



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 686 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUVIKS EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Regnbueplassen 1
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Barmen Fløisand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	29 472 499	25 897 379
Sum inntekter		29 472 499	25 897 379
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 306 389	3 706 929
Avskrivning	5	734 575	874 849
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		545 456
Annen driftskostnad	3	15 791 455	11 244 452
Sum kostnader		19 832 419	16 371 686
Driftsresultat		9 640 080	9 525 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 696 211	904 141
Sum finansinntekter		1 696 211	904 141
Annen finanskostnad		38 204	9 616
Sum finanskostnader		38 204	9 616
Netto finans		1 658 007	894 525
Ordinært resultat før skattekostnad		11 298 087	10 420 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 494 078	2 298 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 804 009	8 121 323
Årsresultat		8 804 009	8 121 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		9 900 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	8	-1 095 991	4 021 323
Sum overføringer og disponeringer		8 804 009	8 121 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	58 670 934	58 746 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	4 414 935	4 801 612
Sum varige driftsmidler		63 085 869	63 547 640
Sum anleggsmidler		63 085 869	63 547 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 857	384 701
Andre fordringer		111 639	9 909
Sum fordringer		122 496	394 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	41 029 483	42 542 522
Sum omløpsmidler		41 151 979	42 937 132
SUM EIENDELER		104 237 848	106 484 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	51 801 194	52 897 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		51 801 194	52 897 184
Sum egenkapital		95 801 194	96 897 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 696 230	3 824 332
Sum avsetninger for forpliktelser		3 696 230	3 824 332
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 696 230	3 824 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565 234	471 728
Betalbar skatt	4	2 622 180	2 582 089
Skyldige offentlige avgifter	6	313 971	399 957
Annen kortsiktig gjeld	7	1 239 039	2 309 482
Sum kortsiktig gjeld		4 740 424	5 763 256
Sum gjeld		8 436 654	9 587 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 237 848	106 484 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665770

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 686 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUVIKS EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Regnbueplassen 1
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Barmen Fløisand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 930 686 700
BRUVIKS EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	29 472 499	25 897 379
Sum inntekter		29 472 499	25 897 379
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 306 389	3 706 929
Avskrivning	5	734 575	874 849
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		545 456
Annen driftskostnad	3	15 791 455	11 244 452
Sum kostnader		19 832 419	16 371 686
Driftsresultat		9 640 080	9 525 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 696 211	904 141
Sum finansinntekter		1 696 211	904 141
Annen finanskostnad		38 204	9 616
Sum finanskostnader		38 204	9 616
Netto finans		1 658 007	894 525
Ordinært resultat før skattekostnad		11 298 087	10 420 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 494 078	2 298 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 804 009	8 121 323
Årsresultat		8 804 009	8 121 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		9 900 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	8	-1 095 991	4 021 323
Sum overføringer og disponeringer		8 804 009	8 121 323



Organisasjonsnr: 930 686 700
BRUVIKS EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	58 670 934	58 746 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	5	4 414 935	4 801 612
Sum varige driftsmidler			
		63 085 869	63 547 640
Sum anleggsmidler			
		63 085 869	63 547 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		10 857	384 701
Andre fordringer			
		111 639	9 909
Sum fordringer			
		122 496	394 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	41 029 483	42 542 522
Sum omløpsmidler			
		41 151 979	42 937 132
SUM EIENDELER			
		104 237 848	106 484 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8, 9	44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital			
		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	51 801 194	52 897 184
Sum opptjent egenkapital			
		51 801 194	52 897 184
Sum egenkapital			
		95 801 194	96 897 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	4	3 696 230	3 824 332
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		3 696 230	3 824 332



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 696 230	3 824 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565 234	471 728
Betalbar skatt	4	2 622 180	2 582 089
Skyldige offentlige avgifter	6	313 971	399 957
Annen kortsiktig gjeld	7	1 239 039	2 309 482
Sum kortsiktig gjeld		4 740 424	5 763 256
Sum gjeld		8 436 654	9 587 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 237 848	106 484 772



Organisasjonsnr: 930 686 700
BRUVIKS EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	88000.00	500.00	4400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marianne Haldorsdotter	88000.00	100.00%	Ordinære
Bruvik Stene			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	88000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2653219.00	2997880.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	426504.00	471849.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179283.00	180322.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47384.00	56876.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3306390.00	3706927.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1148855.00		4392.00
Styrehonorar	250000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



1398855.00

4392.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Det er kostnadsført kr 220 000 i honorar til styrets medlemmer i 2022. Aksjonær leier bolig av selskap på markedsmessige betingelser. Inntektsført leie utgjør kr 655 692.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90000.00	90000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	37200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130000.00	127200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bruviks Eiendommer AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Bruviks Eiendommer AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	29 472 499	25 897 379
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	3 306 389	3 706 929
Avskrivning	5	734 575	874 849
Nedskrivning	5	0	545 456
Annen driftskostnad	3	15 791 455	11 244 452
Sum driftskostnader		19 832 419	16 371 686
Driftsresultat		9 640 080	9 525 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 696 211	904 141
Annen finanskostnad		38 204	9 616
Netto finansposter		1 658 007	894 525
Ordinært resultat før skattekostnad		11 298 087	10 420 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 494 078	2 298 895
Årsresultat		8 804 009	8 121 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		9 900 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	8	-1 095 991	4 021 323
Sum disponert		8 804 009	8 121 323



