



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 710 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOHUS SØRLANDSPARKEN AS  
Forretningsadresse: Avenyen 20  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 752 100	77 775 583
Annen driftsinntekt		1 111 652	1 325 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 863 751</b>	<b>79 101 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 335 131	44 974 190
Lønnskostnad	2	11 457 350	11 151 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 104 855	1 083 425
Annen driftskostnad		15 660 919	16 185 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 558 256</b>	<b>73 394 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 305 495</b>	<b>5 706 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		108 168	32 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 168</b>	<b>32 033</b>
Annen finanskostnad		5 651	62 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 651</b>	<b>62 754</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 517</b>	<b>-30 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 408 012</b>	<b>5 676 202</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 411 632	1 249 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 265 665	4 624 574



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-269 285	-198 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	34 708	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 708</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		297 053
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 025 396	3 641 230
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 396</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 060 104</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		10 305 483	11 196 742
<b>Sum varer</b>		<b>10 305 483</b>	<b>11 196 742</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	569 464	902 967
Andre kortsiktige fordringer	5	6 055 592	3 171 303
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 625 056</b>	<b>4 074 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	396 165	383 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>396 165</b>	<b>383 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 326 704</b>	<b>15 654 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 253	297 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 253</b>	<b>297 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 028 253</b>	<b>3 297 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		38 847
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>38 847</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>38 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 153 855	1 728 784
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 047 947	2 068 075
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	12 156 754	12 459 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 358 556</b>	<b>16 255 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 358 556</b>	<b>16 294 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598855

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 710 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOHUS SØRLANDSPARKEN AS  
Forretningsadresse: Avenyen 20  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 878 710 932  
BOHUS SØRLANDSPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 752 100	77 775 583
Annen driftsinntekt		1 111 652	1 325 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 863 751</b>	<b>79 101 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 335 131	44 974 190
Lønnskostnad	2	11 457 350	11 151 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 104 855	1 083 425
Annen driftskostnad		15 660 919	16 185 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 558 256</b>	<b>73 394 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 305 495</b>	<b>5 706 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		108 168	32 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 168</b>	<b>32 033</b>
Annen finanskostnad		5 651	62 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 651</b>	<b>62 754</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 517</b>	<b>-30 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 408 012</b>	<b>5 676 202</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 411 632	1 249 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 265 665	4 624 574
Avsatt til annen egenkapital		-269 285	-198 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>



Organisasjonsnr: 878 710 932  
BOHUS SØRLANDSPARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	34 708	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 708</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		297 053
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 025 396	3 641 230
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 396</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 060 104</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		10 305 483	11 196 742
<b>Sum varer</b>		<b>10 305 483</b>	<b>11 196 742</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	569 464	902 967
Andre kortsiktige fordringer	5	6 055 592	3 171 303
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 625 056</b>	<b>4 074 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	396 165	383 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>396 165</b>	<b>383 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 326 704</b>	<b>15 654 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	28 253	297 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>28 253</b>	<b>297 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 028 253</b>	<b>3 297 538</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	38 847
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>38 847</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>38 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5	1 728 784
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		2 068 075
Kortsiktig konserngjeld	5	
Annen kortsiktig gjeld	5	12 459 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 358 556</b>	<b>16 255 972</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 358 556</b>	<b>16 294 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>



Organisasjonsnr: 878 710 932  
BOHUS SØRLANDSPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
17.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Storøvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bohus Sørlandsparken AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bohus Sørlandsparken AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29.05.24  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Håvard Norstrøm  
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: 57MJS-NKMG4-308U-1N22P-F3SSV-BBMIE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-29 15:51:23 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 57MJS-NKMG4-3I08U-1N22P-F3SSV-BBME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Bohus Sørlandsparken AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 5V2NF-6Y5EZ-7FDK5-6Y2ZY-800CO-51GFB

Org.nr. : 878 710 932



## Resultatregnskap Bohus Sørlandsparken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		80 752 100	77 775 583
Annen driftsinntekt		1 111 652	1 325 928
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>81 863 751</b>	<b>79 101 510</b>
Varekostnad		47 335 131	44 974 190
Lønnskostnad	2	11 457 350	11 151 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 104 855	1 083 425
Annen driftskostnad		15 660 919	16 185 046
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 558 256</b>	<b>73 394 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 305 495</b>	<b>5 706 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		108 168	32 033
Annen finanskostnad		5 651	62 754
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>102 517</b>	<b>-30 721</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 408 012</b>	<b>5 676 202</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 411 632	1 249 755
<b>Årsresultat</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 265 665	4 624 574
Avsatt til annen egenkapital		-269 285	-198 127
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 996 380</b>	<b>4 426 447</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5V2NF-6Y5EZ-7FDK5-6Y2NY-800CO-51GFB



