



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 443 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUND INVEST AS
Forretningsadresse:	Furustadveien 125 3232 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		126 405	107 421
Sum kostnader		126 405	107 421
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 405</b>	<b>-107 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165 377	124 997
Gevinst ved realisasjon av aksjer/andeler		2 245 028	446 959
Mottatt utbytte		3 263 509	3 852 760
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 988 405	0
Sum finansinntekter		9 662 319	4 424 717
Nedskrivning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 232 622	3 659 159
Annen rentekostnad		1 398 267	842 888
Sum finanskostnader		4 630 889	4 502 048
<b>Netto finans</b>		<b>5 031 430</b>	<b>-77 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 905 025</b>	<b>-184 752</b>
Skattekostnad	3, 4	302 391	92 057
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602 634</b>	<b>-276 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		101 527	713 644
Annen egenkapital		2 501 107	-2 490 453
Sum overføringer og disponeringer		4 602 634	-276 809



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		27 810	27 810
Sum varige driftsmidler		27 810	27 810
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 030 000	6 030 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 739 501	5 739 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	2 260 000	1 880 120
Sum finansielle anleggsmidler		14 029 501	13 649 621
Sum anleggsmidler		14 057 311	13 677 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 270	113 270
Konsernfordringer	5	2 070 000	2 118 480
Sum fordringer		2 103 270	2 231 750
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 7	44 155 522	40 465 498
Sum investeringer		44 155 522	40 465 498
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
Sum omløpsmidler		46 268 538	42 719 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	700 000	700 000
Overkurs	9	71 314	71 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>771 314</b>	<b>771 314</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 873 236	32 372 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 873 236</b>	<b>32 372 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 644 550</b>	<b>33 143 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	277 614	3 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 315 730	22 031 484
Leverandørgjeld		2 752	5 617
Betalbar skatt	3, 4	0	50 117
Kortsiktig konserngjeld	5	495 591	914 928
Annen kortsiktig gjeld	10	589 613	247 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 403 686</b>	<b>23 249 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 681 300</b>	<b>23 253 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545929

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 443 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Furustadveien 125  
3232 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 443 835  
LUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		126 405	107 421
Sum kostnader		126 405	107 421
<b>Driftsresultat</b>		-126 405	-107 421
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165 377	124 997
Gevinst ved realisasjon av aksjer/andeler		2 245 028	446 959
Mottatt utbytte		3 263 509	3 852 760
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 988 405	0
Sum finansinntekter		9 662 319	4 424 717
Nedskrivning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 232 622	3 659 159
Annen rentekostnad		1 398 267	842 888
Sum finanskostnader		4 630 889	4 502 048
<b>Netto finans</b>		5 031 430	-77 331
<b>Resultat før skattekostnad</b>		4 905 025	-184 752
Skattekostnad	3, 4	302 391	92 057
<b>Årsresultat</b>		4 602 634	-276 809
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		101 527	713 644
Annen egenkapital		2 501 107	-2 490 453
Sum overføringer og disponeringer		4 602 634	-276 809



Organisasjonsnr: 986 443 835  
LUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		27 810	27 810
Sum varige driftsmidler		27 810	27 810
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 030 000	6 030 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 739 501	5 739 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	2 260 000	1 880 120
Sum finansielle anleggsmidler		14 029 501	13 649 621
Sum anleggsmidler		14 057 311	13 677 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 270	113 270
Konsernfordringer	5	2 070 000	2 118 480
Sum fordringer		2 103 270	2 231 750
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 7	44 155 522	40 465 498
Sum investeringer		44 155 522	40 465 498
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
Sum omløpsmidler		46 268 538	42 719 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	700 000	700 000
Overkurs	9	71 314	71 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>771 314</b>	<b>771 314</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 873 236	32 372 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 873 236</b>	<b>32 372 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 644 550</b>	<b>33 143 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	277 614	3 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		23 315 730	22 031 484
Leverandørgjeld		2 752	5 617
Betalbar skatt	3, 4	0	50 117
Kortsiktig konserngjeld	5	495 591	914 928
Annen kortsiktig gjeld	10	589 613	247 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 403 686</b>	<b>23 249 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 681 300</b>	<b>23 253 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>



Organisasjonsnr: 986 443 835  
LUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





LUND INVEST AS  
986 443 835

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 405	107 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 405</b>	<b>107 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 405</b>	<b>-107 421</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		165 377	124 997
Gevinst ved realisasjon av aksjer/andeler		2 245 028	446 959
Mottatt utbytte		3 263 509	3 852 760
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 988 405	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 662 319</b>	<b>4 424 717</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 232 622	3 659 159
Annen rentekostnad		1 398 267	842 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 630 889</b>	<b>4 502 048</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 031 430</b>	<b>-77 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 905 025</b>	<b>-184 752</b>
Skattekostnad	3, 4	302 391	92 057
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602 634</b>	<b>-276 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		101 527	713 644
Annen egenkapital		2 501 107	-2 490 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 602 634</b>	<b>-276 809</b>



