



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL HEIA 8 AS  
Forretningsadresse: Stålfjæra 1  
0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Aanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	40 100
Annen driftskostnad		48 007	6 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 107</b>	<b>46 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-88 107	-46 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		756 886	796 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 348	30 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 348</b>	<b>30 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		134 577	46 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 577</b>	<b>-46 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-104 229</b>	<b>-16 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		861 115	813 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL HEIA 8 AS  
Forretningsadresse: Stålfjæra 1  
0975 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Aanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 681 598  
MEL HEIA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	40 100
Annen driftskostnad		48 007	6 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 107</b>	<b>46 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-88 107	-46 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>



Organisasjonsnr: 930 681 598  
MEL HEIA 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		756 886	796 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 348	30 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 348</b>	<b>30 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		134 577	46 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 577</b>	<b>-46 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-104 229</b>	<b>-16 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		861 115	813 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

756 886

796 986





Organisasjonsnr: 930 681 598  
MEL HEIA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



+

BankID Signing  
Knut Enk Aanstad  
2025-06-30

= **PROGRESSUM**

# Årsregnskap 2024 Mel Heia 8 AS

Org.nr.: 930 681 598

## INNHOLD

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper  
Besøk oss på [progressum.no](https://progressum.no)



## RESULTATREGNSKAP

MEL HEIA 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	40 100
Annen driftskostnad		48 007	6 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 107</b>	<b>46 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-88 107	-46 470
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		88 107	46 470
<b>Sum overføringer</b>		<b>-88 107</b>	<b>-46 470</b>

MEL HEIA 8 AS

SIDE 2



## BALANSE

MEL HEIA 8 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		756 886	796 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>

MEL HEIA 8 AS

SIDE 3



### BALANSE

#### MEL HEIA 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 348	30 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 348</b>	<b>30 348</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-134 577	-46 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 577</b>	<b>-46 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-104 229</b>	<b>-16 122</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		861 115	813 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 115</b>	<b>813 108</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>756 886</b>	<b>796 986</b>

24.06.2025  
Styret i Mel Heia 8 AS

\_\_\_\_\_  
Knut Erik Aanstad  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-88 107	-46 470
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 270	7 985
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 837</b>	<b>-38 485</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-88 107	-46 470
Beregnet skatt av resultat før skatt	-19 384	-10 223
<b>Sum</b>	<b>-19 384</b>	<b>-10 223</b>



Effektiv skattesats 22,0 % 22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-17 255	-7 985	9 270
<b>Sum</b>	<b>-17 255</b>	<b>-7 985</b>	<b>9 270</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 322	-38 485	78 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	134 577	46 470	-88 107
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 348	-46 470	-16 122
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 348</b>	<b>-46 470</b>	<b>-16 122</b>
Årets underskudd		-88 107	-88 107
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 348</b>	<b>-134 577</b>	<b>-104 229</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MEL HEIA 8 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	303,5	30 348
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 348</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Knut Erik Aanstad	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Knut Erik Aanstad	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## **Note 5 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Egenkapitalen er tapt, og styret iverksetter nødvendige tiltak.