



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 886 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN BOLIG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Urban Apartments AS
Toftes gate 45
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Løvslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 071 425	1 083 997
Sum inntekter		1 071 425	1 083 997
Kostnader			
Lønnskostnad	2	525 315	1 147 087
Annen driftskostnad		992 073	304 186
Sum kostnader		1 517 388	1 451 273
Driftsresultat		-445 963	-367 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 189 227	
Annen finansinntekt		13 817 549	750 000
Sum finansinntekter		17 006 776	750 000
Annen rentekostnad		7 781 177	1 718 195
Sum finanskostnader		7 781 177	1 718 195
Netto finans		9 225 599	-968 195
Ordinært resultat før skattekostnad		8 779 637	-1 335 471
Skattekostnad på resultat	3	513 305	-426 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 266 332	-908 787
Årsresultat		8 266 332	-908 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 266 332	-908 787
Totalresultat		8 266 332	-908 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		658 978	-658 978
Avsatt til annen egenkapital		7 607 354	
Overført fra annen egenkapital			-249 809



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	8 266 332	-908 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	98 601	611 906
Sum immaterielle eiendeler		98 601	611 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	32 954 115	32 954 115
Andre langsiktige fordringer		98 158 314	103 355 941
Sum finansielle anleggsmidler		131 112 429	136 310 056
Sum anleggsmidler		131 211 030	136 921 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 112 850
Andre kortsiktige fordringer		321 560	238 743
Konsernfordringer	6	97 335 013	66 046 771
Sum fordringer		97 656 573	67 398 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 173 371	23 258 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 173 371	23 258 647
Sum omløpsmidler		107 829 944	90 657 011
SUM EIENDELER		239 040 974	227 578 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	236 388	236 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital			-6 883
Sum innskutt egenkapital		236 388	229 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 600 471	
Udekket tap			658 978
Sum opptjent egenkapital		7 600 471	-658 978
Sum egenkapital	4	7 836 859	-429 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	192 075 000	197 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		192 075 000	197 000 000
Sum langsiktig gjeld		192 075 000	197 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 328 927	18 978
Skyldig offentlige avgifter		130 130	
Kortsiktig konserngjeld	6	25 157 580	30 526 082
Annen kortsiktig gjeld		12 512 478	463 386
Sum kortsiktig gjeld		39 129 115	31 008 446
Sum gjeld		231 204 115	228 008 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 040 974	227 578 973
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 350 000 000	1 350 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333852

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 886 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN BOLIG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Urban Apartments AS
Toftes gate 45
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Løvslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 886 869
URBAN BOLIG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 071 425	1 083 997
Sum inntekter		1 071 425	1 083 997
Kostnader			
Lønnskostnad	2	525 315	1 147 087
Annen driftskostnad		992 073	304 186
Sum kostnader		1 517 388	1 451 273
Driftsresultat		-445 963	-367 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 189 227	
Annen finansinntekt		13 817 549	750 000
Sum finansinntekter		17 006 776	750 000
Annen rentekostnad		7 781 177	1 718 195
Sum finanskostnader		7 781 177	1 718 195
Netto finans		9 225 599	-968 195
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	513 305	-426 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 266 332	-908 787
Årsresultat		8 266 332	-908 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 266 332	-908 787
Totalresultat		8 266 332	-908 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		658 978	-658 978
Avsatt til annen egenkapital		7 607 354	
Overført fra annen egenkapital			-249 809
Sum overføringer og disponeringer	4	8 266 332	-908 787



Organisasjonsnr: 918 886 869
URBAN BOLIG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	98 601	611 906
Sum immaterielle eiendeler		98 601	611 906

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	32 954 115	32 954 115
Andre langsiktige fordringer		98 158 314	103 355 941
Sum finansielle anleggsmidler		131 112 429	136 310 056

Sum anleggsmidler

131 211 030 **136 921 962**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 112 850
Andre kortsiktige fordringer		321 560	238 743
Konsernfordringer	6	97 335 013	66 046 771
Sum fordringer		97 656 573	67 398 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	10 173 371	23 258 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 173 371	23 258 647

Sum omløpsmidler

107 829 944 **90 657 011**

SUM EIENDELER

239 040 974 **227 578 973**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	236 388	236 388
Annen innskutt egenkapital			-6 883
Sum innskutt egenkapital		236 388	229 506

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 600 471	
Udekket tap			658 978



Sum opptjent egenkapital		7 600 471	-658 978
Sum egenkapital	4	7 836 859	-429 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	192 075 000	197 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		192 075 000	197 000 000
Sum langsiktig gjeld		192 075 000	197 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 328 927	18 978
Skyldig offentlige avgifter		130 130	
Kortsiktig konserngjeld	6	25 157 580	30 526 082
Annen kortsiktig gjeld		12 512 478	463 386
Sum kortsiktig gjeld		39 129 115	31 008 446
Sum gjeld		231 204 115	228 008 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 040 974	227 578 973
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 350 000 000	1 350 000 000



Organisasjonsnr: 918 886 869
URBAN BOLIG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Thomas Løvslund
2023-03-21



Årsregnskap 2022

Urban Bolig Holding AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 918 886 869



