



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 164 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4SERVICE LANDANLEGG AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Rune Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 492 287	529 313 079
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter	1	822 517 287	529 313 079
Kostnader			
Varekostnad		311 136 533	196 599 398
Lønnskostnad	2	240 133 144	161 310 967
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	3, 4	8 979 985	12 174 137
Annen driftskostnad	2	140 824 195	97 938 689
Sum kostnader		701 073 857	468 023 191
Driftsresultat		121 443 430	61 289 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 376 445	587 052
Annen finansinntekt		1 066	49
Sum finansinntekter		3 377 510	587 101
Annen rentekostnad		189 003	5 200
Annen finanskostnad		48 595	27 420
Sum finanskostnader		237 598	32 620
Netto finans		3 139 912	554 481
Ordinært resultat før skattekostnad		124 583 342	61 844 369
Skattekostnad på resultat	5	27 413 420	8 858 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 169 922	52 985 454
Årsresultat		97 169 922	52 985 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 169 922	52 985 454
Totalresultat		97 169 922	52 985 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		94 574 108	43 944 072
Avsatt til annen egenkapital		2 595 814	9 041 382
Sum overføringer og disponeringer	6	97 169 922	52 985 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software	3	587 528	983 794
Utsatt skattefordel	5	4 725 269	5 329 663
Sum immaterielle eiendeler		5 312 797	6 313 457
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 508 947	10 665 776
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 134 614	4 959 925
Sum varige driftsmidler	4, 7	24 643 561	15 625 701
Sum anleggsmidler		29 956 358	21 939 159
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	9 339 929	7 126 547
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	198 195 973	127 945 455
Andre kortsiktige fordringer		16 275 816	34 379 837
Konsernfordringer	9	5 042 246	43 968
Konsernfordringer	9	120 406 344	88 889 101
Sum fordringer		339 920 379	251 258 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	223 371	161 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 371	161 025
Sum omløpsmidler		349 483 679	258 545 932
SUM EIENDELER		379 440 037	280 485 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		29 448 948	10 970 000
Sum innskutt egenkapital	6	31 448 948	12 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 188 110	14 999 040
Sum opptjent egenkapital		7 188 110	14 999 040
Sum egenkapital	6	38 637 058	27 969 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	107 675	183 664
Sum annen langsiktig gjeld		107 675	183 664
Sum langsiktig gjeld		107 675	183 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	132 959 197	87 422 908
Betalbar skatt	5		1 100 000
Skyldig offentlige avgifter		35 061 512	25 293 770
Kortsiktig konserngjeld	9	121 269 641	56 489 401
Annen kortsiktig gjeld	9	51 404 955	82 026 307
Sum kortsiktig gjeld		340 695 305	252 332 387
Sum gjeld		340 802 979	252 516 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		379 440 037	280 485 091



 BankID Signing
Tor Rønhovde
2024-04-24

 BankID Signing
Finn Rune Kristiansen
2024-04-24

Årsregnskap 2023

4service Landanlegg AS

Organisasjonsnr: 996 164 748



Årsberetning 2023

4service Landanlegg AS

Virksomhetens art

4service Landanlegg AS er et selskap der virksomheten omfatter leveranse av forpleiningstjenester, kjøkkendrift og beslektet virksomhet på landanlegg og personalrestauranter, kontor og industriplasser. Selskapet har i 2023 vært del av en søsterfusjon hvor overdragende selskap 4service Eir Camp AS er innfusjonert i 4service Landanlegg AS. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune, men har i tillegg registrerte avdelinger i flere kommuner i hele landet. Selskapet inngår i konsernet til 4Service Holding AS.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er etter 31.12.2023 og frem til dags dato ikke inntruffet forhold av betydning for selskapet som endrer ovennevnte vurdering.

Fremtidsutsikter

Selskapet har i 2023 levert sitt beste resultat gjennom tidene. Styret og ledelsen er positive til fremtidsutsiktene og de strategier som føres. Selskapet har løpende fokus på tilpasning av kostnadsnivået og lønnsomhetsforbedringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Sykefraværet var på 5,0 % i 2023, mot 5,4 % i 2022.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det iverksettes løpende nødvendige tiltak for forbedringer. Det er i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid rapportert om 2 ulykker/skader med påfølgende fravær og 7 ulykker/skader uten påfølgende fravær.

Selskapet har i 2023 hatt 588 ansatte, av disse er 356 kvinner (61 %).

Selskapet arbeider for likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Selskapets redegjørelse og rapportering på arbeidet med å fremme likestilling og hindre diskriminering offentliggjøres på selskapets hjemmesider.

Åpenhetsloven

I tråd med Åpenhetsloven av 1. juli 2022 vil Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurdering offentliggjøres på selskapet hjemmesider innen 30. juni 2024.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet foruten normale indirekte driftsutslipp. For ytterligere informasjon henvises det til konsernets ESG-rapport som publiseres på konsernets hjemmesider.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner (ref rskl § 3-3a 11. ledd), forsikringsdekningen er f.o.m 1. januar 2022 begrenset oppad til kr 200.000.000.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapets driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Organisasjonsnr: 996 164 748



Finansiell risiko

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har ingen ekstern langsiktig rentebærende gjeld og er ikke eksponert for finansiell risiko. Selskapets nåværende strategi omfatter derved ikke bruk av finansielle instrumenter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Selskapet er med i konsernkontoordningen til 4Service-konsernet.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Den positive utviklingen i selskapet forventes også i årene fremover.

Selskapets risiko er i hovedsak knyttet til kundenes betalingsevne, og denne risikoen anses som lav, ettersom selskapet historisk sett har hatt lite tap på krav.

Virksomhetens årsresultat viser i 2023 et overskudd på kr 97 169 922, mot fjorårets overskudd på kr 52 985 454. Kontantstrøm tilført fra selskapets operasjonelle aktiviteter i 2023 utgjorde kr 102 200 787 mot kr 74 531 179 året før.

Disponering av overskudd

Avsatt konsernbidrag

Overført til/fra annen egenkapital

Beløp

94 574 108

2 595 814

Oslo, 24.04.2024
Styret i 4service Landanlegg AS

Finn Rune Kristiansen
styreleder

Tor Rønhovde
styremedlem/daglig leder



Resultatregnskap

4service Landanlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		822 492 287	529 313 079
Annen driftsinntekt		25 000	0
Sum driftsinntekter	1	822 517 287	529 313 079
Varekostnad		311 136 533	196 599 398
Lønnskostnad	2	240 133 144	161 310 967
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	3, 4	8 979 985	12 174 137
Annen driftskostnad	2	140 824 195	97 938 689
Sum driftskostnader		701 073 857	468 023 191
Driftsresultat		121 443 430	61 289 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 376 445	587 052
Annen finansinntekt		1 066	49
Annen rentekostnad		189 003	5 200
Annen finanskostnad		48 595	27 420
Resultat av finansposter		3 139 912	554 481
Resultat før skattekostnad		124 583 342	61 844 369
Skattekostnad på resultat	5	27 413 420	8 858 915
Årsresultat		97 169 922	52 985 454
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		94 574 108	43 944 072
Avsatt til annen egenkapital		2 595 814	9 041 382
Sum overføringer	6	97 169 922	52 985 454



Balanse

4service Landanlegg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Software	3	587 528	983 794
Utsatt skattefordel	5	4 725 269	5 329 663
Sum immaterielle eiendeler		5 312 797	6 313 457
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 508 947	10 665 776
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 134 614	4 959 925
Sum varige driftsmidler	4, 7	24 643 561	15 625 701
Sum anleggsmidler		29 956 358	21 939 159
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	9 339 929	7 126 547
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	198 195 973	127 945 455
Andre kortsiktige fordringer		16 275 816	34 379 837
Konsernfordringer	9	5 042 246	43 968
Konsernkontoordning	9	120 406 344	88 889 101
Sum fordringer		339 920 379	251 258 360
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	223 371	161 025
Sum omløpsmidler		349 483 679	258 545 932
Sum eiendeler		379 440 037	280 485 091



Balanse

4service Landanlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		29 448 948	10 970 000
Sum innskutt egenkapital	6	31 448 948	12 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 188 110	14 999 040
Sum opptjent egenkapital		7 188 110	14 999 040
Sum egenkapital	6	38 637 058	27 969 040
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	107 675	183 664
Sum annen langsiktig gjeld		107 675	183 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	132 959 197	87 422 908
Betalbar skatt	5	0	1 100 000
Skyldig offentlige avgifter		35 061 512	25 293 770
Annen kortsiktig gjeld	9	51 404 955	82 026 307
Annen kortsiktig konserngjeld	9	121 269 641	56 489 401
Sum kortsiktig gjeld		340 695 305	252 332 387
Sum gjeld		340 802 979	252 516 051
Sum egenkapital og gjeld		379 440 037	280 485 091

Oslo, 24.04.2024

Styret i 4service Landanlegg AS

Finn Rune Kristiansen
styreleder

Tor Rønhovde
styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

4service Landanlegg AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		124 583 342	61 844 369
Periodens betalte skatt		-1 100 000	0
Ordinære avskrivninger		8 979 985	12 174 137
Endring i varelager		-2 213 382	-2 201 073
Endring i kundefordringer		-70 250 518	-59 913 480
Endring i leverandørgjeld		45 536 289	48 786 599
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-3 334 928	13 840 628
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		102 200 787	74 531 179
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-19 148 951	-21 286 064
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-19 148 951	-21 286 064
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	141 382
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		75 989	0
Netto endring i konsernkontoordning		-31 517 243	-5 854 333
Innbetalinger av konsernbidrag		4 942 296	8 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag		-56 338 554	-55 475 063
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-82 989 491	-53 188 015
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		62 345	57 101
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		161 025	103 925
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		223 371	161 025



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Fusjon

I løpet av regnskapsåret 2023 er det gjennomført en fusjon der 4service Landanlegg AS er overtakende part. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2023. Overdragende selskap er 4service Eir Camp AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at 4service Landanlegg AS viderefører de regnskapsmessige og skattemessige verdiene som ved fusjonen overtas av selskapet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskap har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiender og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten medtas som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag i gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2023	2022
Camps	822 492 287	529 313 079
Sum	822 492 287	529 313 079

Geografisk fordeling	2023	2022
Norge	822 517 287	529 313 079
Sum	822 517 287	529 313 079

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	203 382 467	137 102 786
Arbeidsgiveravgift	28 452 040	18 850 852
Pensjonskostnader	5 238 514	3 461 355
Andre ytelser	3 060 124	1 895 974
Sum	240 133 144	161 310 967

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 378 265

Lønn til daglig leder

Daglig leder er ansatt i morselskapet 4Service Gruppen AS og mottar ikke lønn fra 4service Landanlegg AS. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 210 025 ekskl. mva.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 3 Immaterielle eiendeler

	Software/ Lisenser	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 755 832	1 755 832
Tilgang	106 110	106 110
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 861 942	1 861 942
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2023	-1 274 413	-1 274 413
Balanseført verdi 31.12.2023	587 528	587 528
Årets avskrivninger	502 376	502 376
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 - 5 år	

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, Tomter, bygning inventar o.a utstyr o.a fast eiendom		Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 088 873	24 970 118	33 058 991
Tilgang fusjon	43 571	0	43 571
Tilgang	2 142 754	16 900 087	19 042 841
Avgang	-53 765	-1 526 870	-1 580 635
Anskaffelseskost 31.12.2023	10 221 433	40 343 335	50 564 768
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2023	-5 086 819	-20 834 389	-25 921 207
Balanseført verdi 31.12.2023	5 134 614	19 508 947	24 643 561
Årets avskrivninger	1 947 563	6 530 046	8 477 610
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	10 år	

Leasingforpliktelse pr 31.12.2023 er kr 107 675.

Operasjonell leasing for 2023 utgjør kr 2 415 266.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 674 749	13 494 482
Endring i utsatt skattefordel	738 671	-4 635 567
Skattekostnad ordinært resultat	27 413 420	8 858 915
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	124 583 342	61 844 369
Permanente forskjeller	23 109	-21 576 571
Endring i midlertidige forskjeller	-3 357 593	21 070 757
Avgitt konsernbidrag	-121 248 857	-56 338 554
Skattepliktig inntekt	0	5 000 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 674 749	13 494 482
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-26 674 749	-12 394 482
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 100 000
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	124 583 342	61 844 369
Beregnet skatt av resultat før skatt	27 408 335	13 605 761
Skatteeffekt av permanente forskjeller	5 084	-4 746 846
Sum	27 413 419	8 858 916
Effektiv skattesats	22,0 %	14,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022 - Fusjon	2022	Endring
Varige driftsmidler	-21 173 223	-24 067 233	-23 515 505	-2 894 010
Fordringer	-312 000	-790 586	-720 000	-478 586
Balanseførte leieavtaler	6 729	21 732	9 766	15 003
Sum	-21 478 495	-24 836 087	-24 225 739	-3 357 593
Grunnlag for utsatt skattefordel	-21 478 495	-24 836 087	-24 225 739	-3 357 593
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 725 269	-5 463 939	-5 329 663	-738 670



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	2 000 000	10 970 000	14 999 040	27 969 040
Fusjon		13 478 948	-10 406 744	3 072 204
Avgitt konsernbidrag			-94 574 108	-94 574 108
Mottatt konsernbidrag		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			97 169 922	97 169 922
Pr 31.12.2023	2 000 000	29 448 948	7 188 110	38 637 058

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Det er stilt sikkerhet i selskapets kundefordringer, varelager og driftstilbehør ovenfor DnB Bank ASA.

Det er stilt garanti for selskapets husleie til fordel for Bane Nor Eiendom AS og HNP 7 AS. Garantibeløpet utgjør til sammen kr 2 701 750.

Note 8 Varer

	2023	2022
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	9 339 929	7 126 547
Sum	9 339 929	7 126 547
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	9 339 929	7 126 547

Selskapets varebeholdning er vurdert til kostpris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	18 605 127	14 000
Andre fordringer	5 042 246	43 968
Konsernkontoordning	120 406 344	88 889 101
Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	-47 170 919	-27 230 446
Kortsiktig gjeld	-20 784	-150 847
Skyldig konsernbidrag	-121 248 857	-56 338 554

Selskapet inngår i en konsernkontoordning, 4Service Gruppen AS er innehaver av hovedkontoen. Fordringen i konsernkontoordningen tilsvare saldo på underkontoen til 4service Landanlegg AS. Kortsiktig konserngjeld er i all hovedsak allokerte felleskostnader for 2023.

Selskapets morselskap er 4Service Gruppen AS. Konsernregnskap utarbeides av konsernspiss 4Service Holding AS, der 4service Landanlegg AS inngår i konsolideringen. Adressen til morselskap er Brynsalléen 4, 0667 Oslo. Ved henvendelse til denne adressen kan konsernregnskap utleveres.

Note 10 Bankinnskudd

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. 4Service Gruppen AS er innehaver av ordningen. 4service Landanlegg AS har en positiv saldo på ordningen med kr 120 406 344 pr 31.12.2023.

Det er opprettet bankgaranti i konsernet for skyldig skattetrekk hos DNB Bank ASA.



Noter til regnskapet 2023

4service Landanlegg AS

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 4service Landanlegg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000,0	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
4Service Gruppen AS	1 000	100,0	100,0



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 4Service Landanlegg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til 4Service Landanlegg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EXUGS-J6UAK-V66WE-GMIEG-HSBYJ-DZC8T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-26 06:04:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EXUGS-J6UAK-V66WE-GMJEG-HSBYJ-DZCBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>