



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNHEIA AS
Forretningsadresse: Søndre gate 34
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bejushe Hoksa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 066 682	505 050
Annen driftsinntekt		42 900	19 575
Sum inntekter	1	1 109 582	524 625
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	434 300	257 404
Annen driftskostnad		280 571	342 724
Sum kostnader		714 871	600 127
Driftsresultat		394 711	-75 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 234	
Annen renteinntekt			36 149
Sum finansinntekter		79 234	36 149
Annen rentekostnad		611 614	642 089
Sum finanskostnader		611 614	642 089
Netto finans		-532 380	-605 940
Resultat før skattekostnad	3	-137 669	-681 442
Skattekostnad på resultat	3	-30 287	-112 886
Årsresultat	4	-107 382	-568 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 382	-568 556
Totalresultat		-107 382	-568 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 382	-568 556
Sum overføringer og disponeringer		-107 382	-568 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 927 793	14 362 093
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 927 793	14 362 093
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 663 940	1 012 149
Sum finansielle anleggsmidler		1 663 940	1 012 149
Sum anleggsmidler		15 591 733	15 374 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 557	20 200
Andre kortsiktige fordringer		28 508	15 751
Konsernfordringer	6		887 000
Sum fordringer		66 065	922 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 162	457 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 162	457 687
Sum omløpsmidler		433 226	1 380 638
SUM EIENDELER		16 024 959	16 754 880

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 150 000	2 150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		962 700	962 700
Sum innskutt egenkapital		3 112 700	3 112 700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		675 939	568 556
Sum opptjent egenkapital		-675 939	-568 556
Sum egenkapital	4	2 436 761	2 544 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	128 358	158 645
Sum avsetninger for forpliktelser		128 358	158 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 266 325	13 300 000
Langsiktig konserngjeld	6		314 443
Sum annen langsiktig gjeld		13 266 325	13 614 443
Sum langsiktig gjeld		13 394 683	13 773 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 998	174 846
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		187 517	262 802
Sum kortsiktig gjeld		193 515	437 648
Sum gjeld		13 588 198	14 210 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 024 959	16 754 880
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	13 266 325	13 300 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406619

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNHEIA AS
Forretningsadresse: Søndre gate 34
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bejushe Hoksa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 874 208
ØRNHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 066 682	505 050
Annen driftsinntekt		42 900	19 575
Sum inntekter	1	1 109 582	524 625
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	434 300	257 404
Annen driftskostnad		280 571	342 724
Sum kostnader		714 871	600 127
Driftsresultat		394 711	-75 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 234	
Annen renteinntekt			36 149
Sum finansinntekter		79 234	36 149
Annen rentekostnad		611 614	642 089
Sum finanskostnader		611 614	642 089
Netto finans		-532 380	-605 940
Resultat før skattekostnad	3	-137 669	-681 442
Skattekostnad på resultat	3	-30 287	-112 886
Årsresultat	4	-107 382	-568 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 382	-568 556
Totalresultat		-107 382	-568 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 382	-568 556
Sum overføringer og disponeringer		-107 382	-568 556



Organisasjonsnr: 923 874 208
ØRNHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		13 927 793	14 362 093
--------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	2, 5	13 927 793	14 362 093
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	1 663 940	1 012 149
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		1 663 940	1 012 149
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		15 591 733	15 374 242
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 557	20 200
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		28 508	15 751
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	6		887 000
-------------------	---	--	---------

Sum fordringer		66 065	922 951
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		367 162	457 687
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		367 162	457 687
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		433 226	1 380 638
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		16 024 959	16 754 880
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 150 000	2 150 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		962 700	962 700
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		3 112 700	3 112 700
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		675 939	568 556
Sum opptjent egenkapital		-675 939	-568 556
Sum egenkapital	4	2 436 761	2 544 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	128 358	158 645
Sum avsetninger for forpliktelser		128 358	158 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 266 325	13 300 000
Langsiktig konserngjeld	6		314 443
Sum annen langsiktig gjeld		13 266 325	13 614 443
Sum langsiktig gjeld		13 394 683	13 773 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 998	174 846
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		187 517	262 802
Sum kortsiktig gjeld		193 515	437 648
Sum gjeld		13 588 198	14 210 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 024 959	16 754 880
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	13 266 325	13 300 000



Organisasjonsnr: 923 874 208
ØRNHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Elton Hoksa
2025-04-27