Bruviks Eiendommer AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	58 670 934	58 746 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	4 414 935	4 801 612
Sum varige driftsmidler		<u>63 085 869</u>	<u>63 547 640</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 085 869</u>	<u>63 547 640</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		10 857	384 701
Andre fordringer		<u>111 639</u>	<u>9 909</u>
Sum fordringer		<u>122 496</u>	<u>394 610</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>41 029 483</u>	<u>42 542 522</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 151 979</u>	<u>42 937 132</u>
Sum eiendeler		<u>104 237 848</u>	<u>106 484 772</u>



Bruviks Eiendommer AS

Balanse pr. 31. desember

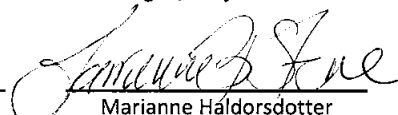
	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>44 000 000</u>	<u>44 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	51 801 194	52 897 184
Sum opptjent egenkapital		<u>51 801 194</u>	<u>52 897 184</u>
Sum egenkapital		<u>95 801 194</u>	<u>96 897 184</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	3 696 230	3 824 332
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 696 230</u>	<u>3 824 332</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		565 234	471 728
Betalbar skatt	4	2 622 180	2 582 089
Skyldige offentlige avgifter	6	313 971	399 957
Annen kortsiktig gjeld	7	1 239 039	2 309 482
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 740 424</u>	<u>5 763 256</u>
Sum gjeld		<u>8 436 654</u>	<u>9 587 588</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>104 237 848</u>	<u>106 484 772</u>

31. desember 2023
Bergen, 10. juni 2024



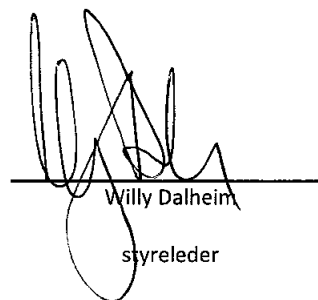
Fredrik Isdal

styremedlem




Marianne Håldorsdotter

Bruvik Stene
styremedlem



Willy Dalheim

styreleder



Roar Barmen-Fløisand
daglig leder



Bruviks Eiendommer AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres når det er opptjent etter leieavtale. Viderefakturering av felleskostnader er klassifisert som leieinntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Nærstående parter

Aksjonær leier bolig av selskap på markedsmessige betingelser. Inntektsført leie utgjør kr 690 512.

.



Bruviks Eiendommer AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	2 653 219	2 997 880
Arbeidsgiveravgift	426 504	471 849
Pensjonskostnader	179 283	180 322
Andre ytelser	47 384	56 876
Sum	<u>3 306 390</u>	<u>3 706 927</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	5
<i>Ytelser til ledende personer</i>		
	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 148 855	4 392
Styrehonorar	250 000	0
Total ytelse	<u>1 398 855</u>	<u>4 392</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Det er kostnadsført kr 250 000 i honorar til styrets medlemmer i 2023.

Aksjonær leier bolig av selskap på markedsmessige betingelser. Inntektsført leie utgjør kr 690 512.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	90 000	90 000
Andre tjenester	40 000	37 200
Sum	<u>130 000</u>	<u>127 200</u>

Merverdiavgift er delvis inkludert i revisjonshonoraret.



Bruviks Eiendommer AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023**

Betalbar skatt	2 611 610
Endring utsatt skatt	-128 102
Årets totale skattekostnad	<u>2 483 508</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	11 298 087
Permanente forskjeller	38 626
Endring i midlertidige forskjeller	<u>582 285</u>
Årets skattegrunnlag	<u>11 918 998</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 622 180

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Driftsmidler inkl goodwill	15 841 465
Utestående fordringer	-150 000
Gevinst- og tapskonto	<u>1 109 579</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>16 801 044</u>

Utsatt skatt (22%) **3 696 230**

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger teknisk installasjon	Tomter	Boliger inkl. tomter og rehabilitering	Kunst	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 130 154	375 585	34 297 157	634 910	14 026 806	56 464 612
Tilgang kjøpte driftsmidler	163 630	0	109 172	0	0	272 802
Anskaffelseskost 31.12.	<u>7 293 784</u>	<u>375 585</u>	<u>34 406 329</u>	<u>634 910</u>	<u>14 026 806</u>	<u>56 737 414</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-4 479 253	0	-8 914 955	0	-10 246 782	-23 640 990
Oppskrivninger før 01.01.	9 409 232	0	20 580 211	0	0	29 989 443
Balanseført pr. 31.12.	<u>12 223 763</u>	<u>375 585</u>	<u>46 071 585</u>	<u>634 910</u>	<u>3 780 024</u>	<u>63 085 867</u>
Årets avskrivninger	620 148	0	0	0	114 428	734 576
Avskrivningsplan	Saldo 2 - 10%	avskrives ikke	avskrives ikke	avskrives ikke	Saldo 5-33%	

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør **2023**
125 451



Bruviks Eiendommer AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 – Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	129 036	129 036
Påløpne feriepenger	290 507	328 698
Påløpne kostnader	242 434	312 572
Depositum	26 622	26 621
Forskuddsbetalt husleie	550 440	1 512 555
Sum annen kortsiktig gjeld	1 239 039	2 309 482

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	44 000 000	52 897 184	96 897 184
Årsresultat	0	8 804 009	8 804 009
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-9 900 000	-9 900 000
Egenkapital 31.12.2023	44 000 000	51 801 193	95 801 193

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	88 000	500	44 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Marianne Haldorsdotter Bruvik Stene, styremedlem	88 000	100 %	100 %



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Bruviks Eiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bruviks Eiendommer AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 804 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. juni 2024
Forum Revisjon AS


Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

Side 2 av 2