



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 587 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE BONDI PARK AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 000	
Sum inntekter		190 000	
Kostnader			
Prosjektkostnader			300 000
Annen driftskostnad		665	670
Sum kostnader		665	300 670
Driftsresultat		189 335	-300 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 617
Sum finansinntekter			2 617
Netto finans			2 617
Ordinært resultat før skattekostnad		189 335	-298 053
Skattekostnad	3		-104 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 335	-193 995
Årsresultat		189 335	-193 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 335	-193 995
Totalresultat		189 335	-193 995
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	5	189 335	-193 995
Sum overføringer og disponeringer		189 335	-193 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	4	500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		104 058
Sum fordringer			104 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 739 260	2 687 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 739 260	2 687 248
Sum omløpsmidler		3 239 260	3 291 307
SUM EIENDELER		3 239 260	3 291 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	1 001 877	1 001 877
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 101 877	1 101 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 058 110	868 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 058 110	868 775
Sum egenkapital		2 159 987	1 970 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 256	20 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	1 059 017	1 299 842
Sum kortsiktig gjeld		1 079 273	1 320 655
Sum gjeld		1 079 273	1 320 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 260	3 291 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526410

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 587 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE BONDI PARK AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 914 587 468
SØNDRE BONDI PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 000	
Sum inntekter		190 000	
Kostnader			
Prosjektkostnader			300 000
Annen driftskostnad		665	670
Sum kostnader		665	300 670
Driftsresultat		189 335	-300 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 617
Sum finansinntekter			2 617
Netto finans			2 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	189 335	-298 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 335	-193 995
Årsresultat		189 335	-193 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 335	-193 995
Totalresultat		189 335	-193 995
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	5	189 335	-193 995
Sum overføringer og disponeringer		189 335	-193 995



Organisasjonsnr: 914 587 468
SØNDRE BONDI PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	4	500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		104 058
Sum fordringer			104 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 739 260	2 687 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 739 260	2 687 248
Sum omløpsmidler		3 239 260	3 291 307
SUM EIENDELER		3 239 260	3 291 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	1 001 877	1 001 877
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 101 877	1 101 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 058 110	868 775
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 058 110	868 775
Sum egenkapital		2 159 987	1 970 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 256	20 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	1 059 017	1 299 842
Sum kortsiktig gjeld		1 079 273	1 320 655
Sum gjeld		1 079 273	1 320 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 260	3 291 307



Organisasjonsnr: 914 587 468
SØNDRE BONDI PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Søndre Bondi Park AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 18. mars 2022 kl. 10:00-11:00.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

Til stede var:

AS ELJE som representerer 170 aksjer. For AS Elje stilte Jens Birger Raanaas.

OBOS NYE HJEM AS som representerer 170 aksjer. For OBOS Nye Hjem AS stilte Jørgen Stavrum, iht. fullmakt.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Jørgen Stavrum ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Jens Birger Raanaas ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskuddet på NOK 189 335 beholdes i selskapet gjennom overføring til annen egenkapital.

5. Valg av revisor

Ernst & Young (EY) - org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Jørgen Stavrum
Møteleder (elektronisk signert)

Jens Birger Raanaas
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 1 av 1



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465303279

Dokument

Søndre Bondi Park AS - Generalforsamlingsprotokoll
18.03.22
Hoveddokument
1 side
Initiert på 2022-03-18 11:07:45 CET (+0100) av Mathilde Meyer (MM)
Ferdigstilt den 2022-03-23 15:34:09 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
mathilde.meyer@obos.no
+4798627004

Signerende parter

Jørgen Stavrum (JS)
jorgen.stavrum@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-10-27 12:11:01 CEST (+0200)
Signert 2022-03-18 12:46:33 CET (+0100)

Jens Birger Raanaas (JBR)
jens.b.raanaas@pals.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jens Birger Raanaas"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-08-23 15:14:48 CEST (+0200)
Signert 2022-03-23 15:34:09 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