### Balanse Bohus Sørlandsparken AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	34 708	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 708</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	297 053
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 025 396	3 641 230
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 396</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 060 104</b>	<b>3 938 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		10 305 483	11 196 742
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	569 464	902 967
Andre kortsiktige fordringer	5	6 055 592	3 171 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 625 056</b>	<b>4 074 269</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	396 165	383 063
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 326 704</b>	<b>15 654 074</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5V2NF-6Y5EZ-7FDK5-6Y2NY-800CO-51GFB



## Balanse Bohus Sørlandsparken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		28 253	297 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 253</b>	<b>297 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 028 253</b>	<b>3 297 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	0	38 847
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>38 847</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld	5	3 153 855	1 728 784
Skyldig offentlige avgifter		2 047 947	2 068 075
Annen kortsiktig gjeld	5	12 156 754	12 459 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 358 556</b>	<b>16 255 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 358 556</b>	<b>16 294 819</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 386 809</b>	<b>19 592 356</b>

Styret i Bohus Sørlandsparken AS  
23.04.2024

Henrik Berg  
styreleder

John Müller Thomasgaard  
styremedlem

Stian Bentzen  
styremedlem

Morten Finstad  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5V2NF-6Y5EZ-7FDK5-6YANZY-800CO-51GFB



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## Note 1 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Bohus Sørlandsparken AS er datterselskap av Bohus Holding AS, Østre Aker vei 19, 0581 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Bohus Sørlandsparken AS inngår i konsolideringen.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	9 581 543	9 106 209
Arbeidsgiveravgift	1 460 269	1 570 596
Pensjonskostnader	439 981	345 720
Andre ytelser	-24 443	129 402
<b>Sum</b>	<b>11 457 350</b>	<b>11 151 927</b>



Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 17 17

## Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar o.a utstyr</b>
Anskaffelseskost 01.01	10 786 239
Tilgang	191 969
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>10 978 208</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-7 952 812
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>3 025 396</b>
<b>Årets avskrivning</b>	<b>1 104 855</b>
<b>Økonomisk levetid</b>	<b>7-14 år</b>
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Lineær</b>
	<b>3-10 år</b>
	<b>Lineær</b>

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 485 187	1 304 367
Endring i utsatt skatt	-73 555	-54 612
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 411 632</b>	<b>1 249 755</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 408 012	5 676 202
Permanente forskjeller	8 500	4 500
Endring i midlertidige forskjeller	334 340	248 238
Avgitt konsernbidrag	-6 750 852	-5 928 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 485 187	1 304 367
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 485 187	-1 304 367
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	230 737	592 277	361 540
Varebeholdning	-258 500	-285 700	-27 200
Fordringer	-130 000	-130 000	0
<b>Sum</b>	<b>-157 763</b>	<b>176 577</b>	<b>334 340</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-157 763</b>	<b>176 577</b>	<b>334 340</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-34 708</b>	<b>38 847</b>	<b>73 555</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5V2NF-6Y5EZ-7FDK5-6Y2NY-800CO-51GFB



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	416 233	431 786
Andre fordringer	4 885 458	1 902 971
<b>Sum</b>	<b>5 301 691</b>	<b>2 334 757</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	2 867 874	1 874 796
Kortsiktig gjeld	6 750 852	5 928 941
<b>Sum</b>	<b>9 618 726</b>	<b>7 803 737</b>

Selskapet inngår i konsernkontoordning til Bohus Logistikk AS og Bohus AS. Selskapet er solidarisk ansvarlig for kassekreditten sammen med de øvrige selskapene i konsernet. Bankinnskudd på denne kontoen, NOK4 885 458 er presentert som mellomværende under andre fordringer.

Det er krysspant i selskapets varelager, kundefordringer og driftsmidler til fordel for resten av konsernet

## Note 6 Bankinnskudd

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bundne skattetrekkmidler	386 110	373 407



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomasgaard, John

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-851916

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-05-06 11:17:06 UTC



## Bentzen, Stian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1053984

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-05-07 14:24:10 UTC



## Berg, Henrik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1362025

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-07 14:24:36 UTC



## Finstad, Morten

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-973934

IP: 93.124.xxx.xxx

2024-05-07 19:32:01 UTC



Penneo DokumentInnøktet:5V2NT-6Y5EZ-7FDK5-6YNY-800CO-5TGFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>