LUND INVEST AS  
986 443 835

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		27 810	27 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 810</b>	<b>27 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 030 000	6 030 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 739 501	5 739 501
Lån til tilknyttet selskap	7	2 260 000	1 880 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 029 501</b>	<b>13 649 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 057 311</b>	<b>13 677 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer konsern, utbytte	5	2 070 000	2 118 480
Andre kortsiktige fordringer		33 270	113 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 103 270</b>	<b>2 231 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	2, 7	44 155 522	40 465 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>44 155 522</b>	<b>40 465 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 746</b>	<b>22 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 268 538</b>	<b>42 719 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	700 000	700 000
Overkurs	9	71 314	71 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>771 314</b>	<b>771 314</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 873 236	32 372 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 873 236</b>	<b>32 372 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 644 550</b>	<b>33 143 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	277 614	3 859
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 315 730	22 031 484
Leverandørgjeld		2 752	5 617
Betalbar skatt	3, 4	0	50 117
Kortsiktig konserngjeld	5	495 591	914 928
Annen kortsiktig gjeld	10	589 613	247 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 403 686</b>	<b>23 249 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 681 300</b>	<b>23 253 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>

Larvik, 20.06.2024

Pål Lund  
styrets leder / daglig leder



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investering i andre selskap.

	2023	2022
Balanseført verdi 31.12	44 155 522	40 465 498
Anskaffelseskost 31.12	41 761 859	38 827 528
Perioden resultatførte verdiendring	755 783	-3 659 159

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 636	251 401
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	273 755	-159 344
<b>Skattekostnad</b>	<b>302 391</b>	<b>92 057</b>

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	4 905 025	-184 752
Permanente forskjeller	-4 774 861	1 327 483
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-130 163	-914 928
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>227 803</b>

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	28 636	251 401
Betalbar skatt på konsernbidrag	-28 636	-201 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	50 117

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-37 656	1 199 781	-1 237 437
Andel skattepliktig avsatt utbytte	55 200	62 100	-6 900
<b>Netto forskjeller</b>	<b>17 544</b>	<b>1 261 881</b>	<b>-1 244 337</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>17 544</b>	<b>1 261 881</b>	<b>-1 244 337</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>3 859</b>	<b>277 614</b>	<b>-273 755</b>

## Note 5 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer innunder reglene for små selskap, definert i regnskapslovens §1-6, og har ned hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap pr 31.12:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett
Eik Eiendomsinvest AS	Larvik	100%	100%



## LUND INVEST AS 986 443 835

	2023	2022
Kortsiktig lån til datterselskapet		278 480
Kortsiktig gjeld til datterselskapet, inkl avsatt konsernbidrag	495 591	914 928

Det har ikke vært andre transaksjoner mellom selskapene i regnskapsåret.

### Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.  
Pr 31.12 eier selskapet aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
Dvelop Eiendom AS	Stokke	33,33%
Tveter & Lund Holding AS	Larvik	23%
Tveter & Lund Eiendom AS	Larvik	24%
Hauanåsen 5 AS	Larvik	20%

### Note 7 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn 1 år	2 260 000	1 880 120
Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant	23 315 730	22 031 484

Pantsatte eiendeler:

Eiendel	2023	2022
Aksjer	44 155 522	40 465 498

### Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	7 000	700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Lund	100	100,00	Ordinære

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	700 000	71 314	32 372 129	33 143 443
Årsresultat	0	0	4 602 634	4 602 634
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 000 000	-2 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-101 527	-101 527
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>700 000</b>	<b>71 314</b>	<b>34 873 236</b>	<b>35 644 550</b>



**LUND INVEST AS**  
986 443 835

**Note 10 - Transaksjoner med nærstående**

Aksjonær har fordring på selskapet med kr 589 613. Lånet knyttet til ikke utbetalt utbytte og er ikke renteberegnet.

Lånet vil bli oppgjort i løpet av 2024.



Arsoppgjør for  
**LUND INVEST AS**

986443835

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYHF-AMGMY-HZEZE-ZKZ55-YZEVB-EW00Y



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 405	107 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 405</b>	<b>107 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 405</b>	<b>-107 421</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		165 377	124 997
Gevinst ved realisasjon av aksjer/andeler		2 245 028	446 959
Mottatt utbytte		3 263 509	3 852 760
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 988 405	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 662 319</b>	<b>4 424 717</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 232 622	3 659 159
Annen rentekostnad		1 398 267	842 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 630 889</b>	<b>4 502 048</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 031 430</b>	<b>-77 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 905 025</b>	<b>-184 752</b>
Skattekostnad	3, 4	302 391	92 057
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602 634</b>	<b>-276 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		101 527	713 644
Annen egenkapital		2 501 107	-2 490 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 602 634</b>	<b>-276 809</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYHf-AMGMf-HZEZE-ZKZ55-YZEVB-EW00Y



