



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 410 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSA VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Stjerneblokkveien 14
1083 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sevdi Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 716 429	700 975
Sum inntekter		4 716 429	700 975
Kostnader			
Varekostnad		35 000	30 257
Lønnskostnad	1	3 780 171	246 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 300	
Annen driftskostnad		625 142	114 647
Sum kostnader		4 523 613	391 175
Driftsresultat		192 816	309 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	
Sum finansinntekter		124	
Annen rentekostnad		23 849	
Sum finanskostnader		23 849	
Netto finans		-23 725	
Resultat før skattekostnad		169 091	309 800
Skattekostnad på resultat	2	37 200	56 282
Årsresultat	3	131 891	253 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 891	253 518
Totalresultat		131 891	253 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			53 973
Avsatt til annen egenkapital	3	131 891	199 545
Sum overføringer og disponeringer	3	131 891	253 518



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		79 737	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		928 290	
Sum varige driftsmidler		1 008 027	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		90 000	
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	
Sum anleggsmidler		1 098 027	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		665 803	34 094
Sum fordringer		665 803	34 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	57 443	321 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 443	321 422
Sum omløpsmidler		723 246	355 516
SUM EIENDELER		1 821 273	355 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	331 436	199 545
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		331 436	199 545
Sum egenkapital	3	361 436	229 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	33 168	
Sum avsetninger for forpliktelser		33 168	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 214	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	892 214	
Sum langsiktig gjeld		925 382	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 700	
Betalbar skatt	2	4 032	56 282
Skyldig offentlige avgifter	4	85 227	31 624
Annen kortsiktig gjeld		384 496	38 065
Sum kortsiktig gjeld		534 455	125 971
Sum gjeld		1 459 837	125 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 273	355 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633565

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 410 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSA VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Stjerneblokkveien 14
1083 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sevdi Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 410 516
ELSA VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 716 429	700 975
Sum inntekter		4 716 429	700 975
Kostnader			
Varekostnad		35 000	30 257
Lønnskostnad	1	3 780 171	246 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 300	
Annen driftskostnad		625 142	114 647
Sum kostnader		4 523 613	391 175
Driftsresultat		192 816	309 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	
Sum finansinntekter		124	
Annen rentekostnad		23 849	
Sum finanskostnader		23 849	
Netto finans		-23 725	
Resultat før skattekostnad		169 091	309 800
Skattekostnad på resultat	2	37 200	56 282
Årsresultat	3	131 891	253 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 891	253 518
Totalresultat		131 891	253 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			53 973
Avsatt til annen egenkapital	3	131 891	199 545
Sum overføringer og disponeringer	3	131 891	253 518



Organisasjonsnr: 927 410 516
ELSA VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		79 737	
--------------------	--	--------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		928 290	
-----------	--	---------	--

Sum varige driftsmidler		1 008 027	
--------------------------------	--	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		90 000	
------------	--	--------	--

Sum finansielle		90 000	
------------------------	--	---------------	--

anleggsmidler		90 000	
----------------------	--	---------------	--

Sum anleggsmidler		1 098 027	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		665 803	34 094
-----------------	--	---------	--------

Sum fordringer		665 803	34 094
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	4	57 443	321 422
----	---	--------	---------

Sum bankinnskudd,		57 443	321 422
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende		57 443	321 422
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		723 246	355 516
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 821 273	355 516
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	331 436	199 545
-------------------	---	---------	---------

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--



Sum opptjent egenkapital		331 436	199 545
Sum egenkapital	3	361 436	229 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	33 168	
Sum avsetninger for forpliktelseser		33 168	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 214	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	892 214	
Sum langsiktig gjeld		925 382	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 700	
Betalbar skatt	2	4 032	56 282
Skyldig offentlige avgifter	4	85 227	31 624
Annen kortsiktig gjeld		384 496	38 065
Sum kortsiktig gjeld		534 455	125 971
Sum gjeld		1 459 837	125 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 273	355 516



Organisasjonsnr: 927 410 516
ELSA VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Elsa Vedlikehold AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 410 516



RESULTATREGNSKAP

Elsa Vedlikehold AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 716 429	700 975
Sum driftsinntekter		4 716 429	700 975
Varekostnad		35 000	30 257
Lønnskostnad	1	3 780 171	246 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 300	0
Annen driftskostnad		625 142	114 647
Sum driftskostnader		4 523 613	391 175
Driftsresultat		192 816	309 800
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		124	0
Annen rentekostnad		23 849	0
Resultat av finansposter		-23 725	0
Resultat før skattekostnad		169 091	309 800
Skattekostnad på resultat	2	37 200	56 282
Årsresultat	3	131 891	253 518
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	131 891	199 545
Overført til udekket tap		0	53 973
Sum overføringer	3	131 891	253 518



BALANSE

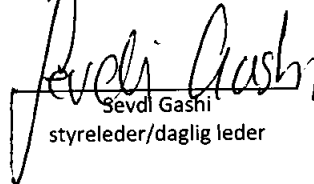
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		79 737	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		928 290	0
Sum varige driftsmidler		1 008 027	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		90 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	0
Sum anleggsmidler		1 098 027	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		665 803	34 094
Sum fordringer		665 803	34 094
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	57 443	321 422
Sum omløpsmidler		723 246	355 516
Sum eiendeler		1 821 273	355 516



BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	331 436	199 545
Sum opptjent egenkapital		331 436	199 545
Sum egenkapital	3	361 436	229 545
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	33 168	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 214	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	892 214	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		60 700	0
Betalbar skatt	2	4 032	56 282
Skyldig offentlige avgifter	4	85 227	31 624
Annen kortsiktig gjeld		384 496	38 065
Sum kortsiktig gjeld		534 455	125 971
Sum gjeld		1 459 837	125 971
Sum egenkapital og gjeld		1 821 273	355 516

Oslo, 02.07.2025
Styret i Elsa Vedlikehold AS


Sevdil Gashi
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	3 243 370	206 888
Arbeidsgiveravgift	463 356	29 425
Pensjonskostnader	46 305	0
Andre ytelser	27 139	9 958
Sum	3 780 171	246 271

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 032	56 282
Endring i utsatt skatt	33 168	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 200	56 282
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 091	309 800
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-150 765	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-53 973
Skattepliktig inntekt	18 326	255 827
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 032	56 282
Sum betalbar skatt i balansen	4 032	56 282

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	150 765	0	-150 765
Sum	150 765	0	-150 765
Grunnlag for utsatt skatt	150 765	0	-150 765
Utsatt skatt (22 %)	33 168	0	-33 168

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	199 545	229 545
Årets resultat				131 891	131 891
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	331 436	361 436

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 818.
Skyldig skattetrekk per 31.des 2024 er kr 10 305.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELSA VEDLIKEHOLD AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sevdi Gashi	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Sevdi Gashi	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å redusere kostnadene for å sikre drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Elsa Vedlikehold AS har positiv egenkapital per 31.12.2024.

Styret i Elsa Vedlikehold AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt.

Driften av Elsa Vedlikehold AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	892 214	0
Sum	892 214	0

Selskapet har følgende lån:

Santander Consumer Bank AS kr 98 952,18 per 31.12.2024.

Det er stilt sikkerhet i FT49387 kr 111 363,00.

Santander Consumer Bank AS kr 272 815,69 per 31.12.2024.

Det er stilt sikkerhet i DS14042 kr 275 121,00.

Brage Finans AS kr 520 445,93 per 31.12.2024.

Det er stilt sikkerhet i BT65665 kr 534 990,00.