



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 166 138
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16
Forretningsadresse: c/o Frode Darrud
Markenrudveien 16
3095 EIDSFOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Darrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling felleskostnad		41 678	24 301
innbetaling engangsbeløp			20 000
andre innbetalinger		5 592	353
Sum inntekter		47 270	44 654
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Forsikring bygningsmasse		16 087	19 859
Vedlikehold bygningsmasse		32 468	
Sum kostnader		48 555	19 859
Driftsresultat		-1 285	24 795
Bankgebyr		43	7
Sum finanskostnader		43	7
Netto finans		-43	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 328	24 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 328	24 788
Årsresultat		-1 328	24 788
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 328	24 788
Sum overføringer og disponeringer		-1 328	24 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
husleierestanse	6	-815	2 031
Sum fordringer		-815	2 031
Sum omløpsmidler		-815	2 031
SUM EIENDELER		-815	2 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
husleierestanse		-815	2 031
Sum kortsiktig gjeld		-815	2 031
Sum gjeld		-815	2 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-815	2 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 411635

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 166 138
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16
Forretningsadresse: c/o Frode Darrud
Markenrudveien 16
3095 EIDSFLOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Darrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling felleskostnad		41 678	24 301
innbetaling engangsbeløp			20 000
andre innbetalinger		5 592	353
Sum inntekter		47 270	44 654
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Forsikring bygningsmasse		16 087	19 859
Vedlikehold bygningsmasse		32 468	
Sum kostnader		48 555	19 859
Driftsresultat		-1 285	24 795
Bankgebyr		43	7
Sum finanskostnader		43	7
Netto finans		-43	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 328	24 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 328	24 788
Årsresultat		-1 328	24 788
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 328	24 788
Sum overføringer og disponeringer		-1 328	24 788



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
husleierestanse	6	-815	2 031
Sum fordringer		-815	2 031
Sum omløpsmidler		-815	2 031
SUM EIENDELER		-815	2 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
husleierestanse		-815	2 031
Sum kortsiktig gjeld		-815	2 031
Sum gjeld		-815	2 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-815	2 031



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
7

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Markenrudveien 10-16

	Regnskap 2020	Regnskap 2021
Driftsinntekter		
Innbetaling engangsbeløp I	20000	0
Innbetaling felleskostnad	24301	41678
Andre innbetalinger	353	5592
Sum driftsinntekter	44654	47270

Driftsutgifter

Sum personalkostnader (note 1)	0	0
Sum avskrivninger (note 2)	0	0

Snørydding (note 3)	0	0
Forsikring bygningsmasse	-19859	-16087
Vedlikehold bygningsmasse (note 4)	0	-32467,6
Sum eiendomskostnader	-19859	-48554,6

-		
Sum elektrisitet og varme (note 5)	0	0

-		
Sum eksterne honorarer	0	0

-		
Sum andre driftskostander	0	0

-		
Sum driftutgifter	-19859	-48554,6

Tap på krav	0	0
-------------	---	---

Driftsresultat	24795	-1284,6
-----------------------	--------------	----------------

Finansinntekter/kostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2021
Renteinntekter	0	0
Annen renteinntekt	0	0
Bankgebyrer	-7	-43
Rentekostnader	0	0
Sum finansposter	-7	-43



Årsresultat (Note 7)	24788	-1327,6
-----------------------------	--------------	----------------

Overføringer

Overføres egenkapital og anleggsmidler	24788	-1327,6
--	-------	---------

Balanse

	2020	2021
Eiendeler		
Anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0

Omløpsmidler

Husleierestanse (note 6)	2031	-815
DnB	24788	25308
Sum eiendeler	26819	24493

Gjeld og egenkapital

Egenkapital per 01.01	0	0
Disponering av resultat per 31.12	24788	-1327,6
Egenkapital per 31.12	24788	-1327,6

Langsiktig gjeld	0	0
-------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld	0	0
-------------------------	----------	----------

Sum gjeld og egenkapital	24788	-1327,6
---------------------------------	--------------	----------------

Eidsfoss, 31.12.2021 / XX.XX.XX

Styret

Irene Christensen

Frank Gabrielsen

Vera Hansen

Frode Darrud



Noter til årsregnskap 2021

Sameiet Markenrudveien 10-16

Note 1 – Det er ikke vedtatt noe avlønning til styremedlemmer, det lave antallet enheter tatt i betraktning drives sameiet i god dugnadsånd.

Note 2 – Det er foreløpig ikke gjort noen anskaffelser av anleggsmidler.

Note 3 – snørydding gjøres inntil videre på dugnadsbasis

Note 4 – Enhetene har i 2021 foretatt maling av utvendige panel på all bygningsmasse. Kostnadene forbundet med dette dreier som om innleie av lift, innkjøp av materiell, verktøy og én dugnadsmiddag.

Note 5 – Sameiet har per nå ikke noe fellesanlegg for elektrisitet eller varme

Note 6 – En enhet har betalt inn et månedsbeløp for mye

Note 7 – Resultatet for 2021 viser at nivået på felles kostnad og felles sparing er for lavt. Dette adresseres i 2022.