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		27 810	27 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 810</b>	<b>27 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 030 000	6 030 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 739 501	5 739 501
Lån til tilknyttet selskap	7	2 260 000	1 880 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 029 501</b>	<b>13 649 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 057 311</b>	<b>13 677 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer konsern, utbytte	5	2 070 000	2 118 480
Andre kortsiktige fordringer		33 270	113 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 103 270</b>	<b>2 231 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	2, 7	44 155 522	40 465 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>44 155 522</b>	<b>40 465 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 746	22 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 746</b>	<b>22 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 268 538</b>	<b>42 719 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYH-AMGMV-HZEZ-ZKZ55-YZEVB-EW00Y



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	700 000	700 000
Overkurs	9	71 314	71 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>771 314</b>	<b>771 314</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 873 236	32 372 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 873 236</b>	<b>32 372 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 644 550</b>	<b>33 143 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	277 614	3 859
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>277 614</b>	<b>3 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 315 730	22 031 484
Leverandørgjeld		2 752	5 617
Betalbar skatt	3, 4	0	50 117
Kortsiktig konserngjeld	5	495 591	914 928
Annen kortsiktig gjeld	10	589 613	247 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 403 686</b>	<b>23 249 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 681 300</b>	<b>23 253 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 325 849</b>	<b>56 397 139</b>

Larvik, 20.06.2024

Pål Lund  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYHf-AMGMf-HZEZE-ZKZ55-YZEVB-EW00Y



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUND INVEST AS  
986 443 835

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investering i andre selskap.

	2023	2022
Balanseført verdi 31.12	44 155 522	40 465 498
Anskaffelseskost 31.12	41 761 859	38 827 528
Perioden resultatførte verdiendring	755 783	-3 659 159

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 636	251 401
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	273 755	-159 344
<b>Skattekostnad</b>	<b>302 391</b>	<b>92 057</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 905 025	-184 752
Permanente forskjeller	-4 774 861	1 327 483
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-130 163	-914 928
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>227 803</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	28 636	251 401
Betalbar skatt på konsernbidrag	-28 636	-201 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	50 117

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-37 656	1 199 781	-1 237 437
Andel skattepliktig avsatt utbytte	55 200	62 100	-6 900
<b>Netto forskjeller</b>	<b>17 544</b>	<b>1 261 881</b>	<b>-1 244 337</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>17 544</b>	<b>1 261 881</b>	<b>-1 244 337</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>3 859</b>	<b>277 614</b>	<b>-273 755</b>

## Note 5 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer innunder reglene for små selskap, definert i regnskapslovens §1-6, og har ned hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap pr 31.12:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett
Eik Eiendomsinvest AS	Larvik	100%	100%



## LUND INVEST AS 986 443 835

	2023	2022
Kortsiktig lån til datterselskapet		278 480
Kortsiktig gjeld til datterselskapet, inkl avsatt konsernbidrag	495 591	914 928

Det har ikke vært andre transaksjoner mellom selskapene i regnskapsåret.

### Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.  
Pr 31.12 eier selskapet aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
Dvelop Eiendom AS	Stokke	33,33%
Tveter & Lund Holding AS	Larvik	23%
Tveter & Lund Eiendom AS	Larvik	24%
Hauanåsen 5 AS	Larvik	20%

### Note 7 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn 1 år	2 260 000	1 880 120
Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant	23 315 730	22 031 484

Pantsatte eiendeler:

Eiendel	2023	2022
Aksjer	44 155 522	40 465 498

### Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	7 000	700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Lund	100	100,00	Ordinære

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	700 000	71 314	32 372 129	33 143 443
Årsresultat	0	0	4 602 634	4 602 634
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 000 000	-2 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-101 527	-101 527
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>700 000</b>	<b>71 314</b>	<b>34 873 236</b>	<b>35 644 550</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYH-AMGMY-HZEZE-ZKZ55-YZEV8-EW00Y



LUND INVEST AS  
986 443 835

**Note 10 - Transaksjoner med nærstående**

Aksjonær har fordring på selskapet med kr 589 613. Lånet knyttet til ikke utbetalt utbytte og er ikke renteberegnet.

Lånet vil bli oppgjort i løpet av 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: 2DYH-AMGMY-HZEZE-ZKZ55-YZEVB-EW00Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lund, Pål

Daglig leder

På vegne av: Lund Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-997971

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-20 13:45:18 UTC



## Lund, Pål

Styreleder

På vegne av: Lund Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-997971

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-20 13:45:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2DYH-AMGMY-HZEZE-ZKZ55-YZEVB-EW00Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i  
Lund Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lund Invest AS som viser et overskudd på kr 4 602 634,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: FY11-H5QAY-NE02A-FESXS-XIABE-G5EPB



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 20. juni 2024  
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FXY11-H5QAY-NE02A-FE5XS-XIABE-G5EPB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Svein Asbjørn

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-20 13:50:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FY11-H5QAY-NE02A-FE5XS-XI3E-G5EPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>