



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 759 127
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PETMAS INVESTORS
Forretningsadresse: 3131 Princeton Pike
Bldg 5, Suite 110
US-08648 Lawrenceville, New

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Other operating income		327 117	330 502
Sum inntekter		327 117	330 502
Kostnader			
Depreciation of fixed assets and intangible assets	4	131 520	140 556
Other operating expenses		1 498 125	538 958
Sum kostnader		1 629 645	679 514
Driftsresultat		-1 302 528	-349 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			546
Sum finansinntekter			546
Annen rentekostnad		1 584 914	1 565 232
Sum finanskostnader		1 584 914	1 565 232
Netto finans		-1 584 914	-1 564 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 887 442	-1 913 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 887 442	-1 913 698
Årsresultat		-2 887 442	-1 913 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 887 442	-1 913 698
Sum overføringer og disponeringer		-2 887 442	-1 913 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Land, buildings and other property	4	15 821 724	15 270 295
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	4	21 447	30 638
Sum varige driftsmidler		15 843 171	15 300 933
Sum anleggsmidler		15 843 171	15 300 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Trade debtors		608	
Sum fordringer		608	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits, cash in hand, etc	5	594 466	939 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 466	939 928
Sum omløpsmidler		595 073	939 928
SUM EIENDELER		16 438 244	16 240 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 781 117	10 893 675
Sum opptjent egenkapital		-13 781 117	-10 893 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-13 781 117	-10 893 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 914 938	19 344 258
Other long-term liabilities	8	7 304 423	7 790 279
Sum annen langsiktig gjeld		30 219 361	27 134 537
Sum langsiktig gjeld		30 219 361	27 134 537
Sum gjeld		30 219 361	27 134 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 438 244	16 240 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651440

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 759 127
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PETMAS INVESTORS
Forretningsadresse: 3131 Princeton Pike
Bldg 5, Suite 110
US-08648 Lawrenceville, New

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 992 759 127
PETMAS INVESTORS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Other operating income		327 117	330 502
Sum inntekter		327 117	330 502
Kostnader			
Depreciation of fixed assets and intangible assets	4	131 520	140 556
Other operating expenses		1 498 125	538 958
Sum kostnader		1 629 645	679 514
Driftsresultat		-1 302 528	-349 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			546
Sum finansinntekter			546
Annen rentekostnad		1 584 914	1 565 232
Sum finanskostnader		1 584 914	1 565 232
Netto finans		-1 584 914	-1 564 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 887 442	-1 913 698
Årsresultat		-2 887 442	-1 913 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 887 442	-1 913 698
Sum overføringer og disponeringer		-2 887 442	-1 913 698



Organisasjonsnr: 992 759 127
PETMAS INVESTORS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Land, buildings and other property	4	15 821 724	15 270 295
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	4	21 447	30 638
Sum varige driftsmidler		15 843 171	15 300 933
Sum anleggsmidler		15 843 171	15 300 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Trade debtors		608	
Sum fordringer		608	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits, cash in hand, etc	5	594 466	939 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 466	939 928
Sum omløpsmidler		595 073	939 928
SUM EIENDELER		16 438 244	16 240 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 781 117	10 893 675
Sum opptjent egenkapital		-13 781 117	-10 893 675
Sum egenkapital		-13 781 117	-10 893 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 914 938	19 344 258



Other long-term liabilities 8	7 304 423	7 790 279
Sum annen langsiktig gjeld	30 219 361	27 134 537
Sum langsiktig gjeld	30 219 361	27 134 537
Sum gjeld	30 219 361	27 134 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 438 244	16 240 861



Organisasjonsnr: 992 759 127
PETMAS INVESTORS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



22914938.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
22914938.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15821724.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

PETMAS INVESTORS LTD

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 212 064	5 634 989	89 323	17 936 376
Tilgang i året	673 758	0	0	673 758
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 885 822	5 634 989	89 323	18 610 134
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 576 758)	(58 685)	(2 635 443)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 699 087)	(67 876)	(2 766 963)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	12 885 822	2 935 902	21 447	15 843 171
Årets avskrivninger		(122 329)	(9 191)	(131 520)
Økonomisk levetid				
Avskrivningsplan				

