



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 334 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAMI EIENDOM OG FINANS AS
Forretningsadresse: Åsenveien 1
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Midgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 818 139	2 505 833
Sum inntekter		2 818 139	2 505 833
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 282 643	1 179 218
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 601	134 257
Annen driftskostnad		351 017	555 844
Sum kostnader		1 770 261	1 869 319
Driftsresultat		1 047 878	636 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 566	2 537
Sum finansinntekter		3 566	2 537
Annen rentekostnad		127 966	125 411
Sum finanskostnader		127 966	125 411
Netto finans		-124 400	-122 874
Resultat før skattekostnad		923 478	513 641
Skattekostnad	4, 5	177 274	151 175
Årsresultat		746 204	362 466
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		746 204	362 466
Sum overføringer og disponeringer		746 204	362 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 408 377	9 245 877
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	18 540	25 340
Sum varige driftsmidler		9 426 917	9 271 217
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	764 954	681 519
Sum finansielle anleggsmidler		794 954	711 519
Sum anleggsmidler		10 221 871	9 982 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		121 114	10 665
Andre kortsiktige fordringer		73 287	49 467
Konsernfordringer	9	61 838	61 838
Sum fordringer		256 239	121 970
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 550 000	1 550 000
Sum investeringer		1 550 000	1 550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum omløpsmidler		2 361 423	1 929 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		12 583 294	11 911 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 149 581	4 403 377
Sum opptjent egenkapital		5 149 581	4 403 377
Sum egenkapital		5 249 581	4 503 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 457 900	1 638 260
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	5 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 757 900	6 938 260
Sum langsiktig gjeld		6 757 900	6 938 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 951	80 147
Betalbar skatt	4, 5	177 274	151 175
Skyldige offentlige avgifter		112 620	109 051
Annen kortsiktig gjeld		225 969	129 903
Sum kortsiktig gjeld		575 814	470 276
Sum gjeld		7 333 714	7 408 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 583 294	11 911 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721311

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 334 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAMI EIENDOM OG FINANS AS
Forretningsadresse: Åsenveien 1
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Midgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 334 287
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 818 139	2 505 833
Sum inntekter		2 818 139	2 505 833
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 282 643	1 179 218
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 601	134 257
Annen driftskostnad		351 017	555 844
Sum kostnader		1 770 261	1 869 319
Driftsresultat		1 047 878	636 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 566	2 537
Sum finansinntekter		3 566	2 537
Annen rentekostnad		127 966	125 411
Sum finanskostnader		127 966	125 411
Netto finans		-124 400	-122 874
Resultat før skattekostnad		923 478	513 641
Skattekostnad	4, 5	177 274	151 175
Årsresultat		746 204	362 466
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		746 204	362 466
Sum overføringer og disponeringer		746 204	362 466



Organisasjonsnr: 912 334 287
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 6			
		9 408 377	9 245 877
Maskiner og anlegg 3		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 3			
		18 540	25 340
Sum varige driftsmidler		9 426 917	9 271 217
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer 8		764 954	681 519
Sum finansielle anleggsmidler		794 954	711 519
Sum anleggsmidler		10 221 871	9 982 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		121 114	10 665
Andre kortsiktige fordringer		73 287	49 467
Konsernfordringer 9		61 838	61 838
Sum fordringer		256 239	121 970
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 550 000	1 550 000
Sum investeringer		1 550 000	1 550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum omløpsmidler		2 361 423	1 929 177
SUM EIENDELER		12 583 294	11 911 913



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	5 149 581	4 403 377
Sum opptjent egenkapital		5 149 581	4 403 377

Sum egenkapital		5 249 581	4 503 377
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 457 900	1 638 260
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	5 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 757 900	6 938 260

Sum langsiktig gjeld		6 757 900	6 938 260
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		59 951	80 147
Betalbar skatt	4, 5	177 274	151 175
Skyldige offentlige avgifter		112 620	109 051
Annen kortsiktig gjeld		225 969	129 903
Sum kortsiktig gjeld		575 814	470 276

Sum gjeld		7 333 714	7 408 536
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 583 294	11 911 913
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 912 334 287
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1047200.00	960185.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	166181.00	154310.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61294.00	60552.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7968.00	4171.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1282643.00	1179218.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16813406.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292301.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17105707.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7678790.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9426917.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136601.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
764954.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
556100.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1457900.00




Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8469148.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



