



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 962 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIBO INVEST AS  
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 2  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 28 296           | 339 481          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>28 296</b>    | <b>339 481</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-28 296</b>   | <b>-339 481</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 14 922           | 32 626           |
| Annen finansinntekt                           |      | 4 405 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>4 419 922</b> | <b>1 032 626</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>4 419 922</b> | <b>1 032 626</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 1 250 000        | 100 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 3 141 626        | 593 146          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    |      | 608 000          | 608 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>608 000</b>   | <b>608 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>608 000</b>   | <b>608 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 365 000        | 2 500 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 365 000</b> | <b>2 500 000</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 7 161 744        | 4 661 744        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>7 161 744</b> | <b>4 661 744</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 373 857          | 587 231          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>373 857</b>   | <b>587 231</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>8 900 601</b> | <b>7 748 975</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 508 601</b> | <b>8 356 975</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 289 000          | 289 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>289 000</b>   | <b>289 000</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 9 033 097        | 5 891 471        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>9 033 097</b> | <b>5 891 471</b> |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>9 322 097</b> | <b>6 180 471</b> |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 186 504          | 2 176 504        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>186 504</b>   | <b>2 176 504</b> |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>186 504</b>   | <b>2 176 504</b> |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>9 508 601</b> | <b>8 356 975</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355197

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 962 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIBO INVEST AS  
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 2  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bård Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 988 962 767  
VIBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               |             | 28 296           | 339 481          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>28 296</b>    | <b>339 481</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-28 296</b>   | <b>-339 481</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                |             | 14 922           | 32 626           |
| Annen finansinntekt                               |             | 4 405 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>4 419 922</b> | <b>1 032 626</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>4 419 922</b> | <b>1 032 626</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                 |             | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |             | 1 250 000        | 100 000          |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 3 141 626        | 593 146          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>4 391 626</b> | <b>693 146</b>   |



Organisasjonsnr: 988 962 767  
VIBO INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    |      | 608 000          | 608 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>608 000</b>   | <b>608 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>608 000</b>   | <b>608 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 365 000        | 2 500 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 365 000</b> | <b>2 500 000</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 7 161 744        | 4 661 744        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>7 161 744</b> | <b>4 661 744</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 373 857          | 587 231          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>373 857</b>   | <b>587 231</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>8 900 601</b> | <b>7 748 975</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 508 601</b> | <b>8 356 975</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 289 000          | 289 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>289 000</b>   | <b>289 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 9 033 097        | 5 891 471        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>9 033 097</b> | <b>5 891 471</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>9 322 097</b> | <b>6 180 471</b> |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 186 504          | 2 176 504        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>186 504</b>   | <b>2 176 504</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>186 504</b>   | <b>2 176 504</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>9 508 601</b> | <b>8 356 975</b> |



Organisasjonsnr: 988 962 767  
VIBO INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Årsregnskap

2025

for

VIBO Invest AS

Org.nr.: 988 962 767



| <b>Resultatregnskap</b>                      |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| VIBO Invest AS                               |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>    | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
| Annen driftskostnad                          |             | 28 296           | 339 481          |
| Sum driftskostnader                          |             | <u>28 296</u>    | <u>339 481</u>   |
| Driftsresultat                               |             | <u>-28 296</u>   | <u>-339 481</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |             | 14 922           | 32 626           |
| Annen finansinntekt                          |             | 4 405 000        | 1 000 000        |
| Resultat av finansposter                     |             | <u>4 419 922</u> | <u>1 032 626</u> |
| Resultat før skattekostnad                   |             | 4 391 626        | 693 146          |
| Resultat                                     |             | <u>4 391 626</u> | <u>693 146</u>   |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b> |             |                  |                  |
| Årsresultat                                  |             | <u>4 391 626</u> | <u>693 146</u>   |
| <b>Overføringer</b>                          |             |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                           |             | 1 250 000        | 100 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                 |             | 3 141 626        | 593 146          |
| Sum overføringer                             |             | <u>4 391 626</u> | <u>693 146</u>   |



| <b>Balanse</b>                  |             |                  |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| VIBO Invest AS                  |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>            |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>      |             |                  |                  |
| <b>Finansielle driftsmidler</b> |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap   |             | 608 000          | 608 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler   |             | <u>608 000</u>   | <u>608 000</u>   |
| Sum anleggsmidler               |             | <u>608 000</u>   | <u>608 000</u>   |
| <b>Omløpsmidler</b>             |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>               |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer    |             | 1 365 000        | 2 500 000        |
| Sum fordringer                  |             | <u>1 365 000</u> | <u>2 500 000</u> |
| <b>Investeringer</b>            |             |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer           |             | 7 161 744        | 4 661 744        |
| Sum investeringer               |             | <u>7 161 744</u> | <u>4 661 744</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.    |             | 373 857          | 587 231          |
| Sum omløpsmidler                |             | <u>8 900 601</u> | <u>7 748 975</u> |
| Sum eiendeler                   |             | <u>9 508 601</u> | <u>8 356 975</u> |



| <b>Balanse</b>                     |      |                         |                         |
|------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| VIBO Invest AS                     |      |                         |                         |
|                                    | Note | 2025                    | 2024                    |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>        |      |                         |                         |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                         |                         |
| Aksjekapital                       |      | <u>289 000</u>          | <u>289 000</u>          |
| Sum innskutt egenkapital           |      | <u><b>289 000</b></u>   | <u><b>289 000</b></u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                         |                         |
| Annen egenkapital                  |      | <u>9 033 097</u>        | <u>5 891 471</u>        |
| Sum opptjent egenkapital           |      | <u><b>9 033 097</b></u> | <u><b>5 891 471</b></u> |
| Sum egenkapital                    |      | <u><b>9 322 097</b></u> | <u><b>6 180 471</b></u> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                         |                         |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                         |                         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                         |                         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                         |                         |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | <u>186 504</u>          | <u>2 176 504</u>        |
| Sum kortsiktig gjeld               |      | <u><b>186 504</b></u>   | <u><b>2 176 504</b></u> |
| Sum gjeld                          |      | <u><b>186 504</b></u>   | <u><b>2 176 504</b></u> |
| Sum egenkapital og gjeld           |      | <u><b>9 508 601</b></u> | <u><b>8 356 975</b></u> |
| <br>                               |      |                         |                         |
| Kragerø, den                       |      |                         |                         |
| <br>                               |      |                         |                         |
| Bård Kristoffersen                 |      |                         |                         |
| Styreleder / Daglig leder          |      |                         |                         |
| <br>                               |      |                         |                         |
| VIBO Invest AS                     |      |                         | Side 4                  |



|                |
|----------------|
| Noter 2025     |
| VIBO Invest AS |

**Note 1**

Antall årsverk: 0 stk. Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Selskapet er et holdingselskap i Kragerø og eier alle aksjene i FJ Eiendom Kragerø AS og Frithjof Johnsens Eft AS.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vibo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2025

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vibo Invest AS som viser et overskudd på NOK 4 391 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning 2025 for Vibo Invest AS

---

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

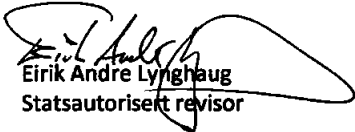
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Risør, 24. mars 2026

**Revisjon Sør AS**

  
Eirik Andre Lynghaug  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2