



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 288 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILDESKÅLVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Runden 4
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Ronny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
Sum inntekter		576 000	576 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	322 445	711 891
Sum kostnader		322 445	711 891
Driftsresultat		253 555	-135 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 256	946
Sum finansinntekter		1 256	946
Annen rentekostnad		261 221	123 379
Sum finanskostnader		261 221	123 379
Netto finans		-259 965	-122 433
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 410	-258 323
Skattekostnad på resultat	2	-10 380	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 970	-258 323
Årsresultat	3	3 970	-258 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 970	-258 323
Totalresultat		3 970	-258 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 970	
Overført fra annen egenkapital	3		-258 323
Sum overføringer og disponeringer		3 970	-258 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 474 317	3 474 317
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 474 317	3 474 317
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	268 500	268 500
Sum finansielle anleggsmidler		268 500	268 500
Sum anleggsmidler		3 742 816	3 742 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	47 184	
Sum fordringer		47 184	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 740	373 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 740	373 314
Sum omløpsmidler		288 924	373 314
SUM EIENDELER		4 031 740	4 116 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		36 804	
Sum innskutt egenkapital		66 804	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		215 838	211 868
Sum opptjent egenkapital		215 838	211 868
Sum egenkapital	3	282 642	241 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 531 250	3 718 750
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 531 250	3 718 750
Sum langsiktig gjeld		3 531 250	3 718 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 978	139 415
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	204 061	4 061
Annen kortsiktig gjeld		11 809	12 038
Sum kortsiktig gjeld		217 848	155 513
Sum gjeld		3 749 098	3 874 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 031 740	4 116 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316124

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 288 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILDESKÅLVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Runden 4
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Ronny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 288 138
GILDESKÅLVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
Sum inntekter		576 000	576 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	322 445	711 891
Sum kostnader		322 445	711 891
Driftsresultat		253 555	-135 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 256	946
Sum finansinntekter		1 256	946
Annen rentekostnad		261 221	123 379
Sum finanskostnader		261 221	123 379
Netto finans		-259 965	-122 433
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-10 380	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 970	-258 323
Årsresultat	3	3 970	-258 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 970	-258 323
Totalresultat		3 970	-258 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 970	
Overført fra annen egenkapital	3		-258 323
Sum overføringer og disponeringer		3 970	-258 323



Organisasjonsnr: 999 288 138
GILDESKÅLVEIEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 474 317	3 474 317
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 474 317	3 474 317
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	268 500	268 500
Sum finansielle anleggsmidler		268 500	268 500
Sum anleggsmidler		3 742 816	3 742 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	47 184	
Sum fordringer		47 184	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		241 740	373 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 740	373 314
Sum omløpsmidler		288 924	373 314
SUM EIENDELER		4 031 740	4 116 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital		36 804	
Sum innskutt egenkapital		66 804	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		215 838	211 868
Sum opptjent egenkapital		215 838	211 868
Sum egenkapital	3	282 642	241 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 531 250	3 718 750
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 531 250	3 718 750
Sum langsiktig gjeld		3 531 250	3 718 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 978	139 415
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	204 061	4 061
Annen kortsiktig gjeld		11 809	12 038
Sum kortsiktig gjeld		217 848	155 513
Sum gjeld		3 749 098	3 874 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 031 740	4 116 131



Organisasjonsnr: 999 288 138
GILDESKÅLVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

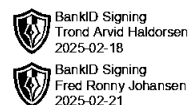
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Gildeskålveien 44 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 288 138



RESULTATREGNSKAP

GILDESKÅLVEIEN 44 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
Sum driftsinntekter		576 000	576 000
Annen driftskostnad	1	322 445	711 891
Sum driftskostnader		322 445	711 891
Driftsresultat		253 555	-135 891
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 256	946
Annen rentekostnad		261 221	123 379
Resultat av finansposter		-259 965	-122 433
Resultat før skattekostnad		-6 410	-258 323
Skattekostnad på resultat	2	-10 380	0
Årsresultat	3	3 970	-258 323
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 970	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	258 323
Sum overføringer		3 970	-258 323



BALANSE

GILDESKÅLVEIEN 44 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 474 317	3 474 317
Sum varige driftsmidler		3 474 317	3 474 317
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	268 500	268 500
Sum finansielle anleggsmidler		268 500	268 500
Sum anleggsmidler		3 742 816	3 742 816
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	47 184	0
Sum fordringer		47 184	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 740	373 314
Sum omløpsmidler		288 924	373 314
Sum eiendeler		4 031 740	4 116 131

GILDESKÅLVEIEN 44 AS

SIDE 3



BALANSE

GILDESKÅLVEIEN 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		36 804	0
Sum innskutt egenkapital		66 804	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		215 838	211 868
Sum opptjent egenkapital		215 838	211 868
Sum egenkapital	3	282 642	241 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 531 250	3 718 750
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 531 250	3 718 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 978	139 415
Konserngjeld	5	204 061	4 061
Annen kortsiktig gjeld		11 809	12 038
Sum kortsiktig gjeld		217 848	155 513
Sum gjeld		3 749 098	3 874 263
Sum egenkapital og gjeld		4 031 740	4 116 131

Mo i Rana, 18.02.2025
Styret i Gildeskålveien 44 AS

Fred Ronny Johansen
styreleder

Trond Arvid Haldorsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 380	0
Skattekostnad ordinært resultat	-10 380	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 410	-258 323
Permanente forskjeller	-1 256	92
Mottatt konsernbidrag	47 184	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-39 518	0
Skattepliktig inntekt	0	-258 232
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 380	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 380	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-218 713	-258 232	-39 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 713	258 232	39 518
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	211 868	241 868
Årets resultat				3 970	3 970
Konsernbidrag mottatt			36 804		36 804
Pr 31.12.2024	30 000	0	36 804	215 838	282 642

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 474 317	50 838	3 525 155
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 474 317	50 838	3 525 155
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		50 838	50 838
= Bokført verdi 31.12.24	3 474 317	0	3 474 317
Økonomisk levetid		5 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	268 500	268 500
Andre kortsiktige fordringer konsern	47 184	0
Sum	315 684	268 500
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	204 061	4 061
Sum	204 061	4 061

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GILDESKÅLVEIEN 44 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLAFF HOLDING AS	300	100,0	100,0



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 3 531 250

Bokført verdi pantsatte eiendeler kr. 3 474 317

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr. 2.593.750