



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 199 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVÅKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbekkvegen 46
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Finsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	28 164	28 435
Sum kostnader		28 164	28 435
Driftsresultat		-28 164	-28 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		11 002 361	11 934 010
Annen renteinntekt		25	716
Sum finansinntekter		11 002 386	11 934 726
Rentekostnad til foretak i samme konsern		456 222	520 290
Sum finanskostnader		456 222	520 290
Netto finans		10 546 164	11 414 436
Ordinært resultat før skattekostnad		10 518 000	11 386 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 518 000	11 386 000
Årsresultat		10 518 000	11 386 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	10 518 000	11 386 000
Annen egenkapital	8	0	0
Sum overføringer og disponeringer		10 518 000	11 386 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	97 818 580	97 818 580
Sum finansielle anleggsmidler		97 818 580	97 818 580
Sum anleggsmidler		97 818 580	97 818 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	11 002 361	11 934 010
Sum fordringer		11 002 361	11 934 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 962	292 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 962	292 734
Sum omløpsmidler		11 266 323	12 226 744
SUM EIENDELER		109 084 903	110 045 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 100,00)	7, 8	1 100 000	1 100 000
Overkurs	8	32 363 155	32 363 155
Annen innskutt egenkapital	8	38 811 864	38 811 864
Sum innskutt egenkapital		72 275 019	72 275 019
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	683 429	683 429
Sum opptjent egenkapital		683 429	683 429
Sum egenkapital		72 958 448	72 958 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 9	25 608 456	25 700 244
Sum annen langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Sum langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		633
Utbytte	6	10 518 000	11 386 000
Sum kortsiktig gjeld		10 518 000	11 386 633
Sum gjeld		36 126 456	37 086 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 084 903	110 045 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651228

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 199 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVÅKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbekkevegen 46
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Finsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 916 199 643
FJELLVÅKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	28 164	28 435
Sum kostnader		28 164	28 435
Driftsresultat		-28 164	-28 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		11 002 361	11 934 010
Annen renteinntekt		25	716
Sum finansinntekter		11 002 386	11 934 726
Rentekostnad til foretak i samme konsern		456 222	520 290
Sum finanskostnader		456 222	520 290
Netto finans		10 546 164	11 414 436
Ordinært resultat før skattekostnad		10 518 000	11 386 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 518 000	11 386 000
Årsresultat		10 518 000	11 386 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	10 518 000	11 386 000
Annen egenkapital	8	0	0
Sum overføringer og disponeringer		10 518 000	11 386 000



Organisasjonsnr: 916 199 643
FJELLVÅKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 97 818 580 97 818 580

Sum finansielle anleggsmidler 97 818 580 97 818 580

Sum anleggsmidler 97 818 580 97 818 580

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 11 002 361 11 934 010

Sum fordringer 11 002 361 11 934 010

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 263 962 292 734

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 263 962 292 734

Sum omløpsmidler 11 266 323 12 226 744

SUM EIENDELER 109 084 903 110 045 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 1 100,00) 7, 8 1 100 000 1 100 000

Overkurs 8 32 363 155 32 363 155

Annen innskutt egenkapital 8 38 811 864 38 811 864

Sum innskutt egenkapital 72 275 019 72 275 019

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 683 429 683 429

Sum opptjent egenkapital 683 429 683 429

Sum egenkapital 72 958 448 72 958 448

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 9	25 608 456	25 700 244
Sum annen langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Sum langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		633
Utbytte	6	10 518 000	11 386 000
Sum kortsiktig gjeld		10 518 000	11 386 633
Sum gjeld		36 126 456	37 086 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 084 903	110 045 324



Organisasjonsnr: 916 199 643
FJELLVÅKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Selskapet har ingen drift som gir salgsinntekter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fjellvåken Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellvåken Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og styrets leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 22.06.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: AZAQ5-HD2XY-KBGE5-3HC1S-84M2P-3BFEF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-22 16:54:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AZAQS-HDZYX-KBGE5-3HCT5-84M2P-3BFEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2021

**Fjellvåken Invest AS
3735 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Fjellvåken Invest AS

Kjørbekkvegen 46

3735 SKIEN

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2021
Fjellvåken Invest AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	5	(28 164)	(28 435)
Sum driftskostnader		(28 164)	(28 435)
Driftsresultat		(28 164)	(28 435)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		11 002 361	11 934 010
Annen renteinntekt		25	716
Sum finansinntekter		11 002 386	11 934 726
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(456 222)	(520 290)
Sum finanskostnader		(456 222)	(520 290)
Netto finans		10 546 164	11 414 436
Ordinært resultat før skattekostnad		10 518 000	11 386 000
Ordinært resultat		10 518 000	11 386 000
Årsresultat		10 518 000	11 386 000
Overføringer			
Utbytte	8	10 518 000	11 386 000
Annen egenkapital	8	0	0
Sum		10 518 000	11 386 000





