



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLVIKA BRYGGE AS
Forretningsadresse: Gangstøvikvegen 76
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Are Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 856	55 978
Sum kostnader		16 856	55 978
Driftsresultat		-16 856	-55 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 658	70 007
Sum finansinntekter		185 658	70 007
Annen finanskostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		185 622	70 007
Ordinært resultat før skattekostnad		168 766	14 029
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 766	14 029
Årsresultat		168 766	14 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 766	14 029
Totalresultat		168 766	14 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		168 766	14 029
Sum overføringer og disponeringer		168 766	14 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 692 505	5 526 446
Sum varige driftsmidler		5 692 505	5 526 446
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		886 189	842 520
Sum finansielle anleggsmidler		886 189	842 520
Sum anleggsmidler		6 578 694	6 368 966
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 254 623	4 433 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 254 623	4 433 088
Sum omløpsmidler		4 254 623	4 433 088
SUM EIENDELER		10 833 317	10 802 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 700 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 224 098	9 224 098
Sum innskutt egenkapital		10 924 098	10 924 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	95 544	264 310
Sum opptjent egenkapital		-95 544	-264 310
Sum egenkapital		10 828 554	10 659 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 762	142 266
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 762	142 266
Sum gjeld		4 762	142 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 833 317	10 802 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323576

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLVIKA BRYGGE AS
Forretningsadresse: Gangstøvikvegen 76
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Are Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 921 787 464
KOLVIKA BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 856	55 978
Sum kostnader		16 856	55 978
Driftsresultat		-16 856	-55 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 658	70 007
Sum finansinntekter		185 658	70 007
Annen finanskostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		185 622	70 007
Ordinært resultat før skattekostnad		168 766	14 029
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 766	14 029
Årsresultat		168 766	14 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 766	14 029
Totalresultat		168 766	14 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		168 766	14 029
Sum overføringer og disponeringer		168 766	14 029



Organisasjonsnr: 921 787 464
KOLVIKA BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 692 505	5 526 446
Sum varige driftsmidler		5 692 505	5 526 446
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		886 189	842 520
Sum finansielle anleggsmidler		886 189	842 520
Sum anleggsmidler		6 578 694	6 368 966
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 254 623	4 433 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 254 623	4 433 088
Sum omløpsmidler		4 254 623	4 433 088
SUM EIENDELER		10 833 317	10 802 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 700 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 224 098	9 224 098
Sum innskutt egenkapital		10 924 098	10 924 098
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	95 544	264 310
Sum opptjent egenkapital		-95 544	-264 310
Sum egenkapital		10 828 554	10 659 788



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 762	142 266
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 762	142 266
Sum gjeld		4 762	142 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 833 317	10 802 054



Organisasjonsnr: 921 787 464
KOLVIKA BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 KOLVIKA BRYGGE AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 787 464



Resultatregnskap
KOLVIKA BRYGGE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		16 856	55 978
Sum driftskostnader		16 856	55 978
Driftsresultat		-16 856	-55 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 658	70 007
Annen finanskostnad		36	0
Resultat av finansposter		185 622	70 007
Resultat før skattekostnad		168 766	14 029
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		168 766	14 029
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		168 766	14 029
Sum overføringer		168 766	14 029



Balanse
KOLVIKA BRYGGE AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 692 505	5 526 446
Sum varige driftsmidler		<u>5 692 505</u>	<u>5 526 446</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		886 189	842 520
Sum finansielle anleggsmidler		<u>886 189</u>	<u>842 520</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 578 694</u>	<u>6 368 966</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 254 623	4 433 088
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 254 623</u>	<u>4 433 088</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 254 623</u>	<u>4 433 088</u>
Sum eiendeler		<u>10 833 317</u>	<u>10 802 054</u>

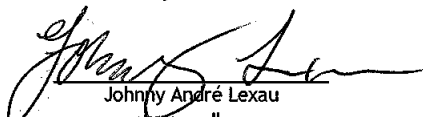


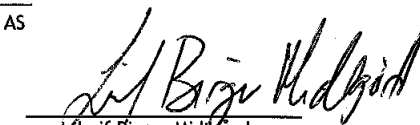
Balanse
KOLVIKA BRYGGE AS

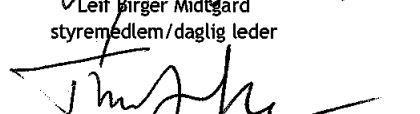
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 700 000	1 700 000
Overkurs		9 224 098	9 224 098
Sum innskutt egenkapital		<u>10 924 098</u>	<u>10 924 098</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-95 544	-264 310
Sum opptjent egenkapital		<u>-95 544</u>	<u>-264 310</u>
Sum egenkapital		<u>10 828 554</u>	<u>10 659 788</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 762	142 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 762</u>	<u>142 266</u>
Sum gjeld		<u>4 762</u>	<u>142 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 833 317</u>	<u>10 802 054</u>

Ålesund 05.03.2024
Styret i KOLVIKA BRYGGE AS


Botholf Are Stolt-Nielsen
styreleder


Johnny André Lexau
styremedlem


Leif Birger Midtgård
styremedlem/daglig leder


Thomas Lupke
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	168 766	14 029
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-168 767	-14 029
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	1	1
Sum	0	1	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 358	-195 126	-168 767
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 359	195 126	168 767
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 799	-42 927	-37 129

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	Tomt
	5 526 446
<u>Tilgang 2023</u>	<u>166 059</u>
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 692 505
<u>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</u>	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.2023	5 692 505



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KOLVIKA BRYGGE AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	17 000	100,0	1 700 000
Sum	17 000		1 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norseaco AS	8 500	50,0	50,0
Ocean Supreme Holding AS	8 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	17 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 700 000	9 224 098	-264 310	10 659 788
Årets resultat			168 766	168 766
Pr 31.12.2023	1 700 000	9 224 098	-95 544	10 828 554



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kolvika Brygge AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolvika Brygge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 5. mars 2024
BDO AS



John Arne Fiskerstrand
statsautorisert revisor