



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 029 375  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BERKÅK PARK  
Forretningsadresse: Dalgløtt 20  
7391 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Ravlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		461 146	124 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 146</b>	<b>124 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		362 182	95 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 182</b>	<b>95 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		98 964	28 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 100
Sum fordringer			5 100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 137	53 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 137	53 894
Sum omløpsmidler		127 137	58 994
SUM EIENDELER		127 137	58 994
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		127 137	28 175
Sum innskutt egenkapital		127 137	28 175
Sum egenkapital		127 137	28 175
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			30 819
Sum kortsiktig gjeld			30 819



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		0	30 819
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 137</b>	<b>58 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706893

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 029 375  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BERKÅK PARK  
Forretningsadresse: Dalgløtt 20  
7391 RENNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Ravlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 932 029 375  
BERKÅK PARK

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		461 146	124 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 146</b>	<b>124 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		362 182	95 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 182</b>	<b>95 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		98 964	28 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 964</b>	<b>28 175</b>



Organisasjonsnr: 932 029 375  
BERKÅK PARK

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 100
Sum fordringer			5 100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 137	53 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 137	53 894
Sum omløpsmidler		127 137	58 994
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 137</b>	<b>58 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		127 137	28 175
Sum innskutt egenkapital		127 137	28 175
Sum egenkapital		127 137	28 175
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			30 819
Sum kortsiktig gjeld			30 819
Sum gjeld		0	30 819
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 137</b>	<b>58 994</b>



Organisasjonsnr: 932 029 375  
BERKÅK PARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Denne dokumentet er et elektronisk dokument. Dokumentnummer: 1124V11MNYVM-YF77P-HHNF-9149V1N1KP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"<sup>TM</sup> - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

## Kvelne, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-25 09:46:09 UTC



Penneo Dokumentnummer: 1154YJLNRVYIM.YE77D.HHIVC-01.49V.LN1KP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.