



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 263 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JELØY BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Storgata 20  
1531 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solhøi Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 705	15 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 705</b>	<b>15 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 705	-15 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 551 808	1 551 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 551 808</b>	<b>1 551 808</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 808</b>	<b>1 551 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217	1 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217</b>	<b>1 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217</b>	<b>1 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 552 025</b>	<b>1 553 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		76 331	76 331
Overkurs		1 869 930	1 869 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 946 261</b>	<b>1 946 261</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-768 467	-714 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-768 467</b>	<b>-714 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 177 794</b>	<b>1 231 499</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 585	1 199
Annen kortsiktig gjeld		367 646	320 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 231</b>	<b>321 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 231</b>	<b>321 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 552 025</b>	<b>1 553 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722818

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 263 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JELØY BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Storgata 20  
1531 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solhøi Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 263 379  
JELØY BÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 705	15 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 705</b>	<b>15 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 705	-15 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>



Organisasjonsnr: 914 263 379  
JELØY BÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 551 808	1 551 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 551 808</b>	<b>1 551 808</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 808</b>	<b>1 551 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217	1 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217</b>	<b>1 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217</b>	<b>1 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 552 025</b>	<b>1 553 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		76 331	76 331
Overkurs		1 869 930	1 869 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 946 261</b>	<b>1 946 261</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-768 467	-714 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-768 467</b>	<b>-714 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 177 794</b>	<b>1 231 499</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 585	1 199
Annen kortsiktig gjeld		367 646	320 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 231</b>	<b>321 728</b>



Sum gjeld	374 231	321 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 552 025	1 553 227



Organisasjonsnr: 914 263 379  
JELØY BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i  
Jeløy Båthavn AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Jeløy Båthavn AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 53 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88  
Fax: +47 69 13 98 98

E-post:  
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristian Grivi  
Key Åge Minge



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 18. august 2021

**Revisorgruppen Østfold DA**

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

Jeløy Båthavn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	53 705	15 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 705</b>	<b>15 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 705	-15 959
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		53 705	15 959
<b>Sum overføringer</b>		<b>-53 705</b>	<b>-15 959</b>



## Balanse

Jeløy Båthavn AS

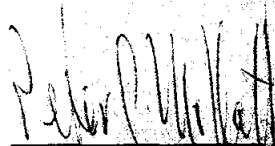
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 551 808	1 551 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 551 808</u>	<u>1 551 808</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 551 808</u>	<u>1 551 808</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217	1 419
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>217</u>	<u>1 419</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 552 025</u>	<u>1 553 227</u>




**Balanse**  
Jeløy Båthavn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		76 331	76 331
Overkurs		1 869 930	1 869 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 946 261</b>	<b>1 946 261</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-768 467	-714 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-768 467</b>	<b>-714 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 177 794</b>	<b>1 231 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 585	1 199
Annen kortsiktig gjeld		367 646	320 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 231</b>	<b>321 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 231</b>	<b>321 728</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 552 025</b>	<b>1 553 227</b>

Moss, 18.08.2021  
Styret i Jeløy Båthavn AS

  
Peter Christian Mollatt  
styreleder

  
Henrik Mollatt  
styremedlem

  
Henrik Mollatt  
styremedlem



## Jeløy Båthavn AS - Noter til regnskapet for 2020

### GENERELT: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Selskapet ble stiftet 17.06.2014.

Selskapet er fisjonert ut fra Aktieselskapet Rosnæs AS.

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de ikke skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjelde i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er oppført til opprinnelig anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsåret slutt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel er balanseført.

#### *Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet)

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.



## Jeløy Båthavn AS - Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 1 : ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MV.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020. Selskapet har ingen ansatte.

<b>Revisor</b>		
Kostnadsført honorar (inkl. mva)	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	8 125	8 000
Rådgivning	0	0
Sum	<u>8 125</u>	<u>8 000</u>

### NOTE 2: VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Tomter og bygninger</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 551 808
Tilgang i året	0
Avgang i året	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 551 808
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2020	<u>0</u>
Balanseført verdi 31.12.2020	<b><u>1 551 808</u></b>
Årets ord. avskrivning	0
Procentsats for ord. avskrivninger	0



## Jeløy Båthavn AS - Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 3 : SKATTEKOSTNAD

#### Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad	-53 705
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-53 705</b>

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22 %	0
Endring utsatt skatt/skattefordel		11 815
Utsatt skattefordel ikke balanseført		-11 815
<b>Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)</b>		<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidig forskjeller knyttet til:	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	774 133	720 428	53 705
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	774 133	720 428	53 705
<b>Utsatt skatt / skattefordel 22% (-/+)</b>	<b>170 309</b>	<b>158 494</b>	<b>11 815</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført og fremkommer kun i denne note.

### NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL MV.

Selskapets aksjekapital på kr 76.331,- er fordelt på 1.293.750 aksjer à kr 0,059 i en aksjeklasse. Alle aksjer har lik rett.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Kommentar
Veslevatn AS	7,11 %	
Kontrast Invest AS	10,22 %	Eies av styremedlem Cathrine Mollatt
Sans Kapital AS	7,11 %	Eies av styremedlem Henrik Mollatt
Consule AS	8,22 %	Eies av styreleder Peter Christian Mollatt
Agilitas AS	7,11 %	
Foretakskonsulenter AS	20,00 %	
Etram AS	10,22 %	
Tallom AS	3,33 %	
Blodbøken AS	10,22 %	
Samt AS	8,22 %	
Bato AS	8,22 %	
	100 %	

Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.19	76 331	1 869 930	-714 762	1 231 499
Årets resultat	0	0	-53 705	-53 705
Pr. 31.12.20	76 331	1 869 930	-768 467	1 177 794