



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 005 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 5 SKYTТА AS  
Forretningsadresse: Industriveien 5  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 981 416	2 835 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 981 416</b>	<b>2 835 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	811 655	780 256
Annen driftskostnad		1 398 523	488 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 210 178</b>	<b>1 268 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>771 238</b>	<b>1 566 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		2 044	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 054</b>	<b>1 175</b>
Annen rentekostnad		661	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>661</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 393</b>	<b>1 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>772 631</b>	<b>1 568 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	170 124	350 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		444 600	
Overføringer annen egenkapital		157 907	1 217 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 547 636	28 525 642
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 547 636</b>	<b>28 525 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 547 636</b>	<b>28 525 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			29 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>29 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 492	123 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 492</b>	<b>123 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 492</b>	<b>152 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 128</b>	<b>28 678 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 445 094	1 445 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 475 094</b>	<b>1 475 094</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 375 395	1 217 488



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 375 395</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 850 489</b>	<b>2 692 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	519 773	475 264
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>519 773</b>	<b>475 264</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		27 810 000	25 110 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 810 000</b>	<b>25 110 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 329 773</b>	<b>25 585 264</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 100	35 991
Betalbar skatt	2	215	282 604
Skyldig offentlige avgifter		110 551	81 573
Kortsiktig konserngjeld		570 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 866</b>	<b>400 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 032 639</b>	<b>25 985 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 128</b>	<b>28 678 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 005 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 5 SKYTТА AS  
Forretningsadresse: Industriveien 5  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 918 005 226  
INDUSTRIVEIEN 5 SKYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 981 416	2 835 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 981 416</b>	<b>2 835 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	811 655	780 256
Annen driftskostnad		1 398 523	488 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 210 178</b>	<b>1 268 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>771 238</b>	<b>1 566 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		2 044	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 054</b>	<b>1 175</b>
Annen rentekostnad		661	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>661</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 393</b>	<b>1 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	170 124	350 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		444 600	
Overføringer annen egenkapital		157 907	1 217 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>602 507</b>	<b>1 217 488</b>



Organisasjonsnr: 918 005 226  
INDUSTRIVEIEN 5 SKYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 547 636	28 525 642
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 547 636</b>	<b>28 525 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 547 636</b>	<b>28 525 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			29 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>29 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		335 492	123 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 492</b>	<b>123 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 492</b>	<b>152 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 128</b>	<b>28 678 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 445 094	1 445 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 475 094</b>	<b>1 475 094</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 375 395	1 217 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 375 395</b>	<b>1 217 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 850 489</b>	<b>2 692 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	519 773	475 264
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>519 773</b>	<b>475 264</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	27 810 000	25 110 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>27 810 000</b>	<b>25 110 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>28 329 773</b>	<b>25 585 264</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 100	35 991
Betalbar skatt	215	282 604
Skyldig offentlige avgifter	110 551	81 573
Kortsiktig konserngjeld	570 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>702 866</b>	<b>400 168</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 032 639</b>	<b>25 985 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 883 128</b>	<b>28 678 014</b>



Organisasjonsnr: 918 005 226  
INDUSTRIVEIEN 5 SKYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Total**  
Revisjon DA

Kongensgate 21, 4.etg.  
1530 Moss  
Tlf. 69 20 42 40  
post@totalrevisjon.no  
www.totalrevisjon.no  
Org.nr. 985.153.965

Til generalforsamlingen i Industriveien 5 Skytta AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Industriveien 5 Skytta AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 602 507. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styrets(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:  
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, den 24 april 2023

**Total Revisjon DA**

Ole-Petter Brevold

---

*Total Revisjon DA*

*Medlemmer av revisorforeningen:*

*Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold*



Industriveien 5 Skytta AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Industriveien 5 Skytta AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 484 280
+ Tilgang	70 260
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 554 540
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 288 638
+ Ordinære avskrivninger	811 655
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 100 293
Balanseført verdi pr 31/12	18 454 247
Prosentstøt for ord.avskr	2-20

Selskapet har i tillegg bokført tomt til verdi kr 9 330 000, bygg under oppføring til kt 3 763 389.

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	772 631
Permanente og andre forskjeller	661
Endring i midlertidige forskjeller	-202 315
Ytet konsernbidrag	570 000
<b>Inntekt</b>	<b>977</b>

	2022	2021
Betalbar skatt	215	282 604
Skatteeffekt av konsernbidrag	125 400	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	44 509	67 999
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>170 124</b>	<b>350 603</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 362 608	2 160 293
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 362 608</b>	<b>2 160 293</b>

Noter for Industriveien 5 Skytta AS

Organisasjonsnr. 918005226



Industriveien 5 Skytta AS

## Noter 2022

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 362 608	2 160 293
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>519 773</b>	<b>475 264</b>



Industriveien 5 Skytta AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Samtlige aksjer er eiet av Nord-Kran AS

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	2 662 582	2 692 582
Tilført fra årsresultat		157 907	157 907
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 820 489</b>	<b>2 850 489</b>