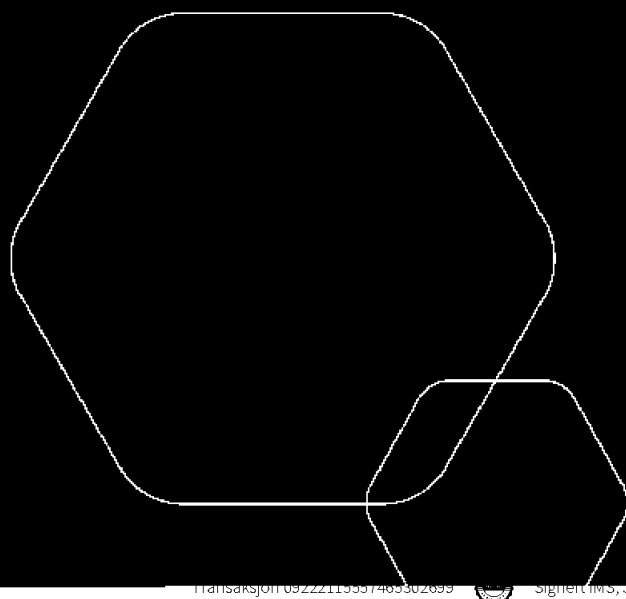





Årsregnskap 2021

Søndre Bondi Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 587 468

Transaksjon 09222115957468302659  Signert m/s, JS, AV, JBR, SS



RESULTATREGNSKAP

SØNDRE BOND I PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		190 000	0
Sum driftsinntekter		190 000	0
Prosjektkostnader		0	300 000
Annen driftskostnad		665	670
Sum driftskostnader		665	300 670
Driftsresultat		189 335	-300 670
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 617
Resultat av finansposter		0	2 617
Resultat før skattekostnad		189 335	-298 053
Skattekostnad	3	0	-104 058
Årsresultat		189 335	-193 995
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	189 335	-193 995
Sum overføringer		189 335	-193 995





BALANSE

SØNDRE BOND I PARK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
VAREBEHOLDNING			
Varebeholdning	4	500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	104 058
Sum fordringer		0	104 058
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 739 260	2 687 248
Sum omløpsmidler		3 239 260	3 291 307
Sum eiendeler		3 239 260	3 291 307

SØNDRE BOND I PARK AS

SIDE 3





BALANSE

SØNDRE BONDIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	1 001 877	1 001 877
Sum innskutt egenkapital		1 101 877	1 101 877
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 058 110	868 775
Sum opptjent egenkapital		1 058 110	868 775
Sum egenkapital		2 159 987	1 970 652
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 256	20 813
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	1 059 017	1 299 842
Sum kortsiktig gjeld		1 079 273	1 320 655
Sum gjeld		1 079 273	1 320 655
Sum egenkapital og gjeld		3 239 260	3 291 307

Oslo, 18.03.2022
Styret i Søndre Bondi Park AS

Jørgen Stavrum
styreleder

Jens Birger Raanaas
styremedlem

Andre Vernfelt
styremedlem

Ida Martine Strøm
styremedlem

Stian Svae
daglig leder





Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING

Selskapets formål er å eie og forvalte fast eiendom, aksjer og verdipapirer og hva dermed står i forbindelse. Inntekter resultatføres når de opptjenes. Utgifter sammenstilles med inntektene slik at kostnadene resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.





Note 2 - Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte og selskapet ledes av styret. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar for 2021 fordeler seg slik:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	21 875	18 800
Sum	21 875	18 800

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-104 058
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-104 058
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	189 335	-298 053
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-540 825	-174 939
Skattepliktig inntekt	-351 490	-472 992
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-104 058
Sum betalbar skatt i balansen	0	-104 058

Negativ betalbar skatt i 2020 gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	0	-300 000	-300 000
Avsetninger mv	-1 059 017	-1 299 842	-240 825
Sum	-1 059 017	-1 599 842	-540 825
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 350 011	-998 522	351 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 409 028	2 598 363	189 335
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 4 - Anlegg under oppføring / beholdning av leiligheter

Byggingen av boliger er ferdigstilt. Inntektene er inntektsført etter hvert som leilighetene er solgt. Pr. 31.12.2021 gjenstår det kun en usolgt parkeringsplass til bokført verdi kr 500 000 i balansen.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	1 001 877	868 775	1 970 652
Årets resultat			189 335	189 335
Pr. 31.12.2021	100 000	1 001 877	1 058 110	2 159 987

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift.

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Søndre Bondi Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	340	294	100 000
Sum			100 000

Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Nye Hjem AS	170	50 %	50 %
AS Elje	170	50 %	50 %
Sum	340	100 %	100 %

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465302699

Dokument

Søndre Bondi Park AS - Årsregnskap 2021
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2022-03-18 11:05:48 CET (+0100) av Mathilde Meyer (MM)
Ferdigstilt den 2022-03-23 16:22:12 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
mathilde.meyer@obos.no
+4798627004

Signerende parter

Ida Martine Strøm (IMS)
ida.martine.strom@obos.no

Navnet norsk BankID oppga var "Ida Martine Strøm"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-10-29 14:41:03 CEST (+0200)
Signert 2022-03-18 12:35:15 CET (+0100)

Andre Vernfelt (AV)
andre.vernfelt@pals.no

Navnet norsk BankID oppga var "Andre Vernfelt"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-01-14 09:19:01 CET (+0100)
Signert 2022-03-18 15:31:59 CET (+0100)

Stian Svae (SS)
stian.svae@obos.no

Navnet norsk BankID oppga var "Stian Svae"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-11-01 09:41:15 CET (+0100)
Signert 2022-03-18 11:09:07 CET (+0100)

Jørgen Stavrum (JS)
jorgen.stavrum@obos.no

Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-10-27 12:11:01 CEST (+0200)
Signert 2022-03-18 12:44:47 CET (+0100)

Jens Birger Raanaas (JBR)
jens.b.raanaas@pals.no

Navnet norsk BankID oppga var "Jens Birger Raanaas"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-08-23 15:14:48 CEST (+0200)
Signert 2022-03-23 16:22:12 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465302699

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Søndre Bondi Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Søndre Bondi Park AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-04 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.