date. Changes to exchange rates are recognised in the income statement as they occur during the accounting period.

Operating income

Sales revenue is recognized upon delivery. Revenue from services are recognized upon performance.

The shipowners tax regulation

The Company pay taxes in accordance with the shipowners tax regulation. The Company will only be liable to pay taxes of the financial income. The tax expense consists of the tax payable for the period and payable tonnage tax.

Balance sheet classification

Current assets and liabilities consist of receivables and payables due within one year, and items related to the inventory cycle. Other balance sheet items are classified as tangible assets / non-current liabilities. Current assets are valued at the lower of cost and fair value. Current liabilities are recognized at nominal value. Long term debt are recognized at nominal value and will not be adjusted to marked value due to changes in interest rate.

Tangible assets

Tangible assets are comprised of assets intended for long term ownership and use, and are valued at cost less depreciation and impairment losses. Tangible assets are recorded in the balance sheet and depreciated over the estimated useful economic life. Tangible assets are written down to the recoverable amount when a decrease in value is expected to be permanent. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value. Impairment loss recognized is reversed when the basis for the impairment loss is no longer evident.

Inventories

Inventories are valued at the lower of cost and net sales value.

Receivables

Accounts receivables and other receivables are recorded in the balance sheet at nominal value less a provision for doubtful accounts. Provision for doubtful accounts is determined on the basis of an assessment of individual receivables.



W-Oslo AS

Notes

Note 2 - Number of employees, remunerations, audit fee etc.

The company has no employees.

There are recorded remuneration to the board with NOK 35 000 in 2023, of which NOK 15 000 to the chairman and NOK 10 000 to each of the other directors.

Audit

The audit fee expense for 2023 amounts to NOK 85 280 excl. VAT.
Additional fees for other services rendered amounts to NOK 0 excl. VAT.

Note 3 - Off-balance sheet items

The company has entered into a commercial management agreement with W Marine Inc., a technical management agreement with W Marine Inc. and a corporate management agreement with NRP Business Management AS.

Note 4 - Income

	2023	2022
Charter hire from TC	47 796 153	72 755 048
Off-hire	0	-214 341
Commission	-1 792 356	-3 991 190
Other voyage expenses	-389 656	844 264
Total	45 614 141	69 393 780

The vessel traded on an index linked TC with Oldendorff in year 2023 (December 2022 - January 2024,) earning 107% of the Baltic Dry Panamax Index BPI-74. The vessel was not off-hire in 2023.

Note 5 - Administrative expenses

	2023	2022
Corporate management fee	533 311	406 392
Commercial management fee	440 305	397 956
Directors's remuneration	36 410	36 410
Auditor's remuneration	85 280	43 000
Other administrative expenses	20 476	27 515
Total	1 115 782	911 273



W-Oslo AS

Notes

Note 6 - Operating expenses

	2023	2022
Vessel operating expenses	22 486 078	20 203 316
Management fees - USD 900 daily	3 446 281	3 198 774
Bunkers	0	-785 405
Accrued OPEX/voyage expenses	0	2 281 590
Total operating expenses	25 932 358	24 898 275

Total daily running cost 2023

- Actual USD 6,728
- Budgeted USD 6,660

Note 7 - Tangible assets

	Vessel	Docking	Total
Acquisition cost 01.01.2023	147 249 553	12 704 712	159 954 265
Improvement 2023	196 022	0	196 022
Acquisition cost 31.12.2023	147 445 575	12 704 712	160 150 287
Acc. depreciation 31.12.2023	-34 425 288	-5 348 580	-39 773 868
Acc. impairment 31.12.2023	0	0	0
Net value 31.12.2023	113 020 287	7 356 131	120 376 418

	Vessel	Docking	Total
Depreciations for the period	6 874 822	2 674 290	9 549 112
Depreciation rate	5,6 %	34,3 %	
Depreciation schedule	Linear	Linear	
Remaining deprec. years	13	3	

The vessel has been valued by brokers to an average value of USD 18.75 million (NOK 190.7 mill) at 31.12.23. Hence the market value is higher than booked value.

Installation of BWTS in 2021 at cost of USD 828 077 / NOK 7 131 149 will be depreciated from 2022 for the remaining economical lifetime of 15 years.

The SS/DD cost of USD 1 475 285 / NOK 12 704 712 will be depreciated from 2022 to the next SS/DD due 01.10.2026.



W-Oslo AS

Notes

Note 8 - Long term liabilities

W-OSLO AS drew a mortgage loan at USD 12,862,500 at 25.09.2018 with Credit Agricole CIB. The exchange rate at drawdown was NOK/USD 8.1271. Currency gain/loss on the loan is accounted for in relation to the drawdown. The margin of the mortgage loan is 195 basis point + 3 months SOFR and 25 points credit adjustment spread.

The loan is repaid by quarterly instalment of USD 292,500. Final repayment date for the mortgage loan is 25.09.2025, with a ballon of USD 4,672,500 including the final instalment.

The minimum working capital requirement was increased to USD 500,000 when equity capital was repaid to the Shareholders in December 2021.

