



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 977 241
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMARAGD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tanumveien 444 3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Titlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	26 654	44 993
Sum kostnader		26 654	44 993
Driftsresultat		-26 654	-44 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		281 426	282 750
Sum finansinntekter		281 426	282 750
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 555 950	
Sum finanskostnader		3 555 950	
Netto finans		-3 274 524	282 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 301 178	237 757
Skattekostnad på ordinært resultat		56 050	67 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 357 228	169 814
Årsresultat		-3 357 228	169 814
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-71 076
Avgitt konsernbidrag			250 649
Overføringer annen egenkapital	4	-3 357 228	-9 759
Sum overføringer og disponeringer		-3 357 228	169 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 426 382	3 426 382
Lån til foretak i samme konsern	5	8 625 000	7 625 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 581 000	3 650 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 077 870	3 146 099
Sum finansielle anleggsmidler		21 910 252	19 127 481
Sum anleggsmidler		21 910 252	19 127 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		507 000	1 696 826
Sum fordringer		507 000	1 696 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 501 458	9 713 176
Sum omløpsmidler		5 008 458	11 410 002
SUM EIENDELER		26 918 710	30 537 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	634 000	634 000
Sum innskutt egenkapital		2 634 000	2 634 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 224 910	27 582 138
Sum opptjent egenkapital		24 224 910	27 582 138
Sum egenkapital		26 858 910	30 216 138
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt		56 050	
Annen kortsiktig gjeld			321 345
Sum kortsiktig gjeld		59 800	321 345
Sum gjeld		59 800	321 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 918 710	30 537 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595649

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 977 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARAGD HOLDING AS
Forretningsadresse: Tanumveien 444
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Titlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 988 977 241
SMARAGD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	26 654	44 993
Sum kostnader		26 654	44 993
Driftsresultat		-26 654	-44 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		281 426	282 750
Sum finansinntekter		281 426	282 750
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 555 950	
Sum finanskostnader		3 555 950	
Netto finans		-3 274 524	282 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 301 178	237 757
Skattekostnad på ordinært resultat		56 050	67 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 357 228	169 814
Årsresultat		-3 357 228	169 814
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-71 076
Avgitt konsernbidrag			250 649
Overføringer annen egenkapital	4	-3 357 228	-9 759
Sum overføringer og disponeringer		-3 357 228	169 814



Organisasjonsnr: 988 977 241
SMARAGD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	8 426 382	3 426 382
Lån til foretak i samme konsern	5	8 625 000	7 625 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 581 000	3 650 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 077 870	3 146 099
Sum finansielle anleggsmidler		21 910 252	19 127 481
Sum anleggsmidler		21 910 252	19 127 481

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		507 000	1 696 826
Sum fordringer		507 000	1 696 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 501 458	9 713 176
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 008 458	11 410 002
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		26 918 710	30 537 483
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	634 000	634 000
Sum innskutt egenkapital		2 634 000	2 634 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	24 224 910	27 582 138
Sum opptjent egenkapital		24 224 910	27 582 138



Sum egenkapital	26 858 910	30 216 138
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 750	
Betalbar skatt	56 050	
Annen kortsiktig gjeld		321 345
Sum kortsiktig gjeld	59 800	321 345
Sum gjeld	59 800	321 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 918 710	30 537 483



Organisasjonsnr: 988 977 241
SMARAGD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjetil Titlestad	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gul Eiendom AS	100.00%	100.00%	1182660.00	245714.00
Grønn Eiendom AS	100.00%	100.00%	6374530.00	420739.00
Ra Gartneri AS	100.00%	100.00%	4671146.00	543066.00
Blå Eiendom AS	100.00%	100.00%	16400125.00	2138655.00
Grønn Logistikk AS	100.00%	100.00%	1157682.00	-514853.00
Brunla Herregaard AS	100.00%	100.00%		



Høyt & Lavt Bergen AS	50.00%	50.00%	361991.00	-1647147.00
KKD Invest AS	33.33%	33.33%	1308117.00	10206.00
Høyt Under Taket AS	8.47%	8.47%	17496897.00	-1915686.00

Garantum

Fondkommission

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets

konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Smaragd Holding AS	Tanumveien 444 3294 STAVERN 0709 Larvik

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Smaragd Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smaragd Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 357 228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 29. juni 2023
Henka Revisjon AS

Andreas Wahlin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Wahlin

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1234672

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-30 07:49:10 UTC



Andreas Wahlin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1234672

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-30 07:49:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6A8KX-EECOG-KKTC2-BZHWW-1Y4CY-WKTV3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Smaragd Holding AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: VOYGL-L4V07-2WDMF-T8EM7-ANXEVB-PIEN7



