



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS INVEST AS
Forretningsadresse: Korsgata 12B
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	18 668	16 215
Sum kostnader		18 668	16 215
Driftsresultat		-18 668	-16 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 197	29 332
Annen renteinntekt		11 286	2
Sum finansinntekter		37 483	29 334
Netto finans		37 483	29 334
Ordinært resultat før skattekostnad		18 815	13 119
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 815	13 119
Årsresultat		18 815	13 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 815	13 119
Totalresultat		18 815	13 119
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 815	13 119
Sum overføringer og disponeringer		18 815	13 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	470 000	470 000
Lån til foretak i samme konsern	4	492 159	465 962
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Obligasjoner og andre fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		962 159	935 962
Sum anleggsmidler		962 159	935 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		183 250
Sum fordringer			183 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 047	14 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 047	14 179
Sum omløpsmidler		209 047	197 429
SUM EIENDELER		1 171 206	1 133 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr. 100	5	100 000	100 000
Overkurs		77 234	77 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		177 234	177 234
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	834 427	815 612
Sum opptjent egenkapital		834 427	815 612
Sum egenkapital		1 011 661	992 846
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	159 545	140 545
Sum kortsiktig gjeld		159 545	140 545
Sum gjeld		159 545	140 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 206	1 133 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635039

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS INVEST AS
Forretningsadresse: Korsgata 12B
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	18 668	16 215
Sum kostnader		18 668	16 215
Driftsresultat		-18 668	-16 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 197	29 332
Annen renteinntekt		11 286	2
Sum finansinntekter		37 483	29 334
Netto finans		37 483	29 334
Ordinært resultat før skattekostnad		18 815	13 119
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 815	13 119
Årsresultat		18 815	13 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 815	13 119
Totalresultat		18 815	13 119
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 815	13 119
Sum overføringer og disponeringer		18 815	13 119



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 470 000 470 000

Lån til foretak i samme konsern 4 492 159 465 962

Investeringer i aksjer og andeler 7

Obligasjoner og andre fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 962 159 935 962

Sum anleggsmidler 962 159 935 962

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 183 250

Sum fordringer 183 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 209 047 14 179

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 209 047 14 179

Sum omløpsmidler 209 047 197 429

SUM EIENDELER 1 171 206 1 133 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer á kr. 100 5 100 000 100 000

Overkurs 77 234 77 234

Sum innskutt egenkapital 177 234 177 234

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	834 427	815 612
Sum opptjent egenkapital		834 427	815 612
Sum egenkapital		1 011 661	992 846
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	159 545	140 545
Sum kortsiktig gjeld		159 545	140 545
Sum gjeld		159 545	140 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 206	1 133 391



Organisasjonsnr: 989 195 344
CBS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



CBS Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1, 2	18 668	16 215
Sum driftskostnader		<u>18 668</u>	<u>16 215</u>
Driftsresultat		<u>-18 668</u>	<u>-16 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 197	29 332
Annen renteinntekt		11 286	2
Resultat av finansposter		<u>37 483</u>	<u>29 334</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		18 815	13 119
Ordinært resultat		<u>18 815</u>	<u>13 119</u>
Årsresultat		<u>18 815</u>	<u>13 119</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 815	13 119
Sum overføringer		<u>18 815</u>	<u>13 119</u>



CBS Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer	7	470 000	470 000
Lån til foretak i samme konsern	4	492 159	465 962
Sum finansielle anleggsmidler		<u>962 159</u>	<u>935 962</u>
Sum anleggsmidler		<u>962 159</u>	<u>935 962</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	183 250
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>183 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 047	14 179
Sum omløpsmidler		<u>209 047</u>	<u>197 429</u>
Sum eiendeler		<u>1 171 206</u>	<u>1 133 391</u>



CBS Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr. 100	5	100 000	100 000
Overkurs		77 234	77 234
Sum innskutt egenkapital		<u>177 234</u>	<u>177 234</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	834 427	815 612
Sum opptjent egenkapital		<u>834 427</u>	<u>815 612</u>
Sum egenkapital		<u>1 011 661</u>	<u>992 846</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	159 545	140 545
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 545</u>	<u>140 545</u>
Sum gjeld		<u>159 545</u>	<u>140 545</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 171 206</u>	<u>1 133 391</u>

Trondheim,
Styret i CBS Invest AS


Christian Bekken
Styreleder

CBS Invest AS Fnr. 989 195 344 Side 2



CBS Invest AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer.

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning gjennomføres ved verdifall som ikke vurderes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Det foretas utligning av positive og negative midlertidige forskjeller. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.



CBS Invest AS

Noter 2021

Note 1 – Lønn og personalkostnader.

	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Antall ansatte	0	0
Lønn daglig leder	0	0
Styregodtgjørelse	0	0

Selskapet har ingen forpliktelser i hht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Andre driftskostnader.

	2021
Revisjonshonorar	4 000
Teknisk bistand fra revisor	10 000
Sum	14 000

Note 3 – Skatteberegning.

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt på alm. inntekt	0
Endring utsatt skatt	0
Tilbakeført utsatt skattefordel	0
Årets skattekostnad	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	18 815
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	-18 815
Skattegrunnlag	0

Skatt på alm. inntekt 22 % 0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	31.des	01.jan	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd	-58 144	-71 263	13 119
Netto midl. forskjeller	-58 144	-71 263	13 119

Utsatt skatt(+)/skattefordel(-) -12 792 -15 678 2 886

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til unntak i regnskaploven for små foretak.



CBS Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Fordringer

<i>Langsiktige:</i>	2021	2020
Boutique Trondheim AS (datterselskap)	492 159	465 962
Renter Boutique Trondheim AS (datterselskap)	26 197	29 332

Note 5 – Aksjekapital/egenkapital.

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer à kr. 100. Det er en aksjeklasse.

<i>Aksjefordeling:</i>	Antall	Andel	
Christian Bekken	1 000	100 %	Styreleder
Sum	1 000	100 %	

Avstemming bevegelse egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	77 234	815 612	992 846
Årsresultat	0	0	18 815	18 815
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	77 234	834 427	1 011 661

Note 6 - Kortsiktig gjeld.

<i>Annen kortsiktig gjeld:</i>	2021	2020
Gjeld til aksjonær/styreleder	159 545	140 545

Note 7 - Aksjer i datterselskap og andre aksjer.

	Antall	Eierandel	Resultat	Bokført egenkapital
Boutique Trondheim AS	1042	51 %	336 310	541 714

Selskapet har hovedkontor i Trondheim.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cbs Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cbs Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2022
BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor