



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 973 191 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURE OMSORGSBUSTADER AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 125
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Nygård Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		2 356 324	2 435 267
Sum inntekter		2 356 324	2 435 267
Kostnader			
Lønnskostnad	2	666 174	643 490
Avskrivning driftsmiddel	3	4 000	6 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar			666 035
Anna driftskostnad		999 879	905 783
Sum kostnader		1 670 053	2 221 308
Driftsresultat		686 271	213 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2	934
Anna finansinntekt		16 623	16 336
Sum finansinntekter		16 625	17 270
Annan rentekostnad		135 339	227 490
Anna finanskostnad			2 693
Sum finanskostnader		135 339	230 183
Netto finans		-118 714	-212 913
Ordinært resultat før skattekostnad		567 557	1 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 557	1 046
Årsresultat	4	567 557	1 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 557	1 046
Totalresultat		567 557	1 046
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til anna egenkapital		567 557	1 046



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringar og disponeringar		567 557	1 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger	3	18 979 512	18 997 012
Inventar og utstyr			4 000
Sum varige driftsmiddel		18 979 512	19 001 012
Sum anleggsmiddel		18 979 512	19 001 012
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		15 237	15 146
Andre kortsiktige krav	5	14 443 453	4 834 607
Sum krav		14 458 690	4 849 753
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot		395 409	206 864
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		395 409	206 864
Sum omløpsmiddel		14 854 099	5 056 618
SUM EIGEDELAR		33 833 610	24 057 629
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	352 000	352 000
Sum innskoten eigenkapital		352 000	352 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Vedlikeholdsfond	7	1 000 000	1 000 000
Anna egenkapital		12 714 600	12 147 043
Sum opptent egenkapital		13 714 600	13 147 043
Sum egenkapital	4	14 066 600	13 499 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	18 315 742	9 112 296
Sum anna langsiktig gjeld	8	18 315 742	9 112 296
Sum langsiktig gjeld		18 315 742	9 112 296
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		576 265	559 168
Leverandørgjeld		182 063	216 948
Skuldige offentlige avgifter		34 456	57 062
Anna kortsiktig gjeld	5	658 484	613 114
Sum kortsiktig gjeld		1 451 269	1 446 291
Sum gjeld		19 767 011	10 558 587
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 833 610	24 057 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 767758

Enheten

Organisasjonsnummer: 973 191 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURE OMSORGSBUSTADER AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 125
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Nygård Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 973 191 799
AURE OMSORGSBUSTADER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		2 356 324	2 435 267
Sum inntekter		2 356 324	2 435 267
Kostnader			
Lønnskostnad	2	666 174	643 490
Avskrivning driftsmiddel	3	4 000	6 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar			666 035
Anna driftskostnad		999 879	905 783
Sum kostnader		1 670 053	2 221 308
Driftsresultat		686 271	213 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	2		934
Anna finansinntekt		16 623	16 336
Sum finansinntekter		16 625	17 270
Annan rentekostnad		135 339	227 490
Anna finanskostnad			2 693
Sum finanskostnader		135 339	230 183
Netto finans		-118 714	-212 913
Ordinært resultat før skattekostnad		567 557	1 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 557	1 046
Årsresultat	4	567 557	1 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 557	1 046
Totalresultat		567 557	1 046
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til anna eigenkapital		567 557	1 046
Sum overføringer og disponeringar		567 557	1 046



Organisasjonsnr: 973 191 799
AURE OMSORGSBUSTADER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger	3	18 979 512	18 997 012
Inventar og utstyr			4 000
Sum varige driftsmiddel		18 979 512	19 001 012
Sum anleggsmiddel		18 979 512	19 001 012
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		15 237	15 146
Andre kortsiktige krav	5	14 443 453	4 834 607
Sum krav		14 458 690	4 849 753
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot		395 409	206 864
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		395 409	206 864
Sum omløpsmiddel		14 854 099	5 056 618
SUM EIGEDELAR		33 833 610	24 057 629
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	352 000	352 000
Sum innskoten eigenkapital		352 000	352 000
Opptent eigenkapital			
Vedlikehaldsfond	7	1 000 000	1 000 000
Anna eigenkapital		12 714 600	12 147 043
Sum opptent eigenkapital		13 714 600	13 147 043
Sum eigenkapital	4	14 066 600	13 499 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	18 315 742	9 112 296



Sum anna langsiktig gjeld	8	18 315 742	9 112 296
Sum langsiktig gjeld		18 315 742	9 112 296
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		576 265	559 168
Leverandørgjeld		182 063	216 948
Skuldige offentlige			
avgifter		34 456	57 062
Anna kortsiktig gjeld	5	658 484	613 114
Sum kortsiktig gjeld		1 451 269	1 446 291
Sum gjeld		19 767 011	10 558 587
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 833 610	24 057 629



Organisasjonsnr: 973 191 799
AURE OMSORGSBUSTADER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.90

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer

Revisor Klokk AS
Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlinga i
Aure Omsorgsbustader AS
6230 Sykkylven

MELDING FRÅ UAVHENIG REVISOR FOR 2021

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert **Aure Omsorgsbustader AS** sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 567.557. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap, oppstilling over endringar i eigenkapital og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne dato, og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følge av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden for fortsatt drift i årsrekneskapen er formålstenleg, og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår om årsrekneskapen og årsmeldinga. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gjev eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, og om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Sykkylven, 28. juni 2022

Revisor Klokk AS

Tormod Klokk
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Aure Omsorgsbustader AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 973 191 799



RESULTATREKNESKAP

AURE OMSORGSBUSTADER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leigeinntekter		2 356 324	2 435 267
Sum driftsinntekter		2 356 324	2 435 267
Lønnskostnad	2	666 174	643 490
Avskrivning driftsmiddel	3	4 000	6 000
Tap ved avgang driftsmiddel		0	666 035
Anna driftskostnad		999 879	905 783
Sum driftskostnader		1 670 053	2 221 308
Driftsresultat		686 271	213 959
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		2	934
Anna finansinntekt		16 623	16 336
Rentekostnad		135 339	227 490
Anna finanskostnad		0	2 693
Resultat av finansposter		-118 714	-212 913
Ordinært resultat før skattekostnad		567 557	1 046
Ordinært resultat		567 557	1 046
Årsresultat	4	567 557	1 046
OVERFØRINGAR			
Avsatt til anna egenkapital		567 557	1 046
Sum overføringar		567 557	1 046



BALANSE

AURE OMSORGSBUSTADER AS

EIGEDLAR	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Bygninger	3	18 979 512	18 997 012
Inventar og utstyr		0	4 000
Sum varige driftsmidler		18 979 512	19 001 012
Sum anleggsmiddel		18 979 512	19 001 012
OMLØPSMIDDEL			
FORDRINGER			
Kundekrav		15 237	15 146
Andre kortsiktige krav	5	14 443 453	4 834 607
Sum fordringer		14 458 690	4 849 753
Bankinnskott		395 409	206 864
Sum omløpsmiddel		14 854 099	5 056 618
Sum egedelar		33 833 610	24 057 629



BALANSE

AURE OMSORGSBUSTADER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	352 000	352 000
Sum innskutt egenkapital		352 000	352 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Vedlikeholdsfond	7	1 000 000	1 000 000
Anna egenkapital		12 714 600	12 147 043
Sum opptent egenkapital		13 714 600	13 147 043
Sum egenkapital	4	14 066 600	13 499 043
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNA LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	18 315 742	9 112 296
Sum annen langsiktig gjeld	8	18 315 742	9 112 296
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar		576 265	559 168
Leverandørgjeld		182 063	216 948
Skuldige offentlige avgifter		34 456	57 062
Anna kortsiktig gjeld	5	658 484	613 114
Sum kortsiktig gjeld		1 451 269	1 446 291
Sum gjeld		19 767 011	10 558 587
Sum egenkapital og gjeld		33 833 610	24 057 629

Sykkylven, 24.06.2022
Styret i Aure Omsorgsbustader AS

Otto Magne Strømmegjerde
styreleiar

Helga Lermo Johansen
nestleiar

Arvid Magne Aure
styremedlem

Torill Velle
styremedlem

Odd Arne Eidem
styremedlem

Vidar Schulz Nakken
dagleg leiar



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, aksjelov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntekter blir resultatført etter oppteningsprinsippet, og kostnader blir medtatt i same periode som tilhørende inntekter.

SKATT

Selskapet driv ikkje skattepliktig verksemd. Det er derfor ikkje gjort avsetning til skatt i regnskapet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseførast og avskrivast over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfattar normalt poster som forfell til betaling innan eit år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderast til lavaste verdi av anskaffelseskost og verkeleg verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppførast til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

KORONA

Koronapandemien har ikkje hatt vesentleg verknad for selskapet sine inntekter og kostnader.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
Lønninger	532 596	517 361
Styrehonorar	41 650	38 175
Refusjon lønn	-74	-730
Arbeidsgiveravgift	77 503	74 959
Andre ytelser	14 499	13 724
Sum	666 174	643 490

Selskapet har i 2021 hatt felles dagleg leiar med anna selskap på delt tid.

I tillegg til dette har det vore 2 deltidstilsette.



Note 3 - Varige driftsmiddel

	Myhretunet	Krikane	Klokkarhaugen	Utstyr	Prosjekt i arb.	Sum
Kostpris 1.1	5 426 133	3 003 584	14 031 815	4 000	90 431	22 555 963
Tilskot frå Husbanken		600 000	2 972 450			3 572 450
Netto kostpris 1.1	5 426 133	2 403 584	11 059 364	4 000	90 431	18 983 512
Tilgang/påkostning						
Avhending til kostpris						
Avskrivning i år				4 000		4 000
Bokført verdi 31.12	5 426 133	2 403 584	11 059 364	0	90 431	18 979 512

Prosjekt i arbeid gjelder Prestebustaden, Gnr 15, Bnr 76 og har ikkje vore bevegelse på i 2021.

Det blei i 2020 inngått kontrakt om å kjøpe Gnr 14 Bnr 377 Snr 7 i Sykkylven kommune for kr 10 mill. Kjøpet er gjennomført tidleg i 2021, med Sykkylven Bustadselskap AS som tinglyst eigar og Aure Omsorgsbustader AS som låntakar. Lånet på kr 10 300 000,- har pant i den kjøpte eigedomen. Det har blitt utarbeidd avtale mellom selskapa som sikrar Aure Omsorgsbustader AS sine rettar.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	352 000	13 147 043	13 499 043
Årets resultat		567 557	567 557
Pr 31.12.2021	352 000	13 714 600	14 066 600

Note 5 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Fordringer		
Mellomregning nærstående selskap	14 016 328	4 728 305
Sum	14 016 328	4 728 305
Gjeld		
Lån frå nærstående selskap	450 000	450 000
Sum	450 000	450 000

Selskapet har i 2021 tatt opp eit lån på kr 10 300 000,- for kjøp av Gnr 14 Bnr 7 i Sykkylven Kommune. Lånet har pant i den kjøpte eigedomen, med Sykkylven Bustadselskap AS som tinglyst eigar og Aure Omsorgsbustader AS som låntakar.

Det er tinglyst panteavtale med samarbeidande selskap, Sykkylven Bustadselskap AS på kr 10 300 000,- den 19.04.2021. Beløpet inkl renter og omkostningar skal betalast tilbake i sin heilheit frå Sykkylven Bustadselskap AS til Aure Omsorgsbustader AS innan 31.12.2022.



Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Aure Omsorgsbustader AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	704	500	352 000

Sykkylven Kommune eig alle aksjane.

Note 7 Vedlikeholdsfond

Av årets overskot er det ikkje gjort ny avsetning for kostnader til større vedlikehald. Vedlikeholdsfondet utgjer kr 1 000 000.

Note 8 Lån

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 315 742	9 112 296
Sum lån	18 315 742	9 112 296

Selskapet har 4 lån på totalt kr 8 015 742,- som det skal betalast avdrag på.

I 2021 var det betalt avdrag på disse låna med totalt kr 1 097 356,-.

Det skal betalast avdrag på disse 4 låna fram til år 2030, med gjennomsnittsleg kr 1 001 968,- pr år.

I tillegg er det i 2021 tatt opp eit avdragsfritt lån på kr 10 300 000,- for kjøp av Gnr 14 Bnr 7 i Sykkylven Kommune. Dette lånet er sikra med pant i eiendommen.