



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 867 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER GEIR OTTESEN AS  
Forretningsadresse: Buskogen 120  
1675 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 175 233	4 802 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 175 233</b>	<b>4 802 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	1 352 118	1 991 935
Lønnskostnad	9	2 124 442	2 042 218
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 282	83 910
Annen driftskostnad		548 732	499 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 127 574</b>	<b>4 617 396</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 659</b>	<b>184 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		636	160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>636</b>	<b>160</b>
Annen rentekostnad	12	8 941	5 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 941</b>	<b>5 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 306</b>	<b>-5 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 354</b>	<b>179 655</b>
Skattekostnad		942	47 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 412</b>	<b>131 854</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 412</b>	<b>131 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		38 412	131 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 412</b>	<b>131 855</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2 , 12	481 500	76 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>481 500</b>	<b>76 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>481 500</b>	<b>76 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	358 795	98 164
Andre fordringer		102 689	77 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 484</b>	<b>175 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	318 868	721 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 868</b>	<b>721 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 352</b>	<b>896 897</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 261 852</b>	<b>973 817</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	3	30 000	30 000
Overkurs		4 015	4 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 015</b>	<b>34 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		362 139	323 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 139</b>	<b>323 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>396 154</b>	<b>357 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		942	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>942</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	351 151	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>351 151</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>352 093</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 456	56 953
Betalbar skatt			50 027
Skyldige offentlige avgifter		235 323	347 357
Annen kortsiktig gjeld		182 826	161 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 605</b>	<b>616 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>865 698</b>	<b>616 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 261 852</b>	<b>973 817</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 867 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER GEIR OTTESEN AS  
Forretningsadresse: Buskogen 120  
1675 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 867 886  
BYGGMESTER GEIR OTTESEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 175 233	4 802 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 175 233</b>	<b>4 802 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	1 352 118	1 991 935
Lønnskostnad	9	2 124 442	2 042 218
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 282	83 910
Annen driftskostnad		548 732	499 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 127 574</b>	<b>4 617 396</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 659</b>	<b>184 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		636	160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>636</b>	<b>160</b>
Annen rentekostnad	12	8 941	5 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 941</b>	<b>5 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 306</b>	<b>-5 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		39 354	179 655
Skattekostnad		942	47 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 412</b>	<b>131 854</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 412</b>	<b>131 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		38 412	131 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 412</b>	<b>131 855</b>



Organisasjonsnr: 998 867 886  
BYGGMESTER GEIR OTTESEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2 , 12	481 500	76 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>481 500</b>	<b>76 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>481 500</b>	<b>76 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	358 795	98 164
Andre fordringer		102 689	77 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 484</b>	<b>175 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	318 868	721 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 868</b>	<b>721 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 352</b>	<b>896 897</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 261 852</b>	<b>973 817</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	3	30 000	30 000
Overkurs		4 015	4 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 015</b>	<b>34 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		362 139	323 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 139</b>	<b>323 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>396 154</b>	<b>357 742</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		942	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>942</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	351 151	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>351 151</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>352 093</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 456	56 953
Betalbar skatt			50 027
Skyldige offentlige avgifter		235 323	347 357
Annen kortsiktig gjeld		182 826	161 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 605</b>	<b>616 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>865 698</b>	<b>616 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 261 852</b>	<b>973 817</b>



Organisasjonsnr: 998 867 886  
BYGGMESTER GEIR OTTESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Byggmester Geir Ottesen AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan etter antatt økonomisk levetid. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er til sted, og styret har lagt dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### 2 Driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.	771 437	-	-	-	771 437
Tilgang i året	506 862			-	506 862
Avgang i året				-	-
Akkum. ord. avskr. 31.12.	-796 799	-	-	-	-796 799
Balanseført verdi 31.12.	481 500	-	-	-	481 500
Årets ord. avskr.	102 282	-	-		102 282
Avskr.sats	20 %	0 %	0 %	0 %	

Goodwill er kjøpt og avskrives lineært over 5 år. Det er ikke foretatt endring i avskrivningsplanen.

