



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husøysund
Myraveien 14
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 923034420

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 085	179 240
Sum inntekter		192 085	179 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		90 141	201 692
Sum kostnader		90 141	201 692
Driftsresultat		101 944	-22 452
Annen rentekostnad		650 746	357 069
Annen finanskostnad		105 650	0
Sum finanskostnader		756 395	357 069
Netto finans		-756 395	-357 069
Resultat før skattekostnad		-654 451	-379 521
Skattekostnad		210 082	-83 494
Årsresultat		-864 533	-296 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-864 533	-296 027
Sum overføringer og disponeringer		-864 533	-296 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	210 082
Sum immaterielle eiendeler		0	210 082
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 177 597	4 156 342
Sum varige driftsmidler		4 177 597	4 156 342
Sum anleggsmidler		4 177 597	4 366 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 899 868	5 485 357
Sum varer		11 899 868	5 485 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 125	204 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 125	204 236
Sum omløpsmidler		11 988 993	5 689 593
SUM EIENDELER		16 166 590	10 056 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 166 845	302 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 166 845	-302 312
Sum egenkapital		-1 142 415	-277 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 551 867	0
Leverandørgjeld		58 799	-1 414
Skyldige offentlige avgifter		-39	-39
Kortsiktig konserngjeld		4 500 000	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld		198 379	135 352
Sum kortsiktig gjeld		10 309 005	3 333 899
Sum gjeld		17 309 005	10 333 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 166 590	10 056 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696886

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husøysund
Myraveien 14
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 085	179 240
Sum inntekter		192 085	179 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		90 141	201 692
Sum kostnader		90 141	201 692
Driftsresultat		101 944	-22 452
Annen rentekostnad		650 746	357 069
Annen finanskostnad		105 650	0
Sum finanskostnader		756 395	357 069
Netto finans		-756 395	-357 069
Resultat før skattekostnad		-654 451	-379 521
Skattekostnad		210 082	-83 494
Årsresultat		-864 533	-296 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-864 533	-296 027
Sum overføringer og disponeringer		-864 533	-296 027



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	210 082
Sum immaterielle eiendeler		0	210 082
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 177 597	4 156 342
Sum varige driftsmidler		4 177 597	4 156 342
Sum anleggsmidler		4 177 597	4 366 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 899 868	5 485 357
Sum varer		11 899 868	5 485 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 125	204 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 125	204 236
Sum omløpsmidler		11 988 993	5 689 593
SUM EIENDELER		16 166 590	10 056 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 166 845	302 312
Sum opptjent egenkapital		-1 166 845	-302 312
Sum egenkapital		-1 142 415	-277 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 551 867	0
Leverandørgjeld	58 799	-1 414
Skyldige offentlige avgifter	-39	-39
Kortsiktig konserngjeld	4 500 000	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld	198 379	135 352
Sum kortsiktig gjeld	10 309 005	3 333 899
Sum gjeld	17 309 005	10 333 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 166 590	10 056 017



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

