



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 464 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGVEIEN 136 AS
Forretningsadresse: Madlaveien 54
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 759 272	1 722 860
Sum inntekter		1 759 272	1 722 860
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 13	4 564	4 564
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	311 001	307 496
Annen driftskostnad	3	247 447	106 559
Sum kostnader		563 012	418 619
Driftsresultat		1 196 260	1 304 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		606 907	517 836
Annen finansinntekt		35 273	939 918
Sum finansinntekter		642 180	1 457 754
Annen rentekostnad		1 482 439	558 922
Sum finanskostnader		1 482 439	558 922
Netto finans		-840 260	898 833
Ordinært resultat før skattekostnad		356 000	2 203 074
Skattekostnad på ordinært resultat	5	66 649	1 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 351	2 201 087
Årsresultat		289 351	2 201 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	11	289 351	2 201 087
Sum overføringer og disponeringer		289 351	2 201 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 314 164	14 625 165
Sum varige driftsmidler		14 314 164	14 625 165
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	12 905 277	11 785 835
Sum finansielle anleggsmidler		12 905 277	11 785 835
Sum anleggsmidler		27 219 441	26 411 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 566
Konsernfordringer			1 514 906
Sum fordringer			1 519 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	272 869	385 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 869	385 753
Sum omløpsmidler		272 869	1 905 225
SUM EIENDELER		27 492 310	28 316 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10,	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
	11		
Annen innskutt egenkapital	11	2 436 429	2 436 429
Sum innskutt egenkapital		2 536 429	2 536 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	28 459	317 810
Sum opptjent egenkapital		-28 459	-317 810
Sum egenkapital	11	2 507 970	2 218 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		432 213	365 564
Sum avsetninger for forpliktelser		432 213	365 564
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	12 226 365	25 717 277
Langsiktig konserngjeld	12	12 323 204	
Sum annen langsiktig gjeld		24 549 569	25 717 277
Sum langsiktig gjeld		24 981 782	26 082 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		927	
Skyldige offentlige avgifter		564	564
Annen kortsiktig gjeld		1 067	14 201
Sum kortsiktig gjeld		2 558	14 765
Sum gjeld		24 984 340	26 097 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 492 310	28 316 225



Noter 2017

RANDABERGVEIEN 136 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Arbeidsgiveravgift	564	564
Andre relaterte ytelser	4 000	4 000
Sum	4 564	4 564

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		4 000
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr. 11.820. Honorar for annen bistand utgjør kr.9.070 . Hertil tilkommer mva.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2017	18 550 058
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	18 550 058
Akkumulerte avskr	4 235 892
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	14 314 166
Avskr. i løpet av året	311 001

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	356 000	2 203 074
Konsernbidrag		1 514 906
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(72 381)	(105 048)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(283 619)	(3 612 932)
Årets skattegrunnlag	0	0

+/- Endring i utsatt skatt	66 649	365 564
+/- Skatt på konsernbidrag		(363 577)
Skattekostnad i resultatregnskapet	66 649	1 987

Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------



Note 6 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2017	2016
Foretak i samme konsern	12 905 277	11 785 835
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	1 865 873	1 938 254	(72 381)
Skattemessig fremførbart underskudd	(342 688)	(59 069)	(283 619)
Sum midlertidige forskjeller	1 523 185	1 879 185	(356 000)
Utsatt skatt 31.12.17. basert på 23%	365 564	432 213	(66 649)

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Haugvaldstad AS	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	2 436 429	(317 810)	2 218 619
Årets resultat			289 351	289 351
Egenkapital 31.12.2017	100 000	2 436 429	(28 459)	2 507 970



Note 12 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2017	2016
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 549 569	25 717 277
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
Sum	25 549 569	25 717 277

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 26 411 000 23 855 486

Sum 26 411 000 23 855 486

Det er i tillegg stillet sikkerhet på konsernnivå for gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Atlantic Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Randbergveien 136 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Randbergveien 136 AS som viser et overskudd på NOK 289 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kontoradr.: Verven 42
4014 Stavanger

E-mail: post@atlantirevisjon.no

Org.nr: NO 966 350 318 MVA

Telefon: 51 89 57 00

Mobiltf.: 971 48 975



Atlantic Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 26 mai 2018

Aage Djuve
Atlantic Revisjon AS

