



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 049 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundlia 12B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marius Thormodsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|-------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 81 460 |
| Sum inntekter | | 0 | 81 460 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 993 | 99 628 |
| Annen driftskostnad | | -1 492 | 79 |
| Sum kostnader | | -499 | 99 707 |
| Driftsresultat | 3 | 499 | -18 247 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 | 26 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 24 |
| Sum finansinntekter | | 17 | 50 |
| Netto finans | | 17 | 50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 516 | -18 197 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 516 | -18 197 |
| Årsresultat | | 516 | -18 197 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 1 | 517 | -18 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 517 | -18 246 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|--------|--------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 0 | 2 252 |
| Sum fordringer | | 0 | 2 252 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 32 034 | 66 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 034 | 66 333 |
| Sum omløpsmidler | | 32 034 | 68 585 |
| SUM EIENDELER | | 32 034 | 68 585 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 2 034 | 1 517 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 034 | 1 517 |
| Sum egenkapital | | 32 034 | 31 517 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 30 347 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 0 | 6 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 37 067 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 37 067 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 034 | 68 584 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 952267

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 049 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundlia 12B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marius Thormodsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 049 537
GT EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|--------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 81 460 |
| Sum inntekter | | 0 | 81 460 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 993 | 99 628 |
| Annen driftskostnad | | -1 492 | 79 |
| Sum kostnader | | -499 | 99 707 |
| Driftsresultat | 3 | 499 | -18 247 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 | 26 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 24 |
| Sum finansinntekter | | 17 | 50 |
| Netto finans | | 17 | 50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 516 | -18 197 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 516 | -18 197 |
| Årsresultat | | 516 | -18 197 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 1 | 517 | -18 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 517 | -18 246 |



Organisasjonsnr: 919 049 537
GT EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 0 | 2 252 |
| Sum fordringer | | 0 | 2 252 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 32 034 | 66 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 034 | 66 333 |
| Sum omløpsmidler | | 32 034 | 68 585 |
| SUM EIENDELER | | 32 034 | 68 585 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 2 034 | 1 517 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 034 | 1 517 |
| Sum egenkapital | | 32 034 | 31 517 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 0 | 30 347 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 6 720 |
| Sum gjeld | | 0 | 37 067 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

32 034

68 584



Organisasjonensnr: 919 049 537
GT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntekter regnskapsføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader Kostander regnskapsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Fortsatt drift I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 %/ 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 30.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Arne Marius Thormodsen | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|



Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

| | | |
|------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Ordinært resultat før skatt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 517.00 | -18246.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -517.00 | 4014.00 |

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Betalbar skatt på årets resultat</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 14232.00 |

Note
3

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | 3497.00 | 4014.00 | |

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattered.forskj.ikke utl.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -3497.00 | -4014.00 | |

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Utsatt skattefordel 31.12.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | 0.00 | 0.00 | |

Note
5

Kundefordringer



| | | |
|--------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre forskjeller</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 2251.00 |

| | | |
|-------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Kundefordringer 31.12.</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 2251.00 |

Note
5

Bankinnskudd

Note
5

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note
1

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <u>Egenkap. 31.12. forrige år</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 30000.00 | | 1517.00 |

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

| | | | |
|--------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Årsresultat</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | 51717.00 | | |