#### 3 Fordringer, lån til ledelse og aksjonærer

	2023	2022
Lån til aksjonær	82 423	77 812
Andre fordringer		
Sum fordringer	<u>0</u>	<u>0</u>



## 4 Varebeholdning

Varelager er vurdert til variabel tilvirkningskost.

## 5 Kundefordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap på grunnlag av individuell vurdering av fordringene, samt generell vurdering for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent.

		2022	2021
Kortsiktige fordringer:	Kundefordringer til pålydende	358 795	98 164
	Avsetning for mulige tap	-	-
	Kundefordringer jf. balansen	<u>358 795</u>	<u>98 164</u>
Regnskapsført tap:	Årets konstaterte tap	-	-
	Inngått på tidl. konstaterte tap	-	-
	Endring i avsetningen til tap	-	-
	Årets regnskapsførte tap	<u>-</u>	<u>-</u>

## 6 Bankinnskudd mm.

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	77 812	95 989
Bevilget kassekreditt	0	0

## 7 Aksjer/aksjeeiere

Aksjekapitalen utgjør kr. 30.000,-, fordelt på 1000 aksjer pålydende kr. 30,-. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. Samtlige aksjer eies av Geir Ottesen som er daglig leder og styrets leder.

## 8 Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-37 617	9 237	-46 854
Omløpsmidler	-	-	-
Kortsiktig gjeld	-	-	-
Langsiktig gjeld	0	0	-
Gevinst- og tapskonto	0	0	-
Andre forskjeller	0	0	-
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-4 953	4 953
Skattemessig korr.inntekt	0	0	0
Netto forskjeller	-37 617	4 284	-41 901
Skattered. forskjeller som ikke utlignes	37 617	-	37 617
Sum midlertidige forskjeller	0	4 284	-4 284
Utsatt skatt basert på 22 %	-	942	-942

## Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat før skatt	39 354
Ekstraord. resultat før skatt	0
Tillegg-fradrag permanente forskjeller	2 547
Årets endring i midlertidige forskjeller	46 854
Fremførbart underskudd/andre skattemess. fradrag	-
Sum årets skattegrunnlag	<u>88 755</u>
Betalbar inntektsskatt 22 %	-
	0
Sum betalbar skatt	<u>0</u>
For lite-for mye avsatt skatt forrige år	-
Endring i utsatt skatt	<u>942</u>
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<u>942</u>



## 9 Ansatte

Det har i gjennomsnitt vært 5 ansatte (årsverk) i regnskapsåret.

		2022	2021
Spesifikasjon lønnskostnader	Lønn mv.	1 818 507	1 768 292
	Arbeidsgiveravgift	258 081	252 679
	Andre ytelser	47 854	21 247
	Sum lønnskostnader	<u>2 124 442</u>	<u>2 042 218</u>

## 10 Ytelser og lønn til ledelsen og revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

## 11 Disponering

Styret forslår at årets overskudd kr. 38.412,- disponeres slik:  
Kr. 38.412,- overføres annen egenkapital..



**ORDINÆR GENERALFORSAMLING I  
BYGGMESTER GEIR OTTESEN AS**

Den 17. Mars 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Byggmester Geir Ottesen AS.

Tilstede: Geir Ottesen som representerte samtlige aksjer. Styrets leder ble valgt til møteleder.

Følgende ble behandlet:

1. Årsregnskap og styrets årsrapport for 2022 ble fremlagt og gjennomgått. Det fremkom ingen innsigelser til disse.

VEDTAK: Årsregnskapet og styrets årsrapport ble enstemmig godkjent og fastsatt som foreslått fra styret.

2. Valg av styre.

VEDTAK: Det sittende styre ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling.

Kråkerøy, 17.03.2023



Geir Ottesen  
Styrets leder