Smaragd Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	26 654	44 993
Driftsresultat		-26 654	-44 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		281 426	282 750
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 555 950	0
Netto finansposter		-3 274 524	282 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 301 178	237 757
Skattekostnad på ordinært resultat		56 050	67 943
Årsresultat		-3 357 228	169 814
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	0	-71 076
Avgitt konsernbidrag		0	250 649
Overføringer annen egenkapital	4	-3 357 228	-9 759
Sum disponert		-3 357 228	169 814

Penneo Dokumentnøkkel: VOYGL-L4V07-2WDM7-78EM7-ANXEVB-PIEN7



Smaragd Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	8 426 382	3 426 382
Lån til foretak i samme konsern	5	8 625 000	7 625 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 581 000	3 650 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 077 870	3 146 099
Sum finansielle anleggsmidler		<u>21 910 252</u>	<u>19 127 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 910 252</u>	<u>19 127 481</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>507 000</u>	<u>1 696 826</u>
Sum fordringer		<u>507 000</u>	<u>1 696 826</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 501 458</u>	<u>9 713 176</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 008 458</u>	<u>11 410 002</u>
Sum eiendeler		<u>26 918 710</u>	<u>30 537 483</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VOYGL-L4V07-2WDM7-78EM7-ANXEVB-PIEN7



Smaragd Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	634 000	634 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 634 000</u>	<u>2 634 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>24 224 910</u>	<u>27 582 138</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>24 224 910</u>	<u>27 582 138</u>
Sum egenkapital		<u>26 858 910</u>	<u>30 216 138</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt		56 050	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>321 345</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 800</u>	<u>321 345</u>
Sum gjeld		<u>59 800</u>	<u>321 345</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 918 710</u>	<u>30 537 483</u>

31. desember 2022
Larvik, 29. juni 2023

Kjetil Titlestad
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: VOVGL-L4V07-2WDM7-T8EM7-ANXEVB-PIEN7



Smaragd Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Smaragd Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Smaragd Holding AS

Forretningskontor
Tanumveien 444 3294 STAVERN 0709 Larvik

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Gul Eiendom AS	28.11.2005	Larvik	100 %	100 %	245 714	1 182 660	106 000
Grønn Eiendom AS	17.06.2008	Larvik	100 %	100 %	420 739	6 374 530	514 000
Ra Gartneri AS	24.04.1989	Larvik	100 %	100 %	543 066	4 671 146	2 100 000
Blå Eiendom AS	26.10.2011	Larvik	100 %	100 %	2 138 655	16 400 125	106 382
Grønn Logistikk AS	10.01.1996	Larvik	100 %	100 %	-514 853	1 157 682	600 000
Brunla Herregaard AS	01.02.2022	Larvik	100 %	100 %	0	0	5 000 000
Høyt & Lavt Bergen AS	07.01.2015	Bergen	50 %	50 %	-1 647 147	361 991	181 000
KKD Invest AS	24.11.2015	Larvik	33 %	33 %	10 206	1 308 117	1 400 000
Høyt Under Taket AS	09.07.2018	Larvik	8 %	8 %	-1 915 686	17 496 897	2 974 820
Garantum Fondkommission			0 %	0 %	0	0	103 050
Sum					-719 306	48 953 148	13 085 252

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	634 000	27 582 138	30 216 138
Årsresultat	0	0	-3 357 228	-3 357 228
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	634 000	24 224 910	26 858 910

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har ytet Gul Eiendom AS et lån på inntil MNOK 5,5 som pr. 31.12.2022 har en saldo på MNOK 3,625. Det er ikke betalt avdrag på lånet. Det er beregnet etterskuddsrente på 3% i 2022. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Morselskapet har ytet Grønn Eiendom AS et lån på inntil MNOK 8 som pr. 31.12.2022 har en saldo på MNOK 4. Lånet er avtalt å være avdragsfritt i 10 år og deretter nedbetales over 20 år, første gang 01.01.2019. Det er beregnet etterskuddsrente på 3% i 2022. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Morselskapet har ytet Ra Gartneri AS et lån på MNOK 1 i 2022. Det er ikke betalt avdrag på lånet. Det er beregnet etterskuddsrente på 3% i 2022. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Morselskapet har stilt sikkerhet for Ra Gartneri AS pålydende MNOK 5,5.

Selskapet har ytet KKD Invest AS et lån som pr. 31.12.22 har en saldo på TNOK 200. Lånet er ikke renteberegnet i 2022. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Selskapet har ytet Høyt & Lavt Bergen AS et lån som pr. 31.12.2022 skulle hatt en saldo på MNOK 1,08, men er nedskrevet til 0 i 2022. Det er ikke beregnet rente eller stilt sikkerhet for lånet.



Smaragd Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Titlestad, Styrets leder	1 000	100 %	100 %