 BankID Signing
Susanne Midgaard
2025-07-29

 BankID Signing
Vibeke Midgaard
2025-07-29


Årsregnskap for
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

912334287

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287

 BankID Signing
Susanne Midgaard
2025-07-29

 BankID Signing
Vibeke Midgaard
2025-07-29

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 818 139	2 505 833
Sum driftsinntekter		2 818 139	2 505 833
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-1 282 643	-1 179 218
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-136 601	-134 257
Annen driftskostnad		-351 017	-555 844
Sum driftskostnader		-1 770 261	-1 869 319
Driftsresultat		1 047 878	636 515
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 566	2 537
Sum finansinntekter		3 566	2 537
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-127 966	-125 411
Sum finanskostnader		-127 966	-125 411
Netto finans		-124 400	-122 874
Resultat før skattekostnad		923 478	513 641
Skattekostnad	4, 5	-177 274	-151 175
Årsresultat		746 204	362 466
Overføringer			
Annen egenkapital		746 204	362 466
Sum overføringer		746 204	362 466



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 408 377	9 245 877
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	18 540	25 340
Sum varige driftsmidler		9 426 917	9 271 217
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	764 954	681 519
Sum finansielle anleggsmidler		794 954	711 519
Sum anleggsmidler		10 221 871	9 982 736
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		121 114	10 665
Kortsiktige konsernfordringer	9	61 838	61 838
Andre kortsiktige fordringer		73 287	49 467
Sum fordringer		256 239	121 970
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 550 000	1 550 000
Sum investeringer		1 550 000	1 550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 185	257 207
Sum omløpsmidler		2 361 423	1 929 177
SUM EIENDELER		12 583 294	11 911 913



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 149 581	4 403 377
Sum opptjent egenkapital		5 149 581	4 403 377
Sum egenkapital		5 249 581	4 503 377
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 457 900	1 638 260
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	5 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 757 900	6 938 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 951	80 147
Betalbar skatt	4, 5	177 274	151 175
Skyldige offentlige avgifter		112 620	109 051
Annen kortsiktig gjeld		225 969	129 903
Sum kortsiktig gjeld		575 814	470 276
Sum gjeld		7 333 714	7 408 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 583 294	11 911 913

SKI, 29.07.2025

Vibeke Midgaard
styrets leder / daglig leder

Susanne Midgaard
styremedlem



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 047 200	960 185
Arbeidsgiveravgift	166 181	154 310
Pensjonskostnader	61 294	60 552
Andre relaterte ytelser	7 968	4 171
Sum	1 282 643	1 179 218

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 813 406
Tilgang i året	292 301
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 105 707
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 678 790
Balanseført verdi per 31.12.	9 426 917
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	136 601

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	177 274	151 175
Skattekostnad	177 274	151 175
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	923 478	513 641
Permanente forskjeller	2 587	-1 410
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-120 276	174 929
Skattepliktig inntekt	805 789	687 160
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	177 274	151 175
Betalbar skatt i balansen	177 274	151 175

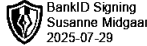
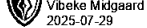
Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TAMI EIENDOM OG FINANS AS 912 334 287

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	 
Anleggsmidler	-116 220	-135 012	18 791
Omløpsmidler	-127 120	11 947	-139 067
Netto forskjeller	-243 340	-123 065	-120 276
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	243 340	123 065	120 276
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	556 100
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 457 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 469 148
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
Tami Trading AS	Ski	30aksjer/100%	281 470	-89 734

Det har ikke funnet sted interne transaksjoner med og mellom datterselskapet i 2024 som har medført intern gevinst.

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	764 954
-----------------------------------------------------------------------	---------

Note 9 - Mellomværende konsern


Spesifikasjon mellomværende konsern	2024	2023
Kortsiktig gjeld	61 838	61 838

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vibeke Midgaard	50	50,00	Ordinære
Susanne Midgaard	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



TAMI EIENDOM OG FINANS AS
912 334 287

 BankID Signing
Susanne Midgaard
2025-07-29

 BankID Signing
Vibeke Midgaard
2025-07-29

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 403 377	4 503 377
Årsresultat	0	746 204	746 204
Egenkapital 31.12.2024	100 000	5 149 581	5 249 581



Til generalforsamlingen i
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TAMI EIENDOM OG FINANS AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 746 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60 A
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.no



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

- Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Råde, den 29.07.2025
Øst-Revisjon BFT AS
Org.nr. 918 493 794

Brith Theodorsen
Statsautorisert revisor