Loan	Principal amount USD	Instalments USD	Balance USD 31.12.	Balance NOK 31.12.
Mortgage debt	12 862 500	-4 972 500	7 890 000	77 774 097
Total	12 862 500	-4 972 500	7 890 000	77 774 097
Upfront fee*	-75 000	45 536	-29 464	-240 951
Net value 31.12.2023	12 787 500	-4 926 964	7 860 536	77 533 147

Maturity profile	2022
Quarterly installments mortgage loan	1 170 000
Total	1 170 000

*Upfront fee is accrued over the loan period

Security:

The lender has a 1st priority mortgage against the vessel plus assignment of earnings and possible insurance payments.

Financial covenants:

Minimum working capital shall at least USD 500,000 when dividends paid. The minimum fair market value of the vessel shall always be at least 125 % (135% to pay dividends) of outstanding loan.



W-Oslo AS

Notes

Note 9 Tax base /deferred tax

	2023	2022
Financial result	-498 455	-1 331 764
Deferred taxable loss previous years	-3 633 567	-2 301 803
	0	0
Net tax result to be forwarded	-4 132 022	-3 633 567
Tax payable	0	0
Nominal tax - 22 %		
Tonnage tax:		
Total net tonnage (NT)	31,173	31,173
Tonnage tax (based on NT 31,000)	141 255	141 255
Total	141 255	141 255
Tax on ordinary result		
Tax payable	0	0
Tonnage tax	141 255	141 255
Tax on ordinary result	141 255	141 255
This year taxes includes		
Tax payable	0	0
Tonnage tax	141 255	141 255
Total	141 255	141 255

Note 10 Equity capital

	Share capital	Share premium	Other paid-in equity	Retained earnings	Total equity
Equity capital at 01.01.2023	1 727 000	23 688 460	-17 010	49 648 485	75 046 935
Result for the year				1 919 827	1 919 827
Equity at 31.12.2023	1 727 000	23 688 460	-17 010	51 568 312	76 966 762

Note 11 - Other receivables

	2023	2022
Prepaid expenses other receivables operation	380 915	3 711 736
Total	380 915	3 711 736



W-Oslo AS

Notes

Note 12 Share capital

The share capital in W-Oslo AS as of 31/12/2023 consists of:

	No. of shares	Face value	Book value
Ordinary shares	1 727 000	1,00	1 727 000
Total share capital			1 727 000

Note 13 - Other current liabilities

	2023	2022
Accrued expenses	874 674	3 367 394
Accrued interest	57 354	43 688
Board of directors fee	36 410	36 410
Prepaid hire	1 554 746	0
Total other current liabilities	2 523 183	3 447 491



Skatteetaten

Vår dato
25.02.2019

Din/Deres dato
13.02.2019

Saksbehandler
Henning Stokke

800 80 000
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse
Børre Nålby

Telefon
800 80 000

Org.nr
974761076

Vår referanse
2019/5392472

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 OSLO

NRP PROCURATOR AS
Postboks 1358 Vika
0113 OSLO

Tillatelse til å utarbeide årsberetning og årsregnskap på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 7. november 2018 og etterfølgende epost-korrespondanse der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

W-Oslo AS	Org.nr.	919 856 114
Atlantic Flosta AS	Org.nr.	919 860 510
FS Container AS	Org.nr.	919 856 084
FS Container Holding AS	Org.nr.	919 854 847
Nordic Heavylift Vessels AS	Org.nr.	919 860 480
Nordic Svalbard AS	Org.nr.	919 860 197
US Heavy Lift AS	Org.nr.	921 532 016
US Heavy Lift IS	ID-nummer	090 084 259

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering selskapene nevnt ovenfor dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

Bakgrunn

Fra søknad av 7. november 2018 gjengis:

Vi er forretningsfører for overnevnte shippingsselskaper hvor all kommunikasjon, skriftlig og muntlig, foregår på engelsk. En større andel av investorene i selskapene er utenlandske, og hoveddelen av investorene er profesjonelle aktører. Selskapenes virksomhet er shipping og utøves på verdensbasis.



Eierne, styret, befraktere, disponenter og långivere ønsker årsregnskap og årsberetning på engelsk språk, og det er derfor ønskelig å bruke engelsk som språk ved utarbeidelse av det offisielle årsregnskapet og årsberetningen fra og med inntektsåret 2018.

Fra epost av 14. februar 2019 gjengis:

Vedlagt er eieroversikter i selskapene:

W-Oslo AS - hovedeier W Marine, Hellas 55 %

Atlantic Flosta AS - flere utenlandske eiere

Nordic Heavylift Vessels AS - flere utenlandske eiere.

Nordic Heavylift Vessels AS eier alle aksjene i Nordic Svalbard AS.

FS Container Holding AS - hovedeier, Polux 30 %, Bermuda.

FS Container Holding AS eier alle aksjene i FS Container AS.

US Heavy Lift IS - ingen utenlandske eiere, men finansiert av NIBC Bank, Nederland.

Alle prosjektene er finansiert ved utenlandske banker / kredittinstitusjoner som krever reviderte årsregnskaper

Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.



Som nevnt ovenfor er det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at en større andel av selskapenes investorer er utenlandske. Eierkretsen er begrenset. I tillegg opererer selskapene i en internasjonal bransje, og arbeidsspråket er engelsk. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere innen denne bransjen behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Torstein Kinden Helleland
seniorrådgiver
Juridisk avdeling
Skattedirektoratet

Henning Stokke

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.