Balanse pr. 31. desember 2021
Fjellvåken Invest AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	97 818 580	97 818 580
Sum finansielle anleggsmidler		97 818 580	97 818 580
Sum anleggsmidler		97 818 580	97 818 580
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	11 002 361	11 934 010
Sum fordringer		11 002 361	11 934 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 962	292 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 962	292 734
Sum omløpsmidler		11 266 323	12 226 744
Sum eiendeler		109 084 903	110 045 324





Balanse pr. 31. desember 2021 Fjellvåken Invest AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 100,00)	7, 8	1 100 000	1 100 000
Overkurs	8	32 363 155	32 363 155
Annen innskutt egenkapital	8	38 811 864	38 811 864
Sum innskutt egenkapital		72 275 019	72 275 019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	683 429	683 429
Sum opptjent egenkapital		683 429	683 429
Sum egenkapital		72 958 448	72 958 448
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 9	25 608 456	25 700 244
Sum annen langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Sum langsiktig gjeld		25 608 456	25 700 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	633
Utbytte	6	10 518 000	11 386 000
Sum kortsiktig gjeld		10 518 000	11 386 633
Sum gjeld		36 126 456	37 086 876
Sum egenkapital og gjeld		109 084 903	110 045 324

SKIEN, 22.06.2022
I styret for Fjellvåken Invest AS

Andreas Finsrud
Styrets leder / Daglig leder





Noter 2021

Fjellvåken Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet har ingen drift som gir salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





Noter 2021

Fjellvåken Invest AS

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 938	16 738
Andre tjenester	0	500
Sum godtgjørelse til revisor	16 938	17 238

Mer om ytelser til revisjon

Merverdiavgift er inkludert i beløpene.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Fjellvåken Invest AS er et datterselskap i konsernet Fjellvåken Holding AS, som har sitt forretningskontor i Skien kommune. Fjellvåken Holding AS utarbeider konsernregnskap og Fjellvåken Invest AS inngår i konsolideringen.

Spesifikasjon av mellomværende med selskap i samme konsern:	2021	2020
Kortsiktige konsernfordringer	11 002 361	11 934 010
Langsiktig konserngjeld	25 608 456	25 700 244
Leverandørgjeld	0	633
Utbytte	10 518 000	11 386 000

Spesifikasjon av investeringer i datterselskap:

Foretaksnavn	Ervrevet	Foretaks- sted	Eierandel/ stemme- andel	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021	Bokført verdi pr. 31.12.2021
Fjellvåken Eiendom AS	16.10.2015	Skien	100 %	17 140 716	3 358 405	12 260 000
Kjørbekkeveien Eiendom AS	16.10.2015	Skien	100 %	16 414 603	1 708 648	14 512 000
Skippergata Bygg AS	10.03.2016	Skien	100 %	34 899 873	1 863 948	32 644 980
Stadionbygg AS	01.01.2016	Skien	100 %	6 195 171	2 813 741	25 950 000
Treff Invest Eiendom AS	16.10.2015	Skien	100 %	14 278 021	2 484 169	12 451 600
Sum				88 928 384	12 228 911	97 818 580

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 100,00	1 100 000,00
Sum	1 000		1 100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fjellvåken Eiendom Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 100 000	32 363 155	38 811 864	683 429	72 958 448
Årets resultat				10 518 000	10 518 000
Avsatt utbytte				(10 518 000)	(10 518 000)
Egenkapital 31.12.2021	1 100 000	32 363 155	38 811 864	683 429	72 958 448

Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.





Noter 2021

Fjellvåken Invest AS

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	10 518 000	11 386 000
Konsernbidrag	484 361	548 010
+/- Permanente forskjeller	(11 002 361)	(11 934 010)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557471936259

Dokument

99540_20211231_Årsregnskap

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-06-22 07:11:42 CEST (+0200) av Leif Inge

Winther (LIW)

Ferdigstilt den 2022-06-22 11:29:36 CEST (+0200)

Initiativtaker

Leif Inge Winther (LIW)

Fjellvåken Invest AS

Organisasjonsnr. 916199643

leif.inge@butikkpartner.no

+4798221978

Signerende parter

Andreas Finsrud (AF)

andreas@butikkpartner.no

+4748024510

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Andreas Finsrud"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-07-15 05:24:39 CEST (+0200)

Signert 2022-06-22 11:29:36 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