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 887 442)	(1 913 698)
+/- Permanente forskjeller		12 370
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(78 814)	(98 517)
Årets skattegrunnlag	(2 966 256)	(1 999 845)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	(394 067)	(315 253)	(78 814)
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 218 208)	(12 184 464)	2 966 256
Netto forskjeller	(9 612 275)	(12 499 717)	2 887 442
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 612 275	12 499 717	(2 887 442)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0



Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 749 938

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	22 914 938
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	22 914 938
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	15 821 724



Årsregnskap for 2021

**PETMAS INVESTORS LTD
08648 Lawrenceville, New Jersey, USA**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**

**Utarbeidet av:
Regit Regnskap ANS
Sanderud 39C
2092 MINNESUND
Org.nr. 997676734**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Income statement 2021
PETMAS INVESTORS LTD

	Note	2021	2020
Other operating income		327 117	330 502
Total operating income		327 117	330 502
Depreciation of fixed assets and intangible assets	4	(131 520)	(140 556)
Other operating expenses		(1 498 125)	(538 958)
Sum operating expenses		(1 629 645)	(679 514)
Result of operations		(1 302 528)	(349 012)
Other interest income		0	546
Total financial income		0	546
Other interest charge		(1 584 914)	(1 565 232)
Total financial expenses		(1 584 914)	(1 565 232)
Net financial items		(1 584 914)	(1 564 686)
Operating result before tax		(2 887 442)	(1 913 698)
Operating result		(2 887 442)	(1 913 698)
Results of the year		(2 887 442)	(1 913 698)
Transfers			
Uncovered losses		(2 887 442)	(1 913 698)
Total transfers and allocations		(2 887 442)	(1 913 698)



Balance sheet, 31. desember 2021
PETMAS INVESTORS LTD

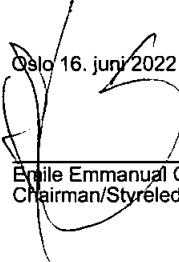
	Note	2021	2020
ASSETS			
Fixed assets			
Tangible fixed assets			
Land, buildings and other property	4	15 821 724	15 270 295
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	4	21 447	30 638
Total tangible fixed assets		15 843 171	15 300 933
Total fixed assets		15 843 171	15 300 933
Current assets			
Receivables			
Trade debtors		608	0
Total receivables		608	0
Bank deposits, cash in hand, etc	5	594 466	939 928
Total bank deposits, cash in hand, etc		594 466	939 928
Total current assets		595 073	939 928
Total assets		16 438 244	16 240 861



Balance sheet 31. desember 2021
PETMAS INVESTORS LTD

	Note	2021	2020
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Retained earnings			
Losses from previous years		(13 781 117)	(10 893 675)
Total retained earnings		(13 781 117)	(10 893 675)
Total equity		(13 781 117)	(10 893 675)
Liabilities			
Other long-term liabilities			
Liabilities to financial institutions	8	22 914 938	19 344 258
Other long-term liabilities	8	7 304 423	7 790 279
Total other long-term liabilities		30 219 361	27 134 537
Total long-term liabilities		30 219 361	27 134 537
Total liabilities		30 219 361	27 134 537
Total equity and liabilities		16 438 244	16 240 861

Oslø 16. juni 2022


Emile Emmanuel Gouiran
Chairman/Styreleder



Noter 2021

PETMAS INVESTORS LTD

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 212 064	5 634 989	89 323	17 936 376
Tilgang i året	673 758	0	0	673 758
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 885 822	5 634 989	89 323	18 610 134
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 576 758)	(58 685)	(2 635 443)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 699 087)	(67 876)	(2 766 963)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	12 885 822	2 935 902	21 447	15 843 171
Årets avskrivninger		(122 329)	(9 191)	(131 520)
Økonomisk levetid				
Avskrivningsplan				

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 887 442)	(1 913 698)
+/- Permanente forskjeller		12 370
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(78 814)	(98 517)
Årets skattegrunnlag	(2 966 256)	(1 999 845)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	(394 067)	(315 253)	(78 814)
Skattemessig frømførbart underskudd	(9 218 208)	(12 184 464)	2 966 256
Netto forskjeller	(9 612 275)	(12 499 717)	2 887 442
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 612 275	12 499 717	(2 887 442)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0



Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0
--	----------	----------	----------

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 749 938

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	22 914 938
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	22 914 938
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	15 821 724