



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 348 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG & MAL AS  
Forretningsadresse: c/o Agron Rrahmani  
Fredbos vei 70  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agron Rrahmani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 857 253	3 262 621
Annen driftsinntekt		-169 372	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 687 881</b>	<b>3 262 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		607 442	692 171
Lønnskostnad	2	1 667 454	2 251 934
Avskrivning		55 638	38 741
Annen driftskostnad	2	557 689	185 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 888 223</b>	<b>3 168 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 342</b>	<b>94 251</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 401	1 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 401</b>	<b>1 405</b>
Annen finanskostnad		13 804	13 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 804</b>	<b>13 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 403</b>	<b>-12 214</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 745</b>	<b>82 037</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 129
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-210 745	63 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		363 005	122 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>363 005</b>	<b>122 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>363 005</b>	<b>122 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		534 961	17 250
Andre fordringer		5 418	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 379</b>	<b>22 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 387</b>	<b>1 146 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 766</b>	<b>1 168 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 771</b>	<b>1 291 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		293 170	503 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 170</b>	<b>503 915</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>323 170</b>	<b>533 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		285 632	130 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>285 632</b>	<b>130 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>285 632</b>	<b>130 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 787	103 317
Betalbar skatt	3		18 129
Skyldige offentlige avgifter		154 465	290 515
Annen kortsiktig gjeld		153 717	214 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 969</b>	<b>626 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 601</b>	<b>757 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>961 771</b>	<b>1 291 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540531

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 348 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG & MAL AS  
Forretningsadresse: c/o Agron Rrahmani  
Fredbos vei 70  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agron Rrahmani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 857 253	3 262 621
Annen driftsinntekt		-169 372	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 687 881</b>	<b>3 262 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		607 442	692 171
Lønnskostnad	2	1 667 454	2 251 934
Avskrivning		55 638	38 741
Annen driftskostnad	2	557 689	185 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 888 223</b>	<b>3 168 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 342</b>	<b>94 251</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 401	1 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 401</b>	<b>1 405</b>
Annen finanskostnad		13 804	13 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 804</b>	<b>13 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 403</b>	<b>-12 214</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-210 745</b>	<b>82 037</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 129
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-210 745	63 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 745</b>	<b>63 908</b>



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		363 005	122 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>363 005</b>	<b>122 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>363 005</b>	<b>122 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		534 961	17 250
Andre fordringer		5 418	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 379</b>	<b>22 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 387	1 146 577
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 766</b>	<b>1 168 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 771</b>	<b>1 291 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		293 170	503 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 170</b>	<b>503 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>323 170</b>	<b>533 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		285 632	130 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>285 632</b>	<b>130 970</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>285 632</b>	<b>130 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 787	103 317
Betalbar skatt	3		18 129
Skyldige offentlige avgifter		154 465	290 515
Annen kortsiktig gjeld		153 717	214 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 969</b>	<b>626 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 601</b>	<b>757 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>961 771</b>	<b>1 291 509</b>



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Agron Rrahmani	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sahit Gerbeshi	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





## Viken Bygg & Mal AS

Org.nr: 925 348 287

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

---

Side 1



## Viken Bygg & Mal AS

Org.nr: 925 348 287

### Noter til regnskapet for 2024

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Selskapet har ikke ytt lån, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til styremedlemmer, ledende ansatte, aksjonærer eller andre.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	6 132	18 129
Endring utsatt skatt	-51 673	0
Årets totale skattekostnad	<u>-45 541</u>	<u>18 129</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-205 786	82 037
Permanente forskjeller	-1 221	369
Endring i midlertidige forskjeller	234 878	0
Årets skattegrunnlag	<u>27 871</u>	<u>82 406</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	6 132	18 129
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	46 994	0
Utestående fordringer	-281 872	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-234 878</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-51 673	0
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2024	2023
Rentekostnad på utlignet skatt	0	369
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-1 221	0
Sum permanente forskjeller	<u>-1 221</u>	<u>369</u>

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære	Eier-	Stemme-
--	----------	-------	---------

Side 2



**Viken Bygg & Mal AS**

Org.nr: 925 348 287

---

**Noter til regnskapet for 2024**

	<b>aksjer</b>	<b>andel</b>	<b>andel</b>
Agron Rrahmani, Styremedlem	50	50 %	50 %
Sahit Gerbeshi, Styreleder	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

---