



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 318 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIRA PARK AS  
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3  
7540 KLÆBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: roger grindflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 127 500	18 797 065
Annen driftsinntekt		491 368	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 618 868</b>	<b>18 797 065</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 617 096	9 002 477
Annen driftskostnad	1, 2	404 699	1 003 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 021 795</b>	<b>10 006 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 597 073</b>	<b>8 790 972</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 066	2 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 066</b>	<b>2 019</b>
Annen rentekostnad		86	5 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86</b>	<b>5 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 980</b>	<b>-3 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 642 053</b>	<b>8 787 635</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	361 252	1 934 039
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 280 801	6 853 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		200 000	200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	17 581 773	7 556 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 581 773</b>	<b>7 556 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 781 773</b>	<b>7 756 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			9 117 096
<b>Sum varer</b>			<b>9 117 096</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		86 240	107 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 240</b>	<b>107 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 371 343	9 263 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 371 343</b>	<b>9 263 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 583</b>	<b>18 488 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 239 356</b>	<b>26 244 780</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	9 712 403	8 431 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 712 403</b>	<b>8 431 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 742 403</b>	<b>8 461 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 620 583	11 199 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 620 583</b>	<b>11 199 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 620 583</b>	<b>11 199 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 119	524 330
Betalbar skatt	5	361 252	1 934 039
Annen kortsiktig gjeld			4 125 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>876 371</b>	<b>6 583 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 496 954</b>	<b>17 783 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 239 356</b>	<b>26 244 780</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 222352

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 318 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIRA PARK AS  
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3  
7540 KLÆBU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: roger grindflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 918 318 763  
UTLEIRA PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 127 500	18 797 065
Annen driftsinntekt		491 368	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 618 868</b>	<b>18 797 065</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 617 096	9 002 477
Annen driftskostnad	1, 2	404 699	1 003 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 021 795</b>	<b>10 006 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 597 073</b>	<b>8 790 972</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 066	2 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 066</b>	<b>2 019</b>
Annen rentekostnad		86	5 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86</b>	<b>5 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 980</b>	<b>-3 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	361 252	1 934 039
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 280 801	6 853 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 280 801</b>	<b>6 853 596</b>



Organisasjonsnr: 918 318 763  
UTLEIRA PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		200 000	200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	17 581 773	7 556 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 581 773</b>	<b>7 556 635</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 781 773</b>	<b>7 756 635</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer			9 117 096
<b>Sum varer</b>			<b>9 117 096</b>

##### Fordringer

Andre fordringer		86 240	107 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 240</b>	<b>107 800</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 371 343	9 263 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 371 343</b>	<b>9 263 249</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 583</b>	<b>18 488 145</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 239 356</b>	<b>26 244 780</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 712 403	8 431 601
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 712 403	8 431 601
Sum egenkapital	7	9 742 403	8 461 601
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 620 583	11 199 810
Sum annen langsiktig gjeld		8 620 583	11 199 810
Sum langsiktig gjeld		8 620 583	11 199 810
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 119	524 330
Betalbar skatt	5	361 252	1 934 039
Annen kortsiktig gjeld			4 125 000
Sum kortsiktig gjeld		876 371	6 583 369
Sum gjeld		9 496 954	17 783 179
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 239 356</b>	<b>26 244 780</b>



Organisasjonsnr: 918 318 763  
UTLEIRA PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 UTLEIRA PARK AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	47 500	47 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>47 500</b>	<b>47 000</b>

## Note 3 - Konsern lån annet foretak

Navn	Fordring	Gjeld
Singsaker Panorama AS	5 500 000	
HAW Entreprenør AS	11 870 000	
HAW Gruppen AS		3 130 000
HAW Eiendom AS		875 773
Harald Hårfagresgt. 8		4 408 680
Andersbakken AS	211 773	
HAW Bolig AS		206 130
<b>SUM</b>	<b>17 581 773</b>	<b>8 620 583</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAW Gruppen AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 642 053	8 787 635
+/- Permanente forskjeller		3 450
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 642 053</b>	<b>8 791 085</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	361 252	1 934 039
Sum	361 252	1 934 039
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>361 252</b>	<b>1 934 039</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	361 252	1 934 039
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>361 252</b>	<b>1 934 039</b>



**Note 6 - Bankinnskudd**

Posten inneholder kun frie midler.

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	30 000	8 431 601	8 461 601
Årets resultat		1 280 801	1 280 801
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>9 712 403</b>	<b>9 742 403</b>



## STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Utleira Park AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert **Utleira Park AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 280 801. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Havnegata 7, Pirsenteret 7010 Trondheim Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 Mobil: 41 31 11 92 E-post: [lillhege@olafsen-revisjon.no](mailto:lillhege@olafsen-revisjon.no)



Statsautorisert revisor Olafsen AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. april 2022

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen

Statsautorisert revisor