RESULTATREGNSKAP

URBAN BOLIG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 071 425	1 083 997
Sum driftsinntekter		1 071 425	1 083 997
Lønnskostnad	2	525 315	1 147 087
Annen driftskostnad		992 073	304 186
Sum driftskostnader		1 517 388	1 451 273
Driftsresultat		-445 963	-367 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 189 227	0
Annen finansinntekt		13 817 549	750 000
Annen rentekostnad		7 781 177	1 718 195
Resultat av finansposter		9 225 599	-968 195
Resultat før skattekostnad		8 779 637	-1 335 471
Skattekostnad på resultat	3	513 305	-426 684
Resultat		8 266 332	-908 787
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		8 266 332	-908 787
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		658 978	0
Avsatt til annen egenkapital		7 607 354	0
Overført til udekket tap		0	658 978
Overført fra annen egenkapital		0	249 809
Sum overføringer	4	8 266 332	-908 787



BALANSE

URBAN BOLIG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	98 601	611 906
Sum immaterielle eiendeler		98 601	611 906
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	9	32 954 115	32 954 115
Andre langsiktige fordringer		98 158 314	103 355 941
Sum finansielle anleggsmidler		131 112 429	136 310 056
Sum anleggsmidler		131 211 030	136 921 962
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 112 850
Andre kortsiktige fordringer		321 560	238 743
Konsernfordringer	6	97 335 013	66 046 771
Sum fordringer		97 656 573	67 398 364
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 173 371	23 258 647
Sum omløpsmidler		107 829 944	90 657 011
Sum eiendeler		239 040 974	227 578 973



BALANSE

URBAN BOLIG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	236 388	236 388
Annen innskutt egenkapital		0	-6 883
Sum innskutt egenkapital		236 388	229 506
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 600 471	0
Udekket tap		0	-658 978
Sum opptjent egenkapital		7 600 471	-658 978
Sum egenkapital	4	7 836 859	-429 472
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	192 075 000	197 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		192 075 000	197 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 328 927	18 978
Skyldig offentlige avgifter		130 130	0
Konserngjeld	6	25 157 580	30 526 082
Annen kortsiktig gjeld		12 512 478	463 386
Sum kortsiktig gjeld		39 129 115	31 008 446
Sum gjeld		231 204 115	228 008 446
Sum egenkapital og gjeld		239 040 974	227 578 973
Pantstillelser		1 350 000 000	1 350 000 000

Oslo, 21.03.2023

Styret i Urban Bolig Holding AS

Thomas Løvslund
styreleder



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Urban Bolig Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Urban Bolig Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://vellerevisjon.no/>

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



Velle Revisjon AS

Mandal, 21. mars 2023

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



Urban Bolig Holding AS

NOTER 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	459 992	1 005 199
Arbeidsgiveravgift	65 323	141 888
Pensjon	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	525 315	1 147 087
Antall ansatte	1	1

Note 3. Skattekostnader

Skattekostnader i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	0
Skatt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	513 305
Skattekostnad	513 305

Utsatt skatt av midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller knyttet til	2021	2022	Endring
Sum positive forskjeller	0	0	0
Sum negative forskjeller	-2 781 393	-448 186	-2 333 207
Netto forskjeller	-2 781 393	-448 186	-2 333 207
Skattereduserende forskj. som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-2 781 393	-448 186	-2 333 207
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-) 31.12	-611 906	-98 601	-513 305



Note 4. Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Udekket tap	Sum Egenkapital
01.01.	236 388	-6 883	0	-658 978	-429 472
Årets resultat		6 883	7 600 471	658 978	8 266 332
Konsemdrag			0	0	0
31.12.	236 388	0	7 600 471	0	7 836 859

Konsemdrag er mottatt fra datter Urban Bolig 1 AS med skattemessig effekt kr 7 367 549.
Konsemdrag er mottatt fra datter Urban Bolig 1 AS uten skattemessig effekt kr 1 000 000.
Konsemdrag er mottatt fra datter Urban Bolig Drift AS uten skattemessig effekt kr 5 450 000.

Note 5. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeeiere:	Rolle	Antall aksjer:	Pålydende:	Totalt:
Thomas Løvslund		100	2 364	236 388
Totalt		100		236 388

Note 6. Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på div datterselskap på kr 97 335 013. Kr 13 817 549 gjelder årets konsemdrag

Gjeld til div datterselskap på kr 25 157 580.

Note 7. Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen.
Covid-19 har ingen påvirkning av nevneverdig grad på driften i selskapet.

Note 8. Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:		2022	
Gjeld til kreditinstitusjoner		167 450 000	
Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Balansført verdi pant
Gjeld til kreditinstitusjoner	192 075 000	Tornter, bygninger	0
Pantstillelser	1 350 000 000		

Selskapet har sikkerhet i datterselskaper sine eiendommer samt nærstående selskap sin eiendom. Like sikkerheter i alle selskaper.

Note 9. Datterselskap

Firma	Eierandel	Egenkapital	Årsresultat	Bokført verdi i mor
Urban Bolig 1 AS	100	118 049	8 637 952	30 000
Urban Bolig 2 AS	100	30 000	3 030 457	30 000
Urban Bolig 3 AS	100	58 139	3 366 184	30 000
Urban Bolig 4 AS	100	30 000	3 994 563	30 000
Urban Bolig 5 AS	100	41 384	2 729 466	30 000
Urban Apartments AS	100	32 751	-921 873	30 000
Urban Apartments Grünerløk	100	54 430	-23 926	30 000
Urban Bolig 7 AS	100	50 000	-20 650	30 000
Urban Bolig 8 AS	100	25 571	-19 717	30 000
Urban Bolig Drift AS	100	38 400	-7 961 752	30 000
Urban Bolig Utvikling AS	100	100 001	-786 258	100 000
Maridalsveien 159 AS	100	8 974 103	916 105	32 644 115

Note 10. Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 99 725.
Skyldig skattetrekk utgjorde kr 5 356.