



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 645 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KONOWSGATE 73
Forretningsadresse: Bogstadveien 1
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ubaldina Navarro-Gamst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 480	152 280
Sum inntekter		195 480	152 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	139 765	123 084
Sum kostnader		139 765	123 084
Driftsresultat		55 715	29 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154 647	2
Sum finansinntekter		154 647	2
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader			52
Netto finans		154 647	-50
Ordinært resultat før skattekostnad		210 362	29 146
Skattekostnad på resultat		26 974	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 388	29 146
Årsresultat		183 388	29 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 388	29 146
Totalresultat		183 388	29 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 388	29 146
Sum overføringer og disponeringer		183 388	29 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		882 729	882 729
Sum varige driftsmidler		882 729	882 729
Sum anleggsmidler		882 729	882 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		222 643	206 031
Andre kortsiktige fordringer		158 623	3 738
Sum fordringer		381 266	209 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 690	2 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 690	2 453
Sum omløpsmidler		384 956	212 222
SUM EIENDELER		1 267 685	1 094 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		507 583	324 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		507 583	324 196
Sum egenkapital		607 683	424 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	473 461	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		473 461	567 665
Sum langsiktig gjeld		473 461	567 665
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 974	
Annen kortsiktig gjeld		159 567	102 991
Sum kortsiktig gjeld		186 541	102 991
Sum gjeld		660 002	670 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 685	1 094 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608673

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 645 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KONOWSGATE 73
Forretningsadresse: Førstveien 47C
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ubaldina Navarro-Gamst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 480	152 280
Sum inntekter		195 480	152 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	139 765	123 084
Sum kostnader		139 765	123 084
Driftsresultat		55 715	29 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154 647	2
Sum finansinntekter		154 647	2
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader			52
Netto finans		154 647	-50
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		210 362	29 146
Skattekostnad på resultat		26 974	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 388	29 146
Årsresultat		183 388	29 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 388	29 146
Totalresultat		183 388	29 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 388	29 146
Sum overføringer og disponeringer		183 388	29 146



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

882 729

882 729

Sum varige driftsmidler

882 729

882 729

Sum anleggsmidler

882 729

882 729

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

222 643

206 031

Andre kortsiktige

fordringer

158 623

3 738

Sum fordringer

381 266

209 769

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 690

2 453

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 690

2 453

Sum omløpsmidler

384 956

212 222

SUM EIENDELER

1 267 685

1 094 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 100

100 100

Sum innskutt egenkapital

100 100

100 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

507 583

324 196

Sum opptjent egenkapital

507 583

324 196

Sum egenkapital

607 683

424 296

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2	473 461	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		473 461	567 665
Sum langsiktig gjeld		473 461	567 665
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 974	
Annen kortsiktig gjeld		159 567	102 991
Sum kortsiktig gjeld		186 541	102 991
Sum gjeld		660 002	670 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 685	1 094 951



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

As Konowsgate 73

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 645 146



RESULTATREGNSKAP

AS KONOWSGATE 73

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		195 480	152 280
Sum driftsinntekter		195 480	152 280
Annen driftskostnad	1	139 765	123 084
Sum driftskostnader		139 765	123 084
Driftsresultat		55 715	29 196
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		154 647	2
Annen rentekostnad		0	52
Resultat av finansposter		154 647	-50
Resultat før skattekostnad		210 362	29 146
Skattekostnad på resultat		26 974	0
Årsresultat		183 388	29 146
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		183 388	29 146
Sum overføringer		183 388	29 146



BALANSE

AS KONOWSGATE 73

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		882 729	882 729
Sum varige driftsmidler		882 729	882 729
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		882 729	882 729
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		222 643	206 031
Andre kortsiktige fordringer		158 623	3 738
Sum fordringer		381 266	209 769
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 690	2 453
Sum omløpsmidler		384 956	212 222
Sum eiendeler		1 267 685	1 094 951



BALANSE

AS KONOWSGATE 73

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		507 583	324 196
Sum opptjent egenkapital		507 583	324 196
Sum egenkapital		607 683	424 296
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	473 461	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		473 461	567 665
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		26 974	0
Annen kortsiktig gjeld		159 567	102 991
Sum kortsiktig gjeld		186 541	102 991
Sum gjeld		660 002	670 656
Sum egenkapital og gjeld		1 267 685	1 094 951

Styret i As Konowsgate 73

Ubaldina Navarro-Gamst
styreleder/daglig leder



AS KONOWSGATE 73

934 645 146

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 - Lån fra aksjonær

Selskapets hovedaksjonær og styreleder Ubaldina navarro Gamst har ytt selskapet et langsiktig lån stort kr. 473 461,-. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.