BankID Signing
Andro Hoksa
2025-04-29



Årsregnskap 2024

Ørnheia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 874 208



RESULTATREGNSKAP

ØRNHEIA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 066 682	505 050
Annen driftsinntekt		42 900	19 575
Sum driftsinntekter	1	1 109 582	524 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	434 300	257 404
Annen driftskostnad		280 571	342 724
Sum driftskostnader		714 871	600 127
Driftsresultat		394 711	-75 502
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 234	0
Annen renteinntekt		0	36 149
Annen rentekostnad		611 614	642 089
Resultat av finansposter		-532 380	-605 940
Resultat før skattekostnad	3	-137 669	-681 442
Skattekostnad på resultat	3	-30 287	-112 886
Resultat		-107 382	-568 556
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-107 382	-568 556
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		107 382	568 556
Sum overføringer		-107 382	-568 556



BALANSE

ØRNHEIA AS

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER IMMATERIELLE EIENDELER

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2, 5 13 927 793 14 362 093

FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Lån til foretak i samme konsern

Sum finansielle anleggsmidler 6 1 663 940 1 012 149

Sum anleggsmidler 15 591 733 15 374 242

OMLØPSMIDLER

FORDRINGER

Kundefordringer

37 557 20 200

Andre kortsiktige fordringer

28 508 15 751

Konsernfordringer

6 0 887 000

Sum fordringer 66 065 922 951

INVESTERINGER

Bankinnskudd, kontanter o.l.

367 162 457 687

Sum omløpsmidler 433 226 1 380 638

Sum eiendeler 16 024 959 16 754 880



BALANSE

ØRNHEIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

INNSKUTT EGENKAPITAL

Aksjekapital	7	2 150 000	2 150 000
Annen innskutt egenkapital		962 700	962 700
Sum innskutt egenkapital		3 112 700	3 112 700

OPPTJENT EGENKAPITAL

Udekket tap		-675 939	-568 556
Sum opptjent egenkapital		-675 939	-568 556

Sum egenkapital	4	2 436 761	2 544 144
------------------------	----------	------------------	------------------

GJELD

AVSETNING FOR FORPLIKTELSE

Utsatt skatt	3	128 358	158 645
Sum avsetning for forpliktelser		128 358	158 645

ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 266 325	13 300 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	314 443
Sum annen langsiktig gjeld		13 266 325	13 614 443

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		5 998	174 846
Annen kortsiktig gjeld		187 517	262 802
Sum kortsiktig gjeld		193 515	437 648

Sum gjeld		13 588 198	14 210 736
------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital og gjeld		16 024 959	16 754 880
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Pantstillelser	5	13 266 325	13 300 000
----------------	---	------------	------------

Stokmarknes, 27.04.2025

Styret i Ørnheia AS

Elton Hoxsa
styremedlem/daglig leder

Andro Hoxsa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ørnheia AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 681 011	14 681 011
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 681 011	14 681 011
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	753 218	753 218
= Bokført verdi 31.12.24	13 927 793	13 927 793
Årets ordinære avskrivninger	434 300	434 300
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-195 140
Endring i utsatt skatt	-30 287	82 254
Skattekostnad ordinært resultat	-30 287	-112 886
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-137 669	-681 442
Permanente forskjeller	0	168 326
Endring i midlertidige forskjeller	-160 866	-374 100
Mottatt konsernbidrag	0	887 000
Skattepliktig inntekt	-298 536	-216
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-195 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	195 140
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	882 975	722 108	-160 866
Sum	882 975	722 108	-160 866
Akkumulert fremførbart underskudd	-299 530	-994	298 536
Grunnlag for utsatt skatt	583 445	721 115	137 669
Utsatt skatt (22 %)	128 358	158 645	30 287

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 150 000	962 700	-568 556	2 544 144
Pr 01.01.2024	2 150 000	962 700	-568 556	2 544 144
Årets resultat			-107 382	-107 382
Pr 31.12.2024	2 150 000	962 700	-675 939	2 436 761



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 266 325	13 300 000
Sum	13 266 325	13 300 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	12 674 700	13 109 000
Grunnarealer	1 253 093	1 253 093
Sum	13 927 793	14 362 093

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 663 940	1 012 149
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	887 000
Sum	1 663 940	1 899 149
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	314 443
Sum	0	314 443

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØRNHEIA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 150	1 000,0	2 150 000
Sum	2 150		2 150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hoxa Holding AS	2 150	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 266 325	13 300 000
Sum	13 266 325	13 300 000

