



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMNFLAUGET EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Bøveien 1065
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Michal Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		650 000	
Sum inntekter		650 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		780	
Sum kostnader		780	
Driftsresultat		649 220	
Annen rentekostnad		72 342	
Sum finanskostnader		72 342	
Netto finans		-72 342	
Resultat før skattekostnad		576 878	0
Skattekostnad på resultat	3	126 913	
Årsresultat	4	449 965	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 965	
Totalresultat		449 965	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	449 965	
Sum overføringer og disponeringer	4	449 965	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 196 609	1 276 631
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 196 609	1 276 631
Sum anleggsmidler		5 196 609	1 276 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		650 000	
Sum fordringer		650 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 775	22 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 775	22 555
Sum omløpsmidler		671 775	22 555
SUM EIENDELER		5 868 384	1 299 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 445	
Sum opptjent egenkapital	4	7 445	
Sum egenkapital	4	30 000	22 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 100	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 916 306	1 276 631
Annen kortsiktig gjeld		3 919 978	
Sum kortsiktig gjeld		5 838 384	1 276 631
Sum gjeld		5 838 384	1 276 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 868 384	1 299 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694831

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMNFLAUGET EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Bøveien 1065
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Michal Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 931 091 549
RAMNFLAUGET EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		650 000	
Sum inntekter		650 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		780	
Sum kostnader		780	
Driftsresultat		649 220	
Annen rentekostnad		72 342	
Sum finanskostnader		72 342	
Netto finans		-72 342	
Resultat før skattekostnad		576 878	0
Skattekostnad på resultat	3	126 913	
Årsresultat	4	449 965	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 965	
Totalresultat		449 965	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	449 965	
Sum overføringer og disponeringer	4	449 965	



Organisasjonsnr: 931 091 549
RAMNFLAUGET EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	5 196 609	1 276 631
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	5 196 609	1 276 631
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 196 609	1 276 631
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		650 000	
-----------------	--	---------	--

Sum fordringer		650 000	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		21 775	22 555
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		21 775	22 555
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		671 775	22 555
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		5 868 384	1 299 186
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 445	
-------------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital	4	7 445	
---------------------------------	----------	--------------	--



Sum egenkapital	4	30 000	22 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 100	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 916 306	1 276 631
Annen kortsiktig gjeld		3 919 978	
Sum kortsiktig gjeld		5 838 384	1 276 631
Sum gjeld		5 838 384	1 276 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 868 384	1 299 186



Organisasjonsnr: 931 091 549
RAMNFLAUGET EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Ramnflauget Eiendom II AS

Organisasjonsnr. 931 091 549

UTARBEIDET AV:

MYRE
REGNSKAP

-Regnskapsførerselskap-



RESULTATREGNSKAP

RAMNFLAUGET EIENDOM IL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		650 000	0
Sum driftsinntekter		650 000	0
Annen driftskostnad		780	0
Sum driftskostnader		780	0
Driftsresultat		649 220	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		72 342	0
Resultat av finansposter		-72 342	0
Resultat før skattekostnad		576 878	0
Skattekostnad på resultat	3	126 913	0
Årsresultat	4	449 965	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	449 965	0
Sum overføringer	4	449 965	0



BALANSE

RAMNFLAUGET EIENDOM IL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 196 609	1 276 631
Sum varige driftsmidler	2	5 196 609	1 276 631
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 196 609	1 276 631
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		650 000	0
Sum fordringer		650 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 775	22 555
Sum omløpsmidler		671 775	22 555
Sum eiendeler		5 868 384	1 299 186



BALANSE

RAMNFLAUGET EIENDOM IL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 445	0
Sum opptjent egenkapital	4	7 445	0
Sum egenkapital	4	30 000	22 555
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	2 100	0
Konserngjeld	6	1 916 306	1 276 631
Annen kortsiktig gjeld		3 919 978	0
Sum kortsiktig gjeld		5 838 384	1 276 631
Sum gjeld		5 838 384	1 276 631
Sum egenkapital og gjeld		5 868 384	1 299 186

01.04.2025

Styret i Ramnflauget Eiendom Il AS

Ronny Michal Bergersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 276 631	1 276 631
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 919 978	3 919 978
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 196 609	5 196 609
= Bokført verdi 31.12.24	5 196 609	5 196 609



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 913	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	126 913	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	576 878	0
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-567 333	0
Skattepliktig inntekt	9 545	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 913	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-124 813	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 100	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	576 878	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	126 913	0
Sum	126 913	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-7 445	0	22 555
Årets resultat			449 965	449 965
Konsernbidrag avgitt			-442 520	-442 520
Pr 31.12.2024	30 000	-7 445	7 445	30 000



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAMNFLAUGET EIENDOM IL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OR Råstoff AS	30	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 916 306	1 276 631
Sum	1 916 306	1 276 631