



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 188 637
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SLUPPENVEGEN 9 AS
Forretningsadresse:	c/o R Kjeldsberg AS Sluppenvegen 23 7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 546 575	6 286 736
Sum inntekter		6 546 575	6 286 736
Kostnader			
Varekostnad		37 691	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 496 950	1 495 657
Annen driftskostnad	3	527 102	499 775
Sum kostnader		2 061 744	1 995 432
Driftsresultat		4 484 831	4 291 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 105	21 280
Annen finansinntekt		4 184	4 479
Sum finansinntekter		146 289	25 759
Annen rentekostnad		405 885	276 493
Sum finanskostnader		405 885	276 493
Netto finans		-259 596	-250 734
Ordinært resultat før skattekostnad		4 225 236	4 040 570
Skattekostnad på resultat	4	929 553	888 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 295 683	3 151 644
Årsresultat		3 295 683	3 151 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 683	3 151 644
Totalresultat		3 295 683	3 151 644
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	3 460 053	3 265 501
Avsatt annen egenkapital	5	-164 370	-113 857



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		3 295 683	3 151 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 650 540	36 631 513
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	131 986	77 999
Sum varige driftsmidler		35 782 525	36 709 512
Sum anleggsmidler		35 782 525	36 709 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	181 812	245 084
Sum fordringer		181 812	245 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 440 884	7 233 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 440 884	7 233 376
Sum omløpsmidler		8 622 696	7 478 460
SUM EIENDELER		44 405 221	44 187 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	27 495 501	28 261 194
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		27 589 931	28 355 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		-601 323
Sum opptjent egenkapital			-601 323
Sum egenkapital		27 589 931	27 754 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 414 488	1 460 848
Sum avsetninger for forpliktelser		1 414 488	1 460 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 323 000	10 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		10 323 000	10 557 500
Sum langsiktig gjeld		11 737 488	12 018 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	638 762	226 988
Annen kortsiktig gjeld	6	4 439 040	4 188 335
Sum kortsiktig gjeld		5 077 802	4 415 323
Sum gjeld		16 815 290	16 433 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 405 221	44 187 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499582

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 188 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 546 575	6 286 736
Sum inntekter		6 546 575	6 286 736
Kostnader			
Varekostnad		37 691	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 496 950	1 495 657
Annen driftskostnad	3	527 102	499 775
Sum kostnader		2 061 744	1 995 432
Driftsresultat		4 484 831	4 291 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 105	21 280
Annen finansinntekt		4 184	4 479
Sum finansinntekter		146 289	25 759
Annen rentekostnad		405 885	276 493
Sum finanskostnader		405 885	276 493
Netto finans		-259 596	-250 734
Ordinært resultat før skattekostnad		4 225 236	4 040 570
Skattekostnad på resultat	4	929 553	888 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 295 683	3 151 644
Årsresultat		3 295 683	3 151 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 683	3 151 644
Totalresultat		3 295 683	3 151 644
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	3 460 053	3 265 501
Avsatt annen egenkapital	5	-164 370	-113 857
Sum overføringer og disponeringer		3 295 683	3 151 644



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 35 650 540 36 631 513

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 131 986 77 999

Sum varige driftsmidler 35 782 525 36 709 512

Sum anleggsmidler 35 782 525 36 709 512

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 181 812 245 084

Sum fordringer 181 812 245 084

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 8 440 884 7 233 376

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 8 440 884 7 233 376

Sum omløpsmidler 8 622 696 7 478 460

SUM EIENDELER 44 405 221 44 187 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 100 000 100 000

Overkurs 5 27 495 501 28 261 194

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 27 589 931 28 355 624

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -601 323

Sum opptjent egenkapital -601 323

Sum egenkapital 27 589 931 27 754 301



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 414 488	1 460 848
Sum avsetninger for forpliktelses		1 414 488	1 460 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 323 000	10 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		10 323 000	10 557 500
Sum langsiktig gjeld		11 737 488	12 018 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	638 762	226 988
Annen kortsiktig gjeld	6	4 439 040	4 188 335
Sum kortsiktig gjeld		5 077 802	4 415 323
Sum gjeld		16 815 290	16 433 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 405 221	44 187 972



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

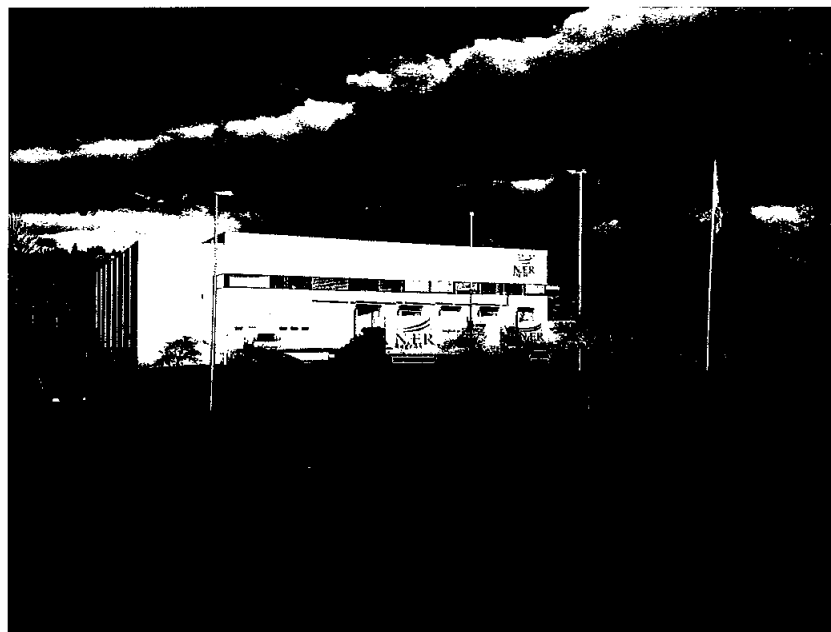
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



