



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 184 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTVEIT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moldahaugane 11  
5267 ESPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nytveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	44 658	18 666
Sum kostnader		44 658	18 666
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 658</b>	<b>-18 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		147	180 000
Sum finansinntekter		147	180 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		662 872	537 127
Annen rentekostnad		8 973	17
Sum finanskostnader		671 846	537 144
<b>Netto finans</b>		<b>-671 699</b>	<b>-357 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-463 542	0
Annen egenkapital		-252 815	-375 809
Sum overføringer og disponeringer		-716 357	-375 809



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5, 6	30 001	692 873
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	4	337 000	335 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 000</b>	<b>335 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 594	50 686
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 594</b>	<b>50 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		342 594	385 686
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	252 815
Udekket tap		463 542	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-463 542</b>	<b>252 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 542</b>	<b>272 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	765 574	785 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>765 574</b>	<b>785 574</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>765 574</b>	<b>785 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 086	13 503



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	19 810	0
Annen kortsiktig gjeld		6 667	6 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 563</b>	<b>20 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 137</b>	<b>805 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762886

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 184 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTVEIT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moldahaugane 11  
5267 ESPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nytveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 184 282  
NYTVEIT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	44 658	18 666
Sum kostnader		44 658	18 666
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 658</b>	<b>-18 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		147	180 000
Sum finansinntekter		147	180 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		662 872	537 127
Sum finanskostnader		8 973	17
		671 846	537 144
<b>Netto finans</b>		<b>-671 699</b>	<b>-357 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	-716 357	-375 809
		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-463 542	0
Annen egenkapital		-252 815	-375 809
Sum overføringer og disponeringer		-716 357	-375 809



Organisasjonsnr: 816 184 282  
NYTVEIT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5, 6	30 001	692 873
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	4	337 000	335 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 000</b>	<b>335 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 594	50 686
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 594</b>	<b>50 686</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 594</b>	<b>385 686</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	252 815
Udekket tap		463 542	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-463 542</b>	<b>252 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 542</b>	<b>272 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	765 574	785 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>765 574</b>	<b>785 574</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>765 574</b>	<b>785 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 086	13 503
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	19 810	0
Annen kortsiktig gjeld		6 667	6 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 563</b>	<b>20 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 137</b>	<b>805 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>



Organisasjonsnr: 816 184 282  
NYTVEIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	337000.00	335000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har en fordring på Nytveit Drift på kr 337 000 pr 31.12.24.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

9

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Lånet er ytt av selskapets aksjonær og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet nedbetales løpende når selskapet har likviditet til dette, og saldo utgjør kr 765 574,33 pr 31.12.24.

### Note

7

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**NYTVEIT HOLDING AS**

816184282

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NYTVEIT HOLDING AS  
816 184 282

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-44 658	-18 666
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-44 658</b>	<b>-18 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 658</b>	<b>-18 666</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		147	180 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147</b>	<b>180 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-662 872	-537 127
Annen rentekostnad		-8 973	-17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-671 846</b>	<b>-537 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-671 699</b>	<b>-357 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-252 815	-375 809
Udekket tap		-463 542	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-716 357</b>	<b>-375 809</b>



NYTVEIT HOLDING AS  
816 184 282

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5, 6	30 001	692 873
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>692 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	337 000	335 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 000</b>	<b>335 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 594	50 686
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 594</b>	<b>50 686</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 594</b>	<b>385 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>



NYTVEIT HOLDING AS  
816 184 282

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	252 815
Udekket tap		-463 542	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-463 542</b>	<b>252 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 542</b>	<b>272 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	765 574	785 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>765 574</b>	<b>785 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 086	13 503
Kortsiktig konserngjeld	4	19 810	0
Annen kortsiktig gjeld		6 667	6 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 563</b>	<b>20 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 137</b>	<b>805 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>372 595</b>	<b>1 078 559</b>

ESPELAND, 13.11.2025

Andreas Nytveit  
styrets leder / daglig leder



NYTVEIT HOLDING AS  
816 184 282

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-716 357	-375 809
Permanente forskjeller	662 872	362 527
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-53 484</b>	<b>-13 283</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## NYTVEIT HOLDING AS

816 184 282

### Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-122 158	-175 642	53 484
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-122 158</b>	<b>-175 642</b>	<b>53 484</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	122 158	175 642	-53 484
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	337 000	335 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på Nytveit Drift på kr 337 000 pr 31.12.24.

## Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Nytveit AS	Espeland	60,00	60,00	1	-2 983 580	-1 238 440
Nytveit Drift	Espeland	93,33	93,33	30 000	63 901	30 369
<b>Sum</b>				<b>30 001</b>		

## Note 6 - Aksjer i datterselskap

Konto	2024	2023
1300 Aksjer Nytveit AS	662 873	662 873
1301 Aksjer Nytveit Drift AS	30 000	30 000
1303 Nedskrivning aksjer	-662 872	
<b>Sum</b>	<b>30 001</b>	<b>692 873</b>

Aksjer er nedskrevet til virkelig verdi pr 31.12.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	252 815	0	272 815
Årsresultat	0	0	-252 815	-463 542	-716 357
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>0</b>	<b>-463 542</b>	<b>-443 542</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt og følger likviditetssituasjonen tett. Driften er minimal og eier tilfører penger ved behov. Styret vil vurdere tiltak fortløpende og ved behov vil gjeld til selskapets aksjonær konverteres



**NYTVEIT HOLDING AS**

**816 184 282**

til aksjekapital. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## **Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser**

### **Mer om gjeld**

Lånet er ytt av selskapets aksjonær og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet nedbetales løpende når selskapet har likviditet til dette, og saldo utgjør kr 765 574,33 pr 31.12.24.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nytveit Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nytveit Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Nytveit Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Knarvik, 13. november 2025  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning for ytveit Holding AS 2024

Name	Date
Svendsen, Pål	2025-11-14

Identification

 **bankID** Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))