



Årsregnskap for regnskapsåret 2007

Organisasjonsnr: 987 029 994
Navn/foretaksnavn: SAMEIE ØVSTETEGANE TERRASSE 1
Forretningsadresse: Øvstetegane Terrasse 1
6230 SYKKYLVEN

Brønnøysundregistrene

06.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret

NOEN +



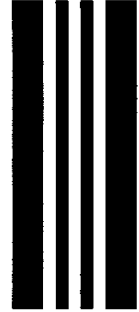
Organisasjonsnr.

987 029 994

ESEK

SAMEIE ØVSTETEGANE TERRASSE 1
Øvstetegane Terrasse 1
6230 SYKKYLVEN

Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2007

Registrerte opplysninger per 05.05.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av <input type="checkbox"/>	IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern <input type="checkbox"/>
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapstven § 6-1, kryss av <input type="checkbox"/>	Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern <input type="checkbox"/>

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den _____ Dato
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet

vedl.

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

UoS

G	<input checked="" type="checkbox"/>	NYVE	<input type="checkbox"/>	Admr	<input type="checkbox"/>	Kregn	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input checked="" type="checkbox"/>	Utt kregn	<input type="checkbox"/>		
M	<input type="checkbox"/>	Rets	<input type="checkbox"/>			Ant.s					<input type="text" value="7"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	alm.n	kto	d.k			funk	u.off	brev						

BR-1001-06





004 Sameiet Øvstetegane Terrasse 1
NO 987 029 994

Periode: Jan - Des 2007
Avdeling: 00-99
Prosjekt: 0-99999
Kontonr: 3000-8999

Resultat avd. 70 Annen næring

Konto	Regnskap i år	Regnskap i fjor
DRIFTSINNEKTER		
3600 INNETEKTER FELLESKOSTNADER	250 709,95	441 599,99
3601 INNETEKTER STRAUM (UTFAKTURERT)	222 560,00	0,00
<i>Leieinntekter</i>	473 269,95	441 599,99
3791 Øreavrunding	-0,90	0,00
<i>Provisjonsinntekter</i>	-0,90	0,00
Sum driftsinntekter	473 269,05	441 599,99
DRIFTSKOSTNADER		
6320 VAKTMESTERTENESTER	24 071,38	38 971,66
6341 ELEKTRISK KRAFT	215 501,21	201 076,32
6342 Finnes ikke	0,00	0,00
6600 BYGG OG ANLEGG	47 604,00	255 578,01
6620 EIGEDOMSAVGIFTER (KOMMUNALE AVG.)	52 319,00	60 358,00
6890 KONTORHJELP, TELEFON M.M.	14 003,43	21 574,67
7770 BANKOMKOSTNINGER	231,50	253,00
7798 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	460,00	9 345,50
<i>Andre innkjøps-,tilvirkn. kostn. etc</i>	354 190,52	587 157,16
Sum driftskostnader	354 190,52	587 157,16
Driftsresultat	119 078,53	-145 557,17
8051 Renter av bankinnskudd	352,00	259,00
<i>Finansinntekter</i>	352,00	259,00
8961 Overført fra annen egenkapital	0,00	-145 298,17
<i>Avslutningskonti</i>	0,00	-145 298,17
Avdelingsresultat	119 430,53	0,00

O. Lunde *de Svindseth*
Jan Støle



004 Sameiet Øvstetegane Terrasse 1
NO 987 029 994

Periode: Jan - Des 2007
Avdeling: 00-99
Prosjekt: 0-99999
Kontonr: 1000-2999

Balanse avd. 70 Annen næring

Konto Regnskap i år Regnskap i fjor

Balanse

EIENDELER		
1500	Kundefordringer	0,00 2 660,90
1920	SPAREBANKEN MØRE 3910.24.42702	324 423,98 277 314,36
	Sum eiendeler	324 423,98 279 975,26
EGENKAPITAL OG GJELD		
2050	ANNEN EGENKAPITAL	-176 074,43 -176 074,43
2400	Leverandørgjeld	-28 919,02 -51 606,83
2961	Påløpne andre kostnader	0,00 -52 294,00
	Sum egenkapital og gjeld	-204 993,45 -279 975,26
	Diff. eiendeler/gjeld og EK	119 430,53 0,00



Sameie Øvstetegane Terrasse 1

Noter 2007

Note

Regnskapsprinsipp / Vurderingsregler

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kostprinsipp. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløp, klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter balansedagen.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt midler for å møte tap.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivningene baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det benyttes lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Styre / ansatte

Styrehonorar og andre godtgjørelser

Det er ikke utbetalt påløpt styrehonorar eller revisorhonorar i 2007.

Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet



Årsmøte for Sameie Øvstetegane Terrasse 1
Torsdag den 24 april 2008 kl. 18:00 i lokala til Sykkylven Båtforening i Sykkylven.

Følgende møtte:

- Leil. 1: Sandvik, Harald
- Leil. 2: Ingen møtte
- Leil. 3: Ingen møtte
- Leil. 4: Stave, Bård
- Leil. 5: Loland, Asbjørn
- Leil. 6: Ingen møtte
- Leil. 7: Ingen møtte
- Leil. 8: Svindseth, Ola og Jurunn
- Leil. 9: Signy Lekanger og Romandus Stave
- Leil. 10: Tafjord, Per Ove
- Leil. 11: Kristiansen, Borgny
- Leil. 12: Lermo, Otto
- Leil. 13: Stølen, Jon
- Leil. 14: Tafjord, Brit
- Leil. 15: Frøystad, Sølvi

Møteleiar : Otto Lermo

Fylgjande saker vart handsama:

1. Styrets årsberetning – Godkjent uten innvendinger
2. Godkjenne regnskapet for 2007 - Godkjent uten innvendinger
3. Godkjenne budsjett / innbetalingsplan for 2008 - Godkjent uten innvendinger
4. Annet – Parkering: Enkelte parkerer nedom bommen på syd-sida av bygget. der er det ikkje tiltenkt parkering. Denne plassen blir gjørmete og når biler står der på tomgang trekkes eksosen inn på kjøkkenet til leilighetene som vender den vegen. Dette kan løsest ved å legge en stein som blokkerer denne plassen.
Vedtak: Det påtroppende styret tar kontakt med Stig Petter Haugseth (Sykkylven Anleggsservice AS) for dette.

Påtroppende styre tar følgende opp med Stavseng Ingeniør: Pipene – lekkasjer bla. mellom leil. 4 og 10 og problem med vindu i leil. 14.

Harald Sandvik vil sette opp le-vegg. Vedtak: Sandvik koster material og arbeid, Sameige holder beis.

5. Valg: Styreformann: Sølvi Frøystad
Styremedlem: Jon Stølen (for 1 år til)
Styremedlem: Harald Sandvik
Vara-medlem: Bård Stave

Møtet avslutta kl. 19:30

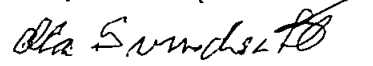
Styreformann


Otto Lermo

Styremedlem


Jon Stølen

Styremedlem


Ola Svindseth



Årsberetning pr. 31.12.2007

Sameie Øvstetegane Terrasse 1
6230 Sykkylven

Styrets årsberetning for perioden
1. januar til 31. desember 2007

Sykkylven Næringsutvikling har tatt seg av regnskapen og faktureringa for Sameiet i perioden. Dette har dei gjort på ein tilfredsstillande måte.

Den økonomiske situasjonen til Sameiet har utvikla seg tilfredsstillande. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhøyrande noter, ein tilfredsstillende skildring av Sameiets stilling ved årsskiftet. Det er ikkje oppstått forhold i 2007 som har påverka for regnskapet for 2007.

Etter styrets oppfatning er Sameiets finansielle stilling god og Sameiet har ikkje noen finansiell risiko som påverkar fastsetting av Sameiets eigendelar, gjeld, finansielle stilling eller resultat.

Styret inngjekk på slutten av året kontrakt med Norsk Aktivitetssenter AS for vekk setting av vaktmestertjenester.

Vi hadde også planer om oppfølgjande kontrollsynfaring av bygget saman med Stavseng Ingeniør. Dessverre lot dette seg ikkje gjennomføre i løpet av perioden, av grunner utanfor vår kontroll. Vi går derfor ut frå at det påtroppande styret vil følge opp dette.

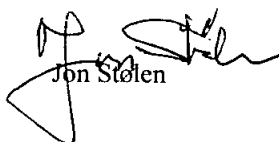
Sameie hadde ingen tilsette i perioden og det er ikkje utbetalt honorar eller vederlag til styremedlemmane.

Sykkylven

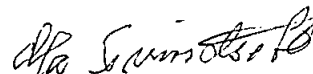
Styreformann


Otto Lermo

Styremedlem


Jon Stølen

Styremedlem


Ola Svindseth