kjeldsberg

Årsregnskap
2022

Sluppenvegen 9 AS





Resultatregnskap			
Sluppenvegen 9 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		6 546 575	6 286 736
Sum driftsinntekter		<u>6 546 575</u>	<u>6 286 736</u>
Varekostnad		37 691	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 496 950	1 495 657
Annen driftskostnad	3	527 102	499 775
Sum driftskostnader		<u>2 061 744</u>	<u>1 995 432</u>
Driftsresultat		<u>4 484 831</u>	<u>4 291 304</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 105	21 280
Annen finansinntekt		4 184	4 479
Annen rentekostnad		405 885	276 493
Resultat av finansposter		<u>-259 596</u>	<u>-250 734</u>
Resultat før skattekostnad		4 225 236	4 040 570
Skattekostnad på resultat	4	929 553	888 926
Resultat		<u>3 295 683</u>	<u>3 151 644</u>
Årsresultat		<u>3 295 683</u>	<u>3 151 644</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	3 460 053	3 265 501
Avsatt annen egenkapital	5	-164 370	-113 857
Sum overføringer		<u>3 295 683</u>	<u>3 151 644</u>

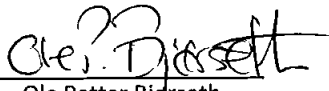


Balanse			
Sluppenvegen 9 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 650 540	36 631 513
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	131 986	77 999
Sum varige driftsmidler		<u>35 782 525</u>	<u>36 709 512</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 782 525</u>	<u>36 709 512</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	181 812	245 084
Sum fordringer		<u>181 812</u>	<u>245 084</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 440 884	7 233 376
Sum omløpsmidler		<u>8 622 696</u>	<u>7 478 460</u>
Sum eiendeler		<u>44 405 221</u>	<u>44 187 972</u>



Balanse			
Sluppenvegen 9 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	27 495 501	28 261 194
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>27 589 931</u>	<u>28 355 624</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	-601 323
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-601 323</u>
Sum egenkapital		<u>27 589 931</u>	<u>27 754 301</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 414 488	1 460 848
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 414 488</u>	<u>1 460 848</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 323 000	10 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 323 000</u>	<u>10 557 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	638 762	226 988
Annen kortsiktig gjeld	6	4 439 040	4 188 335
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 077 802</u>	<u>4 415 323</u>
Sum gjeld		<u>16 815 290</u>	<u>16 433 671</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 405 221</u>	<u>44 187 972</u>

Trondheim, 20.03.2023
Styret i Sluppenvegen 9 AS


Ole Petter Bjørseth
styreleder



Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

Sluppenvegen 9 AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 25, 7037 Trondheim.



Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 264 402	49 460 089	102 415	249 530	55 076 437
Tilgang driftsmidler	228 067	184 066	65 871	119 420	597 424
Tilgang egentilv. driftm.					0
Avgang driftsmidler				-27 460	-27 460
Anskaffelseskost 31.12.	5 492 469	49 644 155	168 286	341 490	55 646 401
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-19 827 573	-36 301	0	-19 863 874
Bokført verdi pr. 31.12.	5 492 469	29 816 582	131 985	341 490	35 782 526
Årets avskrivninger	0	1 485 065	11 885	0	1 496 950
Økonomisk levetid	Ingen	33 år	5-10 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineære	Lineære	Ingen	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2022 kr. 18 260,- eks. mva.

Godtgjørelse for annen bistand utgjør i 2022 kr. 0,- eks. mva.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	975 913	921 039
Endring i utsatt skatt	-46 360	-32 113
Skattekostnad ordinært resultat	929 553	888 926
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 225 236	4 040 570
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	210 731	145 969
Avgitt konsernbidrag	-4 435 966	-4 186 539
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	975 913	921 039
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-975 913	-921 039
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 429 489	6 640 219	210 731
Sum	6 429 489	6 640 219	210 731
Grunnlag for utsatt skatt	6 429 489	6 640 219	210 731
Utsatt skatt (22 %)	1 414 488	1 460 848	46 361

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	100 000	28 261 194	-5 570	-601 323	27 754 301
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Overført annen EK fra overkurs		-601 323		601 323	0
Avgitt konsernbidrag		-3 460 053			-3 460 053
Årets resultat		3 295 683			3 295 683
Egenkapital 31.12.	100 000	27 495 501	-5 570	0	27 589 931

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordinger		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	89 016	169 975
Sum	0	0	89 016	169 975

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	638 762	226 899	4 435 966	4 186 540
Sum	638 762	226 899	4 435 966	4 186 540



Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 0.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	100	100%	100%

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 323 000	8 212 500
Sum annen langsiktig gjeld	10 323 000	8 212 500

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant	10 323 000	10 557 500
Bokført verdi av de eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Bygninger og tomt	35 164 663	36 381 983
Sum	35 164 663	36 381 983

Selskapet har i tillegg stilt sikkerhet på NOK 120 000 000 for R. Kjeldsberg AS, i forbindelse med opptak av et langsiktig lån i Danske Bank i 2019



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sluppenvegen 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sluppenvegen 9 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SWSP4-75B5G-X4KFD-NUCUC-NT5QQ-OYSMK



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sluppenvegen 9 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 20. mars 2023
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Fenneo Dokumentnøkkel: SWSP4-75B5G-X4KFD-NUCUC-NT500-OYSIMK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-21 07:47:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SWSP4-75B5G-X4KFD-NUCIC-NT